

WZÓR UMOWY

Zawarta w dniu w Sanoku pomiędzy:

Sanockim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Jana Pawła II 59, 38-500 Sanok, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000118475, NIP: 6870005556, wysokość kapitału zakładowego 26.402.500 zł, zwanym w dalszej treści umowy Sprzedającym, reprezentowanym przez:

Elżbieta Drwięga - Członek Zarządu

a

.....
.....
.....

zwanym w dalszej treści umowy Kupującym,
łącznie zwanymi w dalszej części umowy Stronami.

§ 1

1. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący nabywa **10 szt. wymienników ciepła**, zwany dalej „urządzeniem”.
2. Sprzedający oświadcza, że jest właścicielem urządzenia.
3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera załącznik numer 2 do umowy: „Ogłoszenie o przetargu”.
4. Sprzedający oświadcza, że urządzenie jest wolne od wszelkich wad prawnych i nie toczy się żadne postępowanie, którego byłaby przedmiotem. Nie jest ono również przedmiotem zabezpieczenia.
5. Kupujący oświadcza, że zapoznał się ze stanem technicznym i faktycznym urządzenia i nie wnosi zastrzeżeń, w pełni go akceptuje oraz nie będzie z tego tytułu kierował żadnych roszczeń do Sprzedającego.
6. Kupujący sprawdził oznaczenia numerowe urządzenia, potwierdza ich prawidłowość i nie wnosi żadnych zastrzeżeń.
7. Kupujący odbierze urządzenie stanowiącą przedmiot umowy we własnym zakresie.

§ 2

1. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący kupuje urządzenie, o którym mowa w §1 za cenę..... złotych brutto słownie (..... 00/100 złotych brutto).
2. Wydanie urządzenia, o której mowa w §1 oraz wszystkich dokumentów z nią związanych, zostanie stwierdzone w protokole przekazania podpisanym przez obie Strony.
3. Kupujący pokrywa wszystkie koszty transakcji wynikające z umowy oraz inne koszty skarbowe obciążające Kupującego.
4. Termin zapłaty uważa się za zachowany z chwilą otrzymania całej kwoty, o której mowa w ust. 1 przez Sprzedającego.

5. W przypadku zwłoki w dokonaniu płatności Sprzedający może obciążyć Kupującego odsetkami ustawowymi.

§ 3

1. Za termin wykonania przedmiotu umowy uznaje się dzień podpisania protokołu przekazania urządzenia, o którym mowa w §1.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy: do 30 dni od dnia podpisania umowy.
3. Odbiór urządzenia, o którym mowa w §1 może nastąpić dopiero po otrzymaniu przez Sprzedającego całości kwoty, o której mowa w §2 ust. 1.
4. Kupujący zobowiązuje się do:
 - a) zapłaty ceny za urządzenie opisane w §1, która nastąpi na podstawie faktury VAT z 14-dniowym terminem płatności na rachunek bankowy Sprzedającego, wskazany w fakturze VAT wystawionej nie później niż w terminie 3-ch dni od dnia podpisania umowy,
 - b) odbioru urządzenia opisanego w §1 niezwłocznie po otrzymaniu przez Sprzedającego całości kwoty, o której mowa w §2 ust.1, jednak nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania zapłaty przez Sprzedającego.
6. Sprzedający zobowiązuje się do wydania urządzenia, o którym mowa w §1 oraz wszystkich dokumentów z nią związanych, niezwłocznie po otrzymaniu całości kwoty, o której mowa w §2 ust. 1., jednak nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania zapłaty przez Sprzedającego.
7. Data odbioru może być wyznaczona w dniach pracy Sprzedającego tj. od poniedziałku do piątku w godzinach od 07:30 – 14:30.

§ 4

1. W razie odstąpienia od umowy przez Sprzedającego lub Kupującego z przyczyn leżących po stronie Kupującego, Kupujący zapłaci Sprzedającemu karę umowną w wysokości 20% ceny brutto określonej w § 2 ust.1

§ 5

1. Sprzedający może odstąpić od umowy, wedle swojego wyboru w całości lub w części w razie:
 - a) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Sprzedający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
 - b) gdy Kupujący nie dokona terminowo zapłaty ceny, Sprzedający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od upływu terminu na zapłatę ceny za maszynę, opisaną w §1.
2. Oświadczenie woli o odstąpieniu od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie.

§ 6

1. Ze strony Sprzedającego osobą bezpośrednio odpowiedzialną za realizację umowy jest.....
2. Ze strony Kupującego osobą bezpośrednio odpowiedzialną za realizację umowy jest

§ 7

1. Strony oświadczają, iż w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu, zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia niniejszej umowy zachowują pełną moc i skuteczność.
2. Postanowienia niniejszej umowy nieważne lub nieskuteczne, zgodnie z ust. 1 zostaną zastąpione postanowieniami ważnymi w świetle prawa i w pełni skutecznymi, które wywołują skutki prawne zapewniające możliwie zbliżone do pierwotnych korzyści dla każdej ze Stron.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Wszelkie spory wynikłe na tle stosowania postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane na drodze polubownej, a po jej wyczerpaniu będą kierowane do rozstrzygnięcia przez Sąd właściwy dla siedziby Sprzedającego.

§ 10

Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

1. Protokół przekazania.
2. Opis przedmiotu zamówienia – „Ogłoszenie o przetargu”
3. Informacja o sposobie przetwarzania danych osobowych.

.....
Sprzedający

.....
Kupujący

