



SANOCKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ
SPÓŁKA Z O.O. UL. JANA PAWŁA II 59, 38-500 SANOK

Znak postępowania: ZP-03/2018

Przetarg, którego przedmiotem jest dostawa, montaż, posadowienie i uruchomienie fabrycznie nowej i sprawnej technicznie automatycznej myjni przejazdowej w istniejącym budynku warsztatu Zakładu Obsługi Technicznej.

I. Treść zapytania Wykonawcy z dnia 03.04.2018 r.

Pytanie 11: W § 5 pkt. 9 Umowy jest mowa o tym, że Wykonawca ma ponosić "wszelkie koszty związane z usuwaniem wad i usterek" myjni - rozumiemy, że chodzi o wady/usterki podlegające gwarancji, czyli nie te związane np. z niewłaściwym użytkowaniem czy dbaniem o myjnię?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, iż Wykonawca nie będzie ponosił kosztów związanych z usuwaniem wad i usterek powstałych na wskutek niewłaściwego użytkowania czy dbania o myjnię.

Pytanie 12: § 6 - czy kary umowne liczone mają być od wartości netto wynagrodzenia? (od kar umownych nie nalicza się VAT), nie wskazano tego we wzorze.

Odpowiedź: Wszystkie kary umowne będą naliczane od wartości wynagrodzenia brutto. Jednocześnie Zamawiający modyfikuje treść projektu umowy w:

§ 6 ust. 1

„Strony postanawiają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

*a) za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu 0,3% wynagrodzenia **brutto**, o którym mowa w §3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,*

*b) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, zapłaci on Zamawiającemu 10% wynagrodzenia **brutto**, o którym mowa w §3 ust. 1.*

*c) za opóźnienie w usunięciu wady zgłoszonej w ramach gwarancji Wykonawca zapłaci Zamawiającemu 0,2% wynagrodzenia **brutto**, o którym mowa w §3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.*

*d) w przypadku nieterminowego usunięcia awarii, o której mowa w §5 ust. 13 umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu 100 zł **brutto** za każdą rozpoczętą godzinę **roboczą** opóźnienia.*

*e) za przekroczenie terminu dostawy nowej maszyny określonego w §5 ust. 7 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy dzień opóźnienia w wysokości 0,1% wynagrodzenia **brutto**, o którym mowa w §3 ust. 1.*

f) w przypadku odstąpienia umowy przez Zamawiającego z przyczyn o których mowa w ust. 7, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia **brutto**, o którym mowa w §3 ust. 1."

§ 6 ust. 4

„Jeżeli opóźnienie w przekazaniu przedmiotu umowy przekroczy 2 tygodnie, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy niezależnie od tego, z jakiej przyczyny leżącej po stronie Wykonawcy, nastąpiło opóźnienie. W takim przypadku Zamawiający nie będzie zobowiązany do zwrotu Wykonawcy kosztów, jakie poniósł w związku z umową. Wykonawca zapłaci ponadto Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia **brutto** określonego w §3 ust. 1.”

Pytanie 13: § 6 pkt. 4 - z zapisu wynika, że nawet jeśli opóźnienie spowodowane będzie okolicznościami obciążającymi Zamawiającego, to i tak Zamawiający może odstąpić od umowy, bez ponoszenia kosztów i jeszcze żądać od wykonawcy kary umownej - prosimy o potwierdzenie takiego zapisu umowy, który w naszej ocenie jest sprzeczny z prawem (jak: klauzula generalna art. 5 kc i inne kc).

Odpowiedź: W naszej ocenie interpretacja tego zapisu jest przez Państwa zbyt daleko idąca. Wykonawca nie odpowiada za opóźnienie wynikające z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego. Oczywiście termin „opóźnienie” (w przeciwieństwie do „zwłoki”) wskazuje na to, że zaliczamy tu każdy przypadek niewykonania przez Wykonawcę zobowiązania w terminie, tj. również wtedy gdy niewykonanie w terminie zobowiązania nie jest zawinione przez samego Wykonawcę (tj. np. z powodu niedotrzymania terminu przez dostawcę, podwykonawcę, itp.) Niemniej jednak w celu rozwiania jakichkolwiek wątpliwości interpretacyjnych Zamawiający modyfikuje treść projektu umowy w:

§ 6 ust. 4

„Jeżeli opóźnienie w przekazaniu przedmiotu umowy przekroczy 2 tygodnie, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy niezależnie od tego, z jakiej przyczyny leżącej po stronie Wykonawcy, nastąpiło opóźnienie. W takim przypadku Zamawiający nie będzie zobowiązany do zwrotu Wykonawcy kosztów, jakie poniósł w związku z umową. Wykonawca zapłaci ponadto Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1.”

1. <http://spgk.nowybiep.pl/>
2. Wykonawcy
3. a/a

PREZES ZARZĄDU

Zbigniew Magryta

09.04.2018 r.