

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia będzie świadczony w okresie od dnia 01.09.2018r. do dnia 31.08.2019r.

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług całodobowych ochrony fizycznej osób i mienia oraz dozоровanie całego terenu wokół masztu Radiostacji Gliwice przy ul. Tarnogórskiej w tym również parku doświadczeń oraz budynku, w którym mieści się oddział MUZEUM w Gliwicach.

1. Ochrona obiektu realizowana będzie całodobowo:

- przez jednego niekwalifikowanego pracownika ochrony w godzinach: 8.00-20.00
- przez jednego kwalifikowanego pracownika ochrony w godzinach: 20.00-8.00
- przez jednego niekwalifikowanego pracownika ochrony w godzinach: 22.00-6.00

2. Usługa ochrony realizowana będzie zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę, „Planem Ochrony Obiektu”, który zostanie uzgodniony i zaakceptowany przez Zamawiającego. „Plan Ochrony Obiektu” opracowany zostanie dla każdego posterunku ustanowionego na obiekcie, będącym przedmiotem ochrony. Wykonawca będzie zobowiązany do opracowania dokumentacji, o której mowa powyżej, w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.

3. Do obowiązków Wykonawcy w szczególności należeć będzie:

- 1) Ochrona obiektu wraz z terenem ogrodzonym, należącym do obiektu, za pomocą bezpośredniej ochrony fizycznej,
- 2) Stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych,
- 3) Zapewnienie grupy interwencyjnej na pilne wezwanie, czas reakcji grupy interwencyjnej powinien wynosić nie więcej niż 20 minut,
- 4) Niedopuszczenie do wejścia osób postronnych na teren chronionej nieruchomości w okresie jej zamknięcia,
- 5) Podejmowanie działań prewencyjnych przeciwko wykroczeniom na ochranianym terenie oraz kradzieżom i niszczeniu mienia,
- 6) Informowanie pracownika wskazanego przez Zamawiającego o każdej interwencji i wydarzeniu zaistniałym na terenie obiektu,
- 7) Powiadamianie o zaistniałych zdarzeniach na ochranianym obiekcie i wzywaniu w uzasadnionych przypadkach Policji, Ratownictwa Medycznego, Straży Pożarnej, Straży Miejskiej i innych służb porządkowych,
- 8) Powiadamianie Zamawiającego oraz innych organów (Policji, Straży Pożarnej) o zaistniałym czynie zabronionym i zabezpieczenie miejsca zdarzenia do czasu przybycia właściwych służb,
- 9) Utrzymywanie stałej łączności radiowej lub telefonicznej z dyżurnym zgłaszając przebieg pełnienia służby oraz informowaniu o zaistniałych sytuacjach,
- 10) Dokonywanie na zmianie nocnej dokładnego, systematycznego obchodu całego obiektu, ze zwróceniem szczególnej uwagi na:
 - a) stan ogrodzenia ochranianego terenu oraz bram wejściowych,
 - b) stan ogrodzenia i krótkotrwałą obserwację terenu wokół masztu Radiostacji,
 - c) stan ogrodzenia oraz urządzeń interaktywnych w parku doświadczeń,
 - d) nienaruszalność zamknięć drzwi i okien w budynkach w celu ujawnienia osób lub zjawisk mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo ochranianego obiektu.
- 11) Ochrona nieruchomości poprzez regularne obchody po wyznaczonych trasach z częstotliwością co 60 minut, z możliwością weryfikacji raportów z systemu kontroli

elektronicznej (dostarczonego przez Zleceniobiorcę) zdalnie przez Zamawiającego i w miejscu świadczenia usługi,

- 12) Przestrzeganie zakazu opuszczania obiektu podczas pełnienia służby,
- 13) Zatrzymywanie osób podejrzanych o popełnienie przestępstw lub wykroczeń oraz osób wnoszących lub wywożących różnego rodzaju przedmioty z chronionego obiektu, bez odpowiedniego zezwolenia,
- 14) Zatrzymywanie osób, które nielegalnie usiłują wejść na teren chronionego obiektu do czasu przybycia Policji lub Straży Miejskiej,
- 15) Otwieranie i zamykanie bram wjazdowych w godzinach określonych w obowiązującym „Regulaminie korzystania z terenu Radiostacji”,
- 16) Kontrolowanie siły wiatru, a przy silnym wietrze przekraczającym 50 km/h wypraszenie wszystkich przebywającym na terenie wokół masztu Radiostacji i zamknięcie wszystkich bram.
- 17) W przypadku silnych opadów atmosferycznych, którym towarzyszyć będą wyładowania elektryczne w konstrukcję masztu, Wykonawca zobowiązany będzie każdorazowo powiadomić Koordynatora ze strony Zamawiającego o ww. sytuacji.
- 18) Zachowania szczególnej ostrożności przy korzystaniu z przekazanych urządzeń (piloty do sterowania bramami, pilot do sterowania systemem alarmowo – napadowym, urządzenie służące do odczytu siły wiatru),
- 19) Wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu na dozorowanym terenie pokrywane będą przez Wykonawcę.
- 20) Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi stanowiącej przedmiot zamówienia z należytą starannością wymaganą w stosunkach tego rodzaju i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.