



**SANOCKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
SPÓŁKA Z O.O. UL. JANA PAWŁA II 59, 38-500 SANOK**

---

Znak postępowania: PZS-13/2018/ZWK

**SPECYFIKACJA  
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu o wartości szacunkowej poniżej równowartości kwoty 5 225 000 euro, którego przedmiotem są roboty budowlane związane z budową kolektora kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej wzdłuż ulicy Stróżowskiej w Sanoku wraz z hydrofornią lokalną, przepompowniami ścieków oraz zasilaniem energetycznym.

Zatwierdzam  
PREZES ZARZĄDU CZŁONEK ZARZĄDU  
*Zbigniew Magryła* *Bartłomiej Florian*

10.08.2018 r.

## I. Zapisy wstępne

### 1. Zamawiający

Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Sanoku.

Siedziba: ul. Jana Pawła II 59, 38 – 500 Sanok

NIP: 687-00-05-556

REGON: 370301150

telefon: 134647800, faks: 134648862,

e-mail: [sekretariat@spgk.com.pl](mailto:sekretariat@spgk.com.pl) [www.spgk.com.pl](http://www.spgk.com.pl); [spgk.nowybiep.pl](http://spgk.nowybiep.pl)

KRS w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy, pod numerem 0000118475.

Wysokość kapitału zakładowego: 25.805.500 zł.

### 2. Tryb postępowania

1) Niniejsze postępowanie jest prowadzone w celu udzielenia zamówienia sektorowego w rozumieniu art. 132 ust.1 pkt.4 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz.U. 2017 poz. 1579) i z uwagi na niską wartość szacunkową podlega wyłączeniu z obowiązku stosowania procedur przewidzianych ww. ustawie zgodnie z art. 133 ust.1.

2) Postępowanie rozpoczyna się z dniem publikacji ogłoszenia na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej SPGK i będzie prowadzone w trybie przetargu o którym mowa w art.70<sup>1</sup> - 70<sup>5</sup> Kodeksu cywilnego oraz w oparciu o treść niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia i treść ogłoszenia.

3) Zgodnie z art.70<sup>1</sup> §3 KC Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany lub odwołania warunków przetargu w tym także do zamknięcia przetargu bez wyboru oferty.

4) Zamawiającemu przysługuje prawo do przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wykonawcami, którzy złożyli oferty w postępowaniu, a także prawo do wezwania wykonawców do złożenia wyjaśnień, uzupełnień i ofert dodatkowych.

### 3. Osoby uprawnione do kontaktów z Wykonawcami.

Osobą uprawnioną do kontaktów z oferentami jest pan Wojciech Konieczko, telefon:134647909 faks: 134648862, e-mail: [wojciech.konieczko@spgk.com.pl](mailto:wojciech.konieczko@spgk.com.pl)

### 4. Dopuszczalne formy przekazywania informacji

1) W niniejszym postępowaniu zamawiający dopuszcza składanie oświadczeń, wniosków i zawiadomień oraz innych informacji pisemnie, faksem /013/4648862 oraz drogą elektroniczną [sekretariat@spgk.com.pl](mailto:sekretariat@spgk.com.pl).

2) Wszelkie pisma w sprawie przetargu należy adresować: Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Jana Pawła II 59, 38-500 Sanok, numer postępowania PZS-13/2018/ZWK

### 5. Zamawiający zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Jana Pawła II 59, 38-500 Sanok, telefon: 134647800, faks: 134648862;*
- inspektorem ochrony danych osobowych w *Sanockim Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o./ jest Pan Michał Hassinger, telefon: 134647835, e-mail: [michal.hassinger@spgk.com.pl](mailto:michal.hassinger@spgk.com.pl) ;*

- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego *znak postępowania: PZS-13/2018/ZWK*, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego prowadzone w celu udzielenia zamówienia sektorowego w rozumieniu art. 132 ust.1 pkt.4 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz.U. 2017 poz. 1579) i z uwagi na niską wartość szacunkową podlega wyłączeniu z obowiązku stosowania procedur przewidzianych ww. ustawie zgodnie z art. 133 ust.1.
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

\* *Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

\*\* *Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

## II. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem postępowania są roboty budowlane związane z budową kolektora kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej wzdłuż ulicy Stróżowskiej w Sanoku wraz z hydrofornią lokalną, przepompowniami ścieków oraz zasilaniem energetycznym.
2. Szczegółowy zakres zamówienia, został zawarty w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącego załącznik nr 8 do niniejszej specyfikacji w skład którego wchodzi poniższe dokumenty:
  - 1) dokumentacja projektowa;
  - 2) przedmiary robót;

- 3) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych;
  - 4) dokumentacja geotechniczna;
  - 5) wyjaśnienia do dokumentacji.
3. Dokumentacja dostępna jest do pobrania pod adresem:  
<https://drive.google.com/drive/folders/1x7cwBSN2JIENjz7d5xuyp91R69j3mBp8?usp=sharing>
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.
  5. Okres realizacji zamówienia: do 31.05.2019 r.
  6. Okres gwarancji na przedmiot umowy będzie zgodny z ofertą przy czym minimalny wymagany okres gwarancji wynosi 36 miesięcy.
  7. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

### III. Oferta

1. Opis sposobu przygotowania oferty:
  - 1) do oferty muszą być dołączone dokumenty wymienione w punkcie VI;
  - 2) oferta musi być sporządzona w języku polskim, czytelnym pismem pod rygorem jej nieważności. Wszelkie dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty, sporządzone w językach obcych muszą być złożone z tłumaczeniem na język polski, a podczas oceny oferty, Zamawiający będzie opierał się na tłumaczeniu;
  - 3) wszystkie strony oferty, w szczególności strony Formularza oferty i Kosztorysu ofertowego wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy wykonawcy w sposób umożliwiający jego identyfikację (np.: podpis wraz z imienną pieczętką lub czytelny podpis);
  - 4) wszystkie strony muszą być ponumerowane, powinny być spięte lub zszyte, tak aby oferta wraz z załącznikami była zestawiona w sposób uniemożliwiający jej samoistną dekompletację (bez udziału osób trzecich) oraz uniemożliwiający zmianę jej zawartości bez widocznych śladów naruszenia ;
  - 5) konieczne jest by oferta była opakowana w sposób uniemożliwiający jej niepożądane odczytanie bez uszkodzenia tego opakowania;
  - 6) na opakowaniu należy zamieścić informacje o adresie i firmie wykonawcy a także czytelny napis:  
**„przetarg: Roboty budowlane związane z budową kolektora kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej wzdłuż ulicy Stróżowskiej w Sanoku wraz z hydrofornią lokalną, przepompowniami ścieków oraz zasilaniem energetycznym PZS-13/2018/ZWK – nie otwierać w sekretariacie”**
2. Każdy Wykonawca sam ponosi koszty przygotowania i złożenia oferty.
3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę zawierającą jedną cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia. Oferty Wykonawcy, który złoży więcej niż jedną ofertę zostaną odrzucone.
4. Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ.
5. Oferty oraz wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie postępowania są jawne, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, a wykonawca składając ofertę zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą być one udostępniane innym uczestnikom postępowania.

#### IV. Warunki dopuszczenia do postępowania

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu;

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

2.1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;

a) Zamawiający nie określa niniejszego warunku udziału w postępowaniu

2.2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej,

a) Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia ten warunek, jeżeli wykaże on że posiada polisę, a w przypadku jej braku inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej i zakresie obejmującym co najmniej przedmiot zamówienia, przy czym kwota tego ubezpieczenia nie może być mniejsza niż 500.000,00 (pięćset tysięcy złotych).

2.3) zdolności technicznej lub zawodowej,

a) Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedną robotę budowlaną o podobnym charakterze dla jednego podmiotu.

Przez robotę budowlaną o podobnym charakterze należy rozumieć robotę polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie kanalizacji sanitarnej lub/i sieci wodociągowej o wartości minimum 1 200 000 zł brutto.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub korzystania z zasobów trzecich – minimum jeden wykonawca lub jeden podmiot udostępniający zasoby musi posiadać pełne doświadczenie wskazane w warunku udziału w postępowaniu.

Wykonawca jest zobowiązany do załączenia do oferty wykazu wykonanych zamówień - załącznik nr 4, wraz z podaniem jej wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane (lub są wykonywane), oraz załączeniem dowodów, że zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

b) Wykonawca musi wykazać, że dysponuje co najmniej jedną osobą, która będzie uczestniczyć w realizacji zamówienia (pełnić funkcję kierownika budowy) posiadających uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Na potwierdzenie tego warunku należy złożyć wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia zgodny ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszej specyfikacji.

Wraz z wykazem należy złożyć kopię uprawnień oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.

2. Ocena spełniania w/w warunków zostanie dokonana zgodnie z formułą „spełnia/nie spełnia”, na podstawie złożonego oświadczenia którego wzór jest zawarty w załączniku nr 2 do niniejszej specyfikacji oraz dokumentów skazanych w rozdziale VI. Nie spełnienie chociażby jednego z w/w warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

3. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oceniany będzie ich łączny potencjał.
4. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.
5. W przypadku, gdy Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów przy wykazaniu spełnienia warunku doświadczenia, zobowiązany jest wykazać że podmioty ze zrealizują roboty budowlane do których te zdolności są wymagane.

#### **V. Przesłanki wykluczenia wykonawcy z postępowania**

1. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, wobec których zachodzą przesłanki określone w art. 24 ust 1 pkt 12-23. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy na podstawie art. 24 ust 1 ustawy:
  - 12) Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
  - 13) Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
    - a) którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny 26 (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
    - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
    - c) skarbowe,
    - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
  - 14) Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 13;
  - 15) Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
  - 16) Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;



- 17) Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd Zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 18) Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności Zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 19) Wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 20) Wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 21) Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);
- 22) Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 23) Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na podstawie art. 24 ust 5 Ustawy:

- 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez 27 likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);
2. Zamawiający orzeknie o istnieniu lub braku przesłanek do wykluczenia wykonawcy z postępowania, na podstawie złożonego przez wykonawcę oświadczenia, którego wzór jest zawarty w załączniku nr 3 do niniejszej specyfikacji oraz dokumentów wskazanych w rozdziale VI.
3. Nie spełnienie przez Wykonawcę choćby jednego z warunków wymaganych w rozdziale V skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z udziału w postępowaniu.

4. Zamawiający zgodnie z art. 24 ust. 12 Pzp, może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

## VI. Dokumenty

1. Wymagane dokumenty i oświadczenia.
  - 1) oferta sporządzona zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ;
  - 2) kosztorysy ofertowe sporządzone metodą uproszczoną;
  - 3) pełnomocnictwo upoważniające do podpisania oferty o ile upoważnienie to nie wynika z innych załączonych dokumentów;
  - 4) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z załącznikiem nr 2;
  - 5) polisę, a w przypadku jej braku inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę 500 000,00 zł;
  - 6) wykaz wykonanych robót budowlanych odpowiadających przedmiotowi zamówienia wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wraz z podaniem jej wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz których roboty budowlane zostały wykonane (lub są wykonywane) zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszej specyfikacji wraz z referencjami potwierdzającymi należyte wykonanie robót budowlanych;
  - 7) wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, zgodnie ze wzorem zawartym w załączniku nr 5 wraz z kopią uprawnień budowlanych i zaświadczeniem o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa;
  - 8) oświadczenie o braku podstaw wykluczenia, zgodnie ze wzorem zawartym w załączniku nr 3;
  - 9) aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego albo, jeżeli odrębne przepisy tego wymagają, zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
  - 10) informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp – wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
  - 11) dokument potwierdzający wniesienie wadium;
  - 12) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.
2. W celu potwierdzenia braku podstawy do wykluczenia wskazanej w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy PZP Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust.5 Pzp, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, ze zm.). Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. W przypadku Wykonawców występujących wspólnie oświadczenie, o których mowa w zdaniu pierwszym, składa każdy z Wykonawców.



3. Forma dokumentów.

- 1) Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. W przypadku składania elektronicznych dokumentów powinny być one opatrzone przez wykonawcę bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
  - 2) Dokumenty sporządzone przez wykonawcę na podstawie wzorów zawartych w załącznikach do niniejszej specyfikacji należy dołączyć do oferty w oryginale.
  - 3) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
  - 4) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
4. W przypadku ubiegania się o udzielenie zamówienia przez dwóch lub więcej wykonawców, oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w ust.1 ppkt.4) może być złożone przez każdego z wykonawców składających ofertę wspólną, jeżeli każdy z nich spełnia warunki samodzielnie, albo może być złożone wspólnie przez wszystkich wykonawców i podpisują je wszyscy upoważnieni przedstawiciele wykonawców lub podpisuje je upoważniony przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Pełnomocnik.
5. Oświadczenie o braku przesłanek do wykluczenia wykonawcy z postępowania, o którym mowa w punkcie ust.1 ppkt.8) oraz dokumenty potwierdzające te okoliczności, w przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, muszą być złożone oddzielnie dla każdego z tych wykonawców.

**VII. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Oferta składana przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi zawierać dokument ustanawiający pełnomocnika w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
2. Jeżeli oferta wykonawców, o których mowa w pkt.1, została wybrana, zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych podmiotów.
3. Wszelka korespondencja będzie prowadzona wyłącznie z pełnomocnikiem.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełnić warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków.
5. Wszyscy wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, których oferta zostanie wybrana i z którymi zostanie podpisana umowa w sprawie zamówienia publicznego, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

**VIII. Informacja o podwykonawcach**

1. Zgodnie z art. 36a ust. 1 ustawy Pzp Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu zamówienia podwykonawcom. Wykonawca jest zobowiązany do wskazania w ofercie tych części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców. W przypadku niewskazania części zamówienia, których wykonanie Wykonawca

zamierza powierzyć podwykonawcom i firm podwykonawców, przyjmuje się, że przedmiot zamówienia zostanie w całości wykonany samodzielnie przez Wykonawcę. Wskazanie będzie miało miejsce w formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej specyfikacji.

2. Z uwagi, że roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia, mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w te roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części przedmiotu zamówienia.
3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
4. Wykonawca, w przypadku wykonywania części robót przez podwykonawców, zobowiązany będzie do:
  - a) przedkładania Zamawiającemu do akceptacji projektów umów o podwykonawstwo oraz potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo,
  - b) spełnienia formalności oraz postępowania zgodnie z zasadami opisanymi we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do SIWZ.
5. Zamawiający nie wprowadza ograniczeń przewidzianych w art. 36a ust. 2 ustawy Pzp.
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
8. W kwestiach podwykonawstwa będą miały zastosowania odpowiednie postanowienia ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **IX. Termin realizacji zamówienia**

1. Termin realizacji zamówienia: do 31.05.2019 r.

#### **X. Kryteria oceny ofert i sposób obliczenia ceny oferty.**

1. Wyboru oferty dokona komisja na podstawie poniższych kryteriów:
  - 1) Cena /koszt/ waga kryterium 100%
2. Podana w ofercie cena będzie wynagrodzeniem kosztorysowym (stanowiące iloczyn ilości wykonanych prac oraz cen zgodnych z kosztorysem ofertowym) musi być wyrażona w polskich złotych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku z zastosowaniem przybliżenia dziesiętnego.
3. Cenę oferty należy obliczyć wykorzystując do tego przedmiary robót – wchodzące w skład Opisu przedmiotu zamówienia i stanowiące załącznik nr 8 do SIWZ.

4. Cena oferty brutto wskazana w formularzu oferty musi uwzględniać wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia, jak również w nim nie ujęte, a bez których nie można wykonać przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawcy ponoszą wyłączną odpowiedzialność za zbadanie z należytą starannością specyfikacji istotnych warunków zamówienia i każdym uzupełnieniem do specyfikacji istotnych warunków Zamówienia wydanym podczas postępowania o udzielenie zamówienia, oraz za uzyskanie informacji w odniesieniu do każdego i wszelkich warunków i zobowiązań, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na wartość lub charakter oferty lub na wykonanie dostaw. W przypadku, kiedy Wykonawca zostanie wybrany, żadne żądanie o zmianę ceny ofertowej nie może zostać wniesione na podstawie błędów lub ominięć w świetle powyższych zobowiązań Wykonawcy.
6. Zamawiający zastrzega, że najpóźniej w dniu zawarcia umowy – ale przed jej faktycznym podpisaniem - będzie żądał przedłożenia szczegółowego kosztorysu ofertowego.

#### **XI. Termin i miejsce składania i otwarcia ofert**

1. Oferty muszą wpłynąć do siedziby zamawiającego /Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Sanoku ul. Jana Pawła II 59, 38 – 500 Sanok, sekretariat/ do dnia 30 sierpnia 2018 r. do godziny 12<sup>00</sup>. Oferty wniesione po terminie nie będą rozpatrywane bez względu na przyczyny opóźnienia i zostaną niezwłocznie zwrócone.
2. Otwarcie ofert nastąpi 30 sierpnia 2018 o godzinie 12<sup>30</sup> w pokoju nr 11 siedziby zamawiającego /sala konferencyjna/.
3. Podczas jawnego otwarcia ofert Zamawiający przekaze do publicznej wiadomości imię i nazwisko, nazwę /firmę/ oraz adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty.
4. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający jednocześnie zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano a także nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączna punktację;
5. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieszcza informacje, na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

#### **XII. Czas związania ofertą**

Oferent jest związany złożoną ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert.

#### **XIII. Wadium**

1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 50 000,00 (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) przed upływem terminu składania ofert. Wykonawca, który nie wniesie wymaganego wadium do upływu terminu składania ofert zostanie wykluczony z postępowania.
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu,
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

- c) gwarancjach bankowych
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości,
3. W przypadku wniesienia wadium pieniędzy należy je wpłacić na rachunek bankowy zamawiającego: BANK PEKAO S.A. I O/SANOK, nr 69 1240 2340 1111 0000 3191 2262 – do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu. Wadium wpłacane przelewem na rachunek bankowy zamawiający uznaje za skutecznie wniesione gdy bank prowadzący rachunek potwierdzi, że taki przelew otrzymał przed upływem terminu składania ofert. W wymienionym przypadku, dołączenie do oferty wykonawcy kopii polecenia przelewu jest warunkiem koniecznym lecz nie wystarczającym do stwierdzenia przez zamawiającego terminowego wniesienia wadium.
4. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji (bankowej lub ubezpieczeniowej), gwarancja musi być gwarancją nieodwołalną, bezwarunkową i płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, sporządzoną zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:
- a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
  - b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją;
  - c) kwotę gwarancji;
  - d) termin ważności gwarancji;
  - e) zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż zaszła jedna z przesłanek wymienionych w art. 46 ust. 4a lub 5 ustawy Pzp.
5. W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądze oryginał dokumentu powinien zostać złożony wraz z ofertą lub w oddzielnej kopercie, a jego kopia w ofercie.
6. Nie wniesienie wadium w terminie spowoduje odrzucenie oferty Wykonawcy na podstawie art. 89 ust. 7b ustawy Pzp.
7. Zamawiający zatrzymuje wadium zgodnie z treścią art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp.
8. Okoliczności i zasady zwrotu wadium, jego przepadku oraz zasady jego zaliczania na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa ustawa Pzp.

#### **XIV. Wymagania dotyczące należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu,
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

3. Dokumenty związane z wniesieniem zabezpieczenia należytego wykonania umowy wykonawca jest zobowiązany dostarczyć przed podpisaniem umowy.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu należy je wpłacić na rachunek bankowy zamawiającego: BANK PEKAO S.A. I O/SANOK, nr 69 1240 2340 1111 0000 3191 2262.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących częściach i terminach:
  - 1) 70% zabezpieczenia – w terminie 30 dni od dnia należytego wykonania umowy. Umowę uznaje się za należyte wykonaną po podpisaniu protokołu odbioru końcowego bez wad lub po usunięciu wad wskazanych w protokole odbioru końcowego.
  - 2) 30% zabezpieczenia – w terminie 15 dni od dnia upływu okresu gwarancji/rękojmi
8. Zmiana formy zabezpieczenia przez Wykonawcę jest możliwa po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego i przy zachowaniu ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

#### XV. Umowa

1. Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego zostały zawarte w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszej specyfikacji.
2. Wszelkie rozliczenia powstałe na etapie realizacji postanowień zawartej umowy będą prowadzone w PLN. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
3. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### XVI. Załączniki, formularze i inne dokumenty

1. Załącznikami do niniejszej specyfikacji są:
  - 1) Formularz oferty;
  - 2) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału;
  - 3) Oświadczenie o braku przesłanek do wykluczenia;
  - 4) Wykaz wykonanych robót budowlanych;
  - 5) Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia;
  - 6) Projekt umowy;
  - 7) Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej;
  - 8) Opis przedmiotu zamówienia.

PREZES ZARZĄDU CZŁONEK ZARZĄDU  
*Zbigniew Magryła* *Bartłomiej Florian*

Sanok, 10.08.2018 r.

SANOCKIE PRZEDSIĘBIORSTWO  
GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP. Z O.O.  
38-500 SANOK, ul. Jana Pawła II 59  
nr cent. 134647800, sekretariat tel. 134647900  
fax 134648862, REGON 370301150, NIP 687-00-05-556

## OFERTA

w ogłoszonym przez Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. przetargu, którego przedmiotem są roboty budowlane związane z budową kolektora kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej wzdłuż ulicy Stróżowskiej w Sanoku wraz z hydrofornią lokalną, przepompowniami ścieków oraz zasilaniem energetycznym., PZS-13/2018/ZWK

## dane Wykonawcy:

nazwa .....  
 siedziba .....  
 nr telefonu/faxu .....  
 e-mail .....  
 NIP .....  
 REGON .....  
 KRS: .....  
 osoby uprawnione .....  
 do reprezentacji .....  
 rodzaj Wykonawcy **mały/średni/duży** (zaznaczyć właściwe).

1. Nawiązując do ogłoszenia o przetargu oferujemy wykonanie zamówienia zgodnie z wymaganiami opisanymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia za cenę:

Cena netto ..... [zł]  
 słownie: .....  
 VAT ..... % ..... [zł]  
 słownie: .....  
 Cena brutto ..... [zł]  
 słownie: .....

2. Deklaruję/my udzielenie gwarancji na wykonane roboty budowlane i zabudowane materiały.

**Termin gwarancji wynosi ..... miesięcy.**

Okres gwarancji będzie liczony od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót (w przypadku braku wypełnienia ww. pozycji dot. okresu gwarancji Zamawiający przyjmie, że Wykonawca oferuje minimalny okres gwarancji tj. 36 m-cy natomiast podanie okresu mniejszego niż minimalny tj. 36 miesięcy, spowoduje odrzucenie oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 „uPzp”).

3. Składając ofertę, oświadczamy, że otrzymaliśmy wszelkie informacje niezbędne do jej przygotowania, a także zobowiązujemy się do realizacji zamówienia zgodnie z zasadami opisanymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
4. Informujemy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni, którego bieg rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
5. Niniejszym akceptujemy postanowienia zawarte w Projekcie umowy stanowiącym załącznik do SIWZ i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym przez Zamawiającego.

6. Oświadczamy, że dokumenty takie jak: odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp. dostępne są na stronie internetowej:

- <http://ems.ms.gov.pl>

- <http://prod.ceidg.gov.pl>

7. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*

8. Cały zakres przedmiotu zamówienia **wykonamy własnymi siłami** / w toku realizacji przedmiotu zamówienia **zamierzamy powierzyć podwykonawcom** następujące czynności składające się na przedmiot zamówienia:\*\*

lp.	określenie części zamówienia

.....  
miejsowość i data

.....  
podpis i imienna pieczęć osoby uprawnionej  
do reprezentowania wykonawcy

1) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

\*\*\*) Niepotrzebne skreślić



.....  
pieczęć wykonawcy

.....  
miejscowość i data

## **OŚWIADCZENIE**

### **o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**

Występując w charakterze wykonawcy w przetargu – PZS-13/2018/ZWK, prowadzonym przez Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., którego przedmiotem którego są roboty budowlane związane z budową kolektora kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej wzdłuż ulicy Stróżowskiej w Sanoku wraz z hydrofornią lokalną, przepompowniami ścieków oraz zasilaniem energetycznym, oświadczam, że spełniam warunki dotyczące:

- 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
- 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
- 3) zdolności technicznej lub zawodowej,

.....  
podpis i imienna pieczęć osoby uprawnionej  
do reprezentowania wykonawcy

.....  
pieczęć wykonawcy

.....  
miejscowość i data

## OŚWIADCZENIE

### o braku przesłanek do wykluczenia z postępowania

Występując w charakterze wykonawcy w przetargu nieograniczonym – PZS-13/2018/ZWK, prowadzonym przez Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., którego przedmiotem są roboty budowlane związane z budową kolektora kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej wzdłuż ulicy Stróżowskiej w Sanoku wraz z hydrofornią lokalną, przepompowniami ścieków oraz zasilaniem energetycznym, oświadczam, że:

Nie podlegam(y) wykluczeniu z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia na podstawie przesłanek wymienionych w punkcie V ust.1 specyfikacji.

.....  
podpis i imienna pieczęć osoby uprawnionej  
do reprezentowania wykonawcy

.....  
pieczęć wykonawcy.....  
miejscowość i data**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**

Występując w charakterze Wykonawcy w przetargu – PZS-13/2018/ZWK, prowadzonym przez Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., którego przedmiotem są roboty budowlane związane z budową kolektora kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej wzdłuż ulicy Stróżowskiej w Sanoku wraz z hydrofornią lokalną, przepompowniami ścieków oraz zasilaniem energetycznym, oświadczam, że wykonałem następujące roboty odpowiadające swoim zakresem przedmiotowi zamówienia.

Przedmiot zamówień (opis z dokładnym podaniem zakresu wykonywanych robót) <sup>1)</sup>	Wartość robót brutto [w zł]	Data wykonania zamówienia		Podmiot, na rzecz, którego roboty zostały wykonane lub są wykonywane (nazwa, adres, nr telefonu do kontaktu)
		Rozpoczęcie robót	Zakończenie robót	

- 1) Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć dowody potwierdzające należyte wykonanie wskazanych w powyższej tabeli robót (**np. referencje**). Brak takiego dokumentu lub dokument nie potwierdzający należytego wykonania danej roboty budowlanej, skutkuje nie uznaniem danej roboty budowlanej za należyte wykonaną.

.....  
podpis i imienna pieczęć osoby uprawnionej  
do reprezentowania wykonawcy

.....  
pieczęć wykonawcy.....  
miejsowość i data**WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI  
ZAMÓWIENIA**

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Kwalifikacje zawodowe – posiadane uprawnienia i doświadczenie	Podstawa dysponowania osobami
1	2	3	4	6
1				
2				
3				

.....  
podpis i imienna pieczęć osoby uprawnionej  
do reprezentowania wykonawcy

**PROJEKT UMOWY PZS-13/2018/ZWK**

Zawarta w dniu \_\_\_\_\_ r. w Sanoku pomiędzy:

**Sanockim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Jana Pawła II 59, 38-500 Sanok**, wpisany do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy XII Wydział Gospodarczy w Rzeszowie, pod numerem 0000118475, NIP 6870005556, REGON 370301150, wysokość kapitału zakładowego 25.805.500,00 zł, zwanym w dalszej treści umowy Zamawiającym lub Inwestorem reprezentowanym przez:

1. \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

a

\_\_\_\_\_, wpisany do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy \_\_\_\_\_, pod numerem \_\_\_\_\_, NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_, wysokość kapitału zakładowego \_\_\_\_\_ zł, zwanym w dalszej treści umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez:

1. \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

łącznie zwanymi w dalszej części umowy Stronami.

Informacje z KRS Zamawiającego i Wykonawcy według stanu na dzień zawarcia umowy, stanowią załączniki nr 1 i 2 do umowy.

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie polegające na wykonaniu robót budowlanych związanych z budową kolektora kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej wzdłuż ulicy Stróżowskiej w Sanoku wraz z hydrofornią lokalną, przepompowniami ścieków oraz zasilaniem energetycznym.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z dokumentacją projektową stanowiącą załącznik nr 3 do niniejszej Umowy, wymaganiami zawartymi w SIWZ, aktualnymi zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie, normami i zasadami, przez wykwalifikowaną kadrę z odpowiednimi uprawnieniami, z należytą starannością, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.
3. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem robót w szczególności do przekazania terenu robót i dostarczenia projektu oraz do

odebrania obiektu i zapłaty umówionego wynagrodzenia zgodnego z ofertą Wykonawcy stanowiącym załącznik nr 4 do Umowy.

## § 2

### Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do 31.05.2019 r.
2. Rozpoczęcie robót budowlanych nastąpi po protokolarnym przejęciu terenu robót przez Wykonawcę.

## § 3

### Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Protokolarnie przekazanie placu budowy Wykonawcy, które nastąpi w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy przez obie Strony.
2. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego.
3. Terminowe regulowanie płatności na podstawie kompletu dokumentów powykonawczych i rozliczeń finansowych zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru.
4. Przekazanie Wykonawcy kompletu dokumentacji budowlano – wykonawczej.

## § 4

### Obowiązki Wykonawcy

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1. Protokolarnie przejęcie placu budowy w terminie wskazanym w § 3 ust. 1 i rozpoczęcie robót nie później niż do 7 dni od daty przejęcia placu budowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą jego przejęcia.
3. Odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi, urządzeniami technicznymi oraz innymi, zgodnie z ustawą Prawo budowlane.
4. Ustanowienie Kierownika Budowy przy realizacji przedmiotu umowy w osobie ....., posiadającego uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności ..... odpowiadającej zakresowi prowadzonych robót.
5. Prowadzenie dokumentacji budowy.
6. Wykonywanie wszelkich innych czynności należących do obowiązków Kierownika Budowy określonych w ustawie Prawo budowlane, w tym stosowanie się do poleceń Inspektora Nadzoru.
7. Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji – opracowanie i dostarczenie w celu uzgodnienia i zaopiniowania przez przedstawicieli Zamawiającego Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Plan BIOZ). Wykonawca zobowiązany jest do opracowania Planu BIOZ zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
8. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą umową, sztuką budowlaną, przekazaną dokumentacją projektową oraz polskimi normami.
9. Zabezpieczenie terenu budowy przed dostępem osób nieupoważnionych, oznakowanie terenu budowy i utrzymywanie go we właściwym stanie przez cały okres trwania realizacji przedmiotu umowy.
10. Informowanie Inspektora Nadzoru o wszystkich przeszkodach, które miałyby wpływ na przebieg robót.

11. Dostarczenie Inspektorowi Nadzoru do akceptacji protokołów odbiorów częściowych wraz z zestawieniem ilości robót wykonanych w okresie rozliczeniowym łącznie ze szkicami geodezyjnymi.
12. Zapewnienie na placu budowy i w jego otoczeniu ładu, porządku i bezpieczeństwa przed zniszczeniem i zanieczyszczeniem.
13. Naprawienie wszelkich szkód osobowych i rzeczowych, które Wykonawca wyrządzi Zamawiającemu lub osobom trzecim, w związku lub przy wykonywaniu niniejszej umowy. W szczególności w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia mienia Zamawiającego lub osób trzecich w toku realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się doprowadzić je do stanu pierwotnego, a jeżeli nie będzie to możliwe - naprawić szkodę w inny sposób na własny koszt.
14. Wykonawca wykona przedmiot umowy przy użyciu materiałów i urządzeń własnych.
15. Wykonawca poniesie we własnym zakresie wszelkie dodatkowe koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, a w szczególności:
  - 1) urządzenia terenu budowy, zaplecza budowy, zabezpieczenia terenu budowy i terenu prowadzonych robót, ochrony mienia i zachowania warunków bezpieczeństwa,
  - 2) sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - 3) transportu,
  - 4) zagospodarowania odpadów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu umowy zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U.2018.992 ze zm.),
  - 5) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót budowlanych, a przed terminem odbioru końcowego robót.
16. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zgłaszania Inspektorowi Nadzoru w formie pisemnej lub drogą elektroniczną terminu zakończenia robót podlegających zakryciu oraz robót zanikowych, celem dokonania ich odbioru. Brak zgłoszenia Zamawiającemu robót podlegających zakryciu lub robót zanikowych spowoduje konieczność ich odkrycia i wówczas koszty odkrywek obciążają w całości Wykonawcę.
17. Zabezpieczenie własnym staraniem i kosztem, dostawy mediów dla potrzeb realizacji przedmiotu umowy.
18. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawcy zobowiązują się, że w czasie realizacji przedmiotu umowy będą zatrudniali na podstawie umowy o pracę osoby, wykonujące wskazane przez Zamawiającego czynności, o których mowa w ust. 19, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 108 ze zm.).
19. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w okresie realizacji przedmiotu umowy osób wykonujących następujące czynności:
  - a) roboty ziemne
  - b) roboty montażowe

Powyższy wymóg dotyczy również Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców, którzy będą realizować przedmiot umowy.

Powyższy wymóg nie dotyczy sytuacji samozatrudnienia jak również współników spółki osobowej samodzielnie świadczących pracę w zakresie czynności, o których mowa w niniejszym ustępie.
20. Sporządzenie i przedłożenie Zamawiającemu do zatwierdzenia Planu organizacji ruchu, Projektu organizacji robót, o ile realizacja prac budowlanych wymagać będzie sporządzenia tych dokumentów,



oraz harmonogramu rzeczowo – finansowego i dostarczenie ich Zamawiającemu przed rozpoczęciem robót.

21. Zapewnienie bezpiecznego ruchu pieszych, swobodnego bezpiecznego przejazdu pojazdów uprzywilejowanych oraz dojazdów gospodarczych do wszystkich nieruchomości przez cały okres trwania robót objętych niniejszą umową.

## § 5

### Warunki prowadzenia robót budowlanych

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne urządzenia, wykwalifikowane osoby, niezbędne uprawnienia oraz wszelkie inne środki konieczne do wykonania umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania robót objętych niniejszą Umową należycie i kompleksowo, zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami określonymi przez Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowiące część dokumentacji przetargowej.
3. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji robót objętych niniejszą umową wyłącznie wyrobów fabrycznie nowych, dopuszczonych do stosowania w budownictwie.
4. Wykonawca zobowiązany jest posiadać na każdą partię dostarczonego materiału deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą względnie aprobatę techniczną oraz certyfikat na znak bezpieczeństwa.
5. Przed dostarczeniem na teren budowy wszystkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy muszą uzyskać akceptację Inspektora Nadzoru. Zamawiający przewiduje 7-dniowy termin zatwierdzenia materiałów przez Inspektora Nadzoru.

## § 6

### Odbiór robót

1. Wykonawca powiadomi Zamawiającego w formie pisemnej o gotowości części lub całości przedmiotu Umowy do odbioru.
2. Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu bezpośrednio po wykonaniu tych robót, informując o tym Inspektora Nadzoru w formie pisemnej lub drogą elektroniczną.
3. Inspektor Nadzoru dokonuje odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę robót zanikających i ulegających zakryciu niezwłocznie, nie później jednak niż 3 dni robocze od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.
4. Odbiór częściowy przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru robót częściowych obejmujący dany etap prac tj.....
5. Odbiór końcowy nastąpi po zakończeniu przez Wykonawcę całości robót budowlanych składających się na przedmiot Umowy, na podstawie oświadczenia Kierownika Budowy i potwierdzenia tego faktu przez Inspektora Nadzoru, po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót i zgłoszeniu gotowości do ich odbioru w formie pisemnej.
6. Do protokołu odbioru końcowego robót Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:
  - a) wypełniony dziennik budowy
  - b) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,
  - c) dokumenty potwierdzające jakość wbudowanych materiałów zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych (aprobaty techniczne, certyfikaty, itp.)
  - d) pozostałe wymienione dokumenty w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

7. Przed zgłoszeniem gotowości do Odbioru końcowego Wykonawca przeprowadza wszystkie wymagane prawem próby i sprawdzenia, zawiadamiając o nich uprzednio Zamawiającego w terminie umożliwiającym udział przedstawicieli Zamawiającego w próbach i sprawdzeniach.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że roboty budowlane będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, wystąpienia wad uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu umowy, lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający może przerwać odbiór końcowy, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniający ich złożoność techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru końcowego. Wystąpienie okoliczności określonych w zdaniu pierwszym zostanie odnotowane w protokole odbioru.
9. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpi do usunięcia lub nie usunie wykrytych wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub jeżeli wady nie nadają się do usunięcia Zamawiający może:
  - a) odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiedzy o nieusuwalności wady lub zażądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi, jeżeli wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem,
  - b) zażądać stosownego obniżenia ceny, jeżeli wady te nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem,
  - c) powierzyć wykonanie robót - w zakresie w jakim zostały wykonane przez Wykonawcę wadliwie - innej osobie/podmiotowi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
10. Na okoliczność odbioru częściowego lub końcowego zostanie spisany protokół w obecności przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego, który stanowi podstawę zapłaty wynagrodzenia.

## **§ 7**

### **Podwykonawstwo**

1. Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcom wykonanie prac będących przedmiotem umowy w części wskazanej w ofercie.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany, przed przystąpieniem do realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Dalszy Podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku zaistnienia chociażby jednego z postanowień, o których mowa w ust. 10.
4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie wskazanym w ust. 3, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamówienia przekłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

6. Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia w terminie 14 dni pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach określonych w ust. 10.
7. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy o podwykonawstwo, które przedmiotem są dostawy lub usługi, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w SIWZ, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo. Wyłączenie o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.
9. Zapłata wynagrodzenia wykonawcy jest uwarunkowana przedstawieniem przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
10. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą musi zawierać poniższe postanowienia:
  - a) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej oraz sposób zapłaty,
  - b) wysokość wynagrodzenia, przy czym Wykonawca powinien zapewnić, aby suma wynagrodzeń określona w umowach z Podwykonawcą lub Dalszymi Podwykonawcami nie przekraczała wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy,
  - c) termin wykonania powierzonego zakresu robót,
  - d) postanowienia dotyczące kar umownych,
  - e) termin i warunki rękojmi oraz gwarancji zbieżne z obowiązującymi w niniejszej umowie,
  - f) zobowiązanie podwykonawcy do stosowania zapisów analogicznych jak dla umowy o podwykonawstwo w umowach zawieranych z dalszymi podwykonawcami,
  - g) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
  - h) wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w Dokumentacji projektowej oraz standardom deklarowanym w Ofercie Wykonawcy,
  - i) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za Wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za Wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
  - j) Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo.

11. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniebdania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
12. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy.
13. W przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty tego wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy.
14. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy i powstałe po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający poinformuje Wykonawcę o możliwości zgłoszenia pisemnych uwag w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji, dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy.
16. W przypadku zgłoszenia w terminie uwag, o których mowa w ustępie 15, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
17. W przypadku, gdy Wykonawca wykonywał będzie roboty budowlane objęte umową przy pomocy Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców, przed przystąpieniem do odbioru końcowego przedmiotu umowy zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu następujące dokumenty:
  - 1) zestawienie rzeczowo-finansowe robót budowlanych wykonanych przez Podwykonawcę lub Dalszych Podwykonawców podpisane przez Wykonawcę i Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę,
  - 2) kopię faktury wystawionej przez Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę, potwierdzoną za zgodność z oryginałem,
  - 3) dowód zapłaty należności przez Wykonawcę względem Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy wraz z oświadczeniem Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy, że zapłata wyczerpuje jego roszczenie z tytułu wykonanych robót budowlanych wymienionych w zestawieniu rzeczowo-finansowym lub umowę cesji uprawniającą Zamawiającego do zapłaty należności bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych wymienionych w zestawieniu rzeczowo-finansowym.Do czasu przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa powyżej, Zamawiający nie dokona odbioru końcowego przedmiotu umowy.
18. Wykonawca lub Podwykonawca może wprowadzić na teren budowy Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę robót budowlanych tylko po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a w przypadku wprowadzenia Dalszego Podwykonawcy, po uzyskaniu zgody Zamawiającego i Wykonawcy. Zamawiający nie wyraża zgody na

- wprowadzenie na teren budowy Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy bez jego zgody. W przypadku nastąpienia takiej okoliczności Zamawiający naliczy karę na zasadach określonych w §7 ust. 20.
19. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy, jeżeli zachodzi uzasadnione podejrzenie, że sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca lub tempo prac nie dają rękojmi należytego i terminowego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy robót. Wykonawca jest zobowiązany zmienić Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę na żądanie i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, z uwzględnieniem czasu obiektywnie niezbędnego na wprowadzenie tej zmiany, przy czym termin ten nie może być krótszy niż 14 dni.
20. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne, z tytułu:
- a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom – w wysokości 1% wynagrodzenia netto o którym mowa w §8 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia;
  - b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 1% wynagrodzenia netto o którym mowa w §8 ust. 1;
  - c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 1% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §8 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia;
  - d) karę umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 8 ust. 1, za każdy przypadek wprowadzenia na teren budowy Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy bez wiedzy i zgody Zamawiającego.
  - e) karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 8 ust. 1, za każdy stwierdzony przypadek gdy część lub całość robót realizowana jest przez innego Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę niż Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca, na którego Zamawiający wyraził zgodę.
  - f) karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 8 ust.1, za każdy przypadek gdy Podwykonawca lub Dalszy Wykonawca wykonuje roboty inne niż określone w umowie o podwykonawstwo.
21. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 i 5 oraz w art. 143b ust. 5 i 8 PZP, przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.

## § 8

### Wynagrodzenie i sposób zapłaty

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie:  
Netto: ..... zł (słownie .....),  
VAT ... %: ..... zł (słownie .....),  
Brutto: ..... zł (słownie.....),
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem kosztorysowym stanowiące iloczyn ilości wykonanych robót ustalonych na podstawie obmiarów oraz cen jednostkowych określonych przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym.
3. W przypadku robót nie uwzględnionych w przedmiarze oraz nie wycenionych w Kosztorysie ofertowym, które są niezbędne do wykonania Umowy w zakresie określonym w projekcie budowlanym,

wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie tych robót zostanie ustalone z zastosowaniem następujących zasad:

- a) jeżeli roboty wynikające ze zmian zakresu robót, nie odpowiadają opisowi pozycji w Kosztorysie ofertowym, ale jest możliwe sporządzenie nowej ceny na podstawie Ceny jednostkowej z Kosztorysu Ofertowego poprzez interpolację lub inną metodą, Wykonawca jest zobowiązany do wyliczenia ceny tą metodą;
  - b) jeżeli nie można wycenić robót, wynikających ze zmian zakresu robót, z zastosowaniem metody, o której mowa w ust. 3a), Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Inspektora Nadzoru kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od określonych przez Wykonawcę w ofercie, oraz cen materiałów, pracy sprzętu i transportu nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwach branżowych (np. SEKOCENBUD, Orgbud, Intercenbud, itp.) dla województwa, w którym roboty są wykonywane, aktualne w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzona.
4. Zasady wyliczenia wynagrodzenia Wykonawcy za roboty nieobjęte przedmiarem, określone w ust. 3, mają zastosowanie do rozliczania robót niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, których konieczność wykonania wynika w szczególności z błędów w Dokumentacji projektowej.
  5. Jeżeli kalkulacja przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Inspektora Nadzoru będzie wykonana niezgodnie z postanowieniami ust. 3, Inspektor Nadzoru wprowadzi korektę kalkulacji, w oparciu o ust. 3,.
  6. Wykonawca powinien dokonać wyliczeń cen, o których mowa w ust. 3 oraz przedstawić Inspektorowi Nadzoru do akceptacji wysokość wynagrodzenia w zakresie wynikającym ze zmian zakresu robót przed rozpoczęciem robót wynikających z tych zmian.
  7. Zamawiający dopuszcza możliwość zapłaty faktur częściowych po zakończeniu i odebraniu poszczególnych elementów robót. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest podpisany przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru bezusterkowy protokół odbioru robót.
  8. Zamawiający dokona zapłaty należnego wynagrodzenia przelewem bankowym na numer rachunku Wykonawcy wskazany w fakturze nie później niż w terminie 30 dni licząc daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
  9. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane będzie załączenie zestawienia należności dla wszystkich Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców oraz dowód zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i Dalszym Podwykonawcom, biorących udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
  10. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 9, Zamawiający wstrzymuje się z wypłatą należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane – w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
  11. Terminem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

## § 9

### **Kary umowne i zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Oprócz kar umownych przewidzianych w § 7 ust. 20, Strony postanawiają że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za niewykonanie przedmiotu umowy - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto;
  - b) z tytułu odstąpienia od umowy lub jej części przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto;
  - c) za zwłokę w wykonaniu umowy – w wysokości 1% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki.
  - d) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości i/lub rękojmi – w wysokości 1% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki.
  - e) za naruszenie przez Wykonawcę zapisów § 4 ust. 19, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1000 zł za każde takie naruszenie.
2. Zamawiający ma prawo zmniejszenia zapłaty zobowiązań wynikających z wystawionych przez Wykonawcę faktur o kwotę naliczonych kar umownych bez potrzeby wykazywania poniesionej szkody po złożeniu oświadczenia o potrąceniu i wystawieniu noty obciążeniowej, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych – do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Kary umowne mogą być naliczane z kilku tytułów niezależnie od siebie.
5. Zamawiający w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do dokonania odbioru robót wykonanych i przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za te roboty.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości brutto przedmiotu umowy, tj. .... zł wniesione przez Wykonawcę przed datą podpisania umowy w formie ..... służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu nie wykonania bądź też nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, przeznaczone jest:
  - 1) w wysokości 70% na zabezpieczenie należytego wykonania zamówienia;
  - 2) w wysokości 30% na zabezpieczenie należytego wykonania zobowiązań wynikających z gwarancji i rękojmi.
8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących częściach i terminach:
  - 1) 70% zabezpieczenia – w terminie 30 dni od dnia należytego wykonania umowy. Umowę uznaje się za należyte wykonaną po podpisaniu protokołu odbioru końcowego bez wad lub po usunięciu wad wskazanych w protokole odbioru końcowego.
  - 2) 30% zabezpieczenia – w terminie 15 dni od dnia upływu okresu gwarancji/rękojmi
9. Zmiana formy zabezpieczenia przez Wykonawcę jest możliwa po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego i przy zachowaniu ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości. Zmiana, o której mowa w zdaniu pierwszym, nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga aneksu.

## **§ 10**

### **Gwarancja i rękojmia.**

1. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji na okres ..... miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych.



2. W ramach gwarancji Wykonawca będzie zobowiązany do bezpłatnego usunięcia wszelkich wad w przedmiocie umowy, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek elementu przedmiotu umowy lub jakiegokolwiek działania lub zaniechania Wykonawcy.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę w przedmiocie umowy przed upływem tego terminu.
4. Wykonawca w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych przekaze Zamawiającemu dokument gwarancyjny na wykonany przedmiot umowy.
5. Na podstawie art. 558 Kodeksu Cywilnego Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy. Termin rękojmi kończy się nie wcześniej niż z dniem upływu terminu udzielonej gwarancji.
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne w terminie i na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym (art. 568 kc).
7. Wystawiony dokument gwarancyjny nie może nakładać na Zamawiającego i użytkownika żadnych zobowiązań finansowych oraz naruszać postanowień niniejszej umowy.
8. W przypadku wystąpienia rozbieżności między treścią wystawionej przez Wykonawcę gwarancji a treścią umowy dotyczącej obowiązków wynikających z treści § 10 umowy, strony obowiązują treść umowy.
9. Termin usunięcia wad wynosi 10 dni od daty powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o zaistniałych wadach.
10. Termin usunięcia wad, o którym mowa w ust. 9, może zostać przedłużony za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, o ile na skutek zaistnienia ważnych przyczyn technologicznych lub długotrwałych niesprzyjających warunków atmosferycznych, nie będzie możliwe do usunięcia w ciągu 10 dni.
11. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązków określonych gwarancją lub wykona je nienależycie Zamawiający pisemnie wezwie do wykonania postanowień umowy i wyznaczy mu dodatkowy termin do wykonania z zagrożeniem, że w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu będzie uprawniony do wykonania zastępczego. Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni.  
Zamawiający zawiadomi wykonawcę o skorzystaniu z prawa do wykonania zastępczego w terminie 3 dni przed rozpoczęciem prac.  
Zamawiającemu który skorzystał z wykonania zastępczego przysługuje względem Wykonawcy roszczenie o zwrot wartości wykonanych robót oraz o zwrot wszelkich dodatkowych kosztów poniesionych w związku z koniecznością wykonania zastępczego. Zwrot nastąpi na podstawie dokumentów rozliczeniowych wystawionych przez Wykonawców zastępczych oraz Zamawiającego.

## **§ 11**

### **Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.

3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w przypadkach określonych w kodeksie cywilnym, a ponadto:
  - 1) w przypadku opóźnienia się Wykonawcy z przyczyn leżących po jego stronie z wykonaniem przedmiotu Umowy, o co najmniej 14 dni w stosunku do terminu wykonania, określonego w §2 ust. 1 Umowy lub terminów określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym robót,
  - 2) w przypadku nieprzystąpienia do robót w ciągu 14 dni od podpisania Umowy lub przerwania wykonywania robót objętych przedmiotem Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy jeśli przerwa będzie dłuższa niż 14 dni i pomimo pisemnego wezwania skierowanego przez Zamawiającego/ Inspektora Nadzoru do Wykonawcy o wszczęcie lub wznowienie robót, Wykonawca w ciągu 7 dni od otrzymania tego wezwania nadal nie podejmuje prac związanych z realizacją przedmiotu umowy,
  - 3) w przypadku gdy Wykonawca nienależycie realizuje przedmiot umowy w szczególności w sposób niezgodny z Umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi oraz zasadami wiedzy technicznej,
  - 4) w razie bezskutecznego upływu terminu wyznaczonemu Wykonawcy przez Zamawiającego na zmianę sposobu wykonywania robót będących przedmiotem umowy, które były wykonywane wadliwie lub w sposób sprzeczny z Umową,
  - 5) w przypadku gdy wystąpi konieczność trzykrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, o którym mowa w §7 ust. 13 lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości brutto kwoty określonej w §8 ust.1 umowy
  - 6) w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w §6 ust. 9a oraz §7 ust. 20 e) f) Umowy.
  - 7) w przypadku gdy Wykonawca nie jest w stanie zabezpieczyć właściwych warunków bezpieczeństwa przy wykonywaniu przedmiotu umowy dla swoich pracowników jak również osób trzecich lub gdy roboty prowadzone są niezgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną lub gdy Wykonawca nie realizuje zaleceń, poleceń wydanych przez Inspektora Nadzoru i pomimo wezwania do naprawienia uchybień nie naprawi ich w terminie 7 dni od otrzymania wezwania,
  - 8) w przypadku gdy Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - 9) w przypadku gdy Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy z Podwykonawcą na zasoby, którego Wykonawca powołuje się w celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu wiedzy i doświadczenia,
  - 10) w przypadku gdy wystąpi konieczność co najmniej trzykrotnego naliczenia kar umownych określonych w § 7 ust. 20 oraz § 9 ust.1,
  - 11) w przypadku gdy wartość naliczonych kar umownych przekroczy 30% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust.1 niniejszej Umowy.
4. Wykonawca ma prawo odstąpić od umowy w przypadku zwłoki Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia trwającej dłużej niż 30 dni, po pisemnym wezwaniu Zamawiającego do zapłaty i wyznaczeniu dodatkowego 7 dniowego terminu.
5. Strony zgodnie postanawiają, że odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron odniesie skutek na przyszłość (ex nunc), co oznacza, że umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie robót prawidłowo wykonanych do chwili odstąpienia od umowy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy, strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- 1) Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania wynagrodzenia za część robót wykonanych bez żadnych wad do dnia odstąpienia od umowy, obliczonego proporcjonalnie do stopnia zaawansowania wykonanych robót,
  - 2) Strony w terminie 14 dni od dnia odstąpienia od Umowy sporządzą protokół zdawczo-zbiorczy terenu budowy oraz protokół inwentaryzacji wykonanych robót i ich wyceny zgodnie z punktem powyżej. Równocześnie strony przystąpią do odbioru robót.
7. Wykonawca bezzwłocznie przewie wykonywane robót oraz zabezpieczy wykonane roboty w zakresie uzgodnionym przez strony, na koszt Strony, której działanie było przyczyną odstąpienia od umowy lub powierzenia dalszego wykonywania umowy innemu podmiotowi.
  8. Dodatkowo oprócz postanowień niniejszego paragrafu Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 145a ustawy Prawo Zamówień Publicznych. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Postanowienia ust. 6 oraz 7 stosuje się odpowiednio.
  9. Odstąpienie od umowy nie ogranicza Zamawiającemu możliwości dochodzenia kar umownych, gwarancji oraz prawa żądania odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.

## **§ 12**

### **Zmiany umowy**

1. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności. Strona występująca z wnioskiem zobowiązana jest złożyć go w terminie 7 dni od daty powzięcia wiadomości o takiej okoliczności.
2. Zakazana jest zmiana postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem zmian wprowadzanych na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz zmian, o których mowa w ust. 3.
3. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
  - 1) zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy o którym mowa w § 8 ust. 1 oraz cen jednostkowych w załączniku nr 4 do Umowy w przypadku:
    - a) zmiany stawki i kwoty podatku VAT oraz wynagrodzenia brutto. Stawka i kwota podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę stawki podatku VAT.
    - b) oczywistych omyłek rachunkowych i pisarskich,
    - c) konieczności wykonania robót dodatkowych lub robót zamiennych (zmiana technologii) – roboty te będą rozliczane na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru. Kosztorysy te będą opracowane w oparciu o ceny jednostkowe na roboty tego samego rodzaju co w zamówieniu podstawowym i zostaną ustalone w oparciu o zapisy przyjęte z kosztorysu złożonego przez Wykonawcę w dacie podpisania umowy. Natomiast w przypadku robót niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego, ale nie przewidzianych w dokumentacji projektowej, ich ceny jednostkowe zostaną określone na podstawie czynników produkcji nie wyższych niż średnie notowania krajowe z publikacji SEKOCENBUD dla kwartału poprzedzającego wystąpienie konieczności wykonania tych robót,
  - 2) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:

- a) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie – o czas działania siły wyższej oraz czas potrzebny do usunięcia skutków tego działania,
  - b) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych – o okres niezbędny do wykonania prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, realizowanych w drodze odrębnej umowy,
  - c) wystąpienie robót dodatkowych oraz robót zamiennych i/lub zmiana technologii przy czym zmiana terminów musi być udokumentowana, a pisemny wniosek o jej dokonanie Strona występująca z wnioskiem zobowiązana jest złożyć niezwłocznie po powzięciu wiadomości o takiej okoliczności,
  - d) w razie zmian odnoszących się do dokumentacji projektowej, które to zmiany są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i osiągnięcia przyjętego założenia. Strona występująca z wnioskiem zobowiązana jest złożyć go niezwłocznie po powzięciu wiadomości o takiej okoliczności,
  - e) w przypadku przerwy całości wykonywanych robót budowlanych spowodowanej niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi prowadzenie robót zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych. Fakt ten musi być udokumentowany w dzienniku budowy (wraz z przedstawieniem danych publikowanymi przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej) oraz pisemnie potwierdzony przez Zamawiającego – o okres trwania niekorzystnych warunków atmosferycznych,
  - f) konieczności uzyskania lub przedłużający się termin uzyskania decyzji, uzgodnień mogących spowodować wstrzymanie robót – o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień.
  - g) gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie jest niemożliwe ze względu na wykopaliska ujawnione w toku prowadzonych robót budowlanych (tj. wykrycie obecności obiektów archeologicznych i konieczność prowadzenia badań archeologicznych).
- 3) Powierzenie Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy określonego zakresu robót po uprzednim zaakceptowaniu przez Zamawiającego z jednoczesną zmianą (rozszerzeniem) zapisu § 7 umowy poprzez wprowadzenie do umowy stosownych zapisów dotyczących Podwykonawcy. W przypadku powierzenia Podwykonawcy wykonania części zamówienia w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
- 4) Zmiana Podwykonawcy, Dalszego Podwykonawcy lub rezygnacja z realizacji określonego zakresu zamówienia za pomocą Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy, w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego lub Wykonawcę, że Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca realizujący prace objęte przedmiotem umowy wykonuje nie nienależycie. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 5) Zmiany osób uprawnionych do reprezentacji Stron, a także zmiana numeru bankowego, adresu siedziby, numery telefonów lub nazwy Stron nie stanowią zmiany umowy w rozumieniu niniejszego paragrafu i nie wymagają aneksu, przy czym wymagane jest skuteczne doręczenie drugiej Stronie

pisemnej informacji o dokonaniu zmiany wraz z załącznikiem w postaci aktualnego odpisu z właściwego rejestru.

- 6) Wykonawca może zmienić Kierownika Budowy wskazanego w ofercie jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego. W przypadku dokonania zmian – nowy Kierownik Budowy musi spełnić wymagania określone przepisami prawa oraz zapisami w SIWZ.
4. Wystąpienie którejkolwiek okoliczności z wymienionych w § 12 ust. 3, pkt 1 ppkt b i c, oraz pkt 2-6 nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmiany umowy ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy o ich dokonanie.
  5. Z wnioskiem o zmianę umowy może wystąpić zarówno Wykonawca jak i Zamawiający.
  6. Zmiana terminu realizacji umowy zobowiązuje Wykonawcę do zachowania ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy na okres wynikający ze zmiany umowy,

### § 13

#### Reprezentacja stron

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do zmiany osoby pełniącej funkcję Inspektora Nadzoru, o czym niezwłocznie poinformuje Wykonawcę drogą elektroniczną.
2. Inspektor Nadzoru jest upoważniony do bieżącej koordynacji robót realizowanych na podstawie Umowy; kontroli jakości robót, ich wykonania zgodnie z harmonogramem i pełni funkcję Inspektora Nadzoru inwestorskiego w rozumieniu ustawy Prawo budowlane.
3. Przedstawicielem Zamawiającego jest:
  - 1) \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_
  - 2) \_\_\_\_\_ - Inspektor Nadzoru, tel. \_\_\_\_\_
4. Przedstawicielem Wykonawcy jest:
  - 1) \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_

### § 14

#### Dodatkowe zobowiązania stron

1. Strony zobowiązują się – każda w swoim zakresie – do wzajemnego współdziałania przy wykonywaniu niniejszej Umowy.
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się (faksem, drogą elektroniczną lub na piśmie) o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania umowy.

### § 15

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2017.1332 z późn. zmianami), ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U.2017.459 z późn. zmianami).
2. Wszelkie spory mogące powstać na tle realizacji postanowień Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

### § 16

1. Strony oświadczają iż w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sadu, zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia niniejszej umowy zachowują pełną moc i skuteczność.
2. Postanowienia niniejszej umowy nieważne lub nieskuteczne, zgodnie z ust. 1 zostaną zastąpione postanowieniami ważnymi w świetle prawa i w pełni skutecznymi, które wywołują skutki prawne zapewniające możliwie zbliżone do pierwotnych korzyści dla każdej ze Stron.

#### § 17

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

#### § 18

Integralną część umowy stanowią:

- 1) odpis z KRS Zamawiającego,
- 2) odpis z KRS Wykonawcy,
- 3) Dokumentacja projektowa,
- 4) Oferta Wykonawcy z dnia \_\_\_\_\_ r.,
- 5) Dokumentacja wymagana przez art. 648 kc,
- 6) Szczegółowy kosztorys ofertowy.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

Załącznik nr 7 – oświadczenie – grupa kapitałowa

.....  
pieczęć wykonawcy

.....  
miejsowość i data

## OŚWIADCZENIE

### **o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust.1 pkt.23 ustawy Prawo zamówień publicznych**

Występując w charakterze wykonawcy w przetargu – PZS-13/2018/ZWK, prowadzonym przez Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., którego przedmiotem są roboty budowlane związane z budową kolektora kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej wzdłuż ulicy Stróżowskiej w Sanoku wraz z hydrofornią lokalną, przepompowniami ścieków oraz zasilaniem energetycznym., oświadczam, że:

- **nie należymy do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych, **z żadnym z wykonawców, którzy złożyli ofertę w przedmiotowym postępowaniu,\***
- **należymy do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych, **z następującymi wykonawcami, którzy złożyli ofertę w przedmiotowym postępowaniu:\***

.....

.....

.....  
podpis i imienna pieczęć osoby uprawnionej  
do reprezentowania wykonawcy

\* - niepotrzebne skreślić.