

BUD SERWIS RDK

spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
spółka komandytowa

44-100 Gliwice, ul. Lutycka 6 pok.111

tel./fax 32 335 51 25

budserwis@budserwis.pl

www.budserwis.pl

PROJEKT BUDOWLANY

WYKONANIE SŁUPA OGŁOSZENIOWEGO PRZY RYNKU W SOŚNICOWICACH

OBIEKT: Słup ogłoszeniowy przy rynku w Sośnicowicach
44-153 Sośnicowice, ul. Gliwicka 21

DZIAŁKA NR: 485/78, obręb Sośnicowice

INWESTOR: Gmina Sośnicowice
Ul. Rynek 19, 44-153 Sośnicowice,

NR PROJ: 290/13/2015

Funkcja	Tytuł zawodowy	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektowała:	mgr inż. arch.	Ewa Mokrosz	13/08/SLOKK Członek ŚIOIA nr ew. SL-1297	
Wykonała:	mgr inż. arch.	Katarzyna Prandzioch		

Gliwice czerwiec 2016 r

SPIS TREŚCI

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	5
2. LOKALIZACJA, TEREN INWESTYCJI.....	5
2.1. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	6
2.2. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	6
3. PRZEZNACZENIE OBIEKTU	7
3.1 PARAMETRY TECHNICZNE	7
3.2 PARAMETRY EKSPLOATACYJNE	7
3.3 CHARAKTERYSTYKA WYROBU.	8
3.4 PASEK INFORMACYJNY NA KRYZIE GÓRNEJ	9
3.5 SPOSÓB MONTAŻU	9
4. WYMIANA NAWIERZCHNI.....	9
5. WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO.....	10
6. INFORMACJA BIOZ	10

SPIS RYSUNKÓW:

LP	Tytuł rysunku	Nr rysunku
1.	Plan sytuacyjny	D_01
2.	Lokalizacja słupa	D_01a

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany słupa ogłoszeniowego przy rynku w Sośnicowicach.

2. LOKALIZACJA, TEREN INWESTYCJI

Teren inwestycji znajduje się w Sośnicowicach przy rynku. Obejmuje działkę nr 485/78, obręb Sośnicowice. Przedmiotowa działka stanowi własność Gminy Sośnicowice.



rys.1 lokalizacja inwestycji na mapie <http://geoportal.gov.pl/>

Teren inwestycji leży w obrębie rynku miejskiego, w sąsiedztwie budynków mieszkalnych, użyteczności publicznej oraz miejsc postojowych.

Teren jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sośnicowice dla terenu zurbanizowanego miasta Sośnicowice wraz z terenami usługowymi przy ul. Gliwickiej (Uchwała Nr XXIII / 217 / 2005 Rady Miejskiej W Sośnicowicach z dnia 22.03.2005). Projektowana sala stanie na terenie oznaczonym symbolem UP (**tereny usług**

publicznych, służące realizacji celu publicznego, takie jak: usługi oświaty, kultury, zdrowia i opieki społecznej oraz inne usługi publiczne).

4) Lokalne zasady zabudowy i zagospodarowania terenów UP i UHR:

a) budynek lub zespół budynków dla przeznaczenia podstawowego; wysokość modernizowanej lub nowo realizowanej zabudowy usługowej zasadniczo w dostosowaniu do linii szczytów dachów istniejących, nie wyżej jednak niż 12,0 m licząc od poziomu terenu do szczytu kalenicy lub najwyższego elementu konstrukcyjnego obiektu, dachy budynków o symetrycznym układzie połaci (w tym dopuszczalne wielospadowe), o pokryciu dachówką ceramiczną lub innymi materiałami o fakturze dachówkopodobnej;

f) powierzchnia biologicznie czynna działki (poza łączną powierzchnią utwardzoną w tym powierzchnią zabudowy), powinna stanowić minimum 50 % całości działki,

g) ustala się obowiązek wyznaczenia w obrębie własności odpowiedniej liczby miejsc parkingowych dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo,

Teren inwestycji leży w obszarze oznaczonym jako historyczny układ urbanistyczny wraz z zabytkowym układem komunikacyjnym objęty ochroną konserwatorską (rejestr zabytków: nr 805/67). Projektowana zabudowa nie ingeruje w chroniony układ komunikacyjny.

2.1. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu obejmie działkę inwestora; 485/78 obręb Sośnicowice.

2.2. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



fot.1. widok od ul. Łabędzkiej na teren inwestycji



fot.2. widok od ul. Łabędzkiej na otoczenie inwestycji

3. PRZEZNACZENIE OBIEKTU

Słup reklamowy jest przeznaczony do prezentacji wizualnej z użyciem plakatów w ramach kampanii informacyjnej lub reklamowej. Jest powszechnym elementem krajobrazu urbanistycznego. Wprowadza ponadto pewną systematykę w akcje przekazu oparte na plakatach, kartkach informacyjnych. Będąc naturalnym ich nośnikiem, odciążając elewacje budynków, wiaty przystankowe, szafy energetyczne i telekomunikacyjne oraz inne płaszczyzny, na których obecność plakatu kojarzona jest z wandalizmem, a nie przekazem informacyjnym.

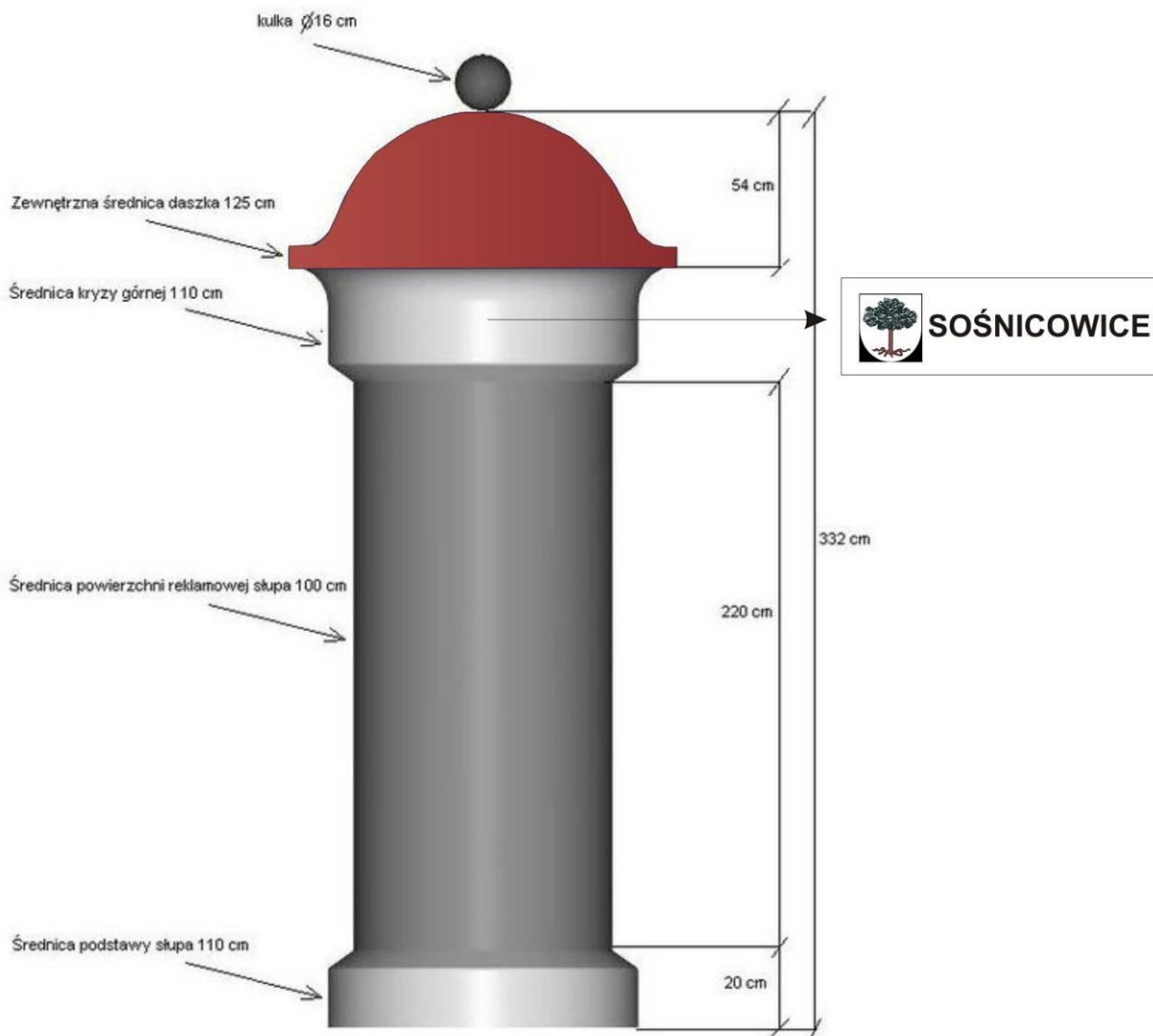
3.1 PARAMETRY TECHNICZNE

Obudowa z laminatów poliestrowych (PWS) charakteryzuje się:

- wysoką wytrzymałością mechaniczną
- odpornością chemiczną
- odpornością na czynniki atmosferyczne

3.2 PARAMETRY EKSPLOATACYJNE

- Waga ok.: 50 kg.
- Powierzchnia reklamowa: około 7m²



3.3 CHARAKTERYSTYKA WYROBU.

Słupy reklamowe wytwarzane są z laminatów poliestrowych (PWS), które charakteryzują się bardzo wysoką wytrzymałością mechaniczną w stosunku do gęstości, odpornością chemiczną oraz odpornością na czynniki atmosferyczne.

Masa słupa z PWS jest w porównaniu do kręgów betonowych niewielka, co umożliwia załadunek, rozładunek i posadowienie słupa, bez udziału specjalistycznego ciężkiego sprzętu. Obniża to koszty transportu i montażu, jak również utrudnienia z uwagi na dojazd ciężkiego sprzętu na miejsce posadowienia. Nieporównanie prostsza procedura zabudowy jak i mobilność – łatwość zmiany miejsca posadowienia.

Technologicznie wyrób nasz dostosowany jest do norm budowlanych państw Unii Europejskiej, gdzie zabudowa tego typu urządzeń jest normą i jest zgodna z przepisami

budowlanymi tam już obowiązującymi np. bezpieczeństwo ludzi i mienia w wyniku kolizji komunikacyjnej: pojazd i słup reklamowy z PWS.

3.4 PASEK INFORMACYJNY NA KRYZIE GÓRNEJ

Projekt zakłada naklejenie na górnej kryzie pod daszkiem paska informacyjnego z nazwą i herbem miasta. Pasek informacyjny wykonany jest z folii samoprzylepnej (odpornej na promienie UV) - PCV nadrukowanej metodą druku solwentowego.



3.5 SPOSÓB MONTAŻU

Projekt zakłada posadowienie słupa reklamowego przez obciążenie dna słupa piaskiem wsypanym przez właz boczny rewizyjny (ok 300 kg na wysokość 30 cm).

4. WYMIANA NAWIERZCHNI.

Projekt zakłada wykonanie nowej nawierzchni wokół projektowanego słupa ogłoszeniowego z kostki typu Holland.

- Konstrukcja nawierzchni chodnika (wg dz. U. nr 43 z dnia 14 maja 1999r. poz. 430) składa się z następujących warstw:
 - 6 cm warstwa ścieralna z kostki betonowej Holland kolor szary,
 - 3 cm podsypka piaskowo-cementowa 4:1
 - 25 cm podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o uziarnieniu 0/31,5mm

- Grubość warstw wynosi 36cm.
- Powierzchnia: 3,6 m²

5. WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO

Obiekt nie emituje zanieczyszczeń gazowych, nie wytwarza odpadów stałych, nie wytwarza hałasu oraz wibracji. Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne oraz techniczne nie mają wpływu na powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne- są zgodne z obowiązującymi przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami.

Rodzaj, skala i zakres przedsięwzięcia nie kwalifikują go do przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9.11.2004r. (Dz.U. nr 257, poz. 2573, z 2004r. z późn. zmianami) w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

6. INFORMACJA BIOZ

1. Zakres obejmuje roboty:

- ziemne – przygotowawcze,
- budowa nawierzchni utwardzonych
- montaż słupa ogłoszeniowego

2. Zagospodarowanie terenu.

a) ogrodzenie placu budowy;

- wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,6 m i nie może stwarzać zagrożenia dla ludzi,
- w ogrodzeniu powinny znajdować się brama wjazdowa umożliwiający swobodny wjazd i wyjazd sprzętu i pojazdów niezbędnych do obsługi budowy.
- bramę należy zabezpieczyć przed samoczynnym zamykaniem się.

b) drogi;

- na drogach nie wolno składować bez wcześniejszego uzgodnienia materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów,
- na placu budowy powinny być wyznaczone miejsca składowania materiałów, z określeniem dopuszczalnego obciążenia na m² powierzchni,

c) doprowadzenie energii elektrycznej i wody;

- urządzenia elektryczne powinny być wykonane, utrzymywane i eksploatowane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- prace związane z podłączeniem, badaniem, konserwacją i naprawą urządzeń elektrycznych powinny być wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia,
- skrzynki rozdzielcze powinny być zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych,

- Wodę do picia i celów higieniczno sanitarnych zgodnie z przepisami należy dostarczyć w ilości nie mniejszej niż 20l na jednego zatrudnionego pracownika najliczniejszej zmiany,
- d) pomieszczenia socjalne i higieniczno sanitarne:
 - na budowie należy zorganizować pomieszczenia socjalne i do spożywania posiłków, magazynowe oraz ustęp budowlany i umywalnieZagospodarowanie placu budowy należy sprawdzić przed rozpoczęciem robót budowlanych przez komisję złożoną z przedstawicieli przedsiębiorstwa oraz załogi.
- 3. Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót budowlanych:
 - a) zagrożenia występujące przy wykopach,
 - b) praca sprzętem ciężkim przy pracach ziemnych
 - c) praca na różnych poziomach obiektu,
 - d) upadek z wysokości,
 - e) praca sprzętem ciężkim przy montażu elementów konstrukcyjnych
 - f) porażenie prądem,
 - g) praca elektronarzędziami.
- 4. Szkolenia i instruktaże.
Na budowie mogą być zatrudnieni tylko pracownicy posiadający aktualne szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.

Instruktaże prowadzone na budowie:
 - a) instruktaż ogólny dla pracowników nowozatrudnionych,
 - b) codziennie przed przystąpieniem do pracy instruktaż prowadzony przez brygadzystę, mistrza lub kierownika budowy,
 - c) instruktaż szczegółowy przed przystąpieniem do prac szczególnie niebezpiecznych (prace przy pomocy dźwigu, wykopy, operacje elementami wielkogabarytowymi), z zwróceniem uwagi na:
 - występujące zagrożenia,
 - określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń,
 - stosowanie przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
 - wyznaczenie osoby bezpośredniego nadzoru przy wykonywaniu tych prac.
- 5. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające zagrożeniom przy robotach budowlanych:
 - a) Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni posiadać aktualne badania lekarskie, a pracownicy pracujący na wysokościach powinni posiadać aktualne badania lekarskie wysokościowe.
 - b) Materiały, wyroby, substancje oraz preparaty szczególnie niebezpieczne powinny się znajdować w pomieszczeniach zabezpieczonych i zamkniętych. Przechowywanie i przemieszczanie tych materiałów powinno odbywać się zgodnie z instrukcją producenta.
 - c) Środki techniczne i organizacyjne w przypadku wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, powinny być tak zorganizowane, ażeby umożliwiły szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń.
 - d) Miejscem przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów budowy niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych jest biuro na miejscu budowy oraz siedziba zakładu.
 - e) Pracowników zatrudnionych na budowie należy poinformować o miejscach znajdowania się apteczki pierwszej pomocy oraz podstawowego sprzętu ppoż.
 - f) metody prowadzenia prac:
 - roboty ziemne:
 - wykonywanie wykopów na ścianach pionowych, bez rozparcia mogą być wykonywane do głębokości nie większej niż 1,5 m, a w gruntach suchych do

głębokości 1 m, gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu;

▪ roboty rozbiórkowe:

- zrzucanie materiałów, narzędzi i innych przedmiotów z wysokości jest zabronione,
- należy zachować kolejność prac rozbiórkowych, demontaż elementów konstrukcyjnych poniżej frontu robót jest kategorię zabroniony,
- wykonywanie robót rozbiórkowych z drabin jest zabronione,
- poziom pomostu roboczego rusztowania powinien znajdować się poniżej rozbieranego muru co najmniej 30 cm;

Uwaga! Materiały użyte do prac wykończeniowych winne odpowiadać wymaganiom ochrony p.poż., posiadać aktualne świadectwa dopuszczenia lub aprobaty ITB i C.N.B. O.P. W razie jakichkolwiek wątpliwości należy się skontaktować z projektant

Plan BIOZ sporządzi kierownik budowy.