

**ZARZĄDZENIE NR 83/2014
BURMISTRZA SOŚNICOWIC
z dnia 08.09.2014r.**

W sprawie: nabycia prawa własności 29 samodzielnych lokali mieszkalnych oraz udziału w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Sierakowicach przy ul. Kozielskiej 3 do Gminnego zasobu mieszkaniowego.

Na podstawie § 5 pkt 5 Uchwał Nr XX/216/2009 Rady Miejskiej w Sośnicowicach z dnia 24.02.2009r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz zasad zbywania lokali (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego nr 66 poz. 1486 z dnia 22.04.2009r.) oraz opinii Komisji Budżetu Finansów i Rozwoju z dnia 21.05.2014r. w sprawie odpłatnego nabycia lokali mieszkalnych położonych w Sierakowicach przy ul. Kozielskiej 3.

Zarządzam, co następuje:

§ 1

Nabyć prawo własności do 29 samodzielnych lokali mieszkalnych (z lokatorami) znajdujących się w Sierakowicach przy ul. Kozielskiej 3 oraz stosownego udziału w prawie wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej, objętego księgą wieczystą nr GL1G/00125693/3.

§ 2

- I. Nieruchomość ujawniona w księdze wieczystej nr GL1G/00125693/3 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Gliwicach i składa się z działki nr 391/49 k.m. 2 położonej w obrębie ewidencyjnym Sierakowice o powierzchni 0,1918 ha, na której posadowiony jest budynek mieszkalny, podpiwniczony o powierzchni użytkowej 2465,00 m² oraz działki nr 446/49 k.m. 2 położonej w obrębie ewidencyjnym Sierakowice – stanowiącą drogę o powierzchni 0,0635 ha.
- II. Samodzielne lokale mieszkalne stanowiące przedmiot nabycia przez Gminę Sośnicowice:

- 1) lokal mieszkalny nr 1 usytuowany w klatce A, na parterze, składający się z 2 pokoi mieszkalnych, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 42,30 m², do którego przynależą 2 piwnice (PM 1a, PM 1b) o łącznej powierzchni 5,79 m² - razem 48,09 m².
Z prawem własności ww. lokalu związany jest udział w wysokości 4809/265819.
Cena nabycia: 38.070,00 zł za lokal + 2.605,50 zł za piwnice, razem – 40.675,50 zł
- 2) lokal mieszkalny nr 2 usytuowany w klatce A, na parterze, składający się z 2 pokoi mieszkalnych, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 41,96 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 3,37 m² (PW1) - razem 45,33 m².
Z prawem własności ww. lokalu związany jest udział w wysokości 4533/265819.
Cena nabycia: 37.764,00 zł za lokal + 1.516,50 zł za piwnicę, razem – 39.280,50 zł
- 3) lokal mieszkalny nr 4 usytuowany w klatce A, na I piętrze, składający się z 3 pokoi mieszkalnych, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 52,62 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 7,24 m² (PM4) - razem 59,86 m².
Z prawem własności ww. lokalu związany jest udział w wysokości 5986/265819.
Cena nabycia: 47.358,00 zł za lokal + 3.258,00 zł za piwnicę, razem – 50.616,00 zł

- 4) lokal mieszkalny nr 5 usytuowany w klatce A, na I piętrze, składający się z 2 pokoi mieszkalnych, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 41,70 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 3,25 m² (PM5) - razem 44,95 m².
Z prawem własności ww. lokalu związany jest udział w wysokości 4495/265819.
Cena nabycia: 37.530,00 zł za lokal + 1.462,50 zł za piwnicę, razem – 38.992,50 zł
- 5) lokal mieszkalny nr 6 usytuowany w klatce A, na I piętrze, składający się z 2 pokoi mieszkalnych, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 42,13 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 2,99 m² (PM6) - razem 45,12 m².
Z prawem własności ww. lokalu związany jest udział w wysokości 4512/265819.
Cena nabycia: 37.917,00 zł za lokal + 1.345,50 zł za piwnicę, razem – 39.262,50 zł
- 6) lokal mieszkalny nr 9 usytuowany w klatce A, na II piętrze, składający się z 2 pokoi mieszkalnych, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 42,31 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 2,58 m² (PM9) - razem 44,89 m².
Z prawem własności ww. lokalu związany jest udział w wysokości 4489/265819.
Cena nabycia: 38.079,00 zł za lokal + 1.161,00 zł za piwnicę, razem – 39.240,00 zł
- 7) lokal mieszkalny nr 10 usytuowany w klatce A, na III piętrze, składający się z 3 pokoi mieszkalnych, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 53,09 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 3 m² (PM10) - razem 56,09 m².
Z prawem własności ww. lokalu związany jest udział w wysokości 5609/265819.
Cena nabycia: 47.781,00 zł za lokal + 1.350,00 zł za piwnicę, razem – 49.131,00 zł
- 8) lokal mieszkalny nr 11 usytuowany w klatce A, na III piętrze, składający się z 2 pokoi mieszkalnych, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 42,16 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 3,24 m² (PM11) - razem 45,40 m².
Z prawem własności ww. lokalu związany jest udział w wysokości 4540/265819.
Cena nabycia: 37.944,00 zł za lokal + 1.458,00 zł za piwnicę, razem – 39.402,00 zł
- 9) lokal mieszkalny nr 12 usytuowany w klatce A, na III piętrze, składający się z 2 pokoi mieszkalnych, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 42,02 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 3,86 m² (PM12) - razem 45,90 m².
Z prawem własności ww. lokalu związany jest udział w wysokości 4590/265819.
Cena nabycia: 37.818,00 zł za lokal + 1.737,00 zł za piwnicę, razem – 39.555,00 zł
- 10) lokal mieszkalny nr 13 usytuowany w klatce A, na IV piętrze, składający się z 3 pokoi mieszkalnych, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 52,54 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 3,75 m² (PM13) - razem 56,29 m².
Z prawem własności ww. lokalu związany jest udział w wysokości 5629/265819.
Cena nabycia: 47.286,00 zł za lokal + 1.687,50 zł za piwnicę, razem – 48.973,50 zł
- 11) lokal mieszkalny nr 14 usytuowany w klatce A, na IV piętrze, składający się z 2 pokoi mieszkalnych, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 42,25 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 2,92 m² (PM14) - razem 45,17 m².
Z prawem własności ww. lokalu związany jest udział w wysokości 4517/265819.
Cena nabycia: 38.025,00 zł za lokal + 1.314,00 zł za piwnicę, razem – 39.339,00 zł
- 12) lokal mieszkalny nr 15 usytuowany w klatce A, na IV piętrze, składający się z 2 pokoi mieszkalnych, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 42,07 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 4,56 m² (PM15) - razem 46,63 m².
Z prawem własności ww. lokalu związany jest udział w wysokości 4663/265819.
Cena nabycia: 37.863,00 zł za lokal + 2.052,00 zł za piwnicę, razem – 39.915,00 zł
- 13) lokal mieszkalny nr 1 usytuowany w klatce B, na parterze, składający się z 2 pokoi mieszkalnych, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 42,04 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 3,14 m² (PM1) - razem 45,18 m².
Z prawem własności ww. lokalu związany jest udział w wysokości 4518/265819.
Cena nabycia: 37.836,00 zł za lokal + 1.413,00 zł za piwnicę, razem – 39.249,00 zł

- 14) lokal mieszkalny nr 2 usytuowany w klatce B, na parterze, składający się z 3 pokoi mieszkalnych, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 51,86 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 2,87 m² (PM2) - razem 54,73 m².
Z prawem własności ww. lokalu związany jest udział w wysokości 5473/265819.
Cena nabycia: 46.674,00 zł za lokal + 1.291,50 zł za piwnicę, razem – 47.965,50 zł
- 15) lokal mieszkalny nr 5 usytuowany w klatce B, na II piętrze, składający się z 3 pokoi mieszkalnych, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 52,89 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 7,40 m² (PM5) - razem 60,29 m².
Z prawem własności ww. lokalu związany jest udział w wysokości 6029/265819.
Cena nabycia: 47.601,00 zł za lokal + 3.330,00 zł za piwnicę, razem – 50.931,00 zł
- 16) lokal mieszkalny nr 8 usytuowany w klatce B, na III piętrze, składający się z 3 pokoi mieszkalnych, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 52,10 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 4,43 m² (PM8) - razem 56,53 m².
Z prawem własności ww. lokalu związany jest udział w wysokości 5653/265819.
Cena nabycia: 46.890,00 zł za lokal + 1.993,50 zł za piwnicę, razem – 48.883,50 zł
- 17) lokal mieszkalny nr 10 usytuowany w klatce B, na IV piętrze, składający się z 3 pokoi mieszkalnych, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 52,50 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 8,15 m² (PM10) - razem 60,65 m².
Z prawem własności ww. lokalu związany jest udział w wysokości 6065/265819.
Cena nabycia: 47.250,00 zł za lokal + 3.667,50 zł za piwnicę, razem – 50.917,50 zł
- 18) lokal mieszkalny nr 1 usytuowany w klatce C, na parterze, składający się z 2 pokoi mieszkalnych, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 41,97 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 7,27 m² (PM1) - razem 49,24 m².
Z prawem własności ww. lokalu związany jest udział w wysokości 4924/265819.
Cena nabycia: 37.773,00 zł za lokal + 3.271,50 zł za piwnicę, razem – 41.044,50 zł
- 19) lokal mieszkalny nr 3 usytuowany w klatce C, na I piętrze, składający się z 3 pokoi mieszkalnych, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 53,00 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 3,79 m² (PM3) - razem 56,79 m².
Z prawem własności ww. lokalu związany jest udział w wysokości 5679/265819.
Cena nabycia: 47.700,00 zł za lokal + 1.705,50 zł za piwnicę, razem – 47.405,50 zł
- 20) lokal mieszkalny nr 10 usytuowany w klatce C, na IV piętrze, składający się z 3 pokoi mieszkalnych, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 51,76 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 4,63 m² (PM10) - razem 56,39 m².
Z prawem własności ww. lokalu związany jest udział w wysokości 5639/265819.
Cena nabycia: 46.584,00 zł za lokal + 2.083,50 zł za piwnicę, razem – 48.667,50 zł
- 21) lokal mieszkalny nr 1 usytuowany w klatce D, na parterze, składający się z 3 pokoi mieszkalnych, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 52,85 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 6,71 m² (PM1) - razem 59,56 m².
Z prawem własności ww. lokalu związany jest udział w wysokości 5956/265819.
Cena nabycia: 47.565,00 zł za lokal + 3.019,50 zł za piwnicę, razem – 50.584,50 zł
- 22) lokal mieszkalny nr 3 usytuowany w klatce D, na parterze, składający się z 2 pokoi mieszkalnych, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 42,27 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 2,72 m² (PM3) - razem 44,99 m².
Z prawem własności ww. lokalu związany jest udział w wysokości 4499/265819.
Cena nabycia: 38.043,00 zł za lokal + 1.224,00 zł za piwnicę, razem – 39.267,00 zł
- 23) lokal mieszkalny nr 4 usytuowany w klatce D, na I piętrze, składający się z 3 pokoi mieszkalnych, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 53,14 m², do którego przynależą 2 piwnice (PM4a, PM4b) o łącznej powierzchni 9,20 m² - razem 62,34 m².
Z prawem własności ww. lokalu związany jest udział w wysokości 6234/265819.
Cena nabycia: 47.826,00 zł za lokal + 4.140,00 zł za piwnice, razem – 51.966,00 zł

- 24) lokal mieszkalny nr 5 usytuowany w klatce D, na I piętrze, składający się z 2 pokoi mieszkalnych, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 42,39 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 2,44 m² (PM5) - razem 44,83 m².
Z prawem własności ww. lokalu związany jest udział w wysokości 4483/265819.
Cena nabycia: 38.151,00 zł za lokal + 1.098,00 zł za piwnicę, razem – 39.249,00 zł
- 25) lokal mieszkalny nr 7 usytuowany w klatce D, na II piętrze, składający się z 3 pokoi mieszkalnych, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 52,54 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 4,64 m² (PM7) - razem 57,18 m².
Z prawem własności ww. lokalu związany jest udział w wysokości 5718/265819.
Cena nabycia: 47.286,00 zł za lokal + 2.088,00 zł za piwnicę, razem – 49.374,00 zł
- 26) lokal mieszkalny nr 9 usytuowany w klatce D, na II piętrze, składający się z 3 pokoi mieszkalnych, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 52,84 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 3,77 m² (PM9) - razem 56,61 m².
Z prawem własności ww. lokalu związany jest udział w wysokości 5661/265819.
Cena nabycia: 47.556,00 zł za lokal + 1.696,50 zł za piwnicę, razem – 49.252,50 zł
- 27) lokal mieszkalny nr 11 usytuowany w klatce D, na III piętrze, składający się z 2 pokoi mieszkalnych, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 42,35 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 2,39 m² (PM11) - razem 44,74 m².
Z prawem własności ww. lokalu związany jest udział w wysokości 4474/265819.
Cena nabycia: 38.115,00 zł za lokal + 1.075,50 zł za piwnicę, razem – 39.190,50 zł
- 28) lokal mieszkalny nr 12 usytuowany w klatce D, na III piętrze, składający się z 3 pokoi mieszkalnych, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 53,07 m², do którego przynależą 2 piwnice (PM12a, PM12b) o łącznej powierzchni 4,14 m² - razem 57,21 m².
Z prawem własności ww. lokalu związany jest udział w wysokości 5721/265819.
Cena nabycia: 47.763,00 zł za lokal + 1.863,00 zł za piwnice, razem – 49.626,00 zł
- 29) lokal mieszkalny nr 15 usytuowany w klatce D, na IV piętrze, składający się z 3 pokoi mieszkalnych, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 52,73 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 2,38 m² (PM15) - razem 55,11 m².
Z prawem własności ww. lokalu związany jest udział w wysokości 5511/265819.
Cena nabycia: 47.457,00 zł za lokal + 1.071,00 zł za piwnicę, razem – 48.528,00 zł

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ
Marcin Stronczek
Marcin Stronczek