

ZARZĄDZENIE Nr 89/2016

BURMISTRZA SOŚNICOWIC

z dnia 21 września 2016 r.

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Sośnicowicach przy ul. Przemysłowej - przeznaczonych do sprzedaży w trybie publicznego nieograniczonego przetargu ustnego.

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3, art. 31, art. 33 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.).
- art. 11 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.).
- W związku z uchwałą Nr XX/216/2009 Rady Miejskiej w Sośnicowicach z dnia 24 lutego 2009 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz zasad zbywania lokali (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 66 poz. 1486 z dnia 22 kwietnia 2009 r.).

zarządzam co następuje:

§ 1

Zarządzam przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w Sośnicowicach przy ul. Przemysłowej - wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Sośnicowice oraz umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a ponadto informację o jego wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeniowych sołectw.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ
Marcin Stronczek
Marcin Stronczek

[Handwritten mark]

Ogłoszenie było wywieszone w dniach
od do

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Sośnicowic z dnia 21 września 2016 r. nr 89/2016 w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Sośnicowicach przy ul. Przemysłowej - przeznaczonych do sprzedaży w trybie publicznego nieograniczonego przetargu ustnego.

Wykaz

Działek gruntowych niezabudowanych położonych w Sośnicowicach przy ul. Przemysłowej - przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.

Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie w planie	Cena gruntu netto (do ceny doliczony zostanie podatek VAT)
2719/633 ark. 2	3 223	GL1G/00067823/9	Sośnicowice ul. Przemysłowa	Działka gruntu niezabudowana w kompleksie kilkunastu działek o podobnym przeznaczeniu w strefie aktywności gospodarczej. Nieruchomość składa się z jednej działki, w kształcie trapezu z lekkim nachyleniem w kierunku ulicy Gliwickiej. Położona od strony pół uprawnych. Teren inwestycyjny jest uzbrojony w sieć wodociagową, kanalizacyjną oraz energetyczną, które przebiegają w wewnętrznej drodze SAG. Wewnętrzny układ komunikacyjny terenu inwestycyjnego posiada dogodne połączenie z drogą wojewódzką nr 408 oraz drogą powiatową nr S 2916. Teren nieogrodzony, wewnętrzna droga o nawierzchni asfaltowej. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane, cmentarz, linia energetyczna 400 kV, w dalszej odległości zabudowa jednorodzinna.	teren usług wielofunkcyjnych oznaczony symbolem UPW	261 514,00
2738/633 ark. 2 2745/175 ark. 2	1 082	GL1G/00067823/9	Sośnicowice ul. Przemysłowa	Działka gruntu niezabudowana w kompleksie kilkunastu działek o podobnym przeznaczeniu w strefie aktywności gospodarczej. Nieruchomość składa się z dwóch działek, w kształcie prostokąta z lekkim nachyleniem w kierunku ulicy Gliwickiej. Położona od strony ulicy Gliwickiej. Teren inwestycyjny jest uzbrojony w sieć wodociagową, kanalizacyjną oraz energetyczną, które przebiegają w wewnętrznej drodze SAG. Wewnętrzny układ komunikacyjny terenu inwestycyjnego posiada dogodne połączenie z drogą wojewódzką nr 408 oraz drogą powiatową nr S 2916. Teren nieogrodzony, wewnętrzna droga o nawierzchni asfaltowej. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane, cmentarz, linia energetyczna 400 kV, w dalszej odległości zabudowa jednorodzinna.	teren usług wielofunkcyjnych oznaczony symbolem UPW	98 592,00
2739/633 ark. 2 2746/175 ark. 2	1 099	GL1G/00067823/9	Sośnicowice ul. Przemysłowa	Działka gruntu niezabudowana w kompleksie kilkunastu działek o podobnym przeznaczeniu w strefie aktywności gospodarczej. Nieruchomość składa się z dwóch działek, w kształcie prostokąta z lekkim nachyleniem w kierunku ulicy Gliwickiej. Położona od strony ulicy Gliwickiej. Teren inwestycyjny jest uzbrojony w sieć wodociagową, kanalizacyjną oraz energetyczną, które przebiegają w wewnętrznej drodze SAG. Wewnętrzny układ komunikacyjny terenu inwestycyjnego posiada dogodne połączenie z drogą wojewódzką nr 408 oraz drogą powiatową nr S 2916. Teren nieogrodzony, wewnętrzna droga o nawierzchni asfaltowej. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane, cmentarz, linia energetyczna 400 kV, w dalszej odległości zabudowa jednorodzinna.	teren usług wielofunkcyjnych oznaczony symbolem UPW	100 141,00
2740/633 ark. 2 2747/175 ark. 2	1 116	GL1G/00067823/9	Sośnicowice ul. Przemysłowa	Działka gruntu niezabudowana w kompleksie kilkunastu działek o podobnym przeznaczeniu w strefie aktywności gospodarczej. Nieruchomość składa się z dwóch działek, w kształcie prostokąta z lekkim nachyleniem w kierunku ulicy Gliwickiej. Położona od strony ulicy Gliwickiej. Teren inwestycyjny jest uzbrojony w sieć wodociagową, kanalizacyjną oraz energetyczną, które przebiegają w wewnętrznej drodze SAG. Wewnętrzny układ komunikacyjny terenu inwestycyjnego posiada dogodne połączenie z drogą wojewódzką nr 408 oraz drogą powiatową nr S 2916. Teren nieogrodzony, wewnętrzna droga o nawierzchni asfaltowej. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane, cmentarz, linia energetyczna 400 kV, w dalszej odległości zabudowa jednorodzinna.	teren usług wielofunkcyjnych oznaczony symbolem UPW	101 690,00
2741/633 ark. 2 2748/175 ark. 2	1 059	GL1G/00067823/9	Sośnicowice ul. Przemysłowa	Działka gruntu niezabudowana w kompleksie kilkunastu działek o podobnym przeznaczeniu w strefie aktywności gospodarczej. Nieruchomość składa się z dwóch działek, w kształcie prostokąta z lekkim nachyleniem w kierunku ulicy Gliwickiej. Położona od strony ulicy Gliwickiej. Teren inwestycyjny jest uzbrojony w sieć wodociagową, kanalizacyjną oraz energetyczną, które przebiegają w wewnętrznej drodze SAG. Wewnętrzny układ komunikacyjny terenu inwestycyjnego posiada dogodne połączenie z drogą wojewódzką nr 408 oraz drogą powiatową nr S 2916. Teren nieogrodzony, wewnętrzna droga o nawierzchni asfaltowej. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane, cmentarz, linia energetyczna 400 kV, w dalszej odległości zabudowa jednorodzinna.	teren usług wielofunkcyjnych oznaczony symbolem UPW	96 496,00

2742/633 ark. 2 2749/175 ark. 2	2 231	GL1G/00067823/9	Sośnicowice ul. Przemysłowa	Działka gruntu niezabudowana w kompleksie kilkunastu działek o podobnym przeznaczeniu w strefie aktywności gospodarczej. Nieruchomość składa się z dwóch działek, w kształcie prostokąta z lekkim nachyleniem w kierunku ulicy Gliwickiej. Położona od strony ulicy Gliwickiej. Teren inwestycyjny jest uzbrojony w sieć wodociagową, kanalizacyjną oraz energetyczną, które przebiegają w wewnętrznej drodze SAG. Wewnętrzny układ komunikacyjny terenu inwestycyjnego posiada dogodne połączenie z drogą wojewódzką nr 408 oraz drogą powiatową nr S 2916. Teren nieogrodzony, wewnętrzna droga o nawierzchni asfaltowej. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane, cmentarz, linia energetyczna 400 kV, w dalszej odległości zabudowa jednorodzinna.	teren usług wielofunkcyjnych oznaczony symbolem UPW	203 289,00
2743/633 ark. 2 2750/175 ark. 2	2 094	GL1G/00067823/9	Sośnicowice ul. Przemysłowa	Działka gruntu niezabudowana w kompleksie kilkunastu działek o podobnym przeznaczeniu w strefie aktywności gospodarczej. Nieruchomość składa się z dwóch działek, w kształcie prostokąta z lekkim nachyleniem w kierunku ulicy Gliwickiej. Położona od strony ulicy Gliwickiej. Teren inwestycyjny jest uzbrojony w sieć wodociagową, kanalizacyjną oraz energetyczną, które przebiegają w wewnętrznej drodze SAG. Wewnętrzny układ komunikacyjny terenu inwestycyjnego posiada dogodne połączenie z drogą wojewódzką nr 408 oraz drogą powiatową nr S 2916. Teren nieogrodzony, wewnętrzna droga o nawierzchni asfaltowej. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane, cmentarz, linia energetyczna 400 kV, w dalszej odległości zabudowa jednorodzinna.	teren usług wielofunkcyjnych oznaczony symbolem UPW	190 805,00
2744/633 ark. 2 2732/633 ark. 2 2751/175 ark. 2	1 812	GL1G/00067823/9	Sośnicowice ul. Przemysłowa	Działka gruntu niezabudowana w kompleksie kilkunastu działek o podobnym przeznaczeniu w strefie aktywności gospodarczej. Nieruchomość składa się z trzech działek, w kształcie prostokąta z lekkim nachyleniem w kierunku ulicy Gliwickiej. Położona od strony ulicy Gliwickiej. Teren inwestycyjny jest uzbrojony w sieć wodociagową, kanalizacyjną oraz energetyczną, które przebiegają w wewnętrznej drodze SAG. Wewnętrzny układ komunikacyjny terenu inwestycyjnego posiada dogodne połączenie z drogą wojewódzką nr 408 oraz drogą powiatową nr S 2916. Teren nieogrodzony, wewnętrzna droga o nawierzchni asfaltowej. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane, cmentarz, linia energetyczna 400 kV, w dalszej odległości zabudowa jednorodzinna. Przez nieruchomość przy jej wschodniej i północnej granicy przebiega kabel energetyczny. W KW wpisana jest odpłatna i nieogrodzona w czasie służebności przesyłu po działkach nr 2732/633 i 2744/633.	teren usług wielofunkcyjnych oznaczony symbolem UPW	156 853,00
2752/633 ark. 2	366	GL1G/00067823/9	Sośnicowice ul. Przemysłowa	Działka gruntu niezabudowana w kompleksie kilkunastu działek o podobnym przeznaczeniu w strefie aktywności gospodarczej. Nieruchomość składa się z jednej działki, o regularnym kształcie z lekkim nachyleniem w kierunku ulicy Gliwickiej. Położona od strony pół uprawnych. Teren inwestycyjny jest uzbrojony w sieć wodociagową, kanalizacyjną oraz energetyczną, które przebiegają w wewnętrznej drodze SAG. Wewnętrzny układ komunikacyjny terenu inwestycyjnego posiada dogodne połączenie z drogą wojewódzką nr 408 oraz drogą powiatową nr S 2916. Teren nieogrodzony, wewnętrzna droga o nawierzchni asfaltowej. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane, cmentarz, w dalszej odległości zabudowa jednorodzinna. Linia energetyczna 400 kV - w części pasa ochronnego.	teren usług wielofunkcyjnych oznaczony symbolem UPW, w niewielkiej części na terenie komunikacji (drogi i ulice klasy zbiorczej) oznaczony symbolem KZ 1/2	24 553,00
2754/633 ark. 2	3 615	GL1G/00067823/9	Sośnicowice ul. Przemysłowa	Działka gruntu niezabudowana w kompleksie kilkunastu działek o podobnym przeznaczeniu w strefie aktywności gospodarczej. Nieruchomość składa się z jednej działki, w kształcie prostokąta z lekkim nachyleniem w kierunku ulicy Gliwickiej. Położona od strony pół uprawnych. Teren inwestycyjny jest uzbrojony w sieć wodociagową, kanalizacyjną oraz energetyczną, które przebiegają w wewnętrznej drodze SAG. Wewnętrzny układ komunikacyjny terenu inwestycyjnego posiada dogodne połączenie z drogą wojewódzką nr 408 oraz drogą powiatową nr S 2916. Teren nieogrodzony, wewnętrzna droga o nawierzchni asfaltowej. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane, cmentarz, linia energetyczna 400kV, w dalszej odległości zabudowa jednorodzinna.	teren usług wielofunkcyjnych oznaczony symbolem UPW	307 528,00
2755/633 ark. 2	3 457	GL1G/00067823/9	Sośnicowice ul. Przemysłowa	Działka gruntu niezabudowana w kompleksie kilkunastu działek o podobnym przeznaczeniu w strefie aktywności gospodarczej. Nieruchomość składa się z jednej działki, w kształcie prostokąta z lekkim nachyleniem w kierunku ulicy Gliwickiej. Położona od strony pół uprawnych. Teren inwestycyjny jest uzbrojony w sieć wodociagową, kanalizacyjną oraz energetyczną, które przebiegają w wewnętrznej drodze SAG. Wewnętrzny układ komunikacyjny terenu inwestycyjnego posiada dogodne połączenie z drogą wojewódzką nr 408 oraz drogą powiatową nr S 2916. Teren nieogrodzony, wewnętrzna droga o nawierzchni asfaltowej. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane, cmentarz, linia energetyczna 400kV, w dalszej odległości zabudowa jednorodzinna.	teren usług wielofunkcyjnych oznaczony symbolem UPW	294 087,00
2756/633 ark. 2	3 307	GL1G/00067823/9	Sośnicowice ul. Przemysłowa	Działka gruntu niezabudowana w kompleksie kilkunastu działek o podobnym przeznaczeniu w strefie aktywności gospodarczej. Nieruchomość składa się z jednej działki, w kształcie prostokąta z lekkim nachyleniem w kierunku ulicy Gliwickiej. Położona od strony pół uprawnych. Teren inwestycyjny jest uzbrojony w sieć wodociagową, kanalizacyjną oraz energetyczną, które przebiegają w wewnętrznej drodze SAG. Wewnętrzny układ komunikacyjny terenu inwestycyjnego posiada dogodne połączenie z drogą wojewódzką nr 408 oraz drogą powiatową nr S 2916. Teren nieogrodzony, wewnętrzna droga o nawierzchni asfaltowej. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane, cmentarz, linia energetyczna 400kV, w dalszej odległości zabudowa jednorodzinna.	teren usług wielofunkcyjnych oznaczony symbolem UPW	281 326,00

2757/633 ark. 2	3 158	GL1G/00067823/9	Sośnicowice ul. Przemysłowa	Działka gruntu niezabudowana w kompleksie kilkunastu działek o podobnym przeznaczeniu w strefie aktywności gospodarczej. Nieruchomość składa się z jednej działki, w kształcie prostokąta z lekkim nachyleniem w kierunku ulicy Gliwickiej. Położona od strony pół uprawnych. Teren inwestycyjny jest uzbrojony w sieć wodociagową, kanalizacyjną oraz energetyczną, które przebiegają w wewnętrznej drodze SAG. Wewnętrzny układ komunikacyjny terenu inwestycyjnego posiada dogodne połączenie z drogą wojewódzką nr 408 oraz drogą powiatową nr S 2916. Teren nieogrodzony, wewnętrzna droga o nawierzchni asfaltowej. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane, cmentarz, linia energetyczna 400kV, w dalszej odległości zabudowa jednorodzinna.	teren usług wielofunkcyjnych oznaczony symbolem UPW	268 651,00
2758/633 ark. 2	6 062	GL1G/00067823/9	Sośnicowice ul. Przemysłowa	Działka gruntu niezabudowana w kompleksie kilkunastu działek o podobnym przeznaczeniu w strefie aktywności gospodarczej. Nieruchomość składa się z jednej działki, w kształcie prostokąta z lekkim nachyleniem w kierunku ulicy Gliwickiej. Położona od strony pół uprawnych. Teren inwestycyjny jest uzbrojony w sieć wodociagową, kanalizacyjną oraz energetyczną, które przebiegają w wewnętrznej drodze SAG. Wewnętrzny układ komunikacyjny terenu inwestycyjnego posiada dogodne połączenie z drogą wojewódzką nr 408 oraz drogą powiatową nr S 2916. Teren nieogrodzony, wewnętrzna droga o nawierzchni asfaltowej. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane, cmentarz, linia energetyczna 400kV, w dalszej odległości zabudowa jednorodzinna.	teren usług wielofunkcyjnych oznaczony symbolem UPW	515 694,00
2759/633 ark. 2	6 305	GL1G/00067823/9	Sośnicowice ul. Przemysłowa	Działka gruntu niezabudowana w kompleksie kilkunastu działek o podobnym przeznaczeniu w strefie aktywności gospodarczej. Nieruchomość składa się z jednej działki, w kształcie prostokąta z lekkim nachyleniem w kierunku ulicy Gliwickiej. Położona od strony pół uprawnych. Teren inwestycyjny jest uzbrojony w sieć wodociagową, kanalizacyjną oraz energetyczną, które przebiegają w wewnętrznej drodze SAG. Wewnętrzny układ komunikacyjny terenu inwestycyjnego posiada dogodne połączenie z drogą wojewódzką nr 408 oraz drogą powiatową nr S 2916. Teren nieogrodzony, wewnętrzna droga o nawierzchni asfaltowej. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane, cmentarz, linia energetyczna 400kV, w dalszej odległości zabudowa jednorodzinna.	teren usług wielofunkcyjnych oznaczony symbolem UPW	536 366,00
2760/633 ark. 2	21 558	GL1G/00067823/9	Sośnicowice ul. Przemysłowa	Działka gruntu niezabudowana w kompleksie kilkunastu działek o podobnym przeznaczeniu w strefie aktywności gospodarczej. Nieruchomość składa się z jednej działki, o nieregularnym kształcie z lekkim nachyleniem w kierunku ulicy Gliwickiej. Położona od strony pół uprawnych. Teren inwestycyjny jest uzbrojony w sieć wodociagową, kanalizacyjną oraz energetyczną, które przebiegają w wewnętrznej drodze SAG. Wewnętrzny układ komunikacyjny terenu inwestycyjnego posiada dogodne połączenie z drogą wojewódzką nr 408 oraz drogą powiatową nr S 2916. Teren nieogrodzony, wewnętrzna droga o nawierzchni asfaltowej. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane, cmentarz, linia energetyczna 400kV, w dalszej odległości zabudowa jednorodzinna.	teren usług wielofunkcyjnych oznaczony symbolem UPW	1 703 298,00

Zakreśla się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) - do dnia 2 listopada 2016 r.

Sośnicowice, dnia 21 września 2016 r.

BURMISTRZ

 Marcin Stronczonek

JA