



SANOCKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ
SPÓŁKA Z O.O. UL. JANA PAWŁA II 59, 38-500 SANOK

Znak postępowania: ZR-05/2018/ZC

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

ZADANIE:

**REMONT KANALIZACJI I POSADZKI W POMIESZCZENIU ODZŹLŻANIA KOTŁOWNI
ZAKŁADU CIEPŁOWNICZEGO SPGK SP. Z O. O. PRZY UL. KICZURY 10 W SANOKU**

PREZES ZARZĄDU ^{Zatwierdzam}

Zbigniew Magryła

CZŁONEK ZARZĄDU

Bartłomiej Florian

18.04.2018 r.

I. Zapisy wstępne

1. Zamawiający

Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Sanoku.

Siedziba: ul. Jana Pawła II 59, 38 – 500 Sanok

NIP: 687-00-05-556

REGON: 370301150

telefon: 134647800,

faks: 134648862,

e-mail: sekretariat@spgk.com.pl www.spgk.com.pl; spgk.nowybip.pl

KRS w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy, pod numerem 0000118475.

Wysokość kapitału zakładowego: 25.805.500 zł.

2. Tryb postępowania

1) Niniejsze postępowanie jest prowadzone w celu udzielenia zamówienia, którego wartość szacunkowa nie przekracza równowartości kwoty 30.000 euro i zgodnie z zapisami art. 4, pkt. 8 podlega wyłączeniu z obowiązku stosowania procedur ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz.U. 2015 poz. 2164 z późniejszymi zmianami)

2) Postępowanie jest prowadzone w oparciu o postanowienia obowiązującego u Zamawiającego Regulaminu udzielania zamówień o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 30.000 euro.

3) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany lub odwołania warunków zawartych w zaproszeniu do złożenia oferty, w tym także do zamknięcia postępowania bez wyboru oferty.

4) Zamawiającemu przysługuje prawo do przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wykonawcami, którzy złożyli oferty w postępowaniu, a także prawo do wezwania wykonawców do złożenia wyjaśnień, uzupełnień i ofert dodatkowych.

3. Osoby uprawnione do kontaktów z Wykonawcami

Osobą uprawnioną do kontaktów z oferentami jest Pan Tomasz Orłowski, telefon: +48 503 194 497, e-mail: tomasz.orlowski@spgk.com.pl

4. Dopuszczalne formy przekazywania informacji

1) W niniejszym postępowaniu Zamawiający dopuszcza składanie oświadczeń, wniosków i zawiadomień oraz innych informacji pisemnie oraz drogą elektroniczną zc@spgk.com.pl

2) Wszelkie pisma w sprawie zamówienia należy adresować: Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Jana Pawła II 59, 38-500 Sanok

3) Wykonawca może zwrócić się na piśmie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zaproszenia, w tym wzoru umowy. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści „Zaproszenia do złożenia oferty” wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

II. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest remont kanalizacji i posadzki - przy użyciu materiałów i urządzeń własnych Wykonawcy - w pomieszczeniu odzūżlania kotłowni Zakładu Ciepłowniczego SPGK Sp. z o. o. przy ul. Kiczury 10 w Sanoku, w tym:

- likwidacja istniejącej i wykonanie nowej kanalizacji wewnętrznej w pomieszczeniu odzūżlania wraz z odprowadzeniem ścieków na zewnątrz do osadnika

- frezowanie istniejących posadzek,
- mycie oraz gruntowanie powierzchni,
- konserwacja konstrukcji stalowych zakotwionych w podłodze (oczyszczenie i malowanie)
- wykonanie wylewki zbrojonej zbrojeniem rozproszonym,
- wykonanie nowej posadzki wraz z dylatacjami oraz zabezpieczeniem masą,
- utwardzenie posadzki posypką,
- wykonanie cokołów poprzez malowanie farbą epoksydową.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w załączniku nr 2 do niniejszego Zaproszenia.

III. Oferta

1. Opis sposobu przygotowania oferty:
 - 1) do oferty muszą być dołączone dokumenty wymienione w punkcie VI,
 - 2) oferta musi być sporządzona w języku polskim, czytelnym pismem pod rygorem jej nieważności;
 - 3) wszystkie strony oferty, w szczególności strony Formularza oferty wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy Wykonawcy,
 - 4) wszystkie strony muszą być ponumerowane,
 - 5) konieczne jest by oferta była opakowana w sposób uniemożliwiający jej niepożądane odczytanie bez uszkodzenia tego opakowania,
 - 6) na opakowaniu należy zamieścić informację o adresie i firmie wykonawcy, a także czytelny napis: „Remont kanalizacji i posadzki w pomieszczeniu odzūżlania kotłowni – nie otwierać w sekretariacie”.
2. Każdy Wykonawca sam ponosi koszty przygotowania i złożenia oferty.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
4. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę zawierającą jedną cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia. Oferty Wykonawcy, który złoży więcej niż jedną ofertę zostaną odrzucone.

IV. Warunki dopuszczenia do postępowania

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu wg pkt V
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający odstępuje od opisu sposobu oceny spełniania tego warunku,
 - b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w wysokości nie mniejszej niż 50 000,00 zł.
 - c) Zdolności technicznej lub zawodowej
Wykonawca spełni warunki jeśli wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej trzy usługi odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia.
2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

3. Ocena spełniania ww. warunków zostanie dokonana zgodnie z formułą „spełnia/nie spełnia”, na podstawie dokumentów i oświadczeń wymienionych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Nie spełnienie chociażby jednego z ww. warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

V. Przesłanki wykluczenia wykonawcy z postępowania

1. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, wobec których zachodzą przesłanki określone w art. 24 ust 1 pkt 12-23. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy na podstawie art. 24 ust 1 ustawy:
 - 1) Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
 - 2) Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny 26 (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
 - 3) Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 13;
 - 4) Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 5) Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;

- 6) Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd Zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 7) Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności Zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 8) Wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 9) Wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 10) Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);
- 11) Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 12) Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykazą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2. Zamawiający orzeknie o istnieniu lub braku przesłanek do wykluczenia wykonawcy z postępowania, na podstawie złożonego przez wykonawcę oświadczenia, którego wzór jest zawarty w załączniku nr 4 do niniejszej specyfikacji.

VI. Dokumenty

1. Wymagane dokumenty i oświadczenia.

- 1) Oferta sporządzona zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1
- 2) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z wykorzystaniem wzoru – załącznik nr 4.
- 3) Aktualny odpis (poświadczona kopia) z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
- 4) Oświadczenie Wykonawcy, że nie zalega z opłacaniem podatków w Urzędzie Skarbowym.
- 5) Oświadczenie Wykonawcy, że nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne.
- 6) Wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności

jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, z wykorzystaniem wzoru – załącznik nr 5.

8) Kserokopia opłaconej polisy, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę minimum 50 000,00 zł.

2. Forma dokumentów.

1) Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. W przypadku składania elektronicznych dokumentów powinny być one opatrzone przez wykonawcę bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

2) Dokumenty sporządzone przez wykonawcę na podstawie wzorów zawartych w załącznikach do niniejszej specyfikacji należy dołączyć do oferty w oryginale.

3) Zamawiający może żądać oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości co do jej prawdziwości.

4) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

3. W przypadku ubiegania się o udzielenie zamówienia przez dwóch lub więcej wykonawców, oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w ust.1 ppkt.2) może być złożone przez każdego z wykonawców składających ofertę wspólną, jeżeli każdy z nich spełnia warunki samodzielnie, albo może być złożone wspólnie przez wszystkich wykonawców i podpisują je wszyscy upoważnieni przedstawiciele wykonawców lub podpisuje je upoważniony przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Pełnomocnik.

4. Oświadczenie o braku przesłanek do wykluczenia wykonawcy z postępowania, o którym mowa w punkcie ust.1 ppkt.2) oraz dokumenty potwierdzające te okoliczności, w przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, muszą być złożone oddzielnie dla każdego z tych wykonawców.

VII. Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Oferta składana przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi zawierać dokument ustanawiający pełnomocnika w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

2. Jeżeli oferta wykonawców, o których mowa w pkt.1, została wybrana, zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych podmiotów.

3. Wszelka korespondencja będzie prowadzona wyłącznie z pełnomocnikiem.

4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełnić warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków.

5. Wszyscy wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, których oferta zostanie wybrana i z którymi zostanie podpisana umowa w sprawie zamówienia publicznego, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

VIII. Informacja o podwykonawcach

Wykonawca, w przypadku, gdy zamierza zlecić wykonanie całości bądź też części zamówienia podwykonawcom, zobowiązany jest do wskazania na etapie złożenia oferty, które z działań składających się na przedmiot zamówienia powierzy podwykonawcom. Wskazanie będzie miało miejsce w formularzu oferty.

IX. Termin realizacji zamówienia

Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie 31.07.2018 r.

X. Kryteria oceny ofert i sposób obliczenia ceny oferty.

1. Wyboru oferty dokona Zamawiający na podstawie poniższych kryteriów:

Cena /koszt/	waga kryterium	100%
--------------	----------------	------

2. Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach wyszczególnionych w rozdziale V niniejszego zaproszenia. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki zostały spełnione.

3. Cena ofertowa winna obejmować wartość wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Zamówienia w sposób gwarantujący jego odpowiednią jakość. Cena ofertowa powinna obejmować pełne wykonanie Przedmiotu Zamówienia ustalone na podstawie: opisu przedmiotu zamówienia w Zaproszeniu, w tym postanowień Umowy.

Cena ofertowa winna uwzględniać wszystkie wymagania Zaproszenia oraz obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia jak również koszty usług nie ujętych w przedmiarach robót, a których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Zamówienia.

4. Wykonawcy ponoszą wyłączną odpowiedzialność za zbadanie z należytą starannością zaproszenia do złożenia oferty i każdym uzupełnieniem do zaproszenia do złożenia oferty wydanym podczas postępowania o udzielenie zamówienia, oraz za uzyskanie informacji w odniesieniu do każdego i wszelkich warunków i zobowiązań, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na wartość lub charakter oferty lub na wykonanie usługi. W przypadku, kiedy Wykonawca zostanie wybrany, żadne żądanie o zmianę ceny ofertowej nie może zostać wniesione na podstawie błędów lub ominięć w świetle powyższych zobowiązań Wykonawcy.

XI. Termin i miejsce składania i otwarcia ofert

a. Oferty muszą wpłynąć do siedziby Zamawiającego na adres:

Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Sanoku

ul. Jana Pawła II 59,

38 – 500 Sanok /sekretariat/

lub e-mailem na adres: zc@spgk.com.pl do dnia 18.05.2018 r. do godziny 12⁰⁰

W przypadku przesłania oferty drogą elektroniczną, w terminie do 7 dni należy dostać ofertę pocztą tradycyjną.

2. Na opakowaniu oferty należy zamieścić następującą informację:

„Remont kanalizacji i posadzki w pomieszczeniu odzūżlania kotłowni – nie otwierać w sekretariacie”

Na ofercie należy podać nazwę i adres oferenta.

3. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania.

4. Niezwłocznie po wyborze oferty Zamawiający zawiadamia Wykonawcę, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

XII. Czas związania ofertą

Ofertant jest związany złożoną ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert.

XIII. Wadium.

W niniejszym postępowaniu wadium nie jest wymagane.

XIV. Umowa

1. Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego zostały zawarte w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji.
2. Wszelkie rozliczenia powstałe na etapie realizacji postanowień zawartej umowy będą prowadzone w PLN.
3. Zamawiający nie będzie żądał wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XV. Załączniki, formularze i inne dokumenty

Załącznikami do niniejszej specyfikacji są:

- | | |
|---|------------------|
| 1) Formularz oferty | – Załącznik nr 1 |
| 2) Szczegółowy opis Przedmiotu Zamówienia | – Załącznik nr 2 |
| 3) Projekt umowy | – Załącznik nr 3 |
| 4) Oświadczenie | – Załącznik nr 4 |
| 5) Wykaz usług | – Załącznik nr 5 |
| 6) Załącznik graficzny – rzut pomieszczenia | – Załącznik nr 6 |

PREZES ZARZĄDU

Zbigniew Magryta

CZŁONEK ZARZĄDU

Bartłomiej Florian

Sanok, 18.04.2018 r.

OFERTA

w ogłoszonym przez Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. przetargu, którego przedmiotem jest „Remont kanalizacji i posadzki w pomieszczeniu odzūżlania kotłowni Zakładu Ciepłowniczego SPGK Sp. z o. o. przy ul. Kiczury 10 w Sanoku”.

dane Wykonawcy:

nazwa

siedziba

nr telefonu/faxu

e-mail

NIP

REGON

KRS:

rodzaj Wykonawcy **mały/średni/duży** (zaznaczyć właściwe).....

1. Nawiązując do ogłoszenia o przetargu oferujemy wykonanie zamówienia zgodnie z wymaganiami opisanymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia za cenę:

1) Cena

Cena netto [zł]
słownie:

VAT% [zł]
słownie:

Cena brutto [zł]
słownie:

2. Składając ofertę, oświadczamy, że otrzymaliśmy wszelkie informacje niezbędne do jej przygotowania i zobowiązujemy się do realizacji zamówienia zgodnie z zasadami opisanymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

3. Informujemy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni, którego bieg rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

4. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w terminie podanym przez Zamawiającego.

5. Oświadczamy, że dokumenty takie jak: odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu

potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp. dostępne są na stronie internetowej:

- <http://ems.ms.gov.pl>

- <http://prod.ceidg.gov.pl>

6. Cały zakres przedmiotu zamówienia wykonamy własnymi siłami / w realizacji przedmiotu zamówienia zamierzamy powierzyć podwykonawcom następujące czynności składające się na przedmiot zamówienia:*

lp.	określenie części zamówienia

.....
miejsowość i data

.....
podpis i imienna pieczęć osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy

*) niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 2

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Remont kanalizacji i posadzki w pomieszczeniu odzūżlania kotłowni

2. Opis stanu istniejącego

Pomieszczenie odzūżlania wyposażone jest w trzy odzūżlacze z taśmami transportowymi zgrzeblowymi zrzucającymi wcześniej zatopiony w wodzie żużel i popiół na przenośnik taśmowy. Przenośnik przemieszcza mieszkankę popiołowo-żużlową na zewnątrz budynku.

Odzūżlacze posadowione są na istniejącej posadzce, na wysokości ok 10 cm nad nią, podparte bloczkami betonowymi. Taśmociąg ustawiony jest na stalowych profilach hutniczych C80 osadzonych na głębokości 5-15 cm w betonie. Wzdłuż długich ścian pomieszczenia odzūżlania znajdują się dwa torowiska wózka-koleby (zatopione w wylewce).

Pomieszczenie odzūżlania znajduje się na parterze budynku kotłowni. Rzędna wierzchu istniejącej posadzki pokrywa się z rzędną przylegającego terenu. W istniejącej posadzce jest wiele uszkodzeń oraz brak spadków w kierunku wpustów kanalizacji. Instalacja kanalizacyjna w pomieszczeniu odzūżlania z uwagi na liczne podpodłogowe połączenia oraz niedostateczną średnicę ulega często zamuleniu i zatykaniu.

3. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego.

Remont nie zmienia przeznaczenia i programu użytkowego pomieszczenia budynku.

4. Charakterystyczne dane techniczne

- powierzchnia remontowanej posadzki – 336,5 m²
- wysokość pomieszczenia - 3,5 m z obniżeniami do 2,0 m
- zwierciadło ścieków w studni osadnikowej na zewnątrz budynku znajduje się na głębokości ok. 1,3 m poniżej terenu.

5. Forma, funkcja, konstrukcja

Projektowany remont nie zmienia formy i funkcji budynku. Projektowany remont nie narusza i nie wpływa na istniejącą konstrukcję.

6. Warunki ochrony przeciwpożarowych

Planowany remont nie pogarsza warunków ochrony p. poż budynku.

7. Zakres prac do wykonania

I. Prace rozbiórkowe w pomieszczeniu odzūżlania:

- frezowanie istniejącej betonowej posadzki;
- demontaż torowiska wąskotorowego (dwa odcinki po ok. 30 m),

- likwidacja istniejących studzienek kanalizacyjnych wraz z szczelnym zaślepieniem rur – studzienki zasypać kruszywem, zagęścić i wykonać 15 cm podkładu betonowego (B12,5) do wysokości istniejącej posadzki;
- usuwanie na bieżąco powstałego gruzu i odpadów

II. Kanalizacja wewnątrz i zewnątrz:

- granicami realizacji kanalizacji są:
 - o początek – od rewizji kanalizacyjnych pod pionami oraz od urządzeń kanalizacyjnych: odwodnień liniowych i punktowych – wraz z wymienionymi urządzeniami
 - o koniec – do miejsca włączenia do studni osadnikowej na zewnątrz budynku
- wykonanie instalacji kanalizacji wewnętrznej w posadzce i fragmentu instalacji kanalizacji zewnętrznej w terenie zielonym systemem rur i kształtek z PP do kanalizacji zewnętrznych o SN 8 i ściance litej, odpornych na krótkotrwałe oddziaływanie wody o temperaturze do 95 °C.
- przy układaniu rur należy zachować spadki min. 1,5 %
- rury kanalizacyjne układać w zagęszczonej podsypce i obsypce pisakowej wykonanej aż do wysokości podkładu betonowego
- w budynku nad kanalizacją wykonać 15 cm podkład z betonu B12,5 oraz pozostałe warstwy podłogi (izolację przeciwwilgociową i betonową wylewkę)
- odwodnienia liniowe i punktowe oraz podejścia pod rewizje układać na podkładzie z betonu B12,5
- układ rur, średnice, materiały zawiera załącznik graficzny – rzut pomieszczenia odzūżlania

III. Konstrukcje stalowe, posadzki i cokół

- granicami realizacji posadzek są:
 - o cała powierzchnia podłogi pomieszczenia odzūżlania oznaczona na rzucie (załącznik graficzny) kolorem popielatym z wyjątkiem powierzchni jaką zajmuje rzut poziomy konstrukcji odzūżlacza nr 2 i 3 (ale tylko tej części, która ustawiona jest na podłodze) powiększony o 10-15 cm po obwodzie dookoła niego
- odkucie w posadzce do głębokości 20 cm i czyszczenie strumieniowo-ścierne (np. hydropiaskowanie) do wysokości 50 cm powyżej posadzki elementów konstrukcyjnych budynku znajdujących się w pomieszczeniu odzūżlania. Stan po czyszczeniu powinien być odpowiedni do naniesienia powłoki antykorozyjnej;
- konstrukcje metalowe przenośnika taśmowego wyczyścić mechanicznie od poziomu sfrezowanej podłogi do wysokości 30 cm i zabezpieczyć antykorozyjnie
- jako powłokę antykorozyjną na konstrukcji stalowych zastosować farbę podkładową epoksydową, EPOXYKOR M 503 nakładając dwie warstwy po 80 µm oraz jedną warstwę emalii PURMAL S-90 MIX o grubości 80+90 µm na wyczyszczonej wcześniej konstrukcję. Podczas przygotowania powierzchni i farb oraz aplikacji stosować wytyczne producenta.
- przygotowanie ścian przylegających do posadzki pod kątem wykonania cokołu i dylatacji (uszkodzenia i ubytki w tynku, usunięcie słabo przylegających warstw farby);
- mycie wodą frezowanej powierzchni posadzek;
- gruntowanie całej powierzchni podłogi wodnym roztworem emulsji asfaltowo-kauczukowej

- wykonanie posadzki cementowej z betonu B30 o grubości min 5 cm z zatarciem oraz spadkami do odwodnień liniowych i punktowych (pod odzūżlaczem nr 1 należy wykonać posadzkę podniesioną o 10 cm względem podłogi);
- w celu eliminacji rys skurczowych nowej posadzki należy wykonać zbrojenie rozproszone włóknami typu DRAMIX;
- wierzchnią warstwę posadzki utwardzić suchą posypką typu SICON S1 wg wytycznych producenta sytemu;
- na ścianach przyległych do posadzki wykonać do wysokości 20 cm cokół poprzez pomalowanie podkładem epoksydowym EPOXYKOR M 503;
- w posadzce wykonać nacięcia dylatacyjne o polach nie większych niż 25 m²
- szczeliny dylatacyjne wycięte w posadzce oraz pomiędzy posadzką a cokołem wypełnić kitem poliuretanowym typu MAXFLEX 100 LM

8. Uwagi dodatkowe:

- materiały Wykonawcy użyte do robót budowlanych muszą posiadać niezbędne atesty i muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie,
- Wykonawca zapozna się z miejscem realizacji zamówienia i na podstawie wizji lokalnej, dokonanych obmiarów robót oraz warunków Zaproszenia przygotowuje ofertę,
- w trakcie trwania prac i przed zakończeniem robót Wykonawca jest zobowiązany do dostarczania – atestów i certyfikatów na zastosowane materiały,
- materiały Wykonawcy stosowane przy wykonywaniu robót muszą być nowe i nieużywane.
- materiały powinny spełniać wymogi art. 10 Ustawy Prawo Budowlane.
- Zamawiający może kontrolować dostarczane na teren robót materiały.

9. Ogólne zasady wykonania robót

- Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową i ściśle przestrzeganie harmonogramu robót, za jakości zastosowanych materiałów i wykonywanych robót oraz za ich zgodność z wymaganiami.
- Zamawiający protokolarnie przekazuje Wykonawcy teren robót w czasie i na warunkach określonych w umowie.
- Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę terenu robót oraz wszystkich materiałów i elementów wyposażenia użytych do realizacji robót od chwili rozpoczęcia do ostatecznego ich odbioru.
- W trakcie realizacji robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i utrzyma wszystkie niezbędne, tymczasowe zabezpieczenia ruchu w obrębie terenu robót.
- Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę istniejących instalacji naziemnych i podziemnych urządzeń znajdujących się w obrębie terenu robót Wykonawca właściwie oznaczy i zabezpieczy te instalacje przed uszkodzeniem w trakcie realizacji robót. Wykonawca natychmiast poinformuje Zamawiającego o każdym przypadkowym uszkodzeniu tych urządzeń lub instalacji i będzie odpowiedzialny za ich naprawę.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za jakiegokolwiek szkody, spowodowane przez jego działania na terenie robót.

- W trakcie realizacji robót Wykonawca jest zobowiązany znać i stosować się do przepisów zawartych we wszystkich regulacjach prawnych w zakresie ochrony środowiska.
- Wykonawca dostarczy na teren robót i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa. Zapewni wyposażenia i odzież wymaganą dla ochrony życia i zdrowia personelu zatrudnionego na terenie budowy.
- Wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Będzie stale utrzymywał wyposażenie przeciwpożarowe w stanie gotowości, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego na terenie wykonywanych prac.
- W trakcie realizacji robót Wykonawca będzie stosował się do wszystkich obowiązujących przepisów i wymagań w zakresie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
 - Przygotuje teren prac
 - Zapewni odpowiednie warunki socjalne i BHP dla pracowników,
 - Będzie usuwać z terenu robót materiały, urządzenia i przedmioty mogące stwarzać przeszkody lub utrudniać wykonywanie robót.
- Odbiór końcowy następuje po zakończeniu całości prac.
- Termin wykonania.

Określa się końcowy i nieprzekraczalny termin wykonania do 31.07.2018

- Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi w Polsce normami i przepisami, w tym m.in.

Przepisy prawa

Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r.

Ustawa o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r.

Ustawa z dnia 25 czerwca 2015 r. o zmianie ustawy o wyrobach budowlanych, ustawy – Prawo budowlane oraz ustawy o zmianie ustawy o wyrobach budowlanych oraz ustawy o systemie oceny zgodności

Inne:

Instrukcje i karty techniczne producentów zastosowanych materiałów

Niewymienienie tytułu jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim

UMOWA NR ZR-05/2018/ZC

Zawarta w dniu __.__.2018 r. w Sanoku pomiędzy:

Sanockim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Jana Pawła II 59, 38-500 Sanok, wpisanym do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy XII Wydział Gospodarczy w Rzeszowie, pod numerem 0000118475, NIP 6870005556, REGON 370301150, wysokość kapitału zakładowego 25.805.500,00 zł, zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

1. Zbigniewa Magrytę - Prezesa Zarządu
2. Bartłomieja Floriana - Członka Zarządu

a

....., NIP....., REGON, zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1.

zwanymi łącznie w dalszej części umowy „Stronami”.

Informacje z KRS lub CEIDG Zamawiającego i Wykonawcy według stanu na dzień zawarcia umowy, stanowią załączniki nr 1 i 2 do umowy.

§ 1**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujące prace: **remont kanalizacji i posadzki w pomieszczeniu odzūżlania kotłowni Zakładu Ciepłowniczego SPGK Sp. z o. o. przy ul. Kiczury 10 w Sanoku**, przy użyciu materiałów i urządzeń własnych (przedmiot umowy).
2. Szczegółowy zakres Przedmiotu Umowy określa dokumentacja przetargowa, tj. Zaproszenie do złożenia oferty nr ZR-05/2018/ZC - zadanie: remont kanalizacji i posadzki w pomieszczeniu odzūżlania kotłowni Zakładu Ciepłowniczego SPGK Sp. z o. o. przy ul. Kiczury 10 w Sanoku z dnia 18.04.2018 r., przy użyciu materiałów i urządzeń własnych, stanowiąca załącznik nr 3 do umowy.

§ 2**Termin realizacji**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do dnia 31.07.2018 r.
2. Rozpoczęcie wykonywania przedmiotu umowy nastąpi po protokolarnym przejściu terenu robót przez Wykonawcę.

§ 3

Obowiązki Stron

1. Zamawiający:
 - a) przekaze Wykonawcy teren robót, o którym mowa w §1 ust. 1, w celu wykonania przedmiotu umowy,
 - b) nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na terenie robót o którym mowa w §1 ust. 1,
 - c) poinformuje Wykonawcę o wadach stwierdzonych w trakcie trwania robót w terminie 7 dni licząc od daty ich wykrycia,
 - d) dokona odbioru przedmiotu umowy na warunkach i w terminie określonym w §4,
 - e) ma prawo do niezwłocznego odsunięcia od pracy pracownika Wykonawcy, podwykonawcy w przypadku nieprzestrzegania przez pracownika przepisów BHP, przeciwpożarowych, wykonywania prac niezgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
2. Wykonawca:
 - a) oświadcza, że posiada niezbędne urządzenia, wykwalifikowane osoby, niezbędne uprawnienia oraz wszelkie inne środki konieczne do wykonania przedmiotu umowy,
 - b) wykona przedmiot umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, wymaganiami technicznymi określonymi w dokumentacji przetargowej, z materiałów własnych i przy użyciu własnego sprzętu,
 - c) zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji robót objętych niniejszą umową wyłącznie wyrobów fabrycznie nowych, dopuszczonych do stosowania w budownictwie,
 - d) zabezpieczy, zagospodaruje teren robót, a po zakończeniu uporządkuje go, wywiezie opady oraz materiały rozbiórkowe i przekaze je do utylizacji, na własny koszt,
 - e) zabezpieczy dostawy materiałów, które powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie. Przed zakupem wszelkich materiałów, urządzeń do wykonywania robót, Wykonawca musi uzyskać akceptację Zamawiającego,
 - f) na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną,
 - g) zabezpieczy utrzymanie porządku na terenie robót, a w szczególności ochronę mienia i bezpieczeństwa ppożarowego oraz przestrzeganie przepisów BHP przepisów bezpieczeństwa i ochrony zdrowia i ochrony środowiska, zapewni zabezpieczenie terenu robót, zapewni odpowiednie warunki higieniczno-sanitarne dla pracowników,
 - h) będzie realizował przedmiot umowy zgodnie z powołanymi w przepisach Polskimi Normami, z należytą starannością, przepisami prawa budowlanego oraz Regulaminem porządkowym SPGK Sp. z o. o.,
 - i) będzie posiadał ważną umowę ubezpieczeniową odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej przez cały okres realizacji przedmiotu umowy,
 - j) dokona komisyjnego przekazania przedmiotu umowy przy udziale przedstawicieli Stron,
 - k) będzie wykonywał inne czynności wyżej nie wyszczególnione związane z pełnieniem funkcji Wykonawcy w celu właściwego wykonania przedmiotu umowy.



§ 4

Odbiór robót

1. Wady istotne przedmiotu umowy stanowią podstawę odmowy odbioru. Zostają odnotowane w protokole odbioru, a Wykonawca ma obowiązek je usunąć. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania kanalizacji i posadzki w pomieszczeniu odzūżlania kotłowni Zakładu Ciepłowniczego SPGK Sp. z o. o., o której mowa w §1 ust. 1, zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowania kanalizacji i posadzki w pomieszczeniu odzūżlania kotłowni Zakładu Ciepłowniczego SPGK Sp. z o. o., o której mowa w §1 ust. 1, zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
2. Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, informując o tym Inspektora nadzoru inwestorskiego drogą elektroniczną.
3. Inspektor nadzoru inwestorskiego dokonuje odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę robót zanikających i ulegających zakryciu niezwłocznie, nie później jednak niż 1 dzień roboczy od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.
4. Odbiór końcowy nastąpi po zakończeniu przez Wykonawcę całości robót budowlanych składających się na przedmiot umowy. Odbiór końcowy nastąpi po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót i zgłoszeniu gotowości do ich odbioru w formie pisemnej poprzez oświadczenie Wykonawcy. Gotowość do odbioru końcowego musi być potwierdzona przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
5. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o gotowości do odbioru przez Wykonawcę.
6. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przeprowadza wszystkie wymagane prawem próby i sprawdzenia, zawiadamiając o nich uprzednio Zamawiającego w terminie umożliwiającym udział przedstawicieli Zamawiającego w próbach i sprawdzeniach.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie jest gotowy do odbioru z powodu niezakończenia robót będących przedmiotem umowy, z powodu wystąpienia wad uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu umowy, lub z powodu nie przeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający może przerwać odbiór końcowy, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniający ich złożoność techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru końcowego.
8. Na okoliczność odbioru zostanie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad. Podpisany przez Zamawiającego protokół bezusterkowego odbioru robót, stanowi podstawę zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 5

Wynagrodzenie i sposób zapłaty

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe według ceny zgodnej z ofertą.

2. Wynagrodzenie należy się wykonawcy z chwilą dokonania odbioru końcowego, zgodnie z §4 ust. 8.
3. Zgodnie z ofertą Wykonawcy wysokość wynagrodzenia wynosi: **zł netto** (słownie:.....netto). Do wynagrodzenia zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT (23%).
4. Rozliczenie za wykonanie robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy będzie dokonane na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Zamawiający dokona zapłaty Wynagrodzenia przelewem bankowym na numer rachunku Wykonawcy wskazany w fakturze nie później niż w terminie 30 dni licząc od momentu otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Terminem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6

Odstąpienie od umowy

1. Oprócz przypadków wymienionych w kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - a) likwidacji firmy Wykonawcy,
 - b) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę warunków umowy,
 - d) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót objętych przedmiotem umowy bez uzasadnionej przyczyny oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - e) gdy Wykonawca przerwał z własnej inicjatywy wykonywanie robót i przerwa trwa dłużej niż 7 dni.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - a) w terminie 7 dni od odstąpienia od umowy Wykonawca w obecności Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót wg stanu na dzień odstąpienia od umowy,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy,
 - c) Wykonawca niezwłocznie usunie z terenu robót urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
3. Zamawiający w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do dokonania odbioru robót wykonanych i przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za te roboty, na podstawie protokołu inwentaryzacji robót.
4. Odstąpienie od umowy nie ogranicza Zamawiającemu możliwości dochodzenia kar umownych, gwarancji oraz prawa żądania odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.

§ 7

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w §5 ust.3



- c) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w §5 ust.3 za każdy dzień zwłoki.
 - d) za zwłokę w usunięciu stwierdzonych przy odbiorze i w okresie gwarancji i rękojmi w przedmiocie umowy wad – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych – do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 3. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych mu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

§ 8

Dodatkowe zobowiązania Stron

1. Strony zobowiązują się – każda w swoim zakresie – do wzajemnego współdziałania przy wykonywaniu niniejszej umowy.
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się (faksem, drogą elektroniczną lub na piśmie) o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania umowy.

§ 9

Gwarancja i rękojmia.

1. Na objęte zakresem umowy roboty budowlane, o których mowa w §1 ust.1, a także na urządzenia, materiały zawarte w przedmiocie niniejszej umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu na okres 36 miesięcy gwarancji, licząc od dnia bezusterkowego końcowego odbioru robót stanowiących przedmiot umowy. Strony zgodnie uznają, że do udzielonej gwarancji znajdują odpowiednie zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego o gwarancji jakości.
2. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązków określonych gwarancją lub wykona je nienależycie Zamawiający pisemnie wezwie do wykonania postanowień umowy i wyznaczy mu dodatkowy termin do wykonania z zagrożeniem, że w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu będzie uprawniony do wykonania zastępczego. Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o skorzystaniu z prawa do wykonania zastępczego w terminie 3 dni przed rozpoczęciem prac. Zamawiającemu, który skorzystał z wykonania zastępczego przysługuje względem Wykonawcy roszczenie o zwrot wartości wykonanych robót oraz o zwrot wszelkich dodatkowych kosztów poniesionych w związku z koniecznością wykonania zastępczego. Zwrot nastąpi na podstawie dokumentów rozliczeniowych wystawionych przez Wykonawców Zastępczych oraz Zamawiającego.
3. Niezależnie od udzielonej gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne na zasadach i w terminie określonym w kodeksie cywilnym, licząc od dnia bezusterkowego końcowego odbioru robót objętych przedmiotem umowy.
4. Zamawiający ma obowiązek powiadomić o wadzie niezwłocznie po jej stwierdzeniu faksem lub mailem.



§ 10

Reprezentacja stron

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do zmiany osoby pełniącej funkcję Inspektora nadzoru inwestorskiego, o czym niezwłocznie poinformuje mailem Wykonawcę.
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego jest upoważniony do bieżącej koordynacji robót realizowanych na podstawie umowy: kontroli jakości robót, ich wykonania zgodnie z harmonogramem i pełni funkcje inspektora nadzoru inwestorskiego w rozumieniu ustawy Prawo budowlane.
3. Przedstawicielem Zamawiającego jest:
 - a) Tomasz Orłowski – koordynator w zakresie obowiązków umownych - tel. 503 194 497, email: tomasz.orlowski@spgk.com.pl
 - b) Zygmunt Wolan - Inspektor nadzoru inwestorskiego, tel. 692 498 632,
4. Przedstawicielem Wykonawcy jest:
 - a)

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2017. 1332 t.j. z późn. zmianami), oraz przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U.2017.459 t.j. z późn. zmianami).
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące powstać na tle realizacji postanowień umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

1. Strony oświadczają iż w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu, zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia niniejszej umowy zachowują pełną moc i skuteczność.
2. Postanowienia niniejszej umowy nieważne lub nieskuteczne, zgodnie z ust. 1 zostaną zastąpione postanowieniami ważnymi w świetle prawa i w pełni skutecznymi, które wywołują skutki prawne zapewniające możliwie zbliżone do pierwotnych korzyści dla każdej ze Stron.

§ 13

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.



§ 14

Integralną część umowy stanowią:

- 1) Informacja z KRS Zamawiającego,
- 2) Informacja z KRS/CEIDG Wykonawcy,
- 3) dokumentacja przetargowa: zaproszenie do złożenia oferty z dnia 18.04.2018 r., znak postępowania:
ZR-05/2018/ZC ,
- 4) Oferta Wykonawcy z dnia r.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

ADWOKAT

Ezbieta Rajtar

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na:

**REMONT KANALIZACJI I POSADZKI W POMIESZCZENIU ODZŹŻLANIA KOTŁOWNI ZAKŁADU
CIEPŁOWNICZEGO SPGK SP. Z O. O. PRZY UL. KICZURY 10 W SANOKU**

prowadzonego przez Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Sanoku oświadczam w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy, spełniam warunki udziału w postępowaniu określone w punkcie IV Zaproszenia oraz brak jest podstaw do wykluczenia nas z postępowania z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w Zaproszeniu w punkcie V ust. 1.

.....
data

.....
podpis osoby/osób uprawnionej
do reprezentowania wykonawcy.

WYKONAWCA:

.....
(nazwa firmy adres pieczętka)

WYKAZ WYKONANYCH USŁUG

a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenie działalności jest krótszy - w tym okresie.

Lp.	Odbiorca nazwa firmy i adres	Przedmiot zamówienia Ilość	Daty wykonania	Wartość brutto	Uwagi

Uwaga: Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej trzy roboty w zakresie objętym zamówieniem.

.....
data

.....
podpis osoby/osób uprawnionej
do reprezentowania wykonawcy