



RGG.2710.38.2016.KC
5230/2016

Sośnicowice dnia 13.10.2016r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Dotyczy: Sporządzenie opinii technicznej w sprawie przyczyn niedostatecznej wydajności instalacji centralnego ogrzewania w budynku Gminnego Centrum Społeczno Kulturalnego w Sośnicowicach.

Burmistrz Sośnicowic zwraca się z prośbą o przedłożenie oferty cenowej na wykonanie zamówienia publicznego polegającego na sporządzeniu opinii technicznej w sprawie przyczyn niedostatecznej wydajności instalacji centralnego ogrzewania w budynku Gminnego Centrum Społeczno Kulturalnego w Sośnicowicach.

Zamówienie jest realizowane zgodnie z zasadą konkurencyjności i zasadą efektywnego zarządzania finansami z pominięciem trybów określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) zgodnie z treścią art. 4 pkt. 8 tejże ustawy oraz na podstawie procedur udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 30.000 Euro ustalonych w Regulaminie udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Sośnicowicach (Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Sośnicowic nr 88/2014 z dnia 22.09.2014r.).

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Gmina Sośnicowice

44-153 Sośnicowice, ul. Rynek 19

tel. 32-238-71-91, fax. 32 238-75-50, www.sosnicowice.pl

Pracownik Zamawiającego uprawniony do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami: Krzysztof Ciszewski – insp. ds. inwestycji, nr tel. 32 335 86 15, kciszewski@sosnicowice.pl

2. Opis przedmiotu zamówienia

2.1 Wartość zamówienia nie przekracza kwoty równoważnej 30 000 euro.

2.2 Przedmiotem zamówienia jest: Wykonane ekspertyzy i sporządzenie opinii specjalisty w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych posiadającego stosowne uprawnienia.

2.3 Przedmiotem opinii technicznej będzie określenie przyczyn niedostatecznej wydajności instalacji c.o. w budynku Gminnego Centrum Społeczno Kulturalnego, objawiającej się niedogrzewaniem kotła (niemożność osiągnięcia temp. powyżej 60⁰C

Telefon: (032) 238-71-91, Fax: (032) 238-75-50

Nr konta: BŚ Sośnicowice 81-84600008-2001-0000-0909-0001, NIP: 631-10-04-730

e-mail: um@sosnicowice.pl <http://www.sosnicowice.pl>



przy ujemnych temp. zewnętrznych) oraz niemożnością osiągnięcia żądanych temp. wewnętrznych w pomieszczeniach obiektu.

2.4 Zakres opinii obejmuje:

- a) Ocenę rozwiązań projektowych instalacji c.o i c.w.u oraz zasilającej wentylację mechaniczną w budynku Gminnego Centrum Społeczno Kulturalnego w Sosnowicach pod względem obowiązujących przepisów i norm w odniesieniu do bryły budynku i rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych.
- b) Ocenę wykonanej instalacji c.o. i c.w.u. oraz zasilającej wentylację mechaniczną pod kątem zgodności z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami branżowymi i normami oraz sztuką budowlaną.
- c) Propozycję poprawy obecnej sytuacji, poprzez przedstawienie koniecznych do zastosowania działań kompleksowych, usprawniających/uskuteczniających działanie istniejącej instalacji c.o.
- d) Opinia musi określać:
 - a) Czy regulacja i ustawienia sterownika pogodowego są prawidłowe?
 - b) Czy montaż i ustawienie zaworu mieszającego instalacji grzejnikowej jest prawidłowe?
 - c) Czy montaż i ustawienie zaworów mieszających przy centralach wentylacyjnych jest prawidłowa?
 - d) Czy wydajność i ustawienie pompy obiegowej czynnika nagrzewnic wentylacyjnych jest prawidłowe?
 - e) Czy przepływ przez nagrzewnice kurtyn jest wyłączany przez czujnik otwarcia drzwi zewnętrznych?
 - f) Czy ustawienia przepływu jak i innych parametrów wszystkich pomp obiegowych są prawidłowe?
 - g) Czy i jakie części wykonanej instalacji są wykonane niezgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną i na czym polega niezgodność?
 - h) Czy zaprojektowane rozwiązania instalacji c.o. i c.w.u. są prawidłowe dla tego obiektu?
 - i) Wskazanie najskuteczniejszego i najprostszego sposobu poprawy warunków cieplnych panujących wewnątrz obiektu w czasie okresu grzewczego.
- e) Opracowanie należy dostarczyć do Zamawiającego w 3 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD (format pliku PDF).

2.5 Klasyfikacja Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Usługi biegłych 71.31.90.00-7
Usługi inżynierskie 71.30.00.00-1

2.6 Lokalizacja budynku GCSK: 44-153 Sosnowice, ul. Szprynek 1. Obiekt oddany do użytku w 10.2015r.



3. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania: **do 25.11.2016r.**

4. Warunki uczestnictwa w postępowaniu

- 4.1 O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują osobą, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń – umożliwiające wydanie opinii, ekspertyzy. Zamawiający dokona oceny spełniania warunku udziału w postępowaniu na podstawie dokumentów na zasadzie spełnia/nie spełnia (załącznik nr 2).
- 4.2 Sporządzenie przynajmniej jednej ekspertyzy, opinii w przedmiotowym zakresie w ciągu ostatnich 5 lat przez osobę/osoby wskazane w załączniku nr 2. Do oferty należy dołączyć załącznik nr 3-wykaz wykonanych opinii i ekspertyz.

5. Kryteria oceny ofert

- 5.1 Zamawiający będzie oceniał oferty według kryterium najniższej ceny: cena – 100 %
- 5.2 Wykonawca jest zobowiązany do podania ceny ryczałtowej brutto, która będzie obejmować wykonanie całości przedmiotu zamówienia określonego w niniejszym zapytaniu (załącznik nr 1).
- 5.3 Przed oceną ofert Zamawiający sprawdzi formalną stronę uczestnictwa Wykonawcy w postępowaniu i określi czy każda z ofert spełnia wymagane warunki, czy została ona prawidłowo podpisana, czy jest zgodna z wymaganiami przedstawionymi w zapytaniu ofertowym.
- 5.4 Jeśli Wykonawca, którego oferta została wybrana będzie się uchylał od podpisania umowy w miejscu i czasie wyznaczonym przez Zamawiającego - Zamawiający wybierze ofertę sklasyfikowaną jako następna według kryterium oceny ofert. W przypadku, gdy zostaną złożone dwie oferty o takich samych przyznanych punktach Wykonawcy, którzy złożyli te oferty zostaną poproszeni o złożenie ofert dodatkowych - do skutecznego rozstrzygnięcia postępowania.

6. Opis sposobu przygotowania oferty

- 6.1 Oferta musi być podpisana przez osobę/osoby uprawnione do składania cywilnoprawnych oświadczeń woli ze skutkiem zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy.
- 6.2 Postępowanie prowadzone jest w języku polskim. Oferta musi być czytelna.
- 6.3 Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 6.4 Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 6.5 Termin związania oferty: 30 dni.
- 6.6 Oferta powinna być:
- opatrzona pieczętką firmową,
 - posiadać datę sporządzenia,



- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- podpisana czytelnie przez wykonawcę.

7. Miejsce i termin składania ofert

7.1 Ofertę cenową należy złożyć z dopiskiem: **OFERTA „Sporządzenie opinii technicznej w sprawie instalacji c.o. w budynku GCSK w Sośnicowicach” - RGG.2710.38.2016.KC do dnia 20.10.2016r.**

- osobiście w Urzędzie Miejskim, 44-153 Sośnicowice, ul. Rynek 19 Sekretariat (pok. nr 9)
- drogą pocztową na adres: Urząd Miejski w Sośnicowicach, 44-153 Sośnicowice, ul. Rynek 19, o ważności jej złożenia będzie decydowała data wpływu do Zamawiającego
- drogą mailową na adres kciszewski@sosnicowice.pl o ważności jej złożenia będzie decydowała data wpływu do Zamawiającego.

W przypadku korespondencji mailowej należy przed podpisaniem umowy dostarczyć ofertę w oryginale.

7.2 Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

7.3 Oferty złożone po terminie i niekompletne nie będą rozpatrywane.

8. Inne postanowienia

8.1 Zamawiający może zamknąć postępowanie bez wybrania żadnej oferty, w przypadku, gdy żadna ze złożonych ofert nie odpowiada warunkom określonym przez Zamawiającego lub cena przewyższy kwotę, jaka Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia

9. Załączniki

Załącznik 1 – formularz oferty

Załącznik 2 – wykaz osób, które będą sporządzały opinię

Załącznik 3- wykaz wykonanych opinii i ekspertyz

Załącznik 4 – wzór umowy

Załącznik 5 – dokumentacja techniczna budynku w zakresie instalacji c.o.

Z upoważnienia Burmistrza
Sekretarz Gminy
Kazimierz Kuczmarski

Gmina Sośnicowice
44-153 Sośnicowice, ul. Rynek 19
NIP 969-14-22-687 REGON 276257788