

SANOCKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ
SPÓŁKA Z O.O. UL. JANA PAWŁA II 59, 38-500 SANOK

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

ZADANIE:

**WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ BUDOWY WĘZŁA CIEPLNEGO C.O. W BUDYNKU
UL. TRAUGUTTA 17 W SANOKU**

Zatwierdzam
CZŁONEK ZARZĄDU

Bartłomiej Florian

27.09.2017 r.

I. Zapisy wstępne

1. Zamawiający

Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Sanoku.

Siedziba: ul. Jana Pawła II 59, 38 – 500 Sanok

NIP: 687-00-05-556

REGON: 370301150

telefon: 134647800, faks: 134648862,

e-mail: sekretariat@spgk.com.pl www.spgk.com.pl; spgk.nowybip.pl

KRS w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy, pod numerem 0000118475.

Wysokość kapitału zakładowego: 25.805.500 zł.

2. Tryb postępowania

1) Niniejsze postępowanie jest prowadzone w celu udzielenia zamówienia, którego wartość szacunkowa nie przekracza równowartości kwoty 30.000 euro i zgodnie z zapisami art. 4, pkt. 8 podlega wyłączeniu z obowiązku stosowania procedur ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz.U. 2015 poz. 2164 z późniejszymi zmianami)

2) Postępowanie jest prowadzone w oparciu o postanowienia obowiązującego u Zamawiającego Regulaminu udzielania zamówień o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty 30.000 euro.

3) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany lub odwołania warunków zawartych w zaproszeniu do złożenia oferty w tym także do zamknięcia postępowania bez wyboru oferty.

4) Zamawiającemu przysługuje prawo do przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wykonawcami, którzy złożyli oferty w postępowaniu, a także prawo do wezwania wykonawców do złożenia wyjaśnień, uzupełnień i ofert dodatkowych.

3. Osoby uprawnione do kontaktów z Wykonawcami.

Osobą uprawnioną do kontaktów z oferentami jest pani Monika Stach, telefon: 134647877, e-mail: monika.stach@spgk.com.pl

4. Dopuszczalne formy przekazywania informacji

1) W niniejszym postępowaniu zamawiający dopuszcza składanie oświadczeń, wniosków i zawiadomień oraz innych informacji pisemnie oraz drogą elektroniczną zc@spgk.com.pl.

2) Wszelkie pisma w sprawie zamówienia należy adresować: Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Jana Pawła II 59, 38-500 Sanok

II. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest:

1) Opracowanie kompletnej Dokumentacji projektowej w zakresie projektu wykonawczego,

2) Sporządzenie przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego,

do realizacji wymiennikowego węzła cieplnego wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla:

Zadanie nr 1: Wykonanie dokumentacji projektowej budowy węzła cieplnego c.o. w budynku ul. Traugutta 17 w Sanoku.

Opis przedmiotu zamówienia został zawarty w załączniku nr 2 do niniejszego zaproszenia.

2. Okres realizacji zamówienia: do 08.12.2017 r.

III. Oferta

1. Opis sposobu przygotowania oferty:
 - 1) oferta musi być sporządzona w języku polskim, czytelnym pismem,
 - 2) wszystkie strony oferty, w szczególności strony Formularza oferty wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy wykonawcy,
 - 3) wszystkie strony muszą być ponumerowane.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę zawierającą jedną cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia.

IV. Warunki dopuszczenia do postępowania

1. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie muszą spełniać warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
 - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,
 - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

V. Dokumenty

1. Wymagane dokumenty i oświadczenia.
 - 1) oferta sporządzona zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1.
2. Forma dokumentów.
 - 1) Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

VI. Kryteria oceny ofert i sposób obliczenia ceny oferty.

1. Wyboru oferty dokona Zamawiający na podstawie poniższych kryteriów:
 - 1) Cena /koszt/ waga kryterium 100%
2. Cenę oferty stanowi oferowana przez wykonawcę cena ryczałtowa uwzględniająca wszelkie koszty jakie poniesie zamawiający z tytułu wykonania zamówienia.

VII. Termin i miejsce składania i otwarcia ofert

1. Oferty muszą wpłynąć do siedziby zamawiającego Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Sanoku ul. Jana Pawła II 59, 38 – 500 Sanok /sekretariat/ lub e-mailem na adres: zc@spgk.com.pl do dnia 6 października 2017 r. do godziny 12⁰⁰.
2. Niezwłocznie po wyborze oferty zamawiający zawiadamia wykonawcę, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

VIII. Czas związania ofertą

Oferent jest związany złożoną ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert.

IX. Umowa

1. Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia zostały zawarte w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia.

X. Załączniki, formularze i inne dokumenty

1. Załącznikami do niniejszego zaproszenia są:
 - 1) Formularz oferty,
 - 2) Opis przedmiotu zamówienia,
 - 3) Projekt umowy.

CZŁONEK ZARZĄDU

Bartłomiej Florian

OFERTA

dla ogłoszonego przez Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. zadania:

Wykonanie dokumentacji projektowej budowy węzła ciepłego c.o. w budynku ul. Traugutta 17 w Sanoku

dane Wykonawcy:

 nazwa

 siedziba

nr telefonu/faxu

 e-mail

 NIP

 REGON

 KRS:

1. Oferujemy wykonanie zamówienia zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w zaproszeniu za cenę:

 Cena netto [zł]

 słownie:

 VAT [zł]

 słownie:

 Cena brutto[zł]

 słownie:

- 2. Składając ofertę, oświadczamy, że otrzymaliśmy wszelkie informacje niezbędne do jej przygotowania a także zobowiązujemy się do realizacji zamówienia zgodnie z zasadami przedstawionymi w zaproszeniu.
- 3. Informujemy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni, którego bieg rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 4. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w terminie podanym przez Zamawiającego.
- 5. Cały zakres przedmiotu zamówienia wykonamy własnymi siłami / w toku realizacji przedmiotu zamówienia zamierzamy powierzyć podwykonawcom następujące czynności składające się na przedmiot zamówienia:*

lp.	określenie części zamówienia

.....
miejsowość i data

.....
podpis i imienna pieczęć osoby uprawnionej
do reprezentowania wykonawcy

*) niepotrzebne skreślić

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest:

- 1) Opracowanie kompletnej **Dokumentacji projektowej** w zakresie projektu wykonawczego,
- 2) Sporządzenie przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego,

do realizacji budowy węzła ciepłnego w budynku ul. Traugutta 17 wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.

2. Kompletną **Dokumentację projektową** należy opracować zgodnie z:

- 1) szczegółowymi warunkami technicznymi projektowania wydanymi przez Zamawiającego stanowiącymi załączniki lit. A,
- 2) wytycznymi projektowania węzłów ciepłych przyłączanych do sieci ciepłowniczych SPGK Sp. z o. o. w Sanoku – do pobrania ze strony www.spgk.com.pl lub spgk.nowybip.pl,

3. Podstawowe wymagania dla przedmiotu zamówienia:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania wszystkich obowiązków projektanta w przedmiocie zamówienia, określonych przepisami prawa.
- 2) Ze względu na stosowaną u Zamawiającego standaryzację urządzeń stawia się wymagania dotyczące ich doboru, zawarte w szczegółowych warunkach technicznych projektowania.
- 3) Kompletną Dokumentację projektową wymiennikowego węzła ciepłnego należy przedłożyć do uzgodnienia w Zakładzie Ciepłowniczym SPGK Sp. z o. o.
- 4) Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo do wyjaśniania zgłoszonych przez Zamawiającego wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań dla potrzeb postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane i dostawy.

4. Wymagania dotyczące formy przygotowania przedmiotu zamówienia:

1) Szata graficzna

Dokumentacja projektowa w zakresie **Projektu wykonawczego, Przedmiaru robót, Kosztorysu inwestorskiego** powinny stanowić oddzielne opracowania.

Każde opracowanie powinno zawierać:

- a) stronę tytułową,
- b) spis treści (nie dotyczy przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego),
- c) część opisową (nie dotyczy przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego),
- d) część rysunkową (dotyczy Dokumentacji projektowej),
- e) obliczenia (dotyczy Dokumentacji projektowej – w przypadku konieczności wykonania),
- f) załączniki, tj. decyzje, warunki, uzgodnienia, opinie, zatwierdzenia, itp. (dotyczy Dokumentacji projektowej).

Opracowania jw. należy wykonać w języku polskim.

2) **Dokumentację projektową** należy wykonać w ilości:

- a) **Projekt wykonawczy** - 4 egzemplarze w formie papierowej i 1 egzemplarz w formie elektronicznej na płycie CD.

3) **Przedmiar robót** oraz **Kosztorys inwestorski** należy wykonać po 1 egzemplarzu w formie papierowej i po 1 egzemplarzu w formie elektronicznej na płycie CD.

4) Format plików dla wersji elektronicznej

- a) rysunki - format plików .pdf i dwg
- b) część opisowa - format plików .pdf i .doc,
- c) przedmiary - format plików .pdf i .xls,
- d) format pliku kosztorysu inwestorskiego powinien być obsługiwany przez program do kosztorysowania RODOS.

Załącznik lit. A do Opisu przedmiotu zamówienia

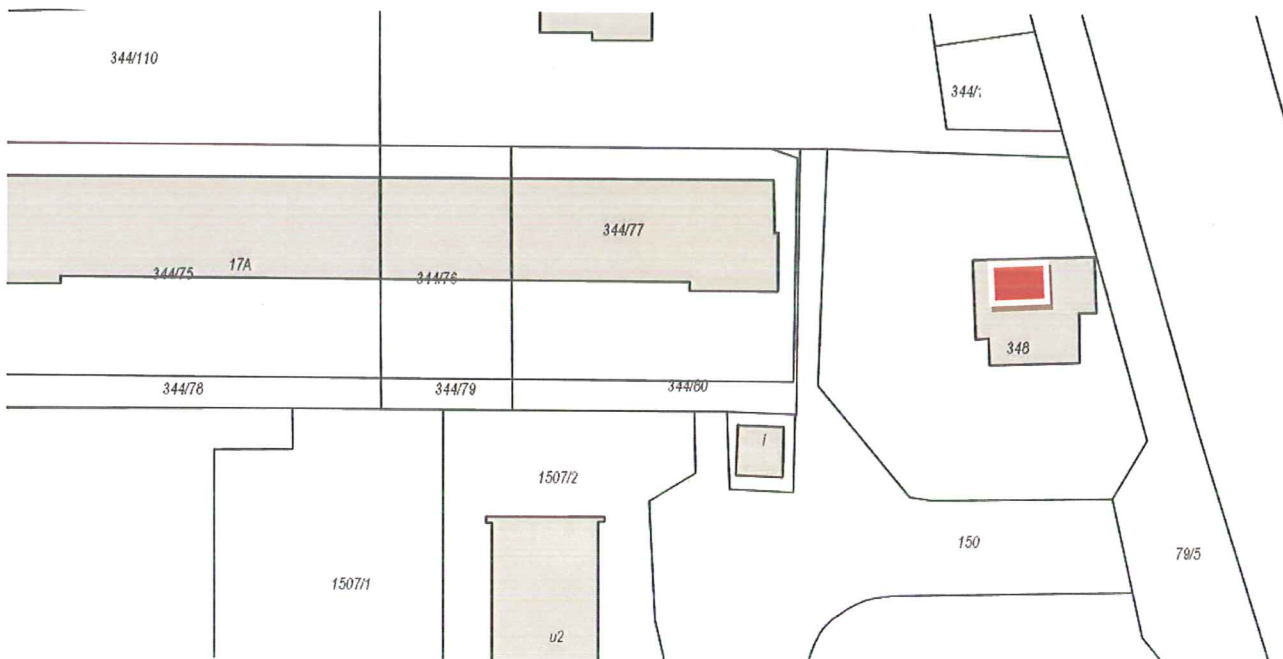
SZCZEGÓLWE WARUNKI TECHNICZNE PROJEKTOWANIA

budowa węzła ciepłego c.o. w budynku ul. Traugutta 17 w Sanoku

1. Przedmiotem zamówienia jest projekt wykonawczy.
2. Należy przewidzieć wykonanie osobnego zasilania i pomiaru energii elektrycznej.
3. Całkowita moc dla potrzeb c.o. – 40 kW.
4. Wymienniki płytowe Danfoss
5. Pompa obiegowa
6. Stabilizator c.w.u.
ZUG Elektromet WGJ-S/Z FIT
7. Regulator programowalny
Satchwell IAC 420
8. Czujnik temperatury zewnętrznej:
Satchwell TAC lub DOT
9. Czujnik temperatury
Satchwell TAC lub DOT
10. Siłownik – c.o. i c.w.:
Schneider Electric MG900 SR
11. Zawory regulacyjne
Siemens VVF53
12. Regulator różnicy ciśnień
Siemens VH519K
13. Ciepłomierze
Kamstrup. Przetwornik przepływu: Ultraflow 54; integrator: Multical 602 z modułem danych + wejścia impulsowe typ 67-00-10; para czujników temperatury z kapilarą 65 mm z 3,0 m przewodem + moduł Wireless/M - Bus
14. Wodomierz uzupełniania
ITRON Unimag PE + nakładka impulsowa
15. Naczynie wzbiorcze:
Reflex NG
16. Obudowa rozdzielni:
Hager Orion FL120A
17. Przetwornik ciśnienia
ADZ Nagano (0 – 10V)
18. Moduł komunikacyjny licznik – sterownik
19. Sterownik rozszerzający Eth, 8UI 2xRS z aplikacją Optiness SSNP7.01
20. Router GSM 2G/3G

Projektant winien dokonywać z SPGK ZC uzgodnień dotyczących projektu budowy wymiennikowego węzła ciepłego na roboczo w czasie opracowywania dokumentacji projektowej.

Lokalizacja węzła ciepłego w bud. ul. Traugutta 17, Sanok, obręb Wójtowstwo, dz. nr 348



- orientacyjna lokalizacja węzła ciepłego w budynku ul. Traugutta 17 w Sanoku

Załącznik lit. B do Opisu przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 3

PROJEKT UMOWY

Zawarta w dniu r. w Sanoku pomiędzy:

Sanockim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Jana Pawła II 59, 38-500 Sanok, wpisanym do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy XII Wydział Gospodarczy w Rzeszowie, pod numerem 0000118475, NIP 6870005556 wysokość kapitału zakładowego 25.805.500,00 zł, zwanym w dalszej treści umowy zamawiającym, reprezentowanym przez:

1. –

2. –

a

..... zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

..... - Właściciel

§1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji projektowej dla zadania pod nazwą:

§2

1. Zakres prac projektowych określony został w stanowiącym załącznik do niniejszej umowy Opisie przedmiotu zamówienia z załącznikami i obejmuje w szczególności wykonanie:

- 1.1) projektu wykonawczego,
- 1.2) przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego,

2. Dokumentacja powinna spełniać wymagania oraz normy obowiązujące w zakresie objętym opracowaniem.

§3

- 1. Wykonawca wyda Zamawiającemu przedmiot zamówienia opisany w §2 w siedzibie Zamawiającego w terminie do 08.12.2017 r.
- 2. Zamawiający zbada przedmiot zamówienia pod względem zgodności z umową w terminie 14 dni od daty wydania przedmiotu zamówienia w siedzibie Zamawiającego.
- 3. Po stwierdzeniu przez Zamawiającego zgodności przedmiotu zamówienia z umową zostanie podpisany Protokół odbioru dokumentacji.
- 4. W przypadku wystąpienia w przedmiocie zamówienia wad Zamawiający prześle za pomocą faksu, poczty elektronicznej lub listu poleconego Wykonawcy reklamację, Wykonawca może udzielić odpowiedzi na reklamację w terminie nieprzekraczającym 7 dni.
- 5. Brak odpowiedzi w umówionym terminie oznacza uznanie reklamacji w pełnym zakresie.

6. Wykonawca zobowiązany jest usunąć stwierdzone wady i usterki w terminie 14 dni od daty otrzymania reklamacji.

§4

1. Zamawiający za wykonaną dokumentację zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy cenę umowną w wysokości netto: zł (słownie:) + VAT.
2. Zamawiający wypłaci wynagrodzenie Wykonawcy przelewem w terminie 14 dni od daty wpłynięcia faktury. Podstawą zaakceptowania faktury będzie protokolarny odbiór kompletu dokumentacji.
3. Jeżeli w przedmiocie zamówienia wystąpią wady Zamawiający zatrzyma wynagrodzenie do dnia, w którym Wykonawca usunie wady lub dokona wymiany.

§5

W ramach wypłaconego Wykonawcy wynagrodzenia Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia w całości i na wyłączność. Nabycie obejmuje również wszelkie nośniki, na których utrwalono przedmiot zamówienia oraz prawa nieograniczonego rozporządzania nią z zastrzeżeniem, że w przypadku udostępnienia przedmiotu zamówienia w całości lub części osobom trzecim Zamawiający wyraźnie i jednoznacznie powiadomi ewentualnych nabywców, kto jest autorem opracowania.

§6

Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy strony będą płacić następujące kary umowne:

1) Wykonawca jest zobowiązany do zapłacenia kar umownych z tytułu:

- zwłoki w wykonywaniu pracy projektowej w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
- odstąpienia od umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

2) Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej Wykonawcy z tytułu :

- odstąpienia od umowy z przyczyn od Zamawiającego zależnych w wysokości 10% wynagrodzenia umownego oraz odpowiedni procent tego wynagrodzenia wynikający z zaawansowania prac projektowych na dzień przerwania tych prac,

§7

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.

§8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§9

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY