

KGA.26.5.2025

Otwock, 07.02.2025 r.

Medyczna Szkoła Policealna im. Hanny Chrzanowskiej w Otwocku
ul. Michała Elwiro Andriollego 90, 05-400 Otwock, tel. 22 779 50 89
<http://www.medyk-otwock.pl>, e-mail: przetargi@medyk-otwock.edu.pl

postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Medycznej Szkole Policealnej im. Hanny Chrzanowskiej w Otwocku w trybie

ZAPYTANIE OFERTOWE

na:

„Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycjami realizowanymi na terenie Medycznej Szkoły Policealnej im. Hanny Chrzanowskiej w Otwocku”

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zakres rzeczowy obejmuje sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad niżej wymienionymi zadaniami:

Zadanie 1. „Adaptacja części strychu na pomieszczenia użytkowe w budynku głównym Medycznej Szkoły Policealnej im. Hanny Chrzanowskiej w Otwocku wraz z przebudową dachu oraz montażem instalacji fotowoltaicznej”

Zadanie 2. „Rozbudowa i nadbudowa budynku magazynowego wraz ze zmianą sposobu jego użytkowania oraz przystosowaniem go dla osób niepełnosprawnych”

Nadzór inwestorski:

- a) w branży konstrukcyjno- budowlanej - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
- b) w branży sanitarnej - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- c) w branży elektrycznej - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

II. WYMAGANY TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin zakończenia zadania:

Zadanie 1

Część 1 Roboty budowlane od 16.06.2025 do 22.08.2025

Część 2 Instalacje fotowoltaiczne od dnia podpisania umowy z Wykonawcą do 30.06.2025

Zadanie 2

Roboty budowlane - od dnia podpisania umowy z Wykonawcą do 30.06.2025

III. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferent powinien stworzyć ofertę w języku polskim na formularzu załączonym do niniejszego zapytania.

Oferta powinna być:

- opatrzona pieczętką firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP, adres e-mail;
- podpisana czytelnie przez oferenta.

IV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty elektronicznej na adres: przetargi@medyk-otwock.edu.pl lub też dostarczona osobiście na adres: Medyczna Szkoła Policealna im. Hanny Chrzanowskiej w Otwocku, ul. Andriollego 90, 05-400 Otwock **do dnia 12.02.2025 r. do godz. 10:00.**

W celu skutecznego dostarczenia oferty Wykonawca musi otrzymać od Zamawiającego potwierdzenie otrzymania oferty złożonej na adres skrzynki pocztowej podany w Zapytaniu ofertowym. Nie otrzymanie potwierdzenia oznacza, że oferta nie wpłynęła w terminie do Zamawiającego i nie będzie rozpatrywana.

2. Wybór najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszony na stronie internetowej pod adresem www.medyk-otwock.pl/nowybip

3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

4. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.

5. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert celem weryfikacji zgodności z opisem zawartym w Zapytaniu ofertowym.

7. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego: www.medyk-otwock.pl/nowybip

8. Dokumentacja techniczna dla poszczególnych zadań jest dostępna na stronie Zamawiającego w zakładce przetargi lub w siedzibie Zamawiającego po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z osobą do tego wyznaczoną.

V. OCENA OFERT

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

• Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

• Cena – 100 %

1) Ocena ofert w kryterium „Cena” zostanie dokonana zgodnie ze wzorem:

Najniższa oferowana cena brutto

----- x 100 = punktacja ceny oferty.

Cena badanej oferty brutto

Oferta z najniższą ceną otrzyma 100 punktów

VI. DODATKOWE INFORMACJE

1. Oferent może zwrócić się do Zamawiającego z pisemną wysłaną drogą elektroniczną – e-mailem na adres Zamawiającego przetargi@medyk-otwock.edu.pl prośbą o wyjaśnienie treści zapytania.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nieudzielenia odpowiedzi na pytanie wykraczające poza zakres zapytania ofertowego.
3. Osobą uprawnioną do kontaktu od poniedziałku do piątku w godz. 8-14 jest Pani Anna Lech: e-mail: a.lech@medyk-otwock.edu.pl, tel. 603781075
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyn, w każdym czasie, również po złożeniu i rozpatrzeniu ofert oraz po poinformowaniu Oferentów o wynikach postępowania, a także zastrzega sobie możliwość nie dokonania wyboru spośród złożonych ofert.
5. **Zamawiający zastrzega sobie możliwość prowadzenia negocjacji z Oferentem, którego oferta została wybrana - wynegocjowane ceny zostaną wpisane do umowy NA PODSTAWIE PROTOKOŁU Z NEGOCJACJI PODPISANYM PRZEZ OBIE STRONY**
6. Niniejsze Zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Medycznej Szkoły Policealnej im. Hanny Chrzanowskiej w Otwocku do zawarcia umowy.
7. Istotne postanowienia umowy zostały zawarte w załączniku do niniejszego Zapytania.
8. Realizacja zamówienia nastąpi na podstawie umowy.
9. Umowa zostanie podpisana po uzyskaniu informacji od Organu prowadzącego o przyznaniu środków finansowych na ten cel.
10. Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w zapytaniu ofertowym i załącznikach i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie.

VII. WARUNKI REALIZACJI

1. Wykonawca musi posiadać stosowne uprawnienia budowlane do pełnienia nadzoru inwestorskiego.
2. Warunki i obowiązki pełnienia nadzoru inwestorskiego określa projekt umowy.
3. Zamawiający dopuszcza składania ofert częściowych:
4. Zakres zadania wraz podaniem wartości robót wg wykonawcy robót:

Zadanie 1

Część 1 - 430 596,8

Część 2 -226 275,65

Zadanie 2- 470 000,00

Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie zamówienia jest:

Pani Anna Lech – Kierownik gospodarczy

tel. 22 7795089 w.12; e-mail. a.lech@medyk-otwock.edu.pl

VIII. ZAŁĄCZNIKI

1. Wzór formularza ofertowego.
2. Wzór umowy.