

Opis przedmiotu zamówienia

Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania:

Przebudowa odcinka sieci wodociągowej magistralnej w miejscowości Trepcza.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej, uzyskanie opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów niezbędnych do wykonania przebudowy odcinka sieci wodociągowej magistralnej wykonanej z rur stalowych o średnicy 400mm przebiegającej wzdłuż koryta rzeki San w miejscowości Trepcza zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wymaganiami Zamawiającego. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą mieć wpływ na cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia.

1. Stan aktualny

Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. – Zakład Wodociągów i Kanalizacji mając na uwadze fakt występowania wysokiego wskaźnika awaryjności odcinka sieci wodociągowej magistralnej wykonanej z rur stalowych o średnicy 400 mm. przebiegającej wzdłuż koryta rzeki San oraz ze względu na trudności związane z lokalizacją wycieków wody wynikająca ze struktury gruntu oraz niewielką odległością od koryta rzeki San, podjęło decyzję o zaprojektowaniu przebudowy tego odcinka. Realizacja przebudowy zgodnie z przedmiotowym projektem wpłynie korzystnie na ograniczenie strat wody, a tym samym obniży koszty eksploatacji.

2. Zakres projektu

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji technicznej przebudowy odcinka sieci wodociągowej magistralnej wykonanej z rur stalowych o średnicy 400 mm przebiegającej wzdłuż koryta rzeki San w miejscowości Trepcza na odcinku od Stacji Uzdatniania Wody w Trepczy w kierunku Sanoka.

Podstawowe wymagania dla sieci wodociągowej magistralnej:

- Sieć wodociągowa z rur PE-HD 100 RC, SDR 17 PN10 $\varnothing 450 \times 26,7$ mm, długości około 1500 m.
- Trasa sieci wodociągowej w miejscach, gdzie podyktują to czynniki techniczno-ekonomiczne powinna być zaprojektowana w technologii bezwykopowej. W tym przypadku należy zaprojektować rurociągi z rur dwuwarstwowych z polietylenu PE-HD 100 SDR17 RC z fabrycznie umieszczonym przewodem sygnalizacyjnym z miedzi.
- Sieć wodociągowa powinna zostać uzbrojona wszędzie tam gdzie to konieczne w zasuwę, hydranty. Ilość oraz lokalizacja hydrantów przeciwpożarowych, z uwzględnieniem istniejących, powinna spełniać wymagania stosownych przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej. Szczegółowa lokalizacja armatury powinna zostać uzgodniona z Zamawiającym na etapie opracowywania dokumentacji.
- Węzły na sieci wodociągowej należy zaprojektować z wykorzystaniem kształtek żeliwnych, kołnierzych z żeliwa sferoidalnego lub kształtek wtryskowych PE-HD 100, SDR17, PN10. Istotne ze względów technologicznych węzły należy zaprojektować w komorach. Lokalizacja komór powinna zostać uzgodniona z Zamawiającym na etapie opracowywania dokumentacji.

Zakres opracowania – trasę funkcjonującej sieci wodociągowej magistralnej przedstawia załącznik graficzny do opisu przedmiotu zamówienia.

Dokumentacja powinna zostać opracowana na podstawie warunków technicznych wydanych przez SPGK Sp. z o.o. oraz na podstawie „Wytycznych technicznych do projektowania i realizacji sieci, przyłączy oraz urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych” wydanych przez SPGK Sp. z o.o. Wszelkie odstępstwa od „Wytycznych technicznych (...)” muszą zostać przez Projektanta uzgodnione.

Podane długości są wartościami orientacyjnymi, odmierzonymi w linii istniejącej infrastruktury i nie odzwierciedlają rzeczywistej długości, którą należy zaprojektować. Rzeczywista długość oraz ostateczna lokalizacja sieci wodociągowej będzie wynikiem zastosowanych przez Projektanta rozwiązań. Z tytułu różnicy długości projektowanej sieci w stosunku do szacowanej oraz w przypadku różnicy przewidzianych do podłączenia nieruchomości Zamawiający nie przewiduje żadnych rekompensat finansowych. Na Wykonawcy ciąży obowiązek dokonania wizji w terenie celem właściwego oszacowania wszelkich niezbędnych kosztów opracowania dokumentacji jak również uzyskania niezbędnych danych w celu przygotowania rzetelnej oferty.

3. Dokumentacja projektowa

Dokumentacja projektowa winna być kompletna w zakresie dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy/robót budowlanych, jak również kompletna w zakresie opracowania projektowego przedmiotu zamówienia oraz dokumentów niezbędnych do wykonania przebudowy sieci wodociągowej magistralnej.

Dokumentacja powinna zostać opracowana na podstawie warunków technicznych wydanych przez SPGK Sp. z o.o. oraz na podstawie „Wytycznych technicznych do projektowania i realizacji sieci, przyłączy oraz urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych” wydanych przez SPGK Sp. z o.o.

Wykonawca winien dokonać wizji w terenie w celu własnego oszacowania niezbędnych nakładów i kosztów opracowania dokumentacji projektowej dla przedmiotu zamówienia.

Dokumentacja projektowa musi zostać wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami a w szczególności spełniać wymagania ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne.

Dokumentacja projektowa, w szczególności projekt budowlany, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, dokumentacja geotechniczna stanowić będą opis przedmiotu zamówienia dla robót budowlanych związanych z przebudową sieci wodociągowej. Zamawiający zastrzega, by informacje zawarte w dokumentacji w zakresie wykonania robót, doboru materiałów, urządzeń i zastosowanej technologii określały przedmiot zamówienia w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych w szczególności w zgodzie z zapisami art. 29. do 31. ustawy.

Zakres opracowania dokumentacji obejmuje:

- Przeprowadzenie wszelkich badań gruntowych niezbędnych do wykonania i zatwierdzenia dokumentacji.
- Uzyskanie aktualnych map do celów projektowych.
- Uzyskanie zgody na zaprojektowanie sieci wodociągowej magistralnej na poszczególnych działkach wchodzących w zakres opracowania. Zgoda ma być wyrażona w formie pisemnej – umowy lub decyzji administracyjnej z załącznikiem graficznym w postaci mapy sytuacyjno - wysokościowej obrazującej uzgodniony przebieg projektowanej sieci wodociągowej. Załącznik graficzny do oświadczenia winien być tożsamy z projektowanym przebiegiem sieci podlegającym uzgodnieniom na naradzie koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym.
- Uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich niezbędnych uzgodnień, opinii, warunków technicznych podłączenia, decyzji (w tym decyzji środowiskowej, ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, pozwolenia wodnoprawnego, zgody na wycinkę drzew jeśli będą wymagane) oraz opracowanie i złożenie odpowiednich wniosków na podstawie których możliwe będzie uzyskanie decyzji niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych.

Ze względu na ukształtowanie terenu i bliskość rzeki San inwestycja może znajdować się na terenie zalewowym w związku z czym konieczne może być uzyskanie zwolnienia z zakazu zabudowy na obszarach szczególnie zagrożonych powodzią.
- Zamawiający wymaga od Wykonawcy bieżącego uzgadniania i współpracy podczas opracowywania przedmiotowej dokumentacji projektowej. Wszelkie uzgodnienia będą dokonywane na zorganizowanych w tym celu spotkaniach.
- Opracowanie projektu zagospodarowania terenu przebudowy sieci wodociągowej magistralnej (jeżeli całość problematyki może być na nim przedstawiona). Projekt zagospodarowania terenu wykonawca winien wykonać w ilości 3 egzemplarzy. Opracowanie należy również dostarczyć Zamawiającemu w wersji elektronicznej w plikach pdf a projekt zagospodarowania terenu również w wersji wektorowej (np. w pliku dwg, dgn lub dxf).
- Opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót należy wykonać w jednym egzemplarzu. Opracowanie należy również dostarczyć Zamawiającemu w wersji elektronicznej w plikach pdf.
- W przypadku lokalizacji sieci wodociągowej w drogach należy zaprojektować odtworzenie nawierzchni drogi wg warunków technicznych uzyskanych od zarządcy drogi oraz sporządzić odpowiedni wniosek na podstawie którego możliwe będzie uzyskanie decyzji zezwalającej na umieszczenie urządzenia w pasie drogowym.
- Opracowanie i pozyskanie innych niezbędnych dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę (wypis z MPZP, wyrisy i wypisy z ewidencji gruntów i t.p.).
- Wykonanie kosztorysów inwestorskich dla przebudowy sieci wodociągowej magistralnej. Kosztorysy inwestorskie powinny obejmować branże: technologiczną, budowlaną oraz drogową obejmującą odtworzenie nawierzchni jezdni i chodników. Kosztorysy inwestorskie należy sporządzić zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych w jednym egzemplarzu, również w wersji elektronicznej w plikach pdf.
- Wykonanie przedmiarów robót dla przebudowy odcinka sieci wodociągowej magistralnej. Przedmiary robót powinny obejmować branże: technologiczną, budowlaną oraz drogową

obejmującą odtworzenie nawierzchni jezdni i chodników. Przedmiary robót należy sporządzić zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych w jednym egzemplarzu, również w wersji elektronicznej w plikach pdf.

- Wszystkie elementy projektu powinny być oznaczone odpowiednimi kodami CPV.
- Wszystkie opracowania Wykonawca zobowiązany jest wykonać zgodnie z potrzebami Zamawiającego oraz przepisami prawa, w tym aktualnie obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi i obowiązującymi normami, a także zasadami wiedzy technicznej oraz przy zastosowaniu nowoczesnych rozwiązań racjonalizujących koszty budowy i eksploatacji obiektu.









