

BURMISTRZ SOŚNICOWIC

na podstawie art. 38 i art. 40 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.),
ogłasza publiczny nieograniczony przetarg ustny na dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Sośnicowice, przeznaczonych do rolniczego użytkowania:

1. działka nr 187/64 ark. 4 obręb Kozłów o powierzchni 2,1785 ha (RIIIb, RIVa, łIV, W-łIV), KW: GL1G/00024631/3;
2. działka nr 247/64 ark. 4 obręb Kozłów o powierzchni 0,4573 ha (RIVa), KW GL1G/00024631/3;
3. działka nr 97 ark. 12 obręb Sierakowice o powierzchni 0,7360 ha (RV, RVI, łIV), KW GL1G/00031262/7;
4. działka nr 98 ark. 12 obręb Sierakowice o powierzchni 0,7370 ha (RV, RVI, łIV), KW GL1G/00031262/7;
5. działka nr 313/96 ark. 12 obręb Sierakowice o powierzchni 2,2287 ha (RVI, PsIV, PsVI), KW GL1G/00031262/7.

Wyżej wymienione nieruchomości zostaną wydzierżawione na okres: 3 lat.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem faktycznym nieruchomości. Dzierżawca przejmując nieruchomość w stanie istniejącym.

Wywoławczy roczny czynsz dzierżawny:

- za działkę nr 187/64 ark. 4 obręb Kozłów - wynosi 130,71 zł;
- za działkę nr 247/64 ark. 4 obręb Kozłów - wynosi 45,73 zł;
- za działkę nr 97 ark. 12 obręb Sierakowice - wynosi 29,44 zł;
- za działkę nr 98 ark. 12 obręb Sierakowice - wynosi 44,22 zł;
- za działkę nr 313/96 ark. 12 obręb Sierakowice - wynosi 89,15 zł.

Minimalna kwota postąpienia wynosi 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnego złotego.

Czynsz dzierżawny uzyskany w przetargu będzie płatny z dołu w terminie do 15 września każdego roku na konto Wydzierżawiającego w Banku Spółdzielczym w Sośnicowicach na rachunek nr: 81-8460-0008-2001-0000-0909-0001.

Dzierżawca zobowiązuje się do uiszczania czynszu dzierżawnego, podatku i innych ciężarów związanych z posiadaniem przedmiotu dzierżawy, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza nieruchomości.

Przetarg odbędzie się w budynku Rady Miejskiej w Sośnicowicach ul. Rynek 17 dnia 7 października 2022r.

- na działkę nr 187/64 ark. 4 obręb Kozłów – o godzinie 9⁰⁰;
- na działkę nr 247/64 ark. 4 obręb Kozłów – o godzinie 9²⁰;
- na działkę nr 97 ark. 12 obręb Sierakowice – o godzinie 9⁴⁰;
- na działkę nr 98 ark. 12 obręb Sierakowice – o godzinie 10⁰⁰;
- na działkę nr 313/96 ark. 12 obręb Sierakowice – o godzinie 10²⁰.

Organizator przetargu może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty. W informacji podaje się także przyczynę odwołania przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sośnicowicach pok. 14 w godzinach pracy Urzędu lub pod nr tel.: /32/ 335-86-19.

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sośnicowicach, na tablicach ogłoszeń sołectw oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sośnicowice pod adresem: sośnicowice.i-gmina.pl/.