

BURMISTRZ SOŚNICOWIC

na podstawie art. 38 i art. 40 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 1145) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 609 z późn. zm.), ogłasza publiczny nieograniczony przetarg ustny na dzierżawę części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sośnicowice, przeznaczonej do rolniczego użytkowania:

- **działka nr 138 ark. 2 obręb Kozłów o powierzchni dzierżawy 1,5030 ha (RIIIb, RIVa, ŁIV, ŁV W-RIVa), KW GL1G/00031377/6.**

Wyżej wymieniona nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres 5 lat.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem faktycznym nieruchomości. Dzierżawca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Wywoławczy roczny czynsz dzierżawny wynosi:

- za część działki nr 138 ark. 2 obręb Kozłów o pow. dzierżawy 1,5030 ha: 90,18 zł.

Minimalna kwota postąpienia wynosi 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnego złotego.

Czynsz dzierżawny uzyskany w przetargu będzie płatny z dołu w terminie do 15 września każdego roku na konto Wydzierżawiającego w Mikołowskim Banku Spółdzielczym w Mikołowie, filia Sośnicowice, na rachunek nr: 81-8460-0008-2001-0000-0909-0001.

Dzierżawca zobowiązuje się do uiszczania czynszu dzierżawnego, podatku i innych ciężarów związanych z posiadaniem przedmiotu dzierżawy, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza nieruchomości.

Przetarg odbędzie się w budynku Rady Miejskiej w Sośnicowicach ul. Rynek 17 dnia 6 września 2024r. o godzinie 9⁰⁰.

Organizator przetargu może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty. W informacji podaje się także przyczynę odwołania przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sośnicowicach pok. 25 w godzinach pracy Urzędu lub pod nr tel.: /32/ 335-86-19.

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sośnicowicach, na tablicach ogłoszeń sołectw oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sośnicowice.

z upoważnienia Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA
Grzegorz Nowak

Handwritten mark