



SANOCKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ
SPÓŁKA Z O.O. UL. JANA PAWŁA II 59, 38-500 SANOK

Znak postępowania: PZS-09/2016/ZC

SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu o wartości szacunkowej poniżej równowartości kwoty 418.000 euro, którego przedmiotem jest remont instalacji I ciągu kotła wodnego WR 10-011.

Zatwierdzam


PREZES ZARZĄDU


CZŁONEK ZARZĄDU

Zbigniew Magryta

Bartłomiej Florian

02.09.2016 r.

I. Zapisy wstępne

1. Zamawiający

Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Sanoku.

Siedziba: ul. Jana Pawła II 59, 38 – 500 Sanok

NIP: 687-00-05-556

REGON: 370301150

telefon: 134647800, faks: 134648862

Wpisane do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy, pod numerem 0000118475. Wysokość kapitału zakładowego: 25.805.500 zł.

2. Tryb postępowania

1) Niniejsze postępowanie jest prowadzone w celu udzielenia zamówienia sektorowego w rozumieniu art. 132 ust.1 pkt.3 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz.U. 2015 poz. 2164 z późniejszymi zmianami) i z uwagi na wartość szacunkową podlega wyłączeniu z obowiązku stosowania procedur przewidzianych ww. ustawie zgodnie z art. 133 ust.1.

2) Postępowanie rozpoczyna się z dniem publikacji ogłoszenia na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej SPGK i będzie prowadzone w trybie przetargu o którym mowa w art.70¹ - 70⁵ Kodeksu cywilnego oraz w oparciu o treść niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia i treść ogłoszenia.

3) Zgodnie z art.70¹ §3 KC Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany lub odwołania warunków przetargu w tym także do zamknięcia przetargu bez wyboru oferty.

3. Osoby uprawnione do kontaktów z Wykonawcami.

Osobą uprawnioną do kontaktów z oferentami jest Tomasz Orłowski, telefon: 134647877, faks: 134648862, e-mail: zc@spgk.com.pl

4. Dopuszczalne formy przekazywania informacji

1) W niniejszym postępowaniu zamawiający dopuszcza składanie oświadczeń, wniosków i zawiadomień oraz innych informacji pisemnie, faksem /013/4648862 oraz drogą elektroniczną sekretariat@spgk.com.pl.

2) Wszelkie pisma w sprawie przetargu należy adresować: Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Jana Pawła II 59, 38-500 Sanok, numer postępowania PZS-09/2016/ZC

II. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest remont instalacji I ciągu kotła wodnego WR-10-011 – Nr 3 w Kotlewni Centralnej przy ulicy Kiczury 10 W Sanoku. Celem zamierzenia inwestycyjnego jest naprawa uszkodzeń eksploatacyjnych orurowania kotła.

2. Szczegółowy zakres zamówienia, opis stanu istniejącego oraz wymagane gwarantowane parametry zostały określone w „Opisie przedmiotu zamówienia” stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej specyfikacji.

3. Terminy realizacji zamówienia: do 30.06.2017 r.

4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.

5. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

III. Oferta

1. Opis sposobu przygotowania oferty:
 - 1) do oferty muszą być dołączone dokumenty wymienione w punkcie VI;
 - 2) oferta musi być sporządzona w języku polskim, czytelnym pismem pod rygorem jej nieważności;
 - 3) wszystkie strony oferty, w szczególności strony Formularza oferty wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy Wykonawcy;
 - 4) wszystkie strony muszą być ponumerowane;
 - 5) konieczne jest by oferta była opakowana w sposób uniemożliwiający jej niepożądane odczytanie bez uszkodzenia tego opakowania;
 - 6) na opakowaniu należy zamieścić informacje o adresie i firmie Wykonawcy a także czytelny napis: „przetarg: PZS-09/2016/ZC – nie otwierać w sekretariacie”
2. Każdy Wykonawca sam ponosi koszty przygotowania i złożenia oferty.
3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę zawierającą jedną cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia. Oferty Wykonawcy, który złoży więcej niż jedną ofertę zostaną odrzucone.
4. Oferty oraz wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie postępowania są jawne, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, a Wykonawca składając ofertę zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą być one udostępniane innym uczestnikom postępowania.

IV. Warunki dopuszczenia do postępowania

1. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie muszą spełniać warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:
 - 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia, jeśli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień - Zamawiający uzna ten warunek za spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że:
 - a) posiada uprawnienia nadane przez UDT na wytwarzanie i remont elementów ciśnieniowych.
 - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia – Zamawiający uzna ten warunek za spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że
 - a) w okresie ostatnich trzech lat a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykaże że wykonał minimum jedno zamówienie odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, wraz z podaniem jego wartości, przedmiotu, dat wykonania i zleceniodawcy na rzecz którego zostało wykonane, oraz załączeniem dowodów, że zostało prawidłowo ukończone.
Przez zamówienie odpowiadające przedmiotowi zamówienia należy rozumieć zamówienie polegające na wykonaniu remontu instalacji ciśnieniowej minimum jednego kotła o mocy nominalnej co najmniej 10 MW.
 - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - Zamawiający uzna ten warunek za spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że
 - a) dysponuje osobami uprawnionymi do dozoru prac w zakresie remontów grupa 2 pkt.1,
 - b) dysponuje osobami uprawnionymi do wykonywania prac spawalniczych elementów ciśnieniowych.
 - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej

- Zamawiający odstępuje od opisu sposobu oceny spełnienia tego warunku.

2. Ocena spełniania ww. warunków zostanie dokonana zgodnie z formułą „spełnia/nie spełnia”, na podstawie oświadczeń wymienionych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Nie spełnienie chociażby jednego z ww. warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

V. Przesłanki wykluczenia Wykonawcy z postępowania

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
 - 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
 - 1a) wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy;
 - 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
 - 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo

- udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
2. Zamawiający orzeknie o istnieniu lub braku przesłanek do wykluczenia Wykonawcy z postępowania, na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia, którego wzór jest zawarty w załączniku nr 4 do niniejszej specyfikacji.

VI. Dokumenty

1. Wymagane dokumenty i oświadczenia:
 - 1) oferta sporządzona zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do siwz;
 - 2) pełnomocnictwo upoważniające do podpisania oferty o ile upoważnienie to nie wynika z innych załączonych dokumentów;
 - 3) aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego albo, jeżeli odrębne przepisy tego wymagają, zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - 4) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z załącznikiem nr 3;
 - 7) oświadczenie o braku podstaw wykluczenia, zgodnie ze wzorem zawartym w załączniku nr 4;
 - 5) wykaz wykonanych zamówień odpowiadających przedmiotowi zamówienia wykonanych w okresie ostatnich trzech lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wraz z podaniem jej wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane zgodnie z załącznikiem nr 5 do niniejszej specyfikacji wraz z załączeniem dokumentów potwierdzających, że zamówienia te zostały prawidłowo ukończone;
 - 7) wykaz spawaczy Wykonawcy z odpowiednimi uprawnieniami do spawania elementów ciśnieniowych z kserokopiami uprawnień tych spawaczy;
 - 8) kserokopię kwalifikacji do wykonywania pracy na stanowisku eksploatacji w zakresie remontów grupa 2 pkt.1 dla wszystkich pracowników, którzy będą wykonywać pracę na obiekcie;

- 9) kserokopię kwalifikacji do wykonywania pracy na stanowisku dozoru w zakresie remontów grupa 2 pkt.1 dla wszystkich pracowników, którzy będą wykonywać pracę na obiekcie;
- 10) kserokopię uprawnień nadanych przez UDT na wytwarzanie i remont elementów ciśnieniowych;
- 11) dokument potwierdzający wniesienie wadium;
- 12) harmonogram prowadzenia prac remontowych z wyszczególnieniem głównych etapów faz projektowej i rzeczowej wraz z wyszczególnieniem kosztów – zgodnie z załącznikiem nr 7
- 13) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.

2. Forma dokumentów.

- 1) Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W przypadku składania elektronicznych dokumentów powinny być one opatrzone przez Wykonawcę bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
- 2) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 3) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

VII. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Oferta składana przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi zawierać dokument ustanawiający pełnomocnika w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
2. Jeżeli oferta wykonawców, o których mowa w pkt.1, została wybrana, zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych podmiotów.
3. Wszelka korespondencja będzie prowadzona wyłącznie z pełnomocnikiem.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełnić warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków.
5. Wszyscy wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, których oferta zostanie wybrana i z którymi zostanie podpisana umowa w sprawie zamówienia publicznego, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

VIII. Informacja o podwykonawcach

Wykonawca, w przypadku gdy zamierza zlecić wykonanie części zamówienia podwykonawcom, zobowiązany jest do wskazania na etapie złożenia oferty, które z działań składających się na przedmiot zamówienia powierzy podwykonawcom. Wskazanie będzie miało miejsce w formularzu oferty.

IX. Termin realizacji zamówienia

1. Terminy realizacji zamówienia – do 30.06.2017 r.

X. Kryteria oceny ofert i sposób obliczenia ceny oferty.

1. Wyboru oferty dokona komisja na podstawie poniższych kryteriów:
 - 1) Cena /koszt/ waga kryterium 100%
2. Cenę oferty stanowi łączna wartość (brutto) zamówienia obejmująca wszelkie koszty jakie zamawiający będzie musiał ponieść z tytułu prawidłowego wykonania zamówienia.
3. Wykonawcy ponoszą wyłączną odpowiedzialność za zbadanie z należytą starannością specyfikacji istotnych warunków zamówienia i każdym uzupełnieniem do specyfikacji istotnych warunków zamówienia wydanym podczas postępowania o udzielenie zamówienia, oraz za uzyskanie informacji w odniesieniu do każdego i wszelkich warunków i zobowiązań, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na wartość lub charakter oferty lub na wykonanie zamówienia. W przypadku, kiedy Wykonawca zostanie wybrany, żadne żądanie o zmianę ceny ofertowej nie może zostać wniesione na podstawie błędów lub ominięć w świetle powyższych zobowiązań Wykonawcy.

XI. Termin i miejsce składania i otwarcia ofert

1. Oferty muszą wpłynąć do siedziby zamawiającego /Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Sanoku ul. Jana Pawła II 59, 38 – 500 Sanok, sekretariat/ do dnia 20 września 2016 r. do godziny 12⁰⁰. Oferty wniesione po terminie nie będą rozpatrywane bez względu na przyczyny opóźnienia i zostaną niezwłocznie zwrócone.
2. Otwarcie ofert nastąpi 20 września 2016 r. o godzinie 12³⁰ w pokoju nr 9 siedziby Zamawiającego /sala konferencyjna/.
3. Podczas jawnego otwarcia ofert Zamawiający przekaze do publicznej wiadomości imię i nazwisko, nazwę /firmę/ oraz adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty.
4. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający jednocześnie zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano a także nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
5. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieszcza informacje, na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

XII. Czas związania ofertą

Oferent jest związany złożoną ofertą przez okres 60 dni od upływu terminu do składania ofert.

XIII. Wadium

1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 10.000 zł /dziesięć tysięcy złotych/ przed upływem terminu składania ofert. Wykonawca, który nie wniesie wymaganego wadium do upływu terminu składania ofert zostanie wykluczony z postępowania.

2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych,
 - c) gwarancjach bankowych
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych
3. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu należy je wpłacić na rachunek bankowy Zamawiającego: BANK PEKAO S.A. I O/SANOK, nr 69 1240 2340 1111 0000 3191 2262 – do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu. Wadium wpłacane przelewem na rachunek bankowy zamawiający uzna za skutecznie wniesione gdy bank prowadzący rachunek potwierdzi, że taki przelew otrzymał przed upływem terminu składania ofert. W wymienionym przypadku, dołączenie do oferty wykonawcy kopii polecenia przelewu jest warunkiem koniecznym lecz nie wystarczającym do stwierdzenia przez zamawiającego terminowego wniesienia wadium.
4. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania z wyjątkiem wykonawcy którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
5. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
6. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

XIV. Umowa

1. Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego zostały zawarte w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszej specyfikacji.
2. Wszelkie rozliczenia powstałe na etapie realizacji postanowień zawartej umowy będą prowadzone w PLN.
3. Zamawiający będzie żądał wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z zapisami zawartymi w punkcie XV specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

XV. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny brutto podanej w ofercie, przed terminem podpisania umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych,
 - c) gwarancjach bankowych,

- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
3. Dokumenty związane z wniesieniem zabezpieczenia należytego wykonania umowy wykonawca jest zobowiązany dostarczyć przed podpisaniem umowy.
 4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu należy je wpłacić na rachunek bankowy zamawiającego: BANK PEKAO S.A. I O/SANOK, nr 69 1240 2340 1111 0000 3191 2262.
 5. Zasady zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy a także terminy zwalniania zabezpieczenia zostały określone w projekcie umowy stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji.

XVI. Załączniki, formularze i inne dokumenty

1. Załącznikami do niniejszej specyfikacji są:
 - 1) Opis przedmiotu zamówienia,
 - 2) Formularz oferty;
 - 3) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału;
 - 4) Oświadczenie o braku przesłanek do wykluczenia;
 - 5) Wykaz wykonanych robót;
 - 6) Projekt umowy.
 - 7) Harmonogram rzeczowo-finansowy

CZŁONEK ZARZĄDU
Bartłomiej Florian

PREZES ZARZĄDU
Zbigniew Magryła

Sanok, 02.09.2016 r.

Załącznik nr 1

SANOCKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP. Z O. O.
UL. JANA PAWŁA II 59, 38-500 SANOK

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Remont instalacji I ciągu kotła wodnego
WR 10-011 Nr 3 w Kotłowni Centralnej
ul. Kiczury 10 w Sanoku

Wykonał: Kamil Szantula	Sprawdził: Stanisław Ziemiański	Zatwierdził: Jolanta Bałon- Skrabut
Uwagi:	Uwagi:	Uwagi

Sanok, dn. 6.07.2016 r.

1. Wstęp

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu instalacji I ciągu kotła wodnego WR-10-011 – Nr 3 w Kotlewni Centralnej przy ul. Kiczury 10 w Sanoku.

Celem zamierzenia inwestycyjnego jest naprawa uszkodzeń eksploatacyjnych orurowania kotła.

2. Zakres prac

W zakres zamówienia wchodzi zaprojektowanie i wykonanie zgodnie z projektem kompletnej instalacji I ciągu dla z kotła WR, w tym przygotowanie wszelkiej dokumentacji niezbędnej w celu uzyskania odpowiednich decyzji administracyjnych, dostawa wyposażenia i materiałów, montaż na miejscu budowy, uzyskanie decyzji UDT dopuszczającej do ruchu, uruchomienie i przekazanie do eksploatacji, wykonanie dokumentacji powykonawczej.

Zakres prac objętych zamówieniem obejmuje:

- Inwentaryzacja stanu istniejącego, w zakresie niezbędnym do wykonania przez Wykonawcę remontu kotła,
- Wykonanie projektu instalacji I ciągu tylko w takiej części, której nie obejmuje istniejąca dokumentacja projektowa, a jest wymagana przez Dozór Techniczny, spełniając m.in. poniższe warunki:
 - Wykonanie projektu polegać będzie na założeniu odtworzenia stanu istniejącego z użyciem nowych materiałów,
 - Urządzenia i instalacje powinny być zaprojektowane w sposób umożliwiający ich montaż i połączenie z istniejącą instalacją technologiczną kotła,
 - Projektowanie, uzgadnianie, przygotowanie niezbędnej dokumentacji powinno umożliwić Zamawiającemu lub jego reprezentantom uzyskanie pozytywnych decyzji stosownie do obowiązujących wymagań formalno-prawnych na wszystkich etapach realizacji przedmiotu zamówienia
- Opracowanie kompletnej dokumentacji w języku polskim, w tym:
 - Dokumentacji jakościowej (atesty, certyfikaty, aprobaty, świadectwa jakości, deklaracje itp.),
 - Dokumentacji niezbędnej do uzyskania odpowiednich decyzji dopuszczających do eksploatacji,
 - Dokumentacji projektu podstawowego w części dot. rozbudowy ekranów bocznych Dokumentacji wykonawczej z naniesieniem ewentualnych zmian dokonanych w trakcie prowadzonych robót
- Właściwe zagospodarowanie i zabezpieczenie obszaru prowadzenia robót,
- Demontaż części kotła (obmurza, instalacji rurowej, konstrukcji itp.) w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia remontu zgodnie z projektem,
- Demontaż w niezbędnym zakresie i ponowny montaż elementów istniejącej związanej i niezwiązanej z kotłem infrastruktury Kotlewni,
- Utylizację uzyskanych odpadów w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi u Zamawiającego. Żłom stalowy po zdemontowaniu stanowić będzie własność Zamawiającego i gromadzony będzie w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
Zamawiający zastrzega sobie prawo do podobnego postępowania dla innych odpadów.
- Prefabrykację, dostawę i montaż elementów instalacji I ciągu zgodnie z projektem,
- Transport materiałów, urządzeń i wyposażenia na teren budowy, łącznie z dokonaniem całości ewentualnych odpraw celnych i poniesieniem związanych z tym wydatków, przyjęcie, magazynowanie i zabezpieczenie oraz konserwacja wyposażenia na terenie budowy,
- Montaż, budowa, próby odbiorowe i rozruchowe.
- W przypadku niewyspecyfikowania jakiegoś elementu, wykonawca ma zrealizować wszystkie prace związane z wykonaniem instalacji I ciągu zgodnie z fachową wiedzą, praktyką inżynierską oraz zapewniając funkcjonalność rozwiązań, włączając w to łatwość prowadzenia remontów

3. Granice dostaw

1) **Granice dostaw po stronie hydraulicznej**

- Kolektory (dolny i górny) części ekranowanej kotłów,

Nie określa się pozostałych granic dostawy przedmiotu zamówienia, z uwagi na trudny do określenia na tym etapie postępowania zakres robót.

4. Parametry gwarantowane

1) **Podstawowe parametry gwarantowane**

Gwarancją prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia będzie uzyskanie pozytywnej decyzji Dozoru Technicznego dopuszczającej urządzenie do eksploatacji

5. Opis stanu istniejącego

1) **Parametry kotła**

- moc nominalna trwała – 11,63 MW
- sprawność kotła $\geq 83\%$
- temperatura pracy kotła 150/70°C
- ciśnienie obliczeniowe (dopuszczalne) 1,6MPa
- temperatura spalin za podgrzewaczem $\leq 140^{\circ}\text{C}$
- pojemność wodna – 5,5m³

2) **Parametry paliwa**

- rodzaj paliwa - węgiel kamienny energetyczny
- wartość opałowa paliwa - 20,0-23,0 MJ/kg
- klasa wg PN-82/C-97003 - 31-MII A21/18/15
- sortyment wg PN-82/C-97001 - M II

6. Wymagania dotyczące Przedmiotu Zamówienia

1) **Wymagania ogólne**

1. Wykonawca zrealizuje zamówienie do 30.06.2017 r.
2. W projekcie należy wykorzystać istniejące konstrukcje. Dopuszcza się ponowne wykorzystanie za zgodą Zamawiającego części zdemontowanych materiałów. Pozostałe materiały powinny być fabrycznie nowe i dopuszczone do stosowania w budownictwie, bardzo dobrej jakości i gwarantujące najwyższą jakość funkcjonalno-użytkową instalacji.
3. Przedmiot zamówienia należy zaprojektować, (jeżeli wymagane to również uzgodnić) i wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami (w szczególności BHP, PPOŻ, UDT, i Ochrony Środowiska), oraz niniejszą specyfikacją.
4. Instalacja i ciągu powinna być dostosowana do istniejących parametrów pracy kotłowni.
5. Koszty związane z prawidłowym zaprojektowaniem i wykonaniem przedmiotu zamówienia w całości należą do Wykonawcy.
6. W ramach zamówienia Wykonawca zapewnia nadzór autorski nad realizacją robót.

2) **Wymagania dotyczące dokumentacji.**

2.1) Ogólne wymagania dotyczące dokumentacji

1. Dokumentacja musi być uzgodniona z Zamawiającym przed rozpoczęciem produkcji, dostawy i montażu przedmiotu zamówienia.

2. W dokumentacji należy zrealizować, odnieść się lub oświadczyć spełnienie wszystkich warunków i wymagań wymienionych w ust. 6 pkt 2.1, 2.2, 2.4
3. Dokumentacja techniczna powinna zawierać:
 - a. Wykaz zastosowanych specyfikacji technicznych i norm,
 - b. Ogólny opis problemu,
 - c. Rysunki zestawieniowe, schematy podzespołów itp.,
 - d. Opisy i wyjaśnienia niezbędne do zrozumienia wyżej wymienionych,
 - e. Obliczenia projektowe,
 - f. Wyniki badań przeprowadzonych na etapie projektowania,
 - g. Informacje dotyczące badań przewidzianych do wykonania w trakcie produkcji,
4. W skład dokumentacji powinien wchodzić uproszczony kosztorys ofertowy, zawierający co najmniej nw. elementy:
 - a. Prace projektowe wraz z uzgodnieniami
 - b. Roboty demontażowe
 - c. Produkcja i dostawa
 - d. Roboty montażowe
 - e. Próby i odbiory
5. Dokumentacja papierowa i elektroniczna powinna być sporządzona w języku polskim i zawierać szczegółowy spis treści.
6. Wymagane jest przekazanie Zamawiającemu:
 - 4 papierowych egzemplarzy dokumentacji,
 - oraz płytę(-y) CD/DVD z ww. dokumentacją w formie elektronicznej w formatach edytowalnych:
 - (1) opisy - .doc,
 - (2) DTR-ki - .doc lub .pdf
 - (3) tabele - .doc lub .xls,
 - (4) rysunki (wektorowe) - .dwg lub .dxf (nie dopuszcza się rozwiązań na zasadzie wklejania obrazu rastrowego do pliku z grafiką wektorową)
7. Poszczególne branże i zakresy prac należy rozdzielić odrębnymi rozdziałami lub tomami.
8. W przypadku instalacji podlegających odbiorowi przez Urząd Dozoru Technicznego wykonawca dostarczy pełną dokumentację niezbędną do odbioru tych urządzeń zgodnie z obowiązującymi przepisami.
9. Wymagane założenia do projektowania instalacji I ciągu kotła:
 - dokumentacja projektowa winna spełniać wymagania najlepszych dostępnych technik i być wykonana zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami,
 - zaprojektowana instalacja ma być dostosowana do istniejących warunków pracy, budowy, lokalizacji oraz spełniać inne wymagania stawiane opracowaniom projektowym wynikające z obowiązujących przepisów, norm i niniejszej specyfikacji.

2.2) Szczegółowe wymagania dotyczące dokumentacji

1. dokumentacja projektowa powinna być zgodna z specyfikacją techniczną dla urządzeń ciśnieniowych WUDT-UC wydawaną przez Urząd Dozoru Technicznego
2. Wykonawca opracuje przed rozpoczęciem budowy Projekt organizacji placu budowy, Harmonogram wykonania zadania, Informację BIOZ i Plan BIOZ.
3. Wymagania ogólne i szczegółowe powinna spełniać dokumentacja podstawowa i powykonawcza.
4. Dokumentacja powykonawcza powinna być aktualna na dzień przekazania instalacji do eksploatacji

2.3) Wymagania branżowe dla projektu – branża technologiczna

- a) ekrany I ciągu mają być obniżone do poziomu rusztu,
- b) wzierniki do kontroli miejsca zapłonu węgla na ścianach bocznych po obu stronach przedniego sklepienia – dn 80 z przesłoną,
- c) lokując jak dotychczas - drzwiczki wziernikowe i włazowe z jednej strony kotła do kontroli przedniego sklepienia i procesu spalania,
- d) opancerzenie kotła – lekkie, z cegły izolacyjnej, wełny i oblachowania,
- e) materiały do wykorzystania z demontażu – przy nie pogorszonych ich właściwościach,

w przypadku zastosowania nowych – o charakterystyce nie gorszej jak materiały (jako nowe) wcześniej wbudowane

2.4) Wymagania branżowe dla projektu – branża budowlana

1. Całość instalacji należy zaprojektować z materiałów zapewniających, co najmniej 10 letni okres eksploatacji bez konieczności wykonania remontu kapitalnego.
2. Wykonawca określi w dokumentacji projektowej zasady eksploatacyjne (np. częstotliwość czyszczenia od strony wewnętrznej i zewnętrznej rur, stosowane do tego celu środki)
3. Instalacje należy zaprojektować tak, aby nie przenosiła niedopuszczalnych naprężeń na pozostałe elementy kotła
4. Kolory powłok malarskich powinny uwzględniać obecną kolorystykę w Kotlewni Centralnej ul. Kiczury 10 w Sanoku
5. Zastosowane w projekcie materiały izolacyjne, zaprawy murarskie, zabezpieczenia antykorozyjne i inne, powinny być dostosowane do warunków środowiska w których pracują. Na dowód powyższego należy m.in. dołączyć do projektu karty techniczne produktów

3) Wykonanie robót

3.1) Wykonanie robót warunkujących odbiór częściowy

1. Zorganizowanie i zabezpieczenie terenu prowadzenia robót,
2. Roboty demontażowe, wraz z zagospodarowaniem odpadów
3. Dostawa materiałów
4. Montaż części hydraulicznej,
5. Montaż obmurza
6. Montaż izolacji
7. Montaż opancerzenia
8. Wykonanie płukania i ługowania wraz z neutralizacją ścieków kotła oraz suszenie wymurówek
9. Likwidacja elementów związanych z pkt 3.1 lit a)

Opisany zakres prac należy wykonać zgodnie z opracowanym projektem technicznym, warunkami Urzędu Dozoru Technicznego, niniejszą specyfikacją i sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami oraz zgodnie z instrukcją montażu DTR urządzeń.

Roboty stanowiące zagrożenie dla otoczenia (ludzi, urządzeń, obiektów) powinny być odpowiednio oznakowane i zabezpieczone.

3.2) Wykonanie robót warunkujących odbiór końcowy

- a) Wykonanie wszystkich robót z pkt 3.1

4) Odbiory

1. Obowiązywać będą następujące rodzaje odbiorów:
 - odbiory częściowe - każdorazowo po wykonaniu robót podlegających zakryciu oraz wyszczególnionych w pkt. 3.1 – z każdego odbioru częściowego zostanie sporządzony protokół przy udziale Zamawiającego, Wykonawcy i ustanowionego Inspektora nadzoru inwestorskiego.
 - odbiór końcowy będzie przeprowadzony w terminie, zadeklarowanym przez Wykonawcę, lecz nie później niż 30.06.2017 r. przy udziale Zamawiającego, Wykonawcy i Inspektora nadzoru.
2. Terminy odbiorów muszą być uzgodnione przez Wykonawcę z właściwym miejscowo Urzędem Dozoru Technicznego i jeżeli będzie to wymagane, to odbiory powinny odbywać się przy udziale Inspektora UDT.
3. Zamawiający upoważni Wykonawcę do reprezentowania Zamawiającego przed UDT w sprawach związanych z przeprowadzeniem badań i uzyskaniem decyzji dopuszczających kocioł do ruchu, z zastrzeżeniem, że koszty czynności dokonywanych przez UDT i związanych z realizacją Zamówienia ponosić będzie Wykonawca.

5) Wykaz dokumentów do przekazania Zamawiającemu przed rozpoczęciem robót budowlano-montażowych

1. Dokumentacja projektowa podstawowa
2. Inne dokumenty, wynikające z warunków decyzji administracyjnych (jeżeli będą wymagane).

3. Dokumenty potwierdzające jakość, bezpieczeństwo i zgodność z normami użytych urządzeń, podzespołów i materiałów (atesty, certyfikaty CE, aprobaty techniczne, świadectwa jakości etc.).

6) Wykaz dokumentów do przekazania Zamawiającemu przy odbiorze robót budowlano-montażowych

- a) Oryginał dziennika budowy (jeżeli będzie wymagany).
- b) Oryginał oświadczenia kierownika budowy.
 - o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem technicznym (budowlanym) i pozwoleniem na budowę oraz przepisami (jeżeli będzie wymagany).
 - o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy.
- c) Protokół przekazania terenu Zamawiającemu.
- d) Dokumentacja projektowa powykonawcza
4. Karta gwarancyjna wykonanego zamówienia.
5. Protokoły z wykonanych pomiarów, prób i badań.

Załącznik do SIWZ:

- 1) Harmonogram rzeczowo - finansowy

Wszystkie dokumenty określone powinny być przedłożone w języku polskim.

Załącznik nr 2

OFERTA

w ogłoszonym przez Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. przetargu, którego przedmiotem jest remont instalacji i ciągu kotła wodnego WR-10: PZS-09/2016/ZC

dane Wykonawcy:

nazwa
 siedziba
 nr telefonu/faxu
 e-mail
 NIP
 REGON
 KRS:

1. Nawiązując do ogłoszenia o przetargu oferujemy wykonanie zamówienia zgodnie z wymaganiami opisanymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia za cenę ryczałtową:

Cena netto [zł]
 słownie:

VAT [zł]
 słownie:

Cena brutto [zł]
 słownie:

2. Składając ofertę, oświadczamy, że otrzymaliśmy wszelkie informacje niezbędne do jej przygotowania także zobowiązujemy się do realizacji zamówienia zgodnie z zasadami opisanymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Informujemy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 60 dni, którego bieg rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
4. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w terminie podanym przez Zamawiającego.
5. Cały zakres przedmiotu zamówienia wykonamy własnymi siłami / w toku realizacji przedmiotu zamówienia zamierzamy powierzyć podwykonawcom następujące czynności składające się na przedmiot zamówienia:*

lp.	określenie części zamówienia

.....
 miejscowość i data

.....
 podpis i imienna pieczęć osoby uprawnionej
 do reprezentowania Wykonawcy

*) niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 3.....
pieczęć Wykonawcy.....
miejsowość i data**OŚWIADCZENIE****o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**

Występując w charakterze Wykonawcy w przetargu – PZS-09/2016/ZC, prowadzonym przez Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., którego przedmiotem jest remont instalacji I ciągu kotła wodnego WR-10 oświadczam, że spełniam warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonanie określonej działalności lub czynności; jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....
podpis i imienna pieczęć osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy

Załącznik nr 4.....
pieczęć Wykonawcy.....
miejscowość i data**OŚWIADCZENIE****o braku przesłanek do wykluczenia z postępowania**

Występując w charakterze wykonawcy w przetargu – PZS-09/2016/ZWK, prowadzonym przez Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., którego przedmiotem jest remont instalacji I ciągu kotła wodnego WR-10, oświadczam, że:

Nie podlegam(y) wykluczeniu z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia na podstawie przesłanek wymienionych w punkcie V ust.1 specyfikacji:

.....
podpis i imienna pieczęć osoby uprawnionej
do reprezentowania wykonawcy

Załącznik nr 5

.....
pieczęć wykonawcy.....
miejscowość i data**WYKAZ WYKONANYCH ZAMÓWIEŃ**

Występując w charakterze Wykonawcy w przetargu – PZS-09/2016/ZC, prowadzonym przez Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., którego przedmiotem jest remont instalacji I ciągu kotła wodnego WR-10 oświadczam, że wykonałem następujące roboty odpowiadające swoim zakresem przedmiotowi zamówienia.

Przedmiot zamówień (opis z dokładnym podaniem zakresu wykonywanych robót) ¹⁾	Wartość robót brutto [w zł]	Data wykonania zamówienia		Podmiot, na rzecz, którego roboty zostały wykonane lub są wykonywane (nazwa, adres, nr telefonu do kontaktu)
		Rozpoczęcie robót	Zakończenie robót	

- 1) Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć dowody potwierdzające należyte wykonanie wskazanych w powyższej tabeli robót. Brak takiego dokumentu lub dokument nie potwierdzający należytego wykonania danej dostawy, skutkuje nie uznaniem danej dostawy za należyte wykonaną.

.....
podpis i imienna pieczętka osoby uprawnionej
do reprezentowania wykonawcy

PROJEKT UMOWY PZS-09/2016/ZC

Zawarta w dniu _____ w Sanoku pomiędzy:

Sanockim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Jana Pawła II 59, 38-500 Sanok, wpisanym do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy XII Wydział Gospodarczy w Rzeszowie, pod numerem 0000118475, NIP 6870005556 wysokość kapitału zakładowego 25.805.500,00 zł, zwanym w dalszej treści umowy zamawiającym, reprezentowanym przez:

1. Zbigniew Magryta – Prezes Zarządu
2. Bartłomiej Florian – Członek Zarządu

a

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez:

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia sektorowego prowadzonego w trybie przetargu została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie, którego przedmiotem jest remont instalacji I ciągu kotła wodnego WR-10-011 – Nr 3 w Kotłowni Centralnej przy ul. Kiczury 10 w Sanoku.
2. Celem zamierzenia inwestycyjnego jest przywrócenie pierwotnych parametrów technologicznych poprzez naprawę uszkodzeń eksploatacyjnych orurowania kotła.
3. Szczegółowe informacje na temat stanu istniejącego, zakresu prac oraz wymaganych parametrów zostały zawarte w „Opisie przedmiotu zamówienia” stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza że dokonał wizji lokalnej terenu dla którego ma opracować dokumentację projektową i w którym przeprowadzone zostaną roboty i zobowiązuje się wykonać zamówienie zgodnie z celem określonym w § 1 ust.2 w ramach zatwierdzonej ceny ryczałtowej.

§ 2**Termin realizacji**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia w terminie do 30.06.2017 r.
2. Wykonawca zrealizuje część 1 i 2 zamówienia (patrz: harmonogram rzeczowo – finansowy) do 16.12.2016 r.
3. Termin rozpoczęcia prac stanowiących przedmiot umowy określa się na dzień podpisania umowy.

4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminów realizacji poszczególnych etapów zamówienia a także do wyłączenia części zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia z realizacji przez wykonawcę.
5. W ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy wykonawca przekaże zamawiającemu do akceptacji szczegółowy harmonogram prowadzenia prac projektowych i budowlano-montażowych uwzględniający fakt, że zamówienie jest realizowane na funkcjonujących obiektach Zakładu Ciepłowniczego i wszelkie roboty należy prowadzić w sposób minimalizujący ryzyko przerwania pracy Zakładu. Wykonawca będzie przedkładał skorygowany harmonogram, kiedykolwiek poprzedni harmonogram stanie się niespójny z faktycznym postępowaniem prac. Zamawiający jest zobowiązany do akceptacji lub wniesienia uzasadnionych zastrzeżeń do szczegółowego harmonogramu w terminie 7 dni od dnia jego otrzymania.
6. Następstwem nieprzekazania szczegółowego harmonogramu Zamawiającemu w wyznaczonym terminie skutkować będzie dalszym postępowaniem zgodnie z § 10 ust. 1

§ 3

Warunki opracowania dokumentacji projektowej

1. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje należyłą wiedzą, doświadczeniem, kwalifikacjami, specjalizacją oraz stosownymi uprawnieniami niezbędnymi do prawidłowego wykonywania wynikających z umowy obowiązków związanych z projektowaniem oraz że nie istnieją żadne przeszkody prawne i faktyczne uniemożliwiające lub utrudniające mu wykonywanie tych obowiązków.
2. Wykonawca zapewni wykonanie kompletnej dokumentacji, z należyłą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej o obowiązującymi przepisami, aktualnymi w dniu przekazania przedmiotu tej części przedmiotu umowy.
3. Przekazana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
4. Każda część dokumentacji musi być uzgodniona z Zamawiającym i musi zyskać akceptację Zamawiającego w zakresie zgodności z postanowieniami niniejszej umowy.
5. Szczegółowe wymagania dotyczące projektowej części zamówienia zostały zawarte w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 4

Warunki prowadzenia prac montażowych

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne urządzenia, wykwalifikowanych pracowników, niezbędne uprawnienia oraz wszelkie inne środki konieczne do prawidłowego ukończenia powierzonego zadania.
2. Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia prac objętych niniejszą umową z należyłą starannością, zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i praktyki inżynierskiej, obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami BHP, etyką zawodową, postanowieniami umowy oraz przepisami prawa a w szczególności zawartymi w:
 - 1) Prawie budowlanym;
 - 2) przepisach z zakresu BHP i p.poż właściwych dla robót objętych przedmiotem niniejszej umowy;
 - 3) przepisach związanych z ochrona środowiska;
 - 4) regulaminie dla dostawców i wykonawców wykonujących roboty na terenie SPGK Sp. z o.o. (załącznik nr 3).

3. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji robót objętych niniejszą umową wyłącznie wyrobów fabrycznie nowych (z wyjątkami wymienionymi w Opisie przedmiotu zamówienia), dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą Prawo budowlane i ustawą o wyrobach budowlanych oraz posiadających deklarację zgodności, o której mowa w ustawie o systemie o systemie oceny zgodności.
4. Szczegółowe wymagania dotyczące budowlano-montażowej części zamówienia zostały zawarte w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§5

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości brutto przedmiotu umowy tj. zł wniesione przez Wykonawcę przed datą podpisania umowy w formie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu nie wykonania bądź też nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, przeznaczone jest:
 - 1) w wysokości 85% na zabezpieczenie zgodnego wykonania prac projektowych i robót budowlano-montażowych;
 - 2) w wysokości 15% na zabezpieczenie należytego wykonania zobowiązań wynikających z gwarancji i rękojmi.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących częściach i terminach:
 - 1) 85% zabezpieczenia – w terminie 30 dni od dnia ostatecznego odbioru.
 - 2) 15% zabezpieczenia – terminie 15 dni od dnia upływu okresu gwarancji.
4. Zmiana formy zabezpieczenia przez Wykonawcę jest możliwa po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego i przy zachowaniu ciągłości zabezpieczenia.

§6

Odbiór robót

1. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy w dwóch etapach
 - 1) odbiór po zakończeniu robót budowlano-montażowych;
 - 2) odbiór końcowy po uzyskaniu pozytywnej decyzji Dozoru Technicznego dopuszczającej urządzenie do eksploatacji.
2. Wykonawca powiadomi Zamawiającego za pośrednictwem Inspektora nadzoru inwestorskiego o gotowości do odbioru w terminie 14 dni przed planowanym terminem zakończenia robót.
3. Najpóźniej w dniu odbioru Wykonawca przekazuje Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą zgodną z Opisem przedmiotu zamówienia.
4. Na okoliczność odbioru zostanie spisany protokół odbioru końcowego.
5. Podstawą do wystawienia końcowej faktury VAT jest uzyskanie przez Wykonawcę protokołu bezusterkowego odbioru końcowego.
5. Odbiorów robót ulegających zakryciu i zanikających dokonuje w imieniu Zamawiającego Inspektor nadzoru inwestorskiego co dokumentowane jest protokołami odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu.

§7**Podwykonawstwo**

1. Wykonawca nie może podzlecić wykonania całości przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego powierzyć podwykonawcy wykonania części prac objętych niniejszą umową. Zgoda Zamawiającego w tym zakresie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy jak za swoje własne.

§ 8**Wynagrodzenie i sposób zapłaty**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, które obejmuje wszelkie koszty i którego wysokość nie może ulec zmianie przez cały okres obowiązywania umowy.
2. Zgodnie z ofertą Wykonawcy, wysokość wynagrodzenia wynosi netto. Do tej kwoty zostanie doliczony podatek VAT wg zasad obowiązujących w dniu wystawienia faktury.
3. Za wykonanie przedmiotu umowy zamawiający dokona płatności na podstawie faktur częściowych wystawionych na podstawie: protokołów odbiorów częściowych wynikających z harmonogramu prowadzenia prac (załącznik nr 7) potwierdzających wykonanie tych części przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiający dokona zapłaty przelewem bankowym na numer rachunku Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie 30 dni licząc od momentu otrzymania faktury VAT.
5. Terminem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 9**Kary umowne**

1. Strony postanawiają że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za niewykonanie przedmiotu umowy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto za tę część przedmiotu umowy, której nie zrealizuje,
 - b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie w niej przewidzianym – w wysokości 0,1% wynagrodzenia o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
 - c) za opóźnienie w usunięciu stwierdzonych wad – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych – do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. W przypadku opóźnienia w zapłacie Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych zwykłych.
4. W przypadkach kiedy Wykonawca realizuje umowę w sposób nienależyty Zamawiający wezwie Wykonawcę do prawidłowej realizacji umowy i wyznaczy Wykonawcy w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, a Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości określonej w §9 ust.1 pkt. a)

5. W przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
6. Zamawiający w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, obowiązany jest do dokonania odbioru robót wykonanych i przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za te roboty.

§ 10

Dodatkowe zobowiązania stron

1. Strony zobowiązują się – każda w swoim zakresie – do wzajemnego współdziałania przy wykonywaniu niniejszej umowy.
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się (faksem, drogą elektroniczną lub na piśmie) o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania umowy.

§ 11

Dokumentacja

1. Wraz z przekazaniem Zamawiającemu dokumentacji projektowej, Wykonawca bez składania dodatkowego oświadczenia woli przenosi na Zamawiającego, wszelkie autorskie prawa majątkowe objęte następującymi polami eksploatacji: utrwalenie, zwielokrotnienie dowolną techniką, wprowadzenie do obrotu, wprowadzenie do pamięci komputera, związane z przekazaną dokumentacją i zezwala mu na dokonywanie bez konieczności uzyskania jego dalszej zgody wszelkich zmian, pod warunkiem że zmiany te dokonywane będą na zlecenia Zamawiającego przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe i kwalifikacje. Powyższe przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje w stanie wolnym od obciążeń i praw osób trzecich i obejmuje także wszelkie późniejsze zmiany w dokumentacji dokonywane przez Projektanta.
2. Wynagrodzenie określone w §8 umowy obejmuje wynagrodzenie za korzystanie z praw autorskich na warunkach określonych w niniejszym paragrafie.

§ 12

Gwarancja

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na okres 36 miesięcy na wykonane roboty i dostarczone materiały. Termin gwarancji będzie liczony od daty odbioru robót budowlanych i montażowych wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej sporządzonej przez Wykonawcę.
2. W przypadku wystąpienia wad ukrytych w przedmiocie zamówienia, których nie ujawniono w czasie jego przejmowania, Zamawiający ma prawo żądać ich usunięcia w wyznaczonym terminie. Za opóźnienie w wykonaniu powyższego obowiązku Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości określonej w §9 ust.1 pkt.c)
3. Wykonawca, niezależnie od gwarancji, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi na zasadach ogólnych za wady przedmiotu zamówienia objętego umową.

4. Wykonawca odpowiada za zgodność rozwiązań projektu budowlanego z przepisami techniczno-budowlanymi i obowiązującymi normami oraz z parametrami inwestycji uzgodnionymi przez Zamawiającego.

§13

Reprezentacja stron

1. Przed przekazaniem terenu budowy Zamawiający ustanowi Inspektora nadzoru inwestorskiego, którego zadaniem jest koordynowanie wykonania umowy. Zamawiającemu przysługuje prawo do zmiany osoby pełniącej funkcję Inspektora nadzoru inwestorskiego.
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego jest upoważniony do bieżącej koordynacji robót realizowanych na podstawie Umowy; kontroli jakości robót, ich wykonania zgodnie z harmonogramem i pełni funkcje inspektora nadzoru inwestorskiego w rozumieniu ustawy Prawo budowlane.
2. Przedstawicielem Zamawiającego jest:
 - 1) tel
 - 2) tel
3. Przedstawicielem Wykonawcy jest:
 - 1) tel
 - 2) tel

§ 14

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zmianami), ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (j.t. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zmianami) oraz przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zmianami).
3. Wszelkie spory mogące powstać na tle realizacji postanowień Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egz. otrzymuje Zamawiający i 1 egz. otrzymuje Wykonawca.

§ 16

1. Integralną część umowy stanowią:
 - 1) Oferta Wykonawcy z dnia
 - 2) Opis przedmiotu zamówienia
 - 3) Regulamin porządkowy

WYKONAWCA

mgr Krystyna Liswin
Kierownik Biura


ZAMAWIAJĄCY

Załącznik nr 7

Harmonogram rzeczowo-finansowy

Zadanie: Remont instalacji I ciągu kotła wodnego WR-10-011 – Nr 3 w Kotlewni Centralnej przy ul. Kiczury 10 w Sanoku

Lp.	Wyszczególnienie	2016/2017 r.		
		Termin wykonania	Koszty netto do poniesienia [zł]	Udział w kosztach netto całości przedmiotu zamówienia [%]
1	Opracowanie i uzgodnienie w UDT dokumentacji technicznej remontu kotła WR-10	16.12.2016		
2	Prefabrykacja i dostawa części ciśnieniowej kotła			
3	Demontaż izolacji i obmurza. Demontaż części ciśnieniowej			
4	Montaż części ciśnieniowej kotła. Prace budowlano - montażowe przy obmurzu. Prace budowlano - montażowe przy izolacji. Wykonanie płukania i ługowania kotła			
5	Wykonanie badań odbiorczych (UDT i gwarancyjne). Inne koszty, usługi niezbędne do realizacji inwestycji	30.06.2017		
		RAZEM:		100 %

.....
podpis i imienna pieczęć osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy