

**UCHWAŁA NR XIV/105/2015  
RADY MIEJSKIEJ W SOŚNICOWICACH**

z dnia 10 grudnia 2015 r.

**w sprawie stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Sośnicowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 5 ust. 1, art. 20 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.), obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 19 sierpnia 2015 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. (M. P. z 2015 r., poz. 735) w związku z art. 4 ust. 1, art. 7 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2015 r. poz. 1484) oraz w zw. z art. 37 pkt 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777)

Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Sośnicowice wynosi :

- a) od budynków mieszkalnych lub ich części - **0. 74** zł za 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej
- b) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz dla części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej :
  - w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10. 68** zł za 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej
  - wyłącznie w zakresie usług sportowo-rekreacyjnych - **11. 55** zł za 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej
  - w pozostałym zakresie - **22. 86** zł za 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej
- c) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **1. 56** zł za 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej
- d) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7. 68** zł za 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej
- e) od budowli - **2 %** ich wartości
- f) od gruntów :
  - związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej (bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków) - **0. 89** zł za 1 m<sup>2</sup> pow.
  - w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych (vide pkt 1c) - **0. 89** zł za 1 m<sup>2</sup> pow.
  - pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4. 58** zł za 1 ha pow.
  - niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji którym mowa w ustawie z dnia 9.10.2015 r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3. 00** zł za 1 m<sup>2</sup> pow.
  - pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0. 46** zł za 1 m<sup>2</sup> pow.

2. Podatek płatny jest, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, na konto Urzędu Miejskiego w Sośnicowicach nr 81 84600008 2001 0000 0909 0001 prowadzone przez BS Sośnicowice. W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100,00 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

3. Za termin dokonania zapłaty uważa się :

- dzień wpłaty w banku lub placówce pocztowej
- dzień obciążenia rachunku bankowego podatnika

§ 2. 1. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r.

3. Uchwała podlega również ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej w terminie jej wejścia w życie.

4. Z dniem obowiązywania niniejszej Uchwały traci moc Uchwała Nr XLVI/393/2014 z dnia 5 listopada 2014 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Sośnicowice.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Sośnicowicach

**Regina Bargiel**