

SPIS DOKUMENTACJI

1. Strona tytułowa	9/2014/B1-ST
2. Spis dokumentacji	9/2014/B1-SD
3. Spis załączników	9/2014/B1-SZ
4. Opis techniczny	9/2014/B1-OT

5. Rysunki:

5.1. Plan zagospodarowania terenu	9/2014/B1-00
5.2. Plansza wymiarowa	9/2014/B1-01
5.3 Plan sytuacyjno-wysokościowy	9/2014/B1-02
5.4. Boisko do piłki nożnej	9/2014/B1-03
5.5. Nawierzchnia boiska do piłki nożnej	9/2014/B1-04
5.6.Przekroje A-A i B-B	9/2014/B1-05
5.7. Przekrój C-C	9/2014/B1-06
5.8. Przekrój D-D	9/2014/B1-07
5.7. Piłkochwyty	9/2014/B1-08
5.8. Bramka do piłki nożnej	9/2014/B1-09

SPIS TREŚCI

1. Podstawa opracowania	3
2. Zakres opracowania	3
3. Opis stanu istniejącego	3
4. Likwidacje	3
5. Warunki gruntowo – wodne	4
6. Rozwiązania techniczne	4
Boisko do piłki nożnej	4
Piłkochwyty	5
Dojazd , parking, chodniki	5
Trybuny, kabiny dla zawodników, mała architektura	5
Wyposażenie sportowe	6
Bilans powierzchni	6
7. Wytyczne realizacji	6
Nawierzchnia boiska z trawy naturalnej wykonana siewem	6
Parking, droga, chodniki	7

1. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest zlecenie Inwestora (Gmina Sośnicowice) na wykonanie dokumentacji projektowej Rozbudowy budynku OSP o sportowe zaplecze socjalne wraz z budową boiska sportowego o nawierzchni trawiastej w Sośnicowicach przy ul. Smolnickiej.

Dane wyjściowe do opracowania stanowią :

- Mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:1000.
- Opinia geotechniczna opracowana przez Przedsiębiorstwo "MORION" Sp. z o.o. Gliwice ul. Sienkiewicza10.
- wizja lokalna i pomiary uzupełniające.
- boisko sportowe i parking na działce nr 2153/290 podlega Decyzji nr XVIII/2014 o warunkach zabudowy
- sportowe zaplecze socjalne podlega „miejscowemu planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sośnicowice dla terenu zurbanizowanego w sołectwie Smolnica”

2. Zakres opracowania

Projekt swym zakresem obejmuje zagospodarowanie terenu związane z budową boiska do piłki nożnej, trybun systemowych, chodników, parkingu, zbiornika retencyjnego, remontu schodów zewnętrznych stalowych oraz rozbudowy budynku OSP o zaplecze techniczne w/w boiska.

3. Opis stanu istniejącego

Działka, na której zlokalizowana jest OSP położona jest w Sośnicowicach (woj. Śląskie) po północnej stronie ul. Smolnickiej. Dojazd do OSP o nawierzchni asfaltowej od strony południowej obiektu bezpośrednio od ww. ulicy.

Od strony północnej prowizoryczne boisko o nawierzchni trawiastej. Całą działkę okala pas zieleni wysokiej.

Od strony południowej i zachodniej istniejącego budynku OSP teren uzbrojony (woda, telefon, słupy energetyczne).

Cały teren opada w kierunku północno-zachodnim.

4. Likwidacje

Likwidacji ulega prowizoryczne boisko sportowe wraz z jego wyposażeniem, oraz schody do budynku OSP po stronie wschodniej oraz studzienki kanalizacyjne po stronie północnej omawianego obiektu oraz chodnik z nawierzchni asfaltowej 120m²

Sieci przebiegające po zachodniej stronie istniejącego budynku OSP (woda i kanalizacja sanitarna) kolidujące z dobudowywanym zapleczem socjalnym zostaną przełożone.

Szczegółowy zakres likwidacji pokazano na planie zagospodarowania terenu rys. nr 9/2014/B-0.

5. Warunki gruntowo – wodne

Z opinii geologicznej opracowanej przez Przedsiębiorstwo „Marion” Sp. z o.o. Gliwice wynika, że podłoże geologiczne badanego terenu przewidzianego pod budowę boiska do piłki nożnej zalegają grunty spoiste, charakteryzujące się dobrymi parametrami geotechnicznymi, z uwagi na bardzo słabo przepuszczalny charakter (gliny piaszczyste zwięzłe przewarstwione piaskiem gliniastym) grunty należy do gł. 50cm wymienić.

Warunki wodne określono ogólnie jako korzystne, do głębokości 3,0 m ppt stwierdzono występowanie wód gruntowych na części badanego terenu, gdzie zwierciadło wód o charakterze swobodnym odnotowano na poziomie 2,5m ppt.

Wody gruntowe odnotowano znacznie poniżej planowanego posadowienia.

Z uwagi na odnotowane bardzo słabo przepuszczalne grunty spoiste, podłoże do głębokości ~ 0,5m wymienia się na grunty przepuszczalne.

6. Rozwiązania techniczne

Plan zagospodarowania terenu obejmuje lokalizację;

- dobudowy zaplecza socjalnego w którym przewidziano szatnię dla zawodników, pomieszczenie trenerów, umywalnię i wc oraz magazyn sprzętu wraz z pochylnią dla osób niepełnosprawnych.
- nowych schodów po stronie wschodniej obiektu
- boiska do piłki nożnej wraz z jego odwodnieniem do kanalizacji deszczowej i poprzez zbiornik retencyjny do studzienki chłonnej
- piłkochwyty
- trybun i boksów dla zawodników rezerwowych
- dojazdu wraz z parkingiem
- chodników
- elementów małej architektury (kosze na śmieci).
- przekładki rurociągu wody i kanalizacji sanitarnej.

Szczegółowe usytuowanie elementów planu zagospodarowania pokazano na planie zagospodarowania rys. nr 9/2014/B-0. i planszy wymiarowej rys. nr 9/2014/B-1

Boisko do piłki nożnej.

Boisko do piłki nożnej o wymiarach 50x100m (z polem gry 46x90m) zlokalizowano w miejscu istniejącego boiska, po północnej stronie istniejącego budynku OSP wyposażone będzie za bramkami w piłkochwyty (na długości pola bramkowego) o wys. 6,0m wykonane z siatki i montowane w sposób trwały z podłożem.

Powierzchnia boiska wyprofilowana jednostronnie w kierunku północno-zachodnim (zgodnie z pochyleniem terenu istniejącego).

Nawierzchnia boiska z trawy naturalnej wysianej na warstwie wegetacyjnej (mieszanka piaskowo-ziemna) grub.20cm i podbudowie z kruszywa naturalnego 0/31,5 – grub.20cm(+ wymiana gruntu na piasek lub pospółkę ~10cm) ograniczona betonowym obrzeżem trawnikowym ustawionym na ławie betonowej.

Rzut boiska wraz z oznakowaniem pokazano planszy wymiarowej- rys. nr 9/2014/B-1 oraz rys. boiska nr 9/2014/B-3, natomiast konstrukcję nawierzchni boiska do piłki nożnej pokazano na rys. 9/2014/B-4

Piłkochwyty

Po obu krótszych bokach boiska (za bramkami- na długości pól bramkowych) przewidziano piłkochwyty o wysokości 6.0m z sieci polipropylenowej o oczkach 10 x 10cm w kolorze zielonym zamocowanej górami do wysięgników słupków (słupki w rozstawie 2,5m) dołem szpilkami z pręta ocynkowanego do podłoża (co 1,0m) Usytuowanie piłkochwyków pokazano na planie zagospodarowania terenu rys. nr 9/2014/B-0 oraz planszy wymiarowej rys. nr 9/2014/B-1. Długość piłkochwyków –80m

Dojazd , parking, chodniki

Dojazd odgałęziony od istniejącego dojazdu do OSP po stronie zachodniej obiektu.

Na terenie wolnym od zabudowy (po stronie zachodniej) przewidziano parking samochodów osobowych, na którym to wydzielono miejsce o wymiarach 4x10m dla postoju autokaru. Przewidziano 10 miejsc postojowych o wym. 2,3x5,0m + dwa stanowiska dla osób niepełnosprawnych o szer. 3,6m (każde).

Po stronie północnej obiektu projektuje się drogę szer. 3,5m (wjazd na nią poprzez parking) umożliwiającą dojazd do pomieszczeń gospodarczych.

Po zachodniej stronie projektowanego boiska do piłki nożnej należy wykonać chodnik szer. 2,3m mający połączenie z ww. drogą.

Na wysokości boiska poszerzenie chodnika umożliwiające ustawienie na nim trybun systemowych dla kibiców i boksów dla zawodników rezerwowych.

Po stronie północnej budynku OSP przewidziano plac o R=3,0m, na którym to istnieje możliwość ustawienia grilla.

Szczegółowe usytuowanie poszczególnych elementów układu drogowego pokazano na planie zagospodarowania terenu rys. nr 9/2014/B-0, a także na planie syt.-wys. drogi rys. nr 9/2014/B-2.

Wszystkie nawierzchnie z kostki brukowej na podbudowie tłuczniowej.

Parking – kostka ażurowa grub.8cm wypełniona żwirkiem -931m²

droga – kostka pełna grub. 8cm-132 m²

chodniki – kostka grub.6cm.-442 m².

Szczegóły konstrukcyjne poszczególnych nawierzchni pokazano na przekrojach poprzecznych rys. nr 9/2014/B-5.

Trybuny, kabiny dla zawodników, mała architektura

Na chodniku po zachodniej stronie projektowanego boiska do piłki nożnej przewiduje się ustawienie trybun systemowych na 120 osób oraz kabin dla zawodników rezerwowych. Proponuje się ustawienie dwóch trybun stałych np. firmy Pesmenpol długości 12m każda(trzyrzędowych o konstrukcji

z aluminiowej blachy ryglowanej) oraz dwóch kabin dla zawodników rezerwowych 13-to osobowych z siedziskami plastikowymi z oparciem długości 7m każda. Przy trybunach należy ustawić 4 kosze na śmieci.

Usytuowanie wszystkich tych elementów pokazano na planie zagospodarowania terenu i planszy wymiarowej, rys. nr 9/2014/B-0,1.

Wyposażenie sportowe

Bramki stalowe (7,32x 2,44m) montowane w tulejach, siatki do bramek, słupki odciagu

Ilość 2 komplety

Chorągiewki w narożnikach boiska dł. 1,5m – 4 sztuki

Zieleń

Terenu wolny od zabudowy wokół boiska oraz przy parkingu należy wyplantować, zahumusować i obsiać mieszanką traw.

Bilans powierzchni

Boisko po piłki nożnej	5000 m ²
Obiekt wraz z schodami i rampą	237 m ²
Zbiornik retencyjny	44 m ²
Parking	931 m ²
Droga	132 m ²
Chodnik wraz z pl.na grill	442 m ²
Zieleń niska	2490 m ²
Proj. zabudowa :	Σ 9276 m²

7. Wytyczne realizacji

Nawierzchnia boiska z trawy naturalnej wykonana siewem

Nasiona traw powinny być siane na głębokość ~2cm wzdłuż i w poprzek. Proponuje się jedną z mieszanek typowych odmian traw przeznaczone na murawy piłkarskie np.S.O.S firmy Barenburg lub popularnej mieszanki składającej się z trzech odmian traw w następujących proporcjach:

- wickliny łąkowej (Poa pratensis L.) - 50%
- życicy trwałej (Lolium perenne L.) - 40%
- kostrzewy czerwonej (Festuca rubra L) - 10%

Wymagana jest staranna i regularna pielęgnacja nawierzchni boiska poprzez jego:

- nawadnianie(zależnie od temperatury i wiatru)
- koszenie (przy wysokości 6÷8cm, pozostała wys. trawy max.3÷4cm)
- nawożenie
- dosiewanie

oraz walka z chorobami, szkodnikami traw oraz chwastami.

Parking, droga, chodniki

Warstwy konstrukcyjne nawierzchni należy układać na zagęszczonym i wyprofilowanym podłożu.

Podbudowa powinna być układana dwuwarstwowo, warstwami o jednakowej grubości.

Każda z warstw powinna być wyprofilowana i zagęszczona, a rozpoczęcie budowy następnej warstwy może nastąpić po odbiorze warstwy poprzedniej.

Należy zastosować materiały i wyroby budowlane dopuszczone do stosowania w budownictwie i posiadające certyfikaty na znak bezpieczeństwa.

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, z obowiązującymi normami i instrukcjami Instytutu Techniki Budowlanej oraz z wytycznymi producentów.

.