



**ZAŁĄCZNIK nr 3 – Wzór umowy**

Wzór umowy- załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

**UMOWA nr RGG/2720/...../2016**

Zawarta w dniu ..... w Sosnowicach pomiędzy **Zamawiającym** tj. Gminą Sosnowice z siedzibą 44-153 Sosnowice ul. Rynek 19 , którą reprezentuje Burmistrz Marcin Stronczek, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy- Leszka Pietrańskiego.

a .....

*(nazwa firmy, forma prawna, adres)*

reprezentowanym przez : .....

zwanym dalej **Wykonawcą**

W rezultacie dokonania przez **Zamawiającego** wyboru oferty **Wykonawcy** w zapytaniu ofertowym o wartości zamówienia do 30 000 euro została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1.**

**Przedmiot umowy**

**Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania obowiązki nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi przy realizacji inwestycji „ Budowa sali gimnastycznej przy SP w Sosnowicach” w miejscowości Sosnowice. Zakres usługi według oferty oraz zapytania ofertowego.

2.Nadzór archeologiczny wynikający z niniejszej umowy sprawowany będzie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004r. (Dz.U.2004. Nr 150, poz. 1579) w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych.

**§2.**

**Obowiązki nadzoru archeologicznego**

1. Obowiązki nadzoru archeologicznego będzie pełnił: .....

2.Do obowiązków nadzoru archeologicznego należy zabezpieczenie właściwej ochrony zabytków archeologicznych znajdujących się na trasie inwestycji zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004r. (Dz.U.2004. Nr 150, poz. 1579) w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych.

3.**Wykonawca jest zobowiązany do:**

- współpracy z Kierownikiem budowy, Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego,
- dokładnego zapoznania się z dokumentacją techniczną, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, zapisami zapytania ofertowego oraz umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót inwestycyjnych.
- dokonywania wpisów do dziennika budowy.

6.**Wykonawca** zobowiązany jest do realizacji przyjętych obowiązków poprzez pracę na terenie budowy w czasie realizacji robót.

Telefon: (032) 238-71-91, Fax: (032) 238-75-50

Nr konta BŚ Sosnowice 81-84600008-2001-0000-0909-0001, NIP: 631-10-04-730

e-mail: [um@sosnowice.pl](mailto:um@sosnowice.pl) <http://www.sosnowice.pl>



7. Opracowanie sprawozdania z przeprowadzonego nadzoru archeologicznego i przekazanie po jednym egzemplarzu do Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach oraz Zamawiającego.

§ 3.

**Terminy przekazania materiałów wyjściowych oraz wykonania przedmiotu umowy**

1. Zamawiający dostarczy niezwłocznie **Wykonawcy** wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i dokumenty, jakie mogą być niezbędne dla wykonania umowy. **Wykonawca** zwróci te dokumenty **Zamawiającemu** przed upływem terminu wykonania Umowy.
2. Ustala się następujące terminy realizacji umowy:
  - rozpoczęcie niezwłocznie po podpisaniu umowy,
  - termin zakończenia robót ziemnych na inwestycji – 30.06.2017r.

§ 4.

**Wynagrodzenie i płatności**

1. Zgodnie z ofertą ryczałtowa wartość usługi nadzoru archeologicznego brutto wynosi: ..... zł  
(słownie brutto: ..... zł)
2. Strony nie mogą zmienić ceny wykonania zamówienia przedstawionej w ust. 1 bez względu na faktyczny zakres robót niezbędny do wykonania przedmiotu umowy.
3. W przypadku urzędowej zmiany stawki VAT strony zobowiązują się do zawarcia aneksu do umowy regulującego wysokość VAT.
4. Rozliczenie nadzoru archeologicznego :
  - do wysokości 80 % wartości zamówienia brutto może się odbyć fakturami częściowymi
  - 20 % wartości zamówienia brutto – faktura końcowa
5. Termin płatności kwoty wynikającej z faktur **Wykonawcy** upływa 30-go dnia od dnia otrzymania faktury przez **Zamawiającego**.
6. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto podane przez **Wykonawcę** w fakturze. Datą zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.
7. **Wykonawca** nie może bez pisemnej zgody **Zamawiającego** dokonywać przeniesienia swoich wierzytelności wobec zamawiającego na osoby trzecie.
8. Wynagrodzenie ustalone w ust.1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.

§ 5.

**Kary umowne , odszkodowania**

1. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach;
  - a) **Wykonawca** jest zobowiązany do zapłaty **Zamawiającemu** kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 4 ust. 1 za odstąpienie od realizacji umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi **Wykonawca**.

Telefon: (032) 238-71-91, Fax: (032) 238-75-50

Nr konta: BŚ Sosnowice 81-84600008-2001-0000-0909-0001, NIP: 631-10-04-730

e-mail: [um@sosnowice.pl](mailto:um@sosnowice.pl) <http://www.sosnowice.pl>



- b) **Zamawiający** jest zobowiązany do zapłaty **Wykonawcy** kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 4 ust. 1 za odstąpienie od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi **Zamawiający**.
2. Postanowienia ust. 1 nie wyłączają możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
3. odstąpienie **Wykonawcy** lub **Zamawiającego** od realizacji umowy wymaga zachowania formy pisemnej.

#### **§ 6.**

##### **Postanowienia dodatkowe**

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację zamówienia ze strony **Zamawiającego** są:
- Krzysztof Ciszewski Inspektor ds. inwestycji , tel. (32) 238-71-91 wew. 315,
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być wprowadzone wyłącznie w formie obustronnie przyjętych i podpisanych aneksów pod rygorem nieważności.
3. Sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporów związanych z zawarciem i wykonaniem niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
3. Integralną częścią niniejszej umowy są;
- Zapytanie Ofertowe
  - oferta **Wykonawcy** złożona w dniu .....

#### **§ 7.**

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla **Zamawiającego**, jeden dla **Wykonawcy**.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**