



SANOCKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ
SPÓŁKA Z O.O. UL. JANA PAWŁA II 59, 38-500 SANOK

Znak postępowania: IDZ.261.2.22.2024

SPECYFIKACJA
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej równowartości kwoty 5 538 000,00 euro, którego przedmiotem są roboty budowlane polegające na wykonaniu przyłącza ciepłowniczego do Szkoły Podstawowej nr 8 w Sanoku przy ul. Jana III Sobieskiego 5 w Sanoku.

Zatwierdzam

PREZES ZARZĄDU


Agnieszka Leszczyńska

CZŁONEK ZARZĄDU


mgr inż. Elżbieta Drwiega

05.11.2024 r.

SANOCKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP. Z O.O.
38-500 SANOK, ul. Jana Pawła II 59
nr cent. 134647800, sekretariat tel. 134647900
fax 134648862, REGON 370301150, NIP 687-00-05-556



I. Zapisy wstępne

1. Zamawiający

Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Sanoku.

Siedziba: ul. Jana Pawła II 59, 38 – 500 Sanok

NIP: 687-00-05-556

REGON: 370301150

telefon: 134647800, faks: 134648862,

e-mail: sekretariat@spgk.com.pl www.spgk.com.pl; spgk.nowybip.pl

KRS w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy, pod numerem 0000118475.

Wysokość kapitału zakładowego: 26.402.500,00 zł.

2. Tryb postępowania

- 1) Niniejsze postępowanie jest prowadzone w celu udzielenia zamówienia sektorowego w rozumieniu art. 5 ust. 4 pkt 3) a) ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz.U.2024.1320 t.j) i z uwagi na niską wartość szacunkową podlega wyłączeniu z obowiązku stosowania procedur przewidzianych ww. ustawie zgodnie z art. 2 ust. 1. pkt 2).
- 2) Postępowanie jest prowadzone w oparciu o postanowienia obowiązującego u Zamawiającego „Regulaminie przeprowadzania postępowań o udzielenie podprogowych zamówień publicznych obowiązujący w SPGK sp. z o.o. ”.
- 3) Postępowanie rozpoczyna się z dniem publikacji ogłoszenia na stronie internetowej SPGK Sp. z o.o. i będzie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o treść niniejszej specyfikacji warunków zamówienia i treść ogłoszenia.
- 4) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany lub odwołania warunków przetargu w tym także do zamknięcia przetargu bez wyboru oferty.
- 5) Zamawiającemu przysługuje prawo do przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z Wykonawcami, którzy złożyli oferty w postępowaniu, a także prawo do wezwania Wykonawców do złożenia wyjaśnień, uzupełnień i ofert dodatkowych.

3. Osoby uprawnione do kontaktów z Wykonawcami:

- w zakresie formalnym osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcami jest: Norbert Długosz, telefon /13/ 46 47 820, e-mail: norbert.dlugosz@spgk.com.pl,
- w zakresie merytorycznym osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcami jest: Tomasz Orłowski – kierownik kotłowni, telefon: 503 194 497, e-mail: tomasz.orlowski@spgk.com.pl

4. Dopuszczalne formy przekazywania informacji

- 1) W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1640, z 2024 r. poz. 467, 1222..) osobiście, za pośrednictwem postańca lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1513.) na adres e-mail: sekretariat@spgk.com.pl z uwzględnieniem wymogów dotyczących formy, ustanowionej poniżej.

- 2) Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazuje oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
 - 3) W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę domniemywa się, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na ostatni znany adres poczty elektronicznej lub podany przez Wykonawcę, zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z tym pismem.
 - 4) W postępowaniu oświadczenia, w tym oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, składa się zgodnie ze wzorem standardowego formularza w formie pisemnej.
 - 5) Wszelkie pisma w sprawie przetargu należy adresować: Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Jana Pawła II 59, 38-500 Sanok, numer postępowania IDZ.261.2.22.2024.
5. Zamawiający zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Jana Pawła II 59, 38-500 Sanok, telefon: 134647800, faks: 134648862;*
 - inspektorem ochrony danych osobowych w *Sanockim Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. jest Pan Michał Hassinger, telefon: 134647835, e-mail: michal.hassinger@spgk.com.pl ;*
 - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego *znak postępowania: IDZ.261.2.22.2024*, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego prowadzone w celu udzielenia zamówienia sektorowego w rozumieniu w rozumieniu art. art. 5 ust. 4 pkt 3) a) ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz.U.2024.1320 t.j.) i z uwagi na niską wartość szacunkową podlega wyłączeniu z obowiązku stosowania procedur przewidzianych ww. ustawie zgodnie z art. 2 ust. 1. pkt 2);
 - Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 oraz 4 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
 - w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

*** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

6. Zastrzeżenie o możliwości dokonywania zmian.

- 1) W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Specyfikacji Warunków Zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano Specyfikację Warunków Zamówienia, a także zamieści ją na swojej stronie internetowej.
- 2) Wykonawcy, którzy pobrali specyfikację bezpośrednio ze strony internetowej są zobowiązani do śledzenia publikowanych na tej stronie zapytań, wyjaśnień i modyfikacji związanych z toczącym się postępowaniem. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku to na Wykonawcy spoczywa ryzyko podjęcia działań opartych na nieaktualnych informacjach.

II. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przyłącza ciepłowniczego na odcinku od włączenia do istniejącej sieci ciepłowniczej preizolowanej 2xØ139,7/250 w rejonie budynku przy ul. Sobieskiego 14 (pkt. O1 - PZT) do budynku Szkoły Podstawowej nr 8 przy ul. Sobieskiego 5 w Sanoku. Celem inwestycji jest przyłączenie budynku Szkoły Podstawowej nr 8 przy ul. Sobieskiego 5 w Sanoku do miejskiego systemu ciepłowniczego miasta Sanoka i zapewnienie dostaw ciepła dla potrzeb ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej w obiekcie.
2. Szczegółowy zakres zamówienia, został zawarty w :
 - 1) opisie przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 5 do niniejszej specyfikacji;
3. Wymagany okres gwarancji na przedmiot zamówienia wynosi 36 miesięcy na roboty budowlane oraz zastosowane materiały budowlane.
4. Zamawiający zaleca aby przed realizacją zadania Wykonawca dokonał wizji lokalnej we wcześniej uzgodnionym terminie i zapoznał się wnikliwie z obiektem w stopniu pozwalającym na rzetelne sporządzenie oferty. W związku z powyższym wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji i opracowaniem oferty ponosi Wykonawca.
5. Zamawiający dopuszcza zaoferowanie rozwiązań równoważnych do wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem, że ich parametry techniczne, funkcjonalne i użytkowe nie mogą być gorsze niż parametry urządzeń wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia i treści SWZ.
6. W przypadkach, kiedy w opisie przedmiotu zamówienia wskazane zostały znaki towarowe, patenty lub pochodzenia, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, oznacza to, że zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób. W takich sytuacjach ewentualne wskazania na znaki

- towarowe, patenty, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, należy odczytywać z wyrazami „lub równoważne” (szczegóły w tym zakresie zostały wskazane w opisie przedmiotu zamówienia).
7. W sytuacjach, kiedy Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia poprzez odniesienie się do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp, dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.
 8. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały i urządzenia/wyroby spełniają wymagania określone przez Zamawiającego na poziomie nie niższym niż wskazany w opisie przedmiotu zamówienia. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały/wyroby, spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Ciężar udowodnienia, że wyrób/materiał jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę.
 9. Wskazanie przez Zamawiającego marki lub nazwy handlowej określa klasę produktu, będącego przedmiotem zamówienia i służy ustaleniu standardu, a nie wskazuje na konkretny wyrób lub konkretnego producenta. Oryginalne nazewnictwo lub symbolika podana została w celu uszczegółowienia przedmiotu zamówienia (jeśli dotyczy).
 10. Zamawiający informuje, że dołożył wszelkich starań w celu zachowania warunków konkurencyjności. Jeżeli mimo to w tekście jakiegokolwiek rodzaju dokumentacji pojawiają się nazwy własne, oznaczenia lub parametry wskazujące na konkretny produkt należy zawsze traktować to jako rozwiązania przykładowe.
 11. Wykonawca zobowiązany będzie do prowadzenia robót budowlanych zgodnie z obowiązującym prawem.
 12. Wykonawcy są zobowiązani dokonać wnikliwej analizy otrzymanych SWZ i załączników, a zauważone rozbieżności, które ich zdaniem powinny być ujęte w ofercie lub są błędnie wyszczególnione lub są zbędne, zgłosić w przewidzianym trybie Zamawiającemu.
 13. Wspólny Słownik Zamówień (Kody CPV)

45000000-07 Roboty budowlane

09323000-9 Węzeł ciepły lokalny

III. Oferta

1. Opis sposobu przygotowania oferty:
 - 1) Każdy Wykonawca sam ponosi koszty przygotowania i złożenia oferty;
 - 2) do oferty muszą być dołączone dokumenty wymienione w rozdziale VI;
 - 3) oferta musi być sporządzona w języku polskim, czytelnym pismem pod rygorem jej nieważności; Wszelkie dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty, sporządzone w językach obcych muszą być złożone z tłumaczeniem na język polski, a podczas oceny oferty, Zamawiający będzie opierał się na tłumaczeniu;
 - 4) wszystkie strony oferty powinny być podpisane, w szczególności strony Formularza oferty we wskazanym miejscu wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy Wykonawcy;
 - 5) poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia, sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem (imię i nazwisko) lub

w inny sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. parafka wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem);

- 6) zaleca się aby, wszystkie strony były ponumerowane; powinny być spięte lub zszyte, tak aby oferta wraz z załącznikami była zestawiona w sposób uniemożliwiający jej samoistną dekompletację (bez udziału osób trzecich) oraz uniemożliwiający zmianę jej zawartości bez widocznych śladów naruszenia;
- 7) wszelkie poprawki lub zmiany w treści oferty muszą być naniesione czytelnie i parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę. Parafka (podpis) winna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby sporządzającą parafkę);
- 8) konieczne jest by oferta była opakowana w sposób uniemożliwiający jej niepożądane odczytanie bez uszkodzenia tego opakowania;
- 9) na kopercie/opakowaniu należy umieścić w postaci pieczęci firmowej lub odręcznego napisu, nazwę i dokładny adres Wykonawcy, zgodnie z danymi rejestrowymi (ewidencyjnymi) oraz telefon/fax lub e-mail kontaktowy, by umożliwić zwrot nie otwartej oferty w przypadku dostarczenia jej Zamawiającemu po terminie;
- 10) konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z w/w opisem (np. potraktowanie oferty jako zwykłej korespondencji i nie dostarczenie jej na miejsce składania ofert w terminie określonym w SWZ) ponosi Wykonawca. W przypadku braku w/w informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania koperty/opakowania lub braku którejkolwiek z wymaganych informacji, np. omyłkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską – za jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert;
- 11) na opakowaniu należy zamieścić informacje o adresie i firmie wykonawcy a także czytelny napis:

Przetarg: „Wykonanie przyłącza ciepłowniczego do Szkoły Podstawowej nr 8 w Sanoku przy ul. Jana III Sobieskiego 5 w Sanoku, znak: IDZ.261.2.22.2024 – nie otwierać w sekretariacie”

2. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
5. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę zawierającą jedną cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia. Oferty wykonawcy, który złoży więcej niż jedną ofertę zostaną odrzucone.
6. Oferty oraz wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie postępowania są jawne. Zamawiający zaleca, aby informacje składane w trakcie postępowania, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca **zastrzegł, nie później niż w terminie składania ofert**, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania oraz **wyказаł, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa**, były załączone jako odrębna część (spięta lub zszyta oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty) niezwiązana z ofertą w sposób trwały i muszą być oznaczone klauzulą:
„NIE UDOSTĘPNIAC INNYM UCZESTNIKOM POSTĘPOWANIA. INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 UST. 2 USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 1993R. O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI” (Dz. U. z 2022 poz. 1233.).
7. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2022 r. poz. 1233.) rozumie się informacje techniczne,

technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności.

8. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będą traktowane jako bezskuteczne zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 r. (sygn. III CZP 74/05).

IV. Warunki dopuszczenia do postępowania

1. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie muszą spełniać warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:
 - Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie;
- 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:
 - Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie;
- 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:
 - Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie;
- 4) zdolności technicznej lub zawodowej:
 - Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie.

2. Ocena spełniania w/w warunków zostanie dokonana zgodnie z formułą „spełnia / nie spełnia”, na podstawie złożonego oświadczenia którego wzór jest zawarty w załączniku nr 2 do niniejszej specyfikacji oraz dokumentów wskazanych w rozdziale VI. Nie spełnienie chociażby jednego z w/w warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

3. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oceniany będzie ich łączny potencjał.

4. Poleganie na potencjale innych podmiotów.

- 1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
- 2) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 3) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo odpowiednio wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Przykładowy wzór zobowiązania stanowi załącznik nr 4 do SWZ.

- 4) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w ust. 3, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
 - a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
 - b) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
 - c) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą
- 5) Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy (art. 120 ustawy Pzp).
- 6) Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w ust. 1, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.
- 7) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu (art. 122 ustawy Pzp).
- 8) Wykonawca nie może, po upływie terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby (art. 123 ustawy Pzp).

V. Przesłanki wykluczenia wykonawcy z postępowania

1. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, wobec których zachodzą przesłanki określone w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. a-g oraz pkt 2-6, a także w art. 109 ust. 1 pkt 4) z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 PZP, oraz w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w ust. 2-5 niniejszego rozdziału.

Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy:

- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,

- c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1488.) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 930.),
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
 - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021r. poz. 1745.),
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
 - 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
 - 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4) Ustawy:

- w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
2. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej ustawą, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:
 - a) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
 - b) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1124, 1285, 1723, 1843, z 2024 r. poz. 850, 1222.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
 - c) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120, 295, 1598, z 2024 r. poz. 619.), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.
 3. Powyższe wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności.
 4. W przypadku wykonawcy lub uczestnika konkursu wykluczonego na podstawie ust. 2 i ust. 5, zamawiający odrzuca wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub ofertę takiego wykonawcy lub uczestnika konkursu, nie zaprasza go do złożenia oferty wstępnej, oferty podlegającej negocjacji, oferty dodatkowej, oferty lub oferty ostatecznej, nie zaprasza go do negocjacji lub dialogu, a także nie prowadzi z takim wykonawcą negocjacji lub dialogu, odrzuca wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie, nie zaprasza do złożenia pracy konkursowej lub nie przeprowadza oceny pracy konkursowej, odpowiednio do trybu stosowanego do udzielenia zamówienia publicznego oraz etapu prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
 5. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę objętego unijnym zakazem udziału Wykonawców rosyjskich w zamówieniach przewidzianym w art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, zgodnie z którym zakazuje się udzielania wszelkich zamówień publicznych na rzecz lub z udziałem:
 - a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
 - b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a); lub
 - c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b),

w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

6. Zamawiający zgodnie z art. 110 ust. 1 PZP, Wykonawca może zostać wykluczony przez zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Zamawiający orzeknie o istnieniu lub braku przesłanek do wykluczenia wykonawcy z postępowania, na podstawie złożonego przez wykonawcę oświadczenia, którego wzór jest zawarty w załączniku nr 2 do SWZ.
8. Nie spełnienie przez Wykonawcę choćby jednego z warunków wymaganych w rozdziale IV i V skutkować będzie odpowiednio odrzuceniem (rozdział IV) lub wykluczeniem (rozdział V) Wykonawcy z udziału w postępowaniu.
9. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

VI. Dokumenty

1. Wymagane dokumenty i oświadczenia.
 - 1) oferta sporządzona zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ (**Forma dokumentu: oryginał**);
 - 2) pełnomocnictwo upoważniające do podpisania oferty o ile upoważnienie to nie wynika z innych załączonych dokumentów. Do oferty winien być dołączony **oryginał** lub **poświadczona przez notariusza za zgodność z oryginałem kopia stosownego pełnomocnictwa**;
 - 3) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z załącznikiem nr 2 do SWZ (**Forma dokumentu: oryginał**);
 - 4) aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego albo, jeżeli odrębne przepisy tego wymagają, zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, sporządzony nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem (**Forma dokumentu: oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem**);
 - 5) w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, zgodnie ze wzorem stanowiący Załącznik nr 2 do SWZ (**Forma dokumentu: oryginał**);
 - 6) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego (**Forma dokumentu: oryginał lub kopia poświadczona przez notariusza za zgodność z oryginałem**);
 - 7) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane / dostawy / usługi (w zależności od tego co jest przedmiotem postępowania) wykonają poszczególni wykonawcy zgodnie z zapisem rozdziału VII ust. 7 SWZ (**Forma dokumentu: oryginał**);

- 8) dokument potwierdzający wniesienie wadium (**Forma dokumentu: szczegółowe informacje zawarte są w rozdziale XIII SWZ**);
2. Forma dokumentów.
 - 1) Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.
 - 2) Dokumenty sporządzone przez Wykonawcę na podstawie wzorów zawartych w załącznikach do niniejszej specyfikacji należy dołączyć do oferty w oryginale.
 - 3) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
 - 4) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
3. W przypadku składania bądź uzupełnienia dokumentów na wezwanie Zamawiającego istnieje możliwość złożenia ich w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej w szczególności w formacie danych .doc; .docx; .zip; .7zip; .xls.; .XADES; .PADES; lub .pdf i opatrzona podpisem zaufanym lub podpisem osobistym na adres wskazany przez Zamawiającego.

VII. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (zwani również Konsorcjum). W takim przypadku ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. W takim przypadku, oferta składana przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi zawierać dokument ustanawiający pełnomocnika w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem.
2. Jeżeli oferta Wykonawców, o których mowa w pkt 1, została wybrana, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
3. Pełnomocnictwo może być udzielone w szczególności:
 - 1) łącznie przez wszystkich Wykonawców (jeden dokument);
 - 2) oddzielnie przez każdego z nich (tyle dokumentów pełnomocnictwa ilu Wykonawców).
4. Wszelka korespondencja będzie prowadzona wyłącznie z pełnomocnikiem, ze skutkiem dla wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną.
5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełnić warunki udziału w postępowaniu.
6. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie stanowiące załącznik nr 2 do SWZ, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji.
7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane/dostawy/usługi (w zależności od tego co jest przedmiotem postępowania) wykonają poszczególni wykonawcy.
8. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez poszczególnych Wykonawców kluczowych zadań (art. 60 ustawy Pzp).

VIII. Informacja o podwykonawcach

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia (art. 121 ustawy Pzp).
3. Wykonawca jest obowiązany wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podać firmy Podwykonawców, o ile jest to wiadome. Wskazanie będzie miało miejsce w Formularzu oferty stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej specyfikacji.
4. W przypadku zamówień na roboty budowlane oraz usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego, zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
5. W przypadkach, o których mowa w art. 462 ust. 2 i 3 oraz ust. 4 pkt 1 ustawy Pzp, zamawiający może badać, czy nie zachodzą wobec podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 i art. 109. Wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o niepodleganiu wykluczenia oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, lub podmiotowe środki dowodowe dotyczące tego podwykonawcy.
6. W przypadku, o którym mowa w art. 462 ust. 5 ustawy Pzp, jeżeli wobec podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, **zamawiający żąda**, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił tego podwykonawcę pod rygorem niedopuszczenia podwykonawcy do realizacji części zamówienia
7. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio.
8. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

IX. Termin realizacji zamówienia

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie do dnia 30.04.2025 r.

X. Kryteria oceny ofert i sposób obliczenia ceny oferty.

1. Wyboru oferty dokona komisja na podstawie poniższych kryteriów:

1) Cena /koszt/	waga kryterium	100%
-----------------	----------------	------

Kryterium „cena” – punktacja zostanie przyznana zgodnie z poniższym wzorem:

P _c =	najniższa zaoferowana cena brutto spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu	x 100
	cena brutto oferty badanej	

2. Punkty przyznane w kryterium będą zaokrąglane do 2 miejsc po przecinku.
3. Ocenie będą podlegać wyłącznie oferty nie podlegające odrzuceniu.
4. Zamówienie zostanie udzielone temu Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą łączną liczbę punktów.
5. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz przedmiotowych środków dowodowych lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z uwzględnieniem ust. 17, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
6. Cenę oferty stanowi oferowana przez wykonawcę **cena ryczałtowa** uwzględniająca wszelkie koszty jakie poniesie zamawiający z tytułu wykonania zamówienia zgodnie z postanowieniami specyfikacji warunków zamówienia.
7. Przedmiar robót stanowiący załącznik do postępowania nie determinuje zakresu prac objętych przedmiotem zamówienia. Zawarte w przedmiarze robót zestawienia mają zobrazować skalę robót budowlanych. Przedmiar robót można przypisać wyłącznie charakter dokumentu pomocniczego.
8. Wykonawcy ponoszą wyłączną odpowiedzialność za zbadanie z należytą starannością specyfikacji warunków zamówienia i każdym uzupełnieniem do specyfikacji warunków zamówienia wydanym podczas postępowania o udzielenie zamówienia, oraz za uzyskanie informacji w odniesieniu do każdego i wszelkich warunków i zobowiązań, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na wartość lub charakter oferty lub na wykonanie dostaw. W przypadku, kiedy Wykonawca zostanie wybrany, żadne żądanie o zmianę ceny ofertowej nie może zostać wniesione na podstawie błędów lub ominięć w świetle powyższych zobowiązań Wykonawcy.
9. Cena brutto oferty musi być podana cyfrowo i słownie, wyrażona w złotych polskich w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku. W sytuacji rozbieżności zapisu pomiędzy ceną brutto oferty podaną cyfrowo a słownie Zamawiający uzna za prawidłową cenę wyrażoną słownie.
10. Wszelkie rozliczenia dotyczące zamówienia będą dokonywane w PLN. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.
11. Cena wskazana w Formularzu oferty powinna zawierać wszelkie koszty związane z prawidłowym wykonaniem niniejszego zamówienia wynikające z wymagań zawartych w SWZ i jej załączników, w szczególności w Dokumentacji projektowej, Projekcie umowy oraz inne niezbędne do prawidłowego wykonania niniejszego zamówienia.
12. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w Projekcie umowy stanowiący załącznik do SWZ.
13. Wykonawca poda w Formularzu ofertowym stawkę podatku od towarów i usług (VAT) właściwą dla przedmiotu zamówienia, obowiązującą według stanu prawnego na dzień składania ofert. Określenie ceny ofertowej z zastosowaniem nieprawidłowej stawki podatku od towarów i usług (VAT) potraktowane

będzie, jako błąd w obliczeniu ceny i spowoduje odrzucenie oferty, jeżeli nie ziszczą się ustawowe przesłanki omyłki (na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 10 pzp w związku z art. 223 ust. 2 pkt 3 pzp).

14. Cena oferty brutto służyć będzie wyłącznie do porównania ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty. Rozliczenia wykonania robót odbywać się będzie wg. rzeczywistego obmiaru z natury w oparciu o ryczałtowe ceny jednostkowe pozycji przedmiarowych z kosztorysu ofertowego.
15. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 361, 852, 1473.), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć (Zgodnie z art. 225 ustawy Pzp). W ofercie, o której mowa powyżej wykonawca ma obowiązek:
- 1) poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
 - 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
 - 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
 - 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

Powyższe wskazanie dokonuje się w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

16. Jeżeli ofertę złoży osoba fizyczna (nie prowadząca działalności gospodarczej), której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku odprowadzenia należtych składek z tytułu ubezpieczenia społecznego oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne oraz innych obciążeń podatkowych, Wykonawca zobowiązany jest w cenie oferty uwzględnić wszystkie w/w obciążenia.
17. Zamawiający poprawia w ofercie:
- a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

XI. Termin i miejsce składania ofert

1. Oferty muszą wpłynąć do siedziby zamawiającego /Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Sanoku ul. Jana Pawła II 59, 38-500 Sanok, sekretariat, pok. nr 10/ w formie pisemnej do **20 listopada 2024 r. do godziny 12⁰⁰**. Oferty wniesione po terminie nie będą rozpatrywane bez względu na przyczyny opóźnienia.
2. Otwarcie ofert jest niejawne. Złożone oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego w dniu 20.11.2024 r. o godzinie 12:15
3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający jednocześnie zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano a także nazwy (firmy)

albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert.

4. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieszcza informacje, na stronie internetowej.

XII. Czas związania ofertą

1. Oferent jest związany złożoną ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert.

XIII. Wadium

1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości **5 000,00 zł** (słownie: pięć tysięcy złotych) przed upływem terminu składania ofert. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wymaganego wadium do upływu terminu składania ofert zostanie odrzucona.
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) gwarancjach bankowych
 - c) gwarancjach ubezpieczeniowych
 - d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 419.),
3. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu należy je wpłacić na rachunek bankowy Zamawiającego: BANK PEKAO S.A. I O/SANOK, nr 69 1240 2340 1111 0000 3191 2262 – **zaleca się dołączyć do oferty kopię polecenia przelewu**. Wadium wpłacane przelewem na rachunek bankowy Zamawiający uzna za skutecznie wniesione gdy bank prowadzący rachunek potwierdzi, że taki przelew otrzymał przed upływem terminu składania ofert.
4. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji (bankowej lub ubezpieczeniowej), gwarancja musi być gwarancją nieodwołalną, bezwarunkową i płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, sporządzoną zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:
 - a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
 - b) określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją;
 - c) kwotę gwarancji;
 - d) termin ważności gwarancji;
 - e) zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż zaszła jedna z przesłanek wymienionych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.
5. W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądz **oryginał dokumentu powinien zostać złożony wraz z ofertą** lub w oddzielnej kopercie, a jego kopia w ofercie.
6. Nie wniesienie wadium w terminie spowoduje odrzucenie oferty Wykonawcy na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14) ustawy Pzp.
7. Zamawiający zatrzymuje wadium zgodnie z treścią art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.
8. Okoliczności i zasady zwrotu wadium, jego przepadku oraz zasady jego zaliczania na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa ustawa Pzp.

XIV. Wymagania dotyczące należytego wykonania umowy

1. W niniejszym postępowaniu Zamawiający nie żąda od Wykonawców zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XV. Umowa

1. Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego zostały zawarte w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji.
2. Wszelkie rozliczenia powstałe na etapie realizacji postanowień zawartej umowy będą prowadzone w PLN.
3. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy szczegółowy kosztorys ofertowy.

XVI. Załączniki, formularze i inne dokumenty

1. Załącznikami do niniejszej specyfikacji są:
 - 1) Formularz oferty;
 - 2) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczenia oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu;
 - 3) Projekt umowy;
 - 4) Wzór zobowiązania podmiotu trzeciego;
 - 5) Opis przedmiotu zamówienia;

FORMULARZ OFERTY

w ogłoszonym przez Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. przetargu, którego przedmiotem są roboty budowlane polegające na wykonaniu przyłącza ciepłowniczego do Szkoły Podstawowej nr 8 w Sanoku przy ul. Jana III Sobieskiego 5 w Sanoku.

Znak postępowania: IDZ.261.2.22.2024

dane Wykonawcy:

nazwa

siedziba

nr telefonu/faxu

e-mail

NIP

REGON

KRS:

Wysokość kapitału

zakładowego:

Osoby uprawnione do

reprezentacji:

rodzaj Wykonawcy **mikroprzedsiębiorstwo / mały przedsiębiorca / średni przedsiębiorca / jednoosobowa działalność gospodarcza / osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej** (zaznaczyć właściwe).

1. Nawiązując do ogłoszenia o przetargu oferujemy wykonanie zamówienia zgodnie z wymaganiami opisanymi w specyfikacji warunków zamówienia za cenę:

Cena oferty brutto [zł]

słownie:

w tym podatek VAT w wysokości%

Uwaga: PROSZĘ WPISAĆ OBOWIĄZUJĄCĄ STAWKĘ PODATKU VAT !!!

2. Składając ofertę, oświadczamy, że otrzymaliśmy wszelkie informacje niezbędne do jej przygotowania a także zobowiązujemy się do realizacji zamówienia zgodnie z zasadami opisanymi w SWZ
3. Oświadczamy, że gwarantujemy wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią SWZ.
4. Oferujemy wykonanie niniejszego zamówienia w terminie wskazanym w SWZ.
5. Informujemy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni, którego bieg rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
6. Akceptujemy bez zastrzeżeń warunki umowy przedstawione w Projekcie Umowy (załącznik do SWZ), w tym warunki płatności tam określone.
7. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym przez Zamawiającego.

8. Oświadczamy, że dokumenty takie jak: odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. dostępne są na stronie internetowej:

- <https://wyszukiwarka-krs.ms.gov.pl/>*

- <https://aplikacja.ceidg.gov.pl/ceidg/ceidg.public.ui/search.aspx>*

9. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.**

10. **Żadne z informacji** zawartych w ofercie **nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa / wskazane informacje i dokumenty** zawarte w ofercie na stronach od nr do nr **stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania.***

W celu **wykazania**, że zawarte informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa **do oferty dołączam**

..... (uzupełnić w przypadku wykazania informacji zastrzeżonych)

11. Cały zakres przedmiotu zamówienia **wykonamy własnymi siłami** / w toku realizacji przedmiotu zamówienia **zamierzamy powierzyć podwykonawcom** wykonanie.***

lp.	określenie części zamówienia

12. Informuję, że wybór mojej oferty:

- nie będzie** prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.
- będzie** prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego następujących towarów/usług:

..... - zł netto

Nazwa towaru/usługi wartość bez kwoty podatku VAT

..... - zł netto

Nazwa towaru/usługi wartość bez kwoty podatku VAT

Zgodnie z art. 225 ust. 1 oraz ust. 2 Pzp, Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, wskazując ich wartość bez kwoty podatku oraz stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie. Należy zaznaczyć właściwe. Brak zaznaczenia będzie oznaczał, że wybór oferty wykonawcy, nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego

13. Oświadczamy, że:

- nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,
- nie jesteśmy objęci unijnym zakazem udziału Wykonawców rosyjskich w zamówieniach przewidzianym w art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie

- nie stanowimy:

- a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
- b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a); lub
- c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b),

14. Oświadczamy, że nie przewidujemy wykonywania zamówienia z udziałem:

- a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
- b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a); lub
- c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b),

w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

.....
miejsce i data

.....
podpis i imienna pieczęć osoby uprawnionej
do reprezentowania wykonawcy

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

*) Niepotrzebne skreślić

**) W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

***) W przypadku nie zaznaczenia powyższych pozycji Zamawiający uzna, że Wykonawca nie wykazuje informacji zastrzeżonych (ad.10) / Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia samodzielnie bez udziału Podwykonawców (ad. 11)

Zamawiający: Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.
ul. Jana Pawła II 59 38-500 Sanok

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:

NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

Oświadczenie wykonawcy

DOTYCZĄCE NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIA ORAZ SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem są roboty budowlane polegające na wykonaniu przyłącza ciepłowniczego do Szkoły Podstawowej nr 8 w Sanoku przy ul. Jana III Sobieskiego 5 w Sanoku, prowadzonego przez SPGK Sp. z o.o. w Sanoku, oświadczam, co następuje:

1. ~~Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia w Rozdziale IV.~~
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 lit a-g) oraz art. 109 ust.1 pkt 4, z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 Pzp.
3. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 lub art. 109 ust. 1 pkt 4, 5, 7, 8, 9, 10 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:
.....
4. Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

.....
podpis i imienna pieczęć osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy

PROJEKT UMOWY NR IDZ.261.2.22.2024

Zawarta w dniu w Sanoku, pomiędzy:

Sanockim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Jana Pawła II 59, 38-500 Sanok, wpisanym do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy XII Wydział Gospodarczy w Rzeszowie, pod numerem 0000118475, NIP 6870005556, REGON 370301150, wysokość kapitału zakładowego 26.402.500,00 zł, zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym” lub „Inwestorem” reprezentowanym przez:

1. **Agnieszkę Leszczyńską** - **Prezes Zarządu**
2. **Elżbietę Drwięgę** - **Członka Zarządu**

a

_____, wpisanym do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy _____, pod numerem _____, NIP _____, REGON _____, wysokość kapitału zakładowego _____ zł, zwanym w dalszej treści umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez:

1. _____ - _____
2. _____ - _____

łącznie zwanymi w dalszej części umowy Stronami.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie polegające na wykonaniu robót budowlanych związanych z wykonaniem przyłącza ciepłowniczego na odcinku od włączenia do istniejącej sieci ciepłowniczej preizolowanej 2xØ139,7/250 w rejonie budynku przy ul. Sobieskiego 14 (pkt. O1 - PZT) do budynku Szkoły Podstawowej nr 8 przy ul. Sobieskiego 5 w Sanoku.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z dokumentacją projektową, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej Umowy, wymaganiami zawartymi w SWZ, aktualnymi zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie, normami i zasadami, przez wykwalifikowaną kadrę z odpowiednimi uprawnieniami, z należytą starannością, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.
3. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem robót w szczególności do przekazania terenu robót i dostarczenia projektu oraz do odebrania obiektu i zapłaty umówionego wynagrodzenia zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do Umowy.

§ 2**Termin realizacji**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do dnia 30 kwietnia 2025 r.
2. Rozpoczęcie robót budowlanych nastąpi po protokolarnym przejęciu terenu robót przez Wykonawcę.

§ 3**Obowiązki Zamawiającego**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Protokolarnie przekazanie placu budowy Wykonawcy.
2. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego.
3. Terminowe uregulowanie płatności po zakończeniu zadania i protokolarnym odbiorze robót.
4. Przekazanie Wykonawcy kompletu dokumentacji budowlano – wykonawczej.

§ 4**Obowiązki Wykonawcy**

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1. Protokolarnie przejęcie placu budowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą jego przejęcia.
3. Odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi, urządzeniami technicznymi oraz innymi, zgodnie z ustawą Prawo budowlane.
4. Ustanowienie Kierownika Budowy przy realizacji przedmiotu umowy w osobie, posiadającego uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności odpowiadającej zakresowi prowadzonych robót.
5. Prowadzenie dokumentacji budowy.
6. Wykonywanie wszelkich innych czynności należących do obowiązków Kierownika Budowy określonych w ustawie Prawo budowlane, w tym stosowanie się do poleceń Inspektora Nadzoru.
7. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą umową, sztuką budowlaną oraz przekazaną dokumentacją projektową.
8. Zabezpieczenie terenu budowy przed dostępem osób nieupoważnionych, oznakowanie terenu budowy i utrzymywanie go we właściwym stanie przez cały okres trwania realizacji przedmiotu umowy.
9. Informowanie Inspektora Nadzoru o wszystkich przeszkodach, które miałyby wpływ na przebieg robót.
10. Dostarczenie Inspektorowi Nadzoru do akceptacji protokołu odbioru wraz z zestawieniem ilości robót wykonanych łącznie ze szkicami geodezyjnymi.
11. Zapewnienie na placu budowy i w jego otoczeniu ładu, porządku i bezpieczeństwa przed zniszczeniem i zanieczyszczeniem.
12. Naprawienie wszelkich szkód osobowych i rzeczowych, które Wykonawca wyrządzi Zamawiającemu lub osobom trzecim, w związku lub przy wykonywaniu niniejszej umowy. W szczególności w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia mienia Zamawiającego lub osób trzecich w toku realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się doprowadzić je do stanu pierwotnego, a jeżeli nie będzie to możliwe - naprawić szkodę w inny sposób na własny koszt.
13. Wykonawca wykona przedmiot umowy przy użyciu materiałów i urządzeń własnych.

14. Wykonawca poniesie we własnym zakresie wszelkie dodatkowe koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, a w szczególności:
 - 1) urządzenia terenu budowy, zaplecza budowy, zabezpieczenia terenu budowy i terenu prowadzonych robót, ochrony mienia i zachowania warunków bezpieczeństwa,
 - 2) sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - 3) transportu,
 - 4) zagospodarowania odpadów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu umowy zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz.1587),
 - 5) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót budowlanych, a przed terminem odbioru końcowego robót.
15. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zgłaszania Inspektorowi Nadzoru w formie pisemnej lub drogą elektroniczną terminu zakończenia robót podlegających zakryciu oraz robót zanikowych, celem dokonania ich odbioru. Brak zgłoszenia Zamawiającemu robót podlegających zakryciu lub robót zanikowych spowoduje konieczność ich odkrycia i wówczas koszty odkrywek obciążają w całości Wykonawcę.
16. Zabezpieczenie własnym staraniem i kosztem, dostawy mediów dla potrzeb realizacji przedmiotu umowy.
17. Sporządzenie i przedłożenie Zamawiającemu do zatwierdzenia Planu organizacji ruchu, Projektu organizacji robót, o ile realizacja prac budowlanych wymagać będzie sporządzenia tych dokumentów, oraz harmonogramu rzeczowo – finansowego i dostarczenie ich Zamawiającemu przed rozpoczęciem robót.
18. Zapewnienie bezpiecznego ruchu pieszych, swobodnego bezpiecznego przejazdu pojazdów uprzywilejowanych oraz dojazdów gospodarczych do wszystkich nieruchomości przez cały okres trwania robót objętych niniejszą umową.

§ 5

Warunki prowadzenia robót budowlanych

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne urządzenia, wykwalifikowane osoby, niezbędne uprawnienia oraz wszelkie inne środki konieczne do wykonania umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania robót objętych niniejszą Umową należyście i kompleksowo, zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami określonymi przez Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowiące część dokumentacji przetargowej.
3. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji robót objętych niniejszą umową wyłącznie wyrobów fabrycznie nowych, dopuszczonych do stosowania w budownictwie.
4. Wykonawca zobowiązany jest posiadać na każdą partię dostarczonego materiału deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą względnie aprobatę techniczną oraz certyfikat na znak bezpieczeństwa.
5. Przed dostarczeniem na teren budowy wszystkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy muszą uzyskać akceptację Inspektora Nadzoru. Zamawiający przewiduje 7-dniowy termin zatwierdzenia materiałów przez Inspektora Nadzoru.

§ 6

Odbiór robót

1. Wykonawca powiadomi Zamawiającego w formie pisemnej o gotowości części lub całości przedmiotu Umowy do odbioru.
2. Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu bezpośrednio po wykonaniu tych robót, informując o tym Inspektora Nadzoru w formie pisemnej lub drogą elektroniczną.
3. Inspektor Nadzoru dokonuje odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę robót zanikających i ulegających zakryciu niezwłocznie, nie później jednak niż 3 dni robocze od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.
4. Odbiór końcowy nastąpi po zakończeniu przez Wykonawcę całości robót budowlanych składających się na przedmiot Umowy, na podstawie oświadczenia Kierownika Budowy i potwierdzenia tego faktu przez Inspektora Nadzoru, po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót i zgłoszeniu gotowości do ich odbioru w formie pisemnej.
5. Do protokołu odbioru końcowego robót Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:
 - a) wypełniony dziennik budowy
 - b) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,
 - c) dokumenty potwierdzające jakość wbudowanych materiałów zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych (aprobaty techniczne, certyfikaty, itp.).
6. Przed zgłoszeniem gotowości do Odbioru końcowego Wykonawca przeprowadza wszystkie wymagane prawem próby i sprawdzenia, zawiadamiając o nich uprzednio Zamawiającego w terminie umożliwiającym udział przedstawicieli Zamawiającego w próbach i sprawdzeniach.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że roboty budowlane będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, wystąpienia wad uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu umowy, lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający może przerwać odbiór końcowy, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniający ich złożoność techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru końcowego. Wystąpienie okoliczności określonych w zdaniu pierwszym zostanie odnotowane w protokole odbioru.
8. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpi do usunięcia lub nie usunie wykrytych wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub jeżeli wady nie nadają się do usunięcia Zamawiający może:
 - a) odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiedzy o nieusuwalności wady lub zażądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi, jeżeli wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem,
 - b) zażądać stosownego obniżenia ceny, jeżeli wady te nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem,
 - c) powierzyć wykonanie robót - w zakresie w jakim zostały wykonane przez Wykonawcę wadliwie - innej osobie/podmiotowi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, bez zgody sądu.
9. Na okoliczność odbioru końcowego zostanie spisany protokół w obecności przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego, który stanowi podstawę zapłaty wynagrodzenia.

§ 7

Wynagrodzenie i sposób zapłaty

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie:
Netto: zł (słownie),
VAT ... %: zł (słownie)

Brutto: zł (słownie.....),

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym zgodnym z przesłaną na postępowanie przetargowe ofertą.
3. Zamawiający dokona zapłaty należnego wynagrodzenia przelewem bankowym na numer rachunku Wykonawcy wskazany w fakturze nie później niż w terminie 30 dni licząc daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Terminem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT znajduje się w wykazie, tzw. „Białej liście” podatników VAT, prowadzonej przez Ministerstwo Finansów.
6. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U.z 2023_r. poz.1790).

§ 8

Kary umowne

1. Strony postanawiają że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za niewykonanie przedmiotu umowy - w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego netto;
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy lub jej części przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego netto;
 - c) za zwłokę w wykonaniu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki.
 - d) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości i/lub rękojmi – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający ma prawo zmniejszenia zapłaty zobowiązania wynikającego z wystawionej przez Wykonawcę fakturę o kwotę naliczonych kar umownych bez potrzeby wykazywania poniesionej szkody po złożeniu oświadczenia o potrąceniu i wystawieniu noty obciążeniowej, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych – do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Kary umowne mogą być naliczane z kilku tytułów niezależnie od siebie.
5. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia umownego netto.

§ 9

Gwarancja i rękojnia.

1. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji na okres 36 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych. Gwarancja obejmuje roboty budowlane oraz zastosowane materiały budowlane.
2. W ramach gwarancji Wykonawca będzie zobowiązany do bezpłatnego usunięcia wszelkich wad w przedmiocie umowy, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek elementu przedmiotu umowy lub jakiegokolwiek działania lub zaniechania Wykonawcy.

3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę w przedmiocie umowy przed upływem tego terminu.
4. Wykonawca w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych przekaze Zamawiającemu dokument gwarancyjny na wykonany przedmiot umowy.
5. Na podstawie art. 558 Kodeksu Cywilnego Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy. Termin rękojmi kończy się nie wcześniej niż z dniem upływu terminu udzielonej gwarancji.
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne w terminie i na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym (art. 568 kc).
7. Wystawiony dokument gwarancyjny nie może nakładać na Zamawiającego żadnych zobowiązań finansowych oraz naruszać postanowień niniejszej umowy.
8. W przypadku wystąpienia rozbieżności między treścią wystawionej przez Wykonawcę gwarancji, a treścią umowy dotyczącej obowiązków wynikających z treści § 9 umowy, strony obowiązują treść umowy.
9. Termin usunięcia wad wynosi 10 dni od daty powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o zaistniałych wadach.
10. Termin usunięcia wad, o którym mowa w ust. 9, może zostać przedłużony za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, o ile na skutek zaistnienia ważnych przyczyn technologicznych lub długotrwałych niesprzyjających warunków atmosferycznych, nie będzie możliwe do usunięcia w ciągu 10 dni.
11. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązków określonych gwarancją lub wykona je nienależycie Zamawiający pisemnie wezwie do wykonania postanowień umowy i wyznaczy mu dodatkowy termin do wykonania z zagrożeniem, że w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu będzie uprawniony do wykonania zastępczego, bez zgody sądu. Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni. Zamawiający zawiadomi wykonawcę o skorzystaniu z prawa do wykonania zastępczego w terminie 3 dni przed rozpoczęciem prac. Zamawiającemu który skorzystał z wykonania zastępczego przysługuje względem Wykonawcy roszczenie o zwrot wartości wykonanych robót oraz o zwrot wszelkich dodatkowych kosztów poniesionych w związku z koniecznością wykonania zastępczego. Zwrot nastąpi na podstawie dokumentów rozliczeniowych wystawionych przez Wykonawców zastępczych oraz Zamawiającego.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w przypadkach określonych w kodeksie cywilnym, a ponadto:

- 1) w przypadku zwłoki Wykonawcy z wykonaniem przedmiotu Umowy, o co najmniej 14 dni w stosunku do terminu wykonania, określonego w §2 ust. 1 Umowy,
- 2) w przypadku nieprzystąpienia do robót w ciągu 14 dni od podpisania Umowy lub przzerwania wykonywania robót objętych przedmiotem Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy jeśli przerwa będzie dłuższa niż 14 dni i pomimo pisemnego wezwania skierowanego przez Zamawiającego/ Inspektora Nadzoru do Wykonawcy o wszczęcie lub wznowienie robót, Wykonawca w ciągu 7 dni od otrzymania tego wezwania nadal nie podejmuje prac związanych z realizacją przedmiotu umowy,
- 3) w przypadku gdy Wykonawca nienależycie realizuje przedmiot umowy w szczególności w sposób niezgodny z Umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 4) w razie bezskutecznego upływu terminu wyznaczonemu Wykonawcy przez Zamawiającego na zmianę sposobu wykonywania robót będących przedmiotem umowy, które były wykonywane wadliwe lub w sposób sprzeczny z Umową,
- 5) w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w §6 ust. 8a Umowy.
- 6) w przypadku gdy Wykonawca nie jest w stanie zabezpieczyć właściwych warunków bezpieczeństwa przy wykonywaniu przedmiotu umowy dla swoich pracowników jak również osób trzecich lub gdy roboty prowadzone są niezgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną lub gdy Wykonawca nie realizuje zaleceń, poleceń wydanych przez Inspektora Nadzoru i pomimo wezwania do naprawienia uchybień nie naprawi ich w terminie 7 dni od otrzymania wezwania,
- 7) w przypadku gdy Wykonawca nie przedłuży ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- 8) w przypadku gdy wystąpi konieczność co najmniej trzykrotnego naliczenia kar umownych określonych w § 8 ust.1,
5. Strony zgodnie postanawiają, że odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron odniesie skutek na przyszłość (ex nunc), co oznacza, że umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie robót prawidłowo wykonanych do chwili odstąpienia od umowy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy, strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania wynagrodzenia za część robót wykonanych bez żadnych wad do dnia odstąpienia od umowy, obliczonego proporcjonalnie do stopnia zaawansowania wykonanych robót,
 - 2) Strony w terminie 14 dni od dnia odstąpienia od Umowy sporządzą protokół zdawczo-zbiorczy terenu budowy oraz protokół inwentaryzacji wykonanych robót i ich wyceny zgodnie z punktem powyżej. Równocześnie strony przystąpią do odbioru robót.
7. Wykonawca bezzwłocznie przerwie wykonywanie robót oraz zabezpieczy wykonane roboty w zakresie uzgodnionym przez strony, na koszt Strony, której działanie było przyczyną odstąpienia od umowy lub powierzenia dalszego wykonywania umowy innemu podmiotowi.
9. Odstąpienie od umowy nie ogranicza Zamawiającemu możliwości dochodzenia kar umownych, gwarancji oraz prawa żądania odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.

§ 11

Zmiany umowy

1. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności. Strona występująca z wnioskiem zobowiązana jest złożyć go w terminie 7 dni od daty powzięcia wiadomości o takiej okoliczności.
2. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
 - 1) zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy o którym mowa w § 7 ust. 1 oraz cen jednostkowych w załączniku nr 4 do Umowy w przypadku:
 - a) zmiany stawki i kwoty podatku VAT oraz wynagrodzenia brutto. Stawka i kwota podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę stawki podatku VAT.
 - b) oczywistych omyłek rachunkowych i pisarskich,
 - c) konieczności wykonania robót dodatkowych lub robót zamiennych (zmiana technologii) – roboty te będą rozliczane na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru. Kosztorysy te będą opracowane w oparciu o ceny jednostkowe na roboty tego samego rodzaju co w zamówieniu podstawowym i zostaną ustalone w oparciu o zapisy przyjęte z kosztorysu złożonego przez Wykonawcę w dacie podpisania umowy. Natomiast w przypadku robót niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego, ale nie przewidzianych w dokumentacji projektowej, ich ceny jednostkowe zostaną określone na podstawie czynników produkcji nie wyższych niż średnie notowania krajowe z publikacji SEKOCENBUD dla kwartału poprzedzającego wystąpienie konieczności wykonania tych robót,
 - 2) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:
 - a) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie – o czas działania siły wyższej oraz czas potrzebny do usunięcia skutków tego działania,
 - b) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych – o okres niezbędny do wykonania prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, realizowanych w drodze odrębnej umowy,
 - c) wystąpienie robót dodatkowych oraz robót zamiennych i/lub zmiana technologii przy czym zmiana terminów musi być udokumentowana, a pisemny wniosek o jej dokonanie Strona występująca z wnioskiem zobowiązana jest złożyć niezwłocznie po powzięciu wiadomości o takiej okoliczności,
 - d) w razie zmian odnoszących się do dokumentacji projektowej, które to zmiany są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i osiągnięcia przyjętego założenia. Strona występująca z wnioskiem zobowiązana jest złożyć go niezwłocznie po powzięciu wiadomości o takiej okoliczności,
 - e) w przypadku przerwy całości wykonywanych robót budowlanych spowodowanej niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi prowadzenie robót zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych. Fakt ten musi być udokumentowany w dzienniku budowy (wraz z przedstawieniem danych publikowanymi przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej) oraz pisemnie potwierdzony przez Zamawiającego – o okres trwania niekorzystnych warunków atmosferycznych,
 - f) gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe ze względu na wykopaliska ujawnione w toku prowadzonych robót budowlanych (tj. wykrycie obecności obiektów archeologicznych i konieczność prowadzenia badań archeologicznych).
 - 3) Powierzenie Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy określonego zakresu robót po uprzednim zaakceptowaniu przez Zamawiającego.

- 4) Zmiana Podwykonawcy, Dalszego Podwykonawcy lub rezygnacja z realizacji określonego zakresu zamówienia za pomocą Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy, w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego lub Wykonawcę, że Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca realizujący prace objęte przedmiotem umowy wykonuje nienależycie.
- 5) Zmiany osób uprawnionych do reprezentacji Stron, a także zmiana numeru bankowego, adresu siedziby, numery telefonów lub nazwy Stron nie stanowią zmiany umowy w rozumieniu niniejszego paragrafu i nie wymagają aneksu, przy czym wymagane jest skuteczne doręczenie drugiej Stronie pisemnej informacji o dokonaniu zmiany wraz z załącznikiem w postaci aktualnego odpisu z właściwego rejestru.
- 6) Wykonawca może zmienić Kierownika Budowy wskazanego w ofercie jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego. W przypadku dokonania zmian – nowy Kierownik Budowy musi spełnić wymagania określone przepisami prawa oraz zapisami w SWZ.
4. Wystąpienie którejkolwiek okoliczności z wymienionych w § 11 ust. 2, pkt 1 ppkt b i c, oraz pkt 2-6 nie stanowi bezwzględnie zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmiany umowy ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy o ich dokonanie.
5. Z wnioskiem o zmianę umowy może wystąpić zarówno Wykonawca jak i Zamawiający.
6. Zmiana terminu realizacji umowy zobowiązuje Wykonawcę do zachowania ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy na okres wynikający ze zmiany umowy.

§ 12

Reprezentacja stron

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do zmiany osoby pełniącej funkcję Inspektora Nadzoru, o czym niezwłocznie poinformuje Wykonawcę drogą elektroniczną.
2. Inspektor Nadzoru jest upoważniony do bieżącej koordynacji robót realizowanych na podstawie Umowy; kontroli jakości robót, ich wykonania zgodnie z harmonogramem i pełni funkcję Inspektora Nadzoru inwestorskiego w rozumieniu ustawy Prawo budowlane.
3. Przedstawicielem Zamawiającego i jednocześnie Inspektorem Nadzoru jest:
_____, tel. _____
4. Przedstawicielem Wykonawcy jest:
_____, tel. _____

§ 13

Dodatkowe zobowiązania stron

1. Strony zobowiązują się – każda w swoim zakresie – do wzajemnego współdziałania przy wykonywaniu niniejszej Umowy.
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się (faksem, drogą elektroniczną lub na piśmie) o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania umowy.

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy będą miały zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązujące, w tym zwłaszcza ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
2. Wszelkie spory mogące powstać na tle realizacji postanowień Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

1. Strony oświadczają iż w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu, zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia niniejszej umowy zachowują pełną moc i skuteczność.
2. Postanowienia niniejszej umowy nieważne lub nieskuteczne, zgodnie z ust. 1 zostaną zastąpione postanowieniami ważnymi w świetle prawa i w pełni skutecznymi, które wywołują skutki prawne zapewniające możliwie zbliżone do pierwotnych korzyści dla każdej ze Stron.

§ 16

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

§ 17

Integralną część umowy stanowią:

- 1) Dokumentacja projektowa,
- 2) Oferta Wykonawcy z dnia _____ r.,

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
ADWOKAT
Elżbieta Soltys

Wzór zobowiązania podmiotu trzeciego

ZOBOWIĄZANIE do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia

Ja(/My) niżej podpisany(/ni)..... będąc upoważnionym(/mi) do
(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

reprezentowania:

.....
(nazwa i adres podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)

oświadczam(/y),

że, oddam/my Wykonawcy:

.....
(nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę)

do dyspozycji niezbędne zasoby.....
(zakres udostępnianych zasobów)

na potrzeby wykonania zamówienia pn.
.....
(nazwa zamówienia publicznego)

przez okres realizacji zamówienia i w celu jego należytego wykonania.

Udostępnione zasoby będą wykorzystane przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia w formie:
..... przez co będę brał udział w realizacji zamówienia.

.....
(miejsce i data złożenia oświadczenia)

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli
w imieniu podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)