



SANOCKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ
SPÓŁKA Z O.O. UL. JANA PAWŁA II 59, 38-500 SANOK

Znak postępowania: IDZ.261.2.11.2021

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej równowartości kwoty 428.000,00 euro którego przedmiotem jest usługa doradztwa technicznego, zarządzania i nadzoru inwestorskiego w ramach pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu przy realizacji inwestycji pn.: „Budowa kotła na biomasę o mocy nominalnej 7 MW w SPGK sp. z o.o.”

Informujemy, że w dniach 12.01.2022 r. oraz 14.01.2021 r., do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia. Treść zapytania a także udzielone przez Zamawiającego odpowiedzi znajdują się poniżej.

I. Treść zapytania Wykonawcy z dnia 12.01.2022 r.

Pytanie 4: Z zapisów punktu II.3.1) wynika, że IK ma uczestniczyć w wyborze Wykonawcy Kotła na Biomasę. Punkt V.1.a (Etap nr 1) dotyczy okresu po wyborze Wykonawcy. Prosimy o potwierdzenie, że do obowiązków IK nie należy uczestnictwo w wyborze Wykonawcy Kotła na Biomasę.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że do obowiązków Inżyniera Kontraktu nie należy uczestnictwo w wyborze Wykonawcy, lecz doradztwo w zakresie dokumentacji przetargowej w tym w szczególności PFU i umowy, w sytuacji gdyby np. okazała się konieczna optymalizacja wymogów ww. dokumentów na etapie jeszcze trwającego pierwszego postępowania lub kolejnych dotyczących Wykonawcy Kotła na Biomasę. Zamawiający nie jest w stanie na moment publikacji odpowiedzi do Państwa zapytania określić precyzyjnie w jakim zakresie IK będzie świadczyć swoje usługi doradztwa w postępowaniu przetargowym na Wykonawcę Kotła na Biomasę ogłoszonym w dniu 29.10.2021 r., ponieważ obydwa postępowania o zamówienie (IK i Wykonawca Kotła) prowadzone są równolegle z tym samym terminem składania ofert (aktualnie jest to 24.01.2022 r.). W przypadku niewyłonienia Wykonawcy Kotła na Biomasę w pierwszym przetargu, w kolejnym zgodnie z OPZ II.3.1) doradztwo w sprawach dokumentacji przetargowej w tym w szczególności PFU i umowy na dostawę i montaż Kotła na Biomasę należy mieć również uwzględnione w ofercie. Zamawiający poprzez określenie „doradztwo” nie miał na myśli uczestnictwa w wyborze Wykonawcy Kotła na Biomasę (domyślnie: uczestnictwa w komisji przetargowej) i przygotowywania w związku z tym koniecznej dokumentacji. Zamawiający poprzez określenie „doradztwo” miał na myśli udzielanie porad w zakresie optymalizacji dokumentów przetargowych np. w kierunku maksymalizacji efektywności inwestycji, w tym obniżenia kosztów. W ocenie Zamawiającego usługa tak opisanego „doradztwa” nie powinna mieć istotnego udziału w wycenie oferty, dlatego nie przewidziano dla niej odrębnego etapu. Zamawiający przypomina, że Inżynier Kontraktu składa ofertę cenową na całość usług łącznie, zatem w cenie tej należy również ująć „doradztwo”, które zostanie ujęte w etapach zgodnie z proporcjami opisanymi w OPZ V.4. litera a+f

Pytanie 5: Prosimy o zaakceptowanie płatności w równych ratach miesięcznych (ogólnie stosowana praktyka). Zaproponowany w punkcie V.4 sposób płatności powoduje, że płatności za etapy III, IV i V ulegną połączeniu. Prace montażowe na tego typu obiektach są prowadzone równolegle w całym obszarze instalacji do momentu przejścia do rozruchu.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów w zakresie sposobu płatności

Pytanie 6: Prosimy o zmianę zapisu §11 ust. 3 pkt b Umowy z „b) 5% kwoty brutto wynagrodzenia, (...)” na b) 2% kwoty brutto wynagrodzenia, (...)”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zmianę w §11 ust. 3 pkt b Umowy z „b) 5% kwoty brutto wynagrodzenia, (...)” na b) 2% kwoty brutto wynagrodzenia, (...)”

Pytanie 7: Punkt V.7.6 – wnioskujemy o zgodę na proporcjonalne zwiększenie wynagrodzenia, jeżeli okres sprawowania funkcji IK przekroczy 21 miesięcy. Jest to niezbędne dla realnego oszacowania kosztów wykonania usługi.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na takie rozwiązanie.

Pytanie 8: Czy Zamawiający udostępni/wynajmie pomieszczenie biurowe dla IK.

Odpowiedź: Zamawiający udostępni nieodpłatnie IK pomieszczenie biurowe na czas realizacji umowy.

Pytanie 9: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępni salę na spotkania Stron.

Odpowiedź: Zamawiający udostępni nieodpłatnie IK salę dla spotkań stron na czas realizacji umowy.

II. Treść zapytania Wykonawcy z dnia 14.01.2022 r.

Pytanie 10: Prosimy o wyjaśnienie/doprecyzowanie jakie uprawnienia powinien posiadać Inspektor na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu, bowiem w SIWZ istnieje rozbieżność. Pkt IV.4.b SIWZ wskazuje, że inspektor powinien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, tymczasem w pkt VI.1.6 wskazane jest, aby do wykazu osób dołączyć kopię uprawnień projektowych. Wskazujemy, iż nie każdy inspektor dysponuje obydwoimi uprawnieniami.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga, aby inspektor posiadał uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. W punkcie VI.1.6) SWZ pojawiła się oczywista pomyłka. Jest „kopia uprawnień projektowych”, a powinno być „kopia uprawnień budowlanych”.

Rozdzielnik:

1. <https://spgk.nowybiep.pl/>
2. a/a

PREZES ZARZĄDU CZŁONEK ZARZĄDU

dr Krzysztof Jurasz

mgr inż. Ewelina Dzięgięła

14.01.2022 r.

SANOCKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP. Z O.O.
38-500 S A N O K, ul. Jana Pawła II 59
nr cent. 134647800, sekretariat tel. 134647900
fax 134648862, REGON 370301150, NIP 687-00-05-556