

Nr referencyjny nadany sprawie przez zamawiającego PZS-06/2020/ZC		Sanok dnia 26.05.2020 r.
--	--	-----------------------------



Zamawiający:
Sanockie Przedsiębiorstwo
Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.
ul. Jana Pawła II 59
38-500 Sanok
NIP: 687-00-05-556
REGON: 370301150

tel. +48 13 464 79 00
tel. +48 13 464 78 00
fax +48 13 464 88 62
sekretariat@spgk.com.pl
www.spgk.com.pl
Kapitał Zakładowy 26.402.500 PLN
KRS 0000118475

Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ogłasza przetarg, którego przedmiotem są roboty budowlane polegające na wykonaniu przebudowy budynku kotłowni: etap I – przebudowa elewacji podłużnej zachodniej w osi A pomiędzy osiami 0+4

I. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przebudowy budynku kotłowni: etap I – przebudowa elewacji podłużnej zachodniej w osi A pomiędzy osiami 0+4 od poziomu +4,75 m nad posadzką parteru do okapu polegającej na:
 - demontażu istniejącej ślusarki okiennej,
 - demontażu drzwi zewnętrznych (odzysk) do obsługi pomostów zewnętrznych przy czopuchach,
 - demontażu rynny i rury spustowej w osi 0,
 - demontażu istniejącej obudowy ścian z płyt PW3/A z utylizacją,
 - remoncie okapu
 - wykuciu z muru parapetów żelbetowych
 - rozebraniu trzech warstw cegieł muru podparapetowego,
 - wykonaniu wieńca żelbetowego o wysokości ok. 30 cm i szerokości ok. 38 cm,
 - wykonaniu, montażu i zabezpieczeniu antykorozyjnym stalowej konstrukcji wsporczej obudowy pod płyty warstwowe,
 - montażu płyt warstwowych gr. 100 mm z rdzeniem z PIR „RUUKKI SP2B E-PIR”
 - montażu okien systemowych w systemie bezryglowym firmy RUUKKI (wymiary pojedynczego modułu okiennego 2500x1000mm)
 - ponownym montażu drzwi zewnętrznych (odzysk) na pomosty do obsługi czopuchów
 - montażu rynien i rur spustowych fi150 mm.Pozostałe prace:
 - oczyszczenie elementów stalowych istniejącej konstrukcji z ubytków korozyjnych (rygły, stężenia, słupy, kratowe płatwie dachowe) znajdujące się w osi A pomiędzy osiami 0-4 od poziomu +3,60 m
 - naspawanie blach wzmacniających w miejscach w miejscach ubytków korozyjnych
 - zabezpieczenie elementów stalowych zestawem malarskim - zestaw malarski epoksydowy
2. Szczegółowy zakres zamówienia, został zawarty w :
 - 1) opisie przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 4 do SIWZ;
 - 2) projekcie budowlanym i wykonawczym przebudowy budynku kotłowni – październik 2019 r., Biuro projektowe: WIK K. Wróbel i W. Kubiszyn 35 - 083 Rzeszów ul. Saletyńska 7” - załącznik nr 9 do SIWZ;
3. Wymagany okres gwarancji wynosi na przedmiot zamówienia:
 - 36 miesięcy na roboty budowlane
 - 120 miesięcy na ochronę korozyjną.
4. Przed realizacją zadania zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej we wcześniej uzgodnionym terminie i zapoznał się wnikliwie z obiektem w stopniu pozwalającym na rzetelne sporządzenie oferty. W związku z powyższym wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji i opracowaniem oferty ponosi Wykonawca.
5. Jeżeli w jakiegokolwiek części ogłoszenia o przetargu, SIWZ lub jej załącznikach wskazano znaki towarowe, patenty i miejsca pochodzenia, należy przyjąć, że nie prowadzą one do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, a jedynie są one uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i mają na celu jedynie wskazanie minimalnych wymagań w zakresie jakości i parametrów przedmiotu zamówienia, z uwagi na brak innych dostatecznie dokładnych określeń, które pozwoliłyby opisać przedmiot zamówienia w sposób jednoznaczny i

wyczerpujący. Zamawiający dopuszcza zastosowanie równoważnych materiałów i urządzeń pod warunkiem, że oferowane materiały i urządzenia będą o takich samych lub lepszych parametrach technicznych, jakościowych, funkcjonalnych oraz użytkowych.

II. Określenie trybu zamówienia

1. Niniejsze postępowanie jest prowadzone w celu udzielenia zamówienia sektorowego w rozumieniu art. 132 ust.1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz.U. 2019 poz. 1843 ze zm.) i z uwagi na niską wartość szacunkową podlega wyłączeniu z obowiązku stosowania procedur przewidzianych ww. ustawie zgodnie z art. 133 ust.1.
2. Postępowanie jest prowadzone w oparciu o postanowienia obowiązującego u Zamawiającego Regulaminu udzielania podprogowych zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane w Sanockim Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.
3. Postępowanie rozpoczyna się z dniem publikacji ogłoszenia na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej SPGK i będzie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o treść niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia i treść ogłoszenia.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany lub odwołania warunków przetargu w tym także do zamknięcia przetargu bez wyboru oferty.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z Wykonawcami, którzy złożyli oferty w postępowaniu, a także prawo do wezwania Wykonawców do złożenia wyjaśnień, uzupełnień i ofert dodatkowych.

III. Informacja o sposobie uzyskania SIWZ

1. Specyfikację istotnych warunków zamówienia można otrzymać bezpłatnie w siedzibie zamawiającego SPGK Sp. z o.o. ul Jana Pawła II 59, 38-500 Sanok, a także można ją pobrać ze strony <http://spgk.nowybip.pl/>

IV. Warunki udziału w postępowaniu i opis sposobu oceny spełnienia tych warunków.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu;

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

2.1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;

- Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie;

2.2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej,

- Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie;

2.3) zdolności technicznej lub zawodowej,

a) Zamawiający uzna ten warunek za spełniony jeżeli wykonawca wykaże się wykonaniem min. trzech zamówień odpowiadających swoim zakresem przedmiotowi zamówienia w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie. Przez zamówienie o podobnym charakterze należy rozumieć robotę polegającą na budowie stalowej hali produkcyjnej lub magazynowej o przegrodach zewnętrznych wykonanych z płyt warstwowych o powierzchni zabudowy min. 200 m². Na potwierdzenie tego warunku należy złożyć wykaz wykonanych zamówień zgodny ze wzorem stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ wraz z podaniem jej wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane (lub są wykonywane), oraz załączeniem dowodów, że zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub korzystania z zasobów trzecich – minimum jeden wykonawca lub jeden podmiot udostępniający zasoby musi posiadać pełne doświadczenie wskazane w warunku udziału w postępowaniu.

b) Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobą/osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności:

1) konstrukcyjno-budowlanej;

Na potwierdzenie tego warunku należy złożyć wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia zgodny ze wzorem stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ. Wraz z wykazem należy złożyć kopię uprawnień oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

2. Ocena spełniania w/w warunków zostanie dokonana zgodnie z formułą „spełnia/nie spełnia”, na podstawie złożonego oświadczenia którego wzór jest zawarty w załączniku nr 2 do SIWZ oraz dokumentów skazanych w

rozdziale VI SIWZ. Nie spełnienie chociażby jednego z w/w warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

3. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oceniany będzie ich łączny potencjał.
4. Poleganie na potencjale innych podmiotów- art. 22a ustawy Pzp (w zakresie w jakim dotyczy):
 - 1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
 - 2) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów (w formie oryginału) do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. (przykładowy wzór zobowiązania stanowi załącznik nr 8 do SIWZ).
 - 3) Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w rozdziale V niniejszej SIWZ.
 - 4) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawca może polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których zdolności te są wymagane.
 - 5) Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
 - 6) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w pkt. 1, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp.

V. Wymagania dotyczące wadium

1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 5 000,00 (słownie: pięć tysięcy złotych) przed upływem terminu składania ofert. Wykonawca, który nie wnieśli wymaganego wadium do upływu terminu składania ofert zostanie wykluczony z postępowania.
2. Szczegółowe informacje na temat wadium zawarte są w rozdziale XIII SIWZ.

VI. Wymagania dotyczące należytego wykonania umowy

1. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny brutto podanej w ofercie..
2. Szczegółowe na temat zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawarte są w rozdziale XIV SIWZ

VII. Kryteria wyboru oferty i ich znaczenie

1. Wyboru oferty dokona komisja na podstawie poniższych kryteriów:

1) Cena /koszt/ waga kryterium 100%

Kryterium „cena” – punktacja zostanie przyznana zgodnie z poniższym wzorem:

$P_c =$	najniższa zaoferowana cena brutto spośród wszystkich ofert	x 100
	cena brutto oferty badanej	

2. Punkty przyznane w kryterium jw. będą zaokrąglane do 2 miejsc po przecinku.

3. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w Formularzu oferty, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do SIWZ. Wykonawca w Formularzu oferty podaje cenę za realizację całości zamówienia.
4. Cenę oferty stanowi oferowana przez wykonawcę cena ryczałtowa uwzględniająca wszelkie koszty jakie poniesie zamawiający z tytułu wykonania zamówienia zgodnie z postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
5. Wykonawcy ponoszą wyłączną odpowiedzialność za zbadanie z należytą starannością specyfikacji istotnych warunków zamówienia i każdym uzupełnieniem do specyfikacji istotnych warunków Zamówienia wydanym podczas postępowania o udzielenie zamówienia, oraz za uzyskanie informacji w odniesieniu do każdego i wszelkich warunków i zobowiązań, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na wartość lub charakter oferty lub na wykonanie dostaw. W przypadku, kiedy Wykonawca zostanie wybrany, żadne żądanie o zmianę ceny ofertowej nie może zostać wniesione na podstawie błędów lub ominięć w świetle powyższych zobowiązań Wykonawcy.
6. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

VIII. Termin wykonania zamówienia

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie do: 30.09.2020 r.

IX. Termin i miejsce składania ofert

1. Oferty muszą wpłynąć do siedziby zamawiającego /Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Sanoku ul. Jana Pawła II 59, 38 – 500 Sanok, sekretariat, pok. nr 10/ w formie pisemnej do dnia 09 czerwca 2020 r. do godziny 12⁰⁰. Oferty wniesione po terminie nie będą rozpatrywane bez względu na przyczyny opóźnienia i zostaną niezwłocznie zwrócone.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający jednocześnie zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano a także nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert.
3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieszcza informacje, na stronie internetowej.

X. Termin związania ofertą

Ofertę jest związany złożoną ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert.

XI. RODO

Zapisy odnośnie Rozporządzenia o Ochronie Danych Osobowych (RODO) zawarte są w rozdziale I ust. 5 SIWZ.

PREZES ZARZĄDU
Dominiak Witek

CZŁONEK ZARZĄDU
mgr inż. Elżbieta Drwilega