

Wzór Umowy

zawarta w dniu roku w Gliwicach pomiędzy:

Śląską Siecią Metropolitalną Sp. z o.o., ul. Bojkowska 35A, 44-100 Gliwice wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000322774, NIP 631-257-82-61, Regon 241069249 zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

- Prezesa Zarządu - Grzegorza Nitkiewicza
- Wiceprezesa Zarządu – Rafała Fulczyka

a

.....

 zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

-

każdy z osobna zwany „Stroną”, łącznie zwanymi „Stronami”,

Niniejsza Umowa zostaje zawarta na podstawie dokonanego przez Zamawiającego zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 - 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 poz. 1579) zwanej dalej "ustawą Pzp".

o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowa usługa ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Radiostacji przy ul. Tarnogórskiej.
2. Obowiązki Wykonawcy opisane zostały w niniejszej umowie oraz w załączniku nr 5 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (zwana dalej „SIWZ”) – Opis Przedmiotu Zamówienia.

§2

Oświadczenia Stron

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada koncesję nr uprawniającą do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia ważną przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że osoby mające wykonywać przedmiot umowy, a pozostające w jakichkolwiek stosunkach prawnych z Wykonawcą, posiadają wszelkie prawem wymagane zezwolenia, a nadto stosowne kwalifikacje i umiejętności w celu należytego wykonania obowiązków wynikających z przedmiotowej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiedni potencjał techniczny umożliwiający należyte wykonanie obowiązków wynikających z przedmiotem umowy
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za realizowany przedmiot Umowy.
5. Strony zobowiązują się do bieżącej współpracy w celu prawidłowej realizacji Umowy.

§3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi stanowiącej przedmiot Umowy, o której mowa w §1, z należytą starannością wymaganą w stosunkach tego rodzaju i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

2. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach związanych z wykonywaniem Umowy, w tym także o okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogą mieć wpływ na jakość, termin bądź zakres wykonywania przedmiotu Umowy. Nieprzekazanie takich informacji w przypadku, gdy Wykonawca o takich zagrożeniach wie lub, przy uwzględnieniu wymaganej Umową staranności, powinien wiedzieć, powoduje, że wszelkie koszty i dodatkowe czynności związane z konsekwencją danego zdarzenia obciążają Wykonawcę.
3. Niezależnie od obowiązków określonych w innych postanowieniach Umowy, Wykonawca zobowiązuje się także do:
 - a) zabezpieczania śladów i dowodów przestępstw;
 - b) wszechstronnej znajomości i stosowania przez pracowników ochrony przepisów wewnętrznych obowiązujących w danym obiekcie Zamawiającego i uprzednio przez Zamawiającego udostępnionych, w szczególności wytycznych, instrukcji i zarządzeń porządkowych;
 - c) utrzymywania w pełnej sprawności sprzętu będącego na wyposażeniu pracowników ochrony oraz zachowania staranności w użytkowaniu urządzeń i sprzętu zainstalowanych w obiektach Zamawiającego;
 - d) zapewnienia przestrzegania przez pracowników ochrony obowiązujących przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych;
 - e) utrzymania porządku i czystości w pomieszczeniach przekazanych Wykonawcy przez Zamawiającego;
 - f) zapewnienia bezpiecznego stanu urządzeń i sprzętu będącego na wyposażeniu pomieszczeń oraz użytkowania ich zgodnie z przeznaczeniem;
 - g) zapewnienia używania przez pracowników ochrony zgodnie z przeznaczeniem umundurowania i osobistego wyposażenia;
 - h) Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie będące przedmiotem niniejszej Umowy wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działania lub zaniechania.
4. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność pracodawcy za ewentualne wypadki przy pracy związane z realizacją przedmiotu Umowy, w stosunku do wszystkich osób skierowanych do realizacji przedmiotu Umowy oraz zobowiązany jest do wykonania wszystkich obowiązków ciążących na pracodawcy, wynikających w szczególności przepisów ustawy – Kodeks pracy oraz przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 lipca 2009 r. w sprawie ustalania okoliczności i przyczyn wypadków przy pracy (Dz. U. 2009, nr 105, poz. 870).
5. Wykonawca oświadcza, że jest wytwarzającym i posiadaczem powstałych odpadów oraz zobowiązuje się do przestrzegania powszechnie obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w szczególności w zakresie ewidencjonowania, o ile obowiązek taki wynika z tych przepisów. Wykonawca w ramach wynagrodzenia ustalonego Umową zobowiązuje się do usuwania wszelkich odpadów powstałych w toku realizacji usługi ochrony osób i mienia, z uwzględnieniem przepisów ustawy o odpadach, przyjmując na siebie pełną odpowiedzialność za gospodarowanie ewentualnymi odpadami powstałymi w związku lub przy okazji wykonywania Umowy. W przypadku niewywiązania się z tego obowiązku Zamawiający jest uprawniony do wykonania tych czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy bez odrębnego upoważnienia sądowego.
6. Wykonawca odpowiada za stan bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ma obowiązek organizować i wykonywać prace realizowane w ramach przedmiotu Umowy w sposób zapewniający bezpieczne i higieniczne warunki pracy.
7. Obowiązki określone dla Wykonawcy dotyczą wszystkich osób zatrudnionych przez Wykonawcę do realizacji Umowy, także podwykonawców, wykonujących pracę na rzecz Wykonawcy.
8. Strony współpracują ze sobą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, w szczególności:

- a) informują się o działaniach mających na celu zapobieganie zagrożeniom zawodowym, jakie wiążą się z wykonywaniem usług ochrony przez osoby skierowane do ich realizacji;
 - b) ustalają zasady współdziałania uwzględniające sposoby postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń dla zdrowia lub życia osób skierowanych do realizacji Umowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest, w uzgodnieniu z Zamawiającym, wyznaczyć osobę, która sprawować będzie nadzór nad przestrzeganiem przepisów BHP.
 10. Wykonawca wyznaczy pracowników do udzielania pierwszej pomocy, zwalczania pożarów i ewakuacji pracowników i powiadomi o takim wyznaczeniu oraz o każdorazowej jego zmianie Zamawiającego.
 11. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego o każdym zdarzeniu wypadkowym pracowników Zamawiającego, klientów zewnętrznych, pracowników Wykonawcy oraz zagrożeniu dla zdrowia i życia zaistniałymi na terenie chronionych obiektów.
 12. Wykonawca zobowiązany jest w uzasadnionych przypadkach do wezwania Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Ratunkowego lub innych Służb Ratowniczych.
 13. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r.- Kodeks Pracy (t.j. Dz. U. 2018 poz.108) osób wykonujących usługi objęte przedmiotem niniejszej Umowy.
 14. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego przedłoży wykaz osób wraz z oświadczeniem potwierdzającym zatrudnienie ich na umowę o pracę i niezaleganie z wypłatą wynagrodzenia na dzień złożenia oświadczenia. Zamawiający na każdym etapie realizacji przedmiotu Umowy ma prawo żądania udowodnienia przez Wykonawcę faktu zatrudniania osób na umowę o pracę.
 15. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ładu i porządku przy wykonywaniu Umowy.

§4

Personel Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do powierzenia wykonywania usługi ochrony osób i mienia, o której mowa w § 1, pracownikom ochrony spełniającym minimalne wymogi Zamawiającego, określone w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 5 do SIWZ.
2. Wykonawca wykonywać będzie usługi określone w §1 Umowy przy pomocy jednego pracownika wpisanego na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej w rozumieniu ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 o ochronie osób i mienia (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 2213 ze zm.), oraz dwóch pracowników posiadających odpowiednie doświadczenie, niewpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, zwanych w Umowie również „pracownikami ochrony”.
3. Wykonawca zobowiązany jest posiadać dla pracowników ochrony skierowanych do realizacji Umowy aktualne:
 - a) orzeczenia lekarskie o braku przeciwwskazań do wykonywania powierzonych prac lub zajmowanego stanowiska, wydane przez lekarza medycyny pracy;
 - b) zaświadczenia potwierdzające ważność szkoleń pracowników w zakresie BHP i przepisów przeciwpożarowych oraz szkoleń na stanowiskach pracy;
 - c) oświadczenia pracowników o zapoznaniu się z kartami oceny ryzyka zawodowego na poszczególnych stanowiskach pracy.Wykonawca zobowiązany jest do okazania powyższych dokumentów na żądanie Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać osoby skierowane do wykonywania usług ochrony z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego zawierającą sposoby postępowania na wypadek pożaru. Instrukcję bezpieczeństwa pożarowego dla Wykonawcy dostarczy Zamawiający.
5. Wykonawca obowiązany jest niezwłocznie (nie później niż na 14 dni przed planowaną zmianą) informować pisemnie Zamawiającego o planowanych zmianach w składzie pracowników ochrony, w tym zastępstwach pracowników ochrony w obiektach Zamawiającego, oraz każdorazowo uzyskać uprzednią zgodę Zamawiającego na zaproponowaną nową osobę. Każdorazowo osoba taka winna spełniać wymagania określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

6. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca odsunie od wykonywania czynności pracownika ochrony nie wypełniającego według Zamawiającego należycie obowiązków, po dwukrotnym uprzednim ostrzeżeniu Wykonawcy. Obowiązek uprzedzenia Wykonawcy nie dotyczy sytuacji postawienia zarzutów karnych, wszczęcia postępowania dyscyplinarnego, zawieszenia bądź skreślenia z listy kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, popełnienia przestępstwa bądź rażącego naruszenia obowiązków służbowych, niezależnie od podstawy dysponowania przez Wykonawcę taką osobą.
W szczególnie uzasadnionych przypadkach podyktowanych względami bezpieczeństwa, Zamawiający zastrzega sobie możliwość odmówienia dopuszczenia do pracy bądź niezwłocznego odsunięcia od wykonywania obowiązków wskazanych przez Wykonawcę pracowników, bez podania szczegółowych przyczyn odmowy. Zamawiający zastrzega sobie możliwość natychmiastowego odsunięcia od obowiązków pracownika będącego pod wpływem alkoholu bądź innych środków odurzających.
7. W razie zaistnienia okoliczności natychmiastowego odsunięcia od obowiązków pracownika, o którym mowa w ust. 7, Wykonawca zobowiązuje się skierować innego pracownika ochrony w terminie nie dłuższym niż 120 (słownie: sto dwadzieścia) minut. Termin ten obowiązuje również w wypadku zaistnienia sytuacji losowych nie pozwalających pracownikowi ochrony wykonywać obowiązków w danym momencie.
8. Zmiana pracownika ochrony dokonana zgodnie z ust. 6 lub 8 skutkuje zmianą Załącznika nr 1 do Umowy - Formularza Oferty Wykonawcy i nie wymaga zawierania przez Strony aneksu do Umowy.
9. Wykonawca wyposaży na swój wyłączny koszt pracowników ochrony w jednolite umundurowanie, bezprzewodowe jednolite środki łączności, niezbędne akcesoria i środki techniczne oraz dopuszczalne środki przymusu.

§5

Prawa i obowiązki Zamawiającego

1. Do podstawowych obowiązków Zamawiającego należy :
 - Zapewnienie pracownikom Wykonawcy przystosowanego pomieszczenia socjalnego oraz sanitarnego na terenie obiektu objętego niniejszą Umową;
 - protokolarne odebranie terminowego oraz prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy;
 - terminowe płatności faktur Wykonawcy za wykonany przedmiot Umowy.
2. Zamawiający ma prawo do:
 - kontroli wszelkich działań Wykonawcy oraz sporządzonych przez niego dokumentacji oraz ewidencji;
 - bieżącej weryfikacji prac wykonywanych przez pracowników Wykonawcy;
 - przeprowadzenia kontroli polegającej na weryfikacji statusu zatrudnionych przez Wykonawcę pracowników, jeśli praca, którą wykonują, odnosi się do wymogu postawionego przez Zamawiającego w zakresie ich zatrudnienia na umowę o pracę – zgodnie z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
 - wydawania dyspozycji pracownikom Wykonawcy. Dyspozycje takie będą każdorazowo uwzględnione przez pracowników Wykonawcy, pod warunkiem ich zgodności z przedmiotem Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa.
 - wydawania Wykonawcy:
 - a) zaleceń usunięcia uchybień i nieprawidłowości w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz kontroli ich wykonania;
 - b) poleceń realizacji działań zapewniających przestrzeganie przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy;
 - c) poleceń wstrzymania prac w przypadku stwierdzenia nieprzestrzegania przepisów bhp, zagrożenia dla zdrowia lub życia.

§6

Termin realizacji umowy

Strony ustalają, że umowa obowiązuje od dnia do dnia 31.08.2019 r.

§7

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres obowiązywania Umowy ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, z sumą ubezpieczenia nie mniejszą niż 300 000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych) dla jednej i wszystkich szkód. Jeżeli suma ubezpieczenia wyrażona jest w innej walucie niż złoty, zostanie przeliczona według średniego kursu NBP na dzień zawarcia Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dowód zawarcia umowy ubezpieczenia, warunki odpowiedzialności ubezpieczyciela oraz dowód opłacenia składki/składek.
3. Jeżeli okres ubezpieczenia będzie krótszy niż okres trwania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia ubezpieczenia i przedłożenia Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust.2.
4. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach treści zawartej umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1, w terminie 7 dni roboczych od dnia ich wejścia w życie.

§8

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za realizację niniejszego przedmiotu umowy ustala się na kwotę zł brutto (słownie: zł), w tym: wartość netto w kwocie: zł (słownie: zł) i podatek VAT w kwocie: zł (słownie: zł).
- 1.*Wynagrodzenie ryczałtowe za realizację niniejszego przedmiotu umowy, stanowiące wartość należną Wykonawcy wynosi: zł (słownie:.....), w tym wartość umowy wynosi: zł (słownie:.....zł), w tym wartość podatku VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający w kwocie: (słownie:.....zł)/
2. Z tytułu realizacji przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługuje miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: zł brutto (słownie:.....), w tym: wartość netto wynosi: zł (słownie:) oraz podatek VAT, w kwocie: zł brutto (słownie:.....)
- 2.*Z tytułu realizacji przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługuje miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe stanowiące wartość należną Wykonawcy wynosi: zł (słownie:.....), w tym wartość miesięczna umowy wynosi: zł (słownie:.....zł), w tym wartość podatku VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający w kwocie: (słownie:.....zł)/
3. W przypadku obniżenia stawki podatku od towarów i usług wynagrodzenie wskazane w §8 ust. 1. niniejszej umowy ulegnie stosownemu obniżeniu, z tym, że kwota netto obliczona z uwzględnieniem obowiązującej w dacie zawarcia niniejszej umowy stawki podatku od towarów i usług nie ulegnie zmianie.
- 3.*W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, całkowita wartość umowy wskazana w §8 ust. 1.* niniejszej umowy ulegnie stosownej zmianie, z tym, że kwota wynagrodzenia, o którym mowa §8 ust. 1.* nie ulegnie zmianie
4. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, nawet jeśli w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
5. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru wraz z elektronicznymi raportami wykonanych usług Wykonawcy przyjęty bez uwag przez Zamawiającego, przy czym Zamawiający w przypadku jakichkolwiek wątpliwości co do treści raportu lub sposobu wykonania usługi, powiadomi Wykonawcę o swoich zastrzeżeniach w terminie 3 dni roboczych od przekazania przez Wykonawcę Raportu. Brak zastrzeżeń w tym terminie uznaje się za przyjęcie raportu i akceptację sposobu wykonania usługi w zakresie objętym raportem.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust.1 obejmuje wszystkie koszty, jakie mogą powstać w związku z realizacją niniejszej umowy.
7. W ramach wynagrodzenia określonego w ust.1 Wykonawca zobowiązuje się wykonać całość przedmiotu Umowy opisanego w niniejszej Umowie.

8. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na podstawie prawidłowo wystawionego przez Wykonawcę dokumentu księgowego (faktury VAT) w terminie do 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego tegoż dokumentu.
9. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Faktury należy wystawić na: Śląska Sieć Metropolitalna Sp. z o. o., 44-100 Gliwice, ul. Bojkowska 35A, NIP 6312578261.
11. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.
12. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności wynikający z niniejszej Umowy.

§9

Kary umowne

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
 - a. Za nieprzystąpienie do realizacji przedmiotu Umowy w całości lub w części, w wysokości 1 500,00 PLN brutto (słownie: tysiąc pięćset złotych) za każdy taki przypadek;
 - b. Za nieprzybycie o oznaczonej porze pracownika ochrony na stanowisku pracy lub za opuszczenie przez pracownika ochrony stanowiska pracy przed zakończeniem służby, w wysokości 750,00 PLN brutto (słownie: siedemset pięćdziesiąt złotych) za każdy przypadek zaistnienia tego typu zdarzenia;
 - c. za stawienie się pracownika ochrony Wykonawcy na służbę w stanie nietrzeźwości, co zostanie udowodnione odpowiednim badaniem lub za stawienie się pracownika ochrony Wykonawcy na służbę w stanie wyłączającym należyte wykonywanie służby, w szczególności pod wpływem środków odurzających, w wysokości 1 500,00 PLN brutto (słownie: tysiąc pięćset złotych) za każdy przypadek zaistnienia tego typu zdarzenia;
 - d. Za prowadzenie w niewłaściwy sposób dokumentacji pełnienia służby, w wysokości 100 PLN brutto (słownie: sto złotych) za każdy tego typu przypadek;
 - e. Za naruszenie obowiązków Wykonawcy w zakresie zatrudnienia osób wykonujących usługi objęte przedmiotem zamówienia, w szczególności poprzez nieprzedłożenie kopii umów o pracę zgodnie z terminem określonym w §3 ust.14 Umowy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę w wysokości 1 500,00 PLN brutto (słownie: tysiąc pięćset złotych) za każdy tego typu przypadek;
 - f. za każdy przypadek niewykonania innych obowiązków wynikających z niniejszej Umowy w wysokości 1 000,00 PLN brutto (słownie: tysiąc złotych);
2. Każda ze stron może naliczyć karę drugiej stronie za naruszenie obowiązków wynikających z §11 w wysokości 2 000,00 PLN brutto (słownie: dwa tysiące złotych) za każdy taki przypadek.
3. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% kwoty określonej w §8 ust.1/§8 ust.1* umowy, w przypadku odstąpienia od Umowy/wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego z przyczyn innych niż wskazane w niniejszej Umowie.
4. Ustanowione w ust. 1 odszkodowanie w formie kar pieniężnych oraz uregulowanie tych odszkodowań za niedopełnienie postanowień umowy nie zwalnia Wykonawcy z wykonania zobowiązań wynikających z umowy.
5. Wykonawca wyraża zgody na potrącenia przez Zamawiającego kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
6. Jeżeli wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej, Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za szkody wyrządzone przez osoby wykonujące usługi, w szczególności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania tych usług, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
8. W przypadku powstania szkody w mieniu Zamawiającego, osób trzecich, obowiązek odszkodowawczy obejmuje naprawienie szkody w pełnej wysokości, jeżeli szkoda jest następstwem okoliczności, o których mowa w § 9 ust.7.

9. Niezależnie od uprawnień określonych w obowiązujących przepisach prawa Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy bez odszkodowania dla Wykonawcy, w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie oraz w przypadkach, gdy:
- Wykonawca nie rozpoczął w terminie realizacji usługi będącej przedmiotem umowy;
 - Wykonawca zaniechał realizacji umowy przez okres co najmniej dwóch dni z przyczyn leżących po jego stronie;
 - Otwarto likwidację Wykonawcy lub rozpoczęto postępowanie upadłościowe;
 - Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 21 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
 - Wykonawca nie przedłuży ważności wygasającego wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej;
 - Wykonawca utracił właściwości, uprawnienia lub możliwości techniczne niezbędne do wykonywania niniejszej Umowy – odstąpienie od Umowy w tym przypadku nastąpi w terminie 21 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
 - Wykonawca powierzył wykonanie przedmiotu Umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego i nie zmienił sposobu realizacji Umowy, mimo wezwania go do tego przez Zamawiającego w terminie określonym w tym wezwaniu;
 - innego ciężkiego naruszenia postanowień niniejszej Umowy.
10. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uprawniających Zamawiającego do odstąpienia.
11. W przypadkach określonych w pkt a–h Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie z tytułu wykonanej części Umowy.
12. Odstąpienie od Umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia wyżej wskazanych kar umownych przez Zamawiającego.

§10

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

- Wykonawca wniósł, przed zawarciem niniejszej umowy, zabezpieczenie tytułem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie, tj.zł (słownie:.....).
- Zabezpieczenie zostało wniesione w następującej formie:
- Jeżeli wniesione zabezpieczenie nie pokryje roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Zamawiający ma prawo do obciążenia Wykonawcy kosztami rzeczywiście poniesionymi, pomniejszonymi o wartość zabezpieczenia.
- Termin ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy obejmuje termin świadczenia przedmiotu Umowy oraz 30 dni po jego upływie.

§11

Poufność

- Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do zachowania pełnej poufności wszelkich materiałów i informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy, a także do zachowania tajemnicy korespondencji.
- Strony gwarantują, że będą traktowały wszelkie materiały i informacje, niezależnie od ich formy, otrzymane podczas obowiązywania niniejszej Umowy jako poufne, chyba że Strona ujawniająca wyraźnie wskaże w piśmie, iż takie materiały lub informacje mogą być ujawnione osobom trzecim.
- Żadna ze Stron nie ujawni powyższych materiałów i informacji osobom trzecim. Ograniczenia w ujawnianiu zastrzeżonych materiałów i informacji nie stosuje się w przypadku materiałów i informacji:
 - które są opublikowane, znane i urzędowo podane do publicznej wiadomości bez naruszania postanowień niniejszej Umowy,
 - które zostały przekazane przez osobę trzecią bez naruszenia jakichkolwiek zobowiązań o nieujawnianiu w stosunku do Stron,

- c) które zostaną podane przez jedną ze Stron za uprzednią pisemną zgodą drugiej Strony,
 - d) które znajdują się w posiadaniu Strony, przed datą zawarcia niniejszej umowy, bez obowiązku zachowania w poufności,
 - e) których ujawnienia domaga się kompetentny organ działający na podstawie ustawy.
4. Strony zobowiązują się do niepodejmowania działań, które mogłyby powodować powstanie konfliktu interesów. W razie wystąpienia konfliktu interesów Strony wzajemnie się o tym poinformują.
 5. Zobowiązania wynikające z niniejszego paragrafu Umowy wiążą Strony przez okres obowiązywania niniejszej Umowy.

§12

1. Strony wyznaczają osoby upoważnione do współpracy w realizacji przedmiotu Umowy:
 - Ze strony Zamawiającego
 - a) Koordynator –
tel.:
e-mail:
 - b) -
tel.:
e-mail:
 - ze strony Wykonawcy
 - a) Koordynator –
tel.:
e-mail:
 - b) -
tel.:
e-mail:
2. Wykonawca w ramach realizowanych usług zapewni stały kontakt z Zamawiającym w dni robocze przez wskazane w ust. 1 osoby.
3. Zmiana w trakcie realizacji niniejszej Umowy przedstawicieli wskazanych w ust. 1 nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy. Strona wyznaczająca nowego przedstawiciela musi powiadomić o tym na piśmie drugą Stronę. Zmiana w trakcie realizacji niniejszej Umowy przedstawiciela wskazanego w ust. 1 jest skuteczna wobec drugiej Strony po otrzymaniu przez nią powiadomienia na piśmie.

§13

Istotne zmiany postanowień Umowy

1. Zamawiający określa następujące warunki, w jakich przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:
 - a) Konieczność zwiększenia/zmniejszenia zakresu świadczonych usług w ramach przedmiotu Umowy, w związku z:
 - zmiany sposobu realizacji Umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie dało się przewidzieć w chwili zawierania Umowy lub zmiana jest korzystna dla Zamawiającego, lub uzasadniona jego potrzebami;
 - okoliczności wynikających z działania siły wyższej, uniemożliwiających wykonanie przedmiotu Umowy. Przez siłę wyższą Strony rozumieć będą zdarzenie, którego nie można było przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności, które jest zewnętrzne w stosunku do Wykonawcy oraz od niego niezależne, któremu nie mógł się on przeciwstawić, działając z należyłą starannością. W szczególności za siłę wyższą uznaje się powódzie, pożary, huragany, klęski żywiołowe, epidemie, inne zdarzenia spowodowane siłami przyrody, strajki, zamieszki, rozruchy, działania o charakterze zbrojnym, a także działania władz publicznych, na które Wykonawca nie ma wpływu. Postanowienie niniejsze nie obejmuje jednak zdarzeń i działań zewnętrznych, którym zapobieganie jest celem i przedmiotem niniejszej Umowy;

- innych przyczyn zewnętrznych, skutkujących niemożliwością prowadzenia działań w celu wykonania Umowy.
 - nadzwyczajnych zdarzeń gospodarczych niezależnych od Zamawiającego, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - zmiany zakresu prac spowodowanego koniecznością rezygnacji z wykonania części prac i wykonania w ich miejsce prac o tożsamym zakresie i charakterze
- b) zmiany osób uczestniczących przy wykonaniu przedmiotu Umowy, zgodnie z §12 ust. 3.
2. Strony zastrzegają, iż zmiana umowy może nastąpić jedynie na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.

§ 14

Doręczenia

1. Strony ustalają następujące adresy do doręczeń dla celów związanych z niniejszą umową:
 - a) Zamawiający: ul. Bojkowska 35A , 44-100 Gliwice;
 - b) Wykonawca:
2. Strony zobowiązują się pisemnie informować o wszelkich zmianach wyżej wskazanych adresów do doręczeń. W razie zaniechania tego obowiązku korespondencja pomiędzy Stronami zaadresowana zgodnie z ust. 1. powyżej traktowana będzie jako skutecznie doręczona.

§15

Postanowienia końcowe

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
2. W przypadku, gdy Wykonawcą jest osoba fizyczna: Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych, na zasadach określonych w ustawie z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2018 poz.1000). Administratorem danych osobowych jest Śląska Sieć Metropolitalna Sp. z o.o. Celem przetwarzania danych jest realizacja niniejszej umowy. Wykonawcy przysługuje prawo wglądu do treści swoich danych i ich poprawiania.
3. Umowa podlega prawu polskiemu. Zastosowanie mają właściwe przepisy prawa, w szczególności przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
4. W granicach wyznaczonych przez bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa, nieważność któregośkolwiek z postanowień Umowy pozostaje bez wpływu na ważność pozostałych postanowień Umowy. W przypadku uznania niektórych postanowień Umowy za nieważne Strony będą dążyć do realizacji Umowy.
5. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozwiązać w drodze negocjacji, a w przypadku braku porozumienia poddać je pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego miejscowo właściwego dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami – postępowania przetargowego SSM/9/PP/2018
- Oferta Wykonawcy
- Wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**dotyczy transakcji w wyniku których podatek VAT zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający*