

BURMISTRZ SOŚNICOWIC

na podstawie art. 38 i art. 40 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.),
ogłasza publiczny nieograniczony przetarg ustny na dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Sośnicowice, przeznaczonych do rolniczego użytkowania:

1. działka nr 474/103 ark. 1 obręb Łany Wielkie o powierzchni 0,1500 ha (PsIV), KW: GL1G/00031816/6;
2. działka nr 691/9 ark. 1 obręb Łany Wielkie o powierzchni 0,1000 ha (N), KW GL1G/00031256/2;
3. działka nr 976/9 ark. 1 obręb Łany Wielkie o powierzchni 1,9404 ha (RIVa, PsIII, PsIV), KW GL1G/00031256/2;
4. działka nr 196 ark. 2 obręb Sośnicowice o powierzchni 0,4860 ha (RIVa, PsV), KW GL1G/00065772/2.

Wyżej wymienione nieruchomości zostaną wydierżawione na okres: 3 lat.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem faktycznym nieruchomości. Dzierżawca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Wywoławczy roczny czynsz dzierżawny:

- za działkę nr 474/103 ark. 1 obręb Łany Wielkie - wynosi 45,00 zł;
- za działkę nr 691/9 ark. 1 obręb Łany Wielkie - wynosi 50,00 zł;
- za działkę nr 976/9 ark. 1 obręb Łany Wielkie - wynosi 77,62 zł;
- za działkę nr 196 ark. 2 obręb Sośnicowice - wynosi 48,60 zł.

Minimalna kwota postąpienia wynosi 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnego złotego.

Czynsz dzierżawny uzyskany w przetargu będzie płatny z dołu w terminie do 15 września każdego roku na konto Wydierżawiającego w Banku Spółdzielczym w Sośnicowicach na rachunek nr:

81-8460-0008-2001-0000-0909-0001.

Dzierżawca zobowiązuje się do uiszczania czynszu dzierżawnego, podatku i innych ciężarów związanych z posiadaniem przedmiotu dzierżawy, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza nieruchomości.

Przetarg odbędzie się w budynku Rady Miejskiej w Sośnicowicach ul. Rynek 17 dnia 28 października 2022r.:

- na działkę nr 474/103 ark. 1 obręb Łany Wielkie – o godzinie 10⁰⁰;
- na działkę nr 691/9 ark. 1 obręb Łany Wielkie – o godzinie 10²⁰;
- na działkę nr 976/9 ark. 1 obręb Łany Wielkie – o godzinie 10⁴⁰;
- na działkę nr 196 ark. 2 obręb Sośnicowice – o godzinie 11⁰⁰.

Organizator przetargu może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty. W informacji podaje się także przyczynę odwołania przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sośnicowicach pok. nr 14 w godzinach pracy Urzędu lub pod nr tel.: /32/ 335-86-19.

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sośnicowicach, na tablicach ogłoszeń sołectw oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sośnicowice pod adresem: sośnicowice.i-gmina.pl/.