



ZP/2/2014

Sośnicowice, dnia 05.03.2014r.

*Gmina Sośnicowice  
44-153 Sośnicowice ul. Rynek 19  
woj. śląskie, powiat gliwicki  
tel. 03 2 / 23 8 7 1 9 1 (3) fax. 23 8 - 7 5 - 5 0*

### WYJAŚNIENIE NR 3

treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w przetargu nieograniczonym na realizację zadania pn:

„Stworzenie warunków do rozwoju małych i średnich przedsiębiorstw (MSP) poprzez kompleksowe przygotowanie terenu inwestycyjnego przy ul. Gliwickiej w Sośnicowicach”

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późn. zm.) Zamawiający udziela wyjaśnień treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w związku z pytaniami wykonawców w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania inwestycyjnego pn.:

„Stworzenie warunków do rozwoju małych i średnich przedsiębiorstw (MSP) poprzez kompleksowe przygotowanie terenu inwestycyjnego przy ul. Gliwickiej w Sośnicowicach”

**Numer ogłoszenia: 62038-2014 : data publikacji ogłoszenia: 21.02.2014r.**

#### **Pytanie nr 1:**

Na jakiej podstawie zgodnie z zapisami ustawy Pr. Bud. Będzie realizowana objęta umową inwestycja – pozwolenie na budowę? Wnosimy o jej zamieszczenie.

#### **Odpowiedź:**

Inwestycja będzie realizowana na podstawie uzyskanych decyzji o pozwoleniu na budowę. Zamawiający zamieścił na stronie uzyskane decyzje o pozwoleniu na budowę.

#### **Pytanie nr 2:**

Czy w związku z prowadzonymi robotami sieciowymi w ramach inwestycji będą pobierana opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych i powiatowych. Jeżeli tak, to w jakiej wysokości i dla jakich odcinków sieci?

#### **Odpowiedź:**

Opłaty będą pobierane. Zajęcie pasa ruchu drogowego, a także opłaty związane z zajęciem pasa ruchu drogowego regulują przepisy ustawy z dnia z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.

Opłaty za zajęcie pasa drogowego drogi gminnej, powiatowej i wojewódzkiej będą pobierane przez zarządców tych dróg zgodnie ze stawkami wynikającymi z uchwał właściwych jednostek samorządowych.

Zamawiający zamieszcza uchwały dotyczące stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych, powiatowych, wojewódzkich:

a) uchwała Nr XVIII/172/2004 Rady Miejskiej w Sośnicowicach z dnia 05.10.2004r. w sprawie wysokości stawek opłaty za zajęcie 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego dróg gminnych na terenie gminy Sośnicowice



b) uchwała Nr

XXIV/176/2004 Rady Powiatu Gliwickiego z dnia 30 września 2004r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg, których zarządcą jest Zarząd Powiatu Gliwickiego

c) uchwała Nr II/20/13/2004 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 24 maja 2004r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie 1m<sup>2</sup> pasa drogowego dróg wojewódzkich, dla których zarządcą jest Zarząd Województwa Śląskiego, na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg.

**Uchwały w sprawie wysokości opłat za zajęcie pasa drogowego, dróg gminnych i powiatowych zamieszczone zostały w folderze o nazwie „opłaty za zajęcie pasa drogowego”**

**Pytanie nr 3:**

Do pytania nr 2: do jakiej warstwy odtwarzanej konstrukcji nawierzchni będą naliczane opłaty za zajęcie pasa drogowego?

**Odpowiedź:**

Patrz odpowiedź nr 2.

**Pytanie nr 4:**

Wnosimy o wyjaśnienie: czy Wykonawca będzie ponosił opłaty za trwałe umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym, a jeżeli tak to w jakiej wysokości i przez jaki okres czasu?

**Odpowiedź:**

Wykonawca nie poniesie opłat z tytułu umieszczania w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

**Pytanie nr 5:**

W jakim terminie Zamawiający przekaze cały teren budowy przyszłemu wykonawcy Robot? Brak terminu określonego we Wzorz Umowy.

**Odpowiedź:**

Termin przekazania terenu (placu) budowy został określony w § 2 ust 8 Wzoru Umowy.

**Pytanie nr 6**

Czy Zamawiający dysponuje składowiskiem odpadów (nadmiar ziemi z wykopów, odpady z przebudowy nawierzchni dróg)?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dysponuje składowiskiem odpadów dla nadmiaru ziemi z wykopów lub odpadów z przebudowy nawierzchni dróg.

**Pytanie nr 7:**

Czy Wykonawca w ofercie ma przewidzieć montaż tablic informacyjnych i/lub pamiątkowych zgodnie z wymogami MRiRW? Jeżeli tak, wnosimy podanie ilości, wzoru, miejsc zabudowy oraz korektę PR i ST?

**Odpowiedź:**

Wykonanie i montaż tablic informacyjnych oraz pamiątkowych będzie realizowany przez Zamawiającego.

**Pytanie nr 8:**

Czy Zamawiający jest w posiadaniu podpisanych porozumień kolizyjnych oraz umów przyłączeniowych dotyczących branży elektro-energetycznej? Wnosimy o ich zamieszczenie.



**Odpowiedź:**

Zamawiający jest w trakcie ich uzyskiwania.

**Pytanie nr 9:**

Wnosimy o zamieszczenie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej.

**Odpowiedź:**

Dane gruntowo-wodne dla zagospodarowywanego terenu opisano w projekcie branży drogowej o nr 327/2/B/a punkt opisu 3.3.1. w oparciu o dokumentację geologiczną opracowaną przez firmę „Geobit”.

**Pytanie nr 10:**

Czy na pewno do budowy kanalizacji należy użyć rur litych z krótkim kielichem zgodnie z opisem technicznym kanalizacji?

**Odpowiedź:**

Teren lokalizacji inwestycji jest poza obszarem szkód górniczych. Do budowy kanalizacji należy użyć rur przewidzianych w projekcie.

**Pytanie nr 11:**

Czy inwestor dokonał niezbędnych wycinek kolidującego drzewostanu?

**Odpowiedź:**

Na terenie lokalizacji inwestycji nie występuje kolizja z drzewostanem.

**Pytanie nr 12:**

W świetle zapisów uzgodnienia wydanego przez Zarząd Województwa Śląskiego WDU?AWID?2221/I-168.12/2038/13 z 12.02.2013r. wnosimy o wyjaśnienie odnośnie długości przepustu pod włączeniem drogi klasy Z1 do DW 408. Zgodnie z w/w uzgodnieniem długość przepustu winna wynosić 20m, zaś zgodnie z projektem wykonawczym jego długość to 35 m. Prosimy o podanie właściwej długości oraz w przypadku kiedy 20m jest długością właściwą o przedstawienie prawidłowych rysunków.

**Odpowiedź:**

Z uwagi na warunki techniczne skrzyżowania długość przepustu należy przyjąć 35 m. Korekta zapisu wykonanego przez Zarząd Województwa Śląskiego jest w trakcie załatwiania.

**Pytanie nr 13:**

W dokumentacji projektowej – projekt wykonawczy – załączone plany sytuacyjne ark. I i ark. II dla części wod-kan – otwierają się puste. Wnosimy o załączenie prawidłowych planów sytuacyjnych.

**Odpowiedź:**

Na stronie internetowej Zamawiającego zamieszczono prawidłowe pliki pdf. oznaczone jako: 327/2/S-1.0. – plan sytuacyjny arkusz 1 oraz 327/2/S-2.0. – plan sytuacyjny arkusz 2.

**Pytanie nr 14:**

Czy Inwestor posiada wymagane uzgodnieniem Tauron Dystrybucja umowy kolizyjne. Wnosimy o ich załączenie.

**Odpowiedź:**

Patrz odpowiedź nr 8.



**Pytanie nr 15:**

Czy Inwestor posiada wymagane uzgodnieniem ( z dnia 15.01.2013r.) Turon Dystrybucja, uzgodnienie z Tauron GZE Sp. z o.o. Region Gliwice ul. Myśliwska 6. Wnosimy o ich załączenie.

**Odpowiedź:**

Patrz odpowiedź nr 8.

**Pytanie nr 16:**

Czy władze kanalizacyjne, wpusty uliczne przewidziane do zabudowy mają być z żeliwa sferoidalnego czy żeliwa szarego.

**Odpowiedź:**

Władze kanalizacyjne i wpusty uliczne mają być z żeliwa sferoidalnego.

**Pytanie nr 17:**

Wnosimy o załączenie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla wszystkich elementów robót.

**Odpowiedź:**

STWiORB dla wszystkich elementów robót została zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.

**Pytanie nr 18:**

Wnosimy o załączenie opisu technicznego dla projektowanych stacji kontenerowych stacji transformatorowych jak i wspomnianej już w/w pytaniu nr 8 – STWiORB.

**Odpowiedź:**

Stacje transformatorowe opisano i zamieszczono rysunki stacji w projekcie nr 327/2/E/a.

**Pytanie nr 19:**

Wnosimy o potwierdzenie, iż zapisy z pkt. 24.1 a) należy rozumieć, iż pod pojęciem „okoliczności leżących po stronie Zamawiającego” –Zamawiający rozumie także okoliczności leżące po stronie Inżyniera Projektu oraz inwestora zastępczego oraz ich personelu.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie potwierdza interpretacji Wykonawcy.

**Pytanie nr 20:**

Wnosimy o wskazanie wszystkich uprawnień Inżyniera Projektu.

**Odpowiedź:**

Zakres uprawnień Inżyniera określone zostały we Wzorze Umowy, a także w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane dotyczących inspektora nadzoru inwestorskiego.

**Pytanie nr 21:**

Wnosimy o przedstawienie pełnomocnictwa (bądź jego wzoru) dla inżyniera Projektu od Zamawiającego.

**Odpowiedź:**

Podmiot, który będzie pełnił funkcję Inżyniera Projektu, został wskazany wprost w § 7 ust. 2 Wzoru Umowy.

Mając na uwadze powyższe, Zamawiający nie widzi konieczności przedkładania dodatkowego dokumentu, potwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa podmiotowi wskazanemu w § 7 ust. 2 Wzoru Umowy, do pełnienia funkcji Inżyniera Projektu.



**Pytanie nr 22:**

§ 2 ust. 4 – wnosimy o sprecyzowanie, kto będzie nanosił uwagi na harmonogram? Inżynier Projektu, Zamawiający czy Inwestor Zastępczy.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z § 2 ust. 4 Wzoru umowy, uwagi do Harmonogramu rzeczowo-finansowego będzie wnosił Inżynier Projektu w porozumieniu z Zamawiającym. Przez użyty w § 2 ust. 4 Wzoru umowy wyrażenie „Inwestor zastępczy”, należy rozumieć Inżyniera Projektu.

**Pytanie nr 23:**

§ 2 ust. 8 pkt. 8.1. – Wnosimy o podanie listy dokumentów znajdujących się w posiadaniu Inżyniera Projektu.

**Odpowiedź:**

Dokumenty posiadane przez Inżyniera Projektu są tożsame z dokumentami udostępnionymi przez Zamawiającego w toczącym się postępowaniu przetargowym.

**Pytanie nr 24:**

§ 3 ust. 1 pkt. 1.1 – Wnosimy o wykreślenie zapisu „ na terenie placu budowy’ jako nieuzasadnionego i skutkującego koniecznością podrożenia ofert wykonawców.

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia zapis bez zmian.

**Pytanie nr 25:**

§3 ust.1 pkt. 1.9 – Wnosimy o potwierdzenie, że polecenia muszą być zgodne z przedmiotem zamówienia.

**Odpowiedź:**

Polecenia muszą być związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

**Pytanie nr 26:**

§12 ust. 1 Wnosimy o podanie podstawy prawnej wstrzymania realizacji umowy.

**Odpowiedź:**

§ 12 ust. 1 stanowi podstawę prawną wstrzymania umowy.

**Pytanie nr 27:**

§12 ust. 2 – Wnosimy o podanie procedury rozliczania materiałów w przypadku wstrzymania wykonania umowy.

**Odpowiedź:**

Niewykorzystane materiały pozostaną własnością Wykonawcy.

**Pytanie nr 28:**

§13 ust. 1 pkt. 1.3 – Wnosimy o potwierdzenie, że zapis nie dotyczy kwestii wstrzymania realizacji umowy przez zamawiającego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza interpretację Wykonawcy.

**Pytanie nr 29:**

§11 ust.1 pkt. 1.2 i 1.3 Wnosimy o zmianę z „opóźnienia” na zwłokę. Wykonawca nie może odpowiadać za opóźnienia w dotrzymaniu terminów umownych zależne np. od Zamawiającego.

**Odpowiedź:**

Zapis pozostaje bez zmian. Ze Wzoru Umowy (jak również z całej SIWZ) nie wynika, aby kara za opóźnienie, o której mowa w § 11 ust. 1.2 oraz ust. 1.3, dotyczyła opóźnienia w spełnieniu świadczenia w następstwie okoliczności, za które dłużnik odpowiedzialności nie ponosi.

**Pytanie nr 30:**

Który z przedmiarów przebudowy linii SN jest obowiązujący, ponieważ zamieszczone są na stronie dwie wersje tej samej części robót ale posiadające różne obmiary?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż zamieszczony na stronie internetowej w dniu 04.03.2014r. w ramach odpowiedzi nr 2 na zapytania wykonawców plik zawierający przedmiar dla przebudowy linii SN jest właściwy.

Jednocześnie Zamawiający przypomina wykonawcom, iż przedmiary w niniejszym postępowaniu przetargowym mają jedynie charakter pomocniczy, a wypełnione nie stanowią części oferty wykonawcy.

**Pytanie nr 31:**

Z dokumentacji przebudowa linii napowietrznej SN z budową dwóch stacji transformatorowych SN1 i SN2 wynika że kabla XRUHAKXs1x120/25 mm ma być 3x1360m czyli 4080 mb. W kosztorysie 372-2-E- K2 a -jest 1360 m ,która ilość jest prawidłowa?

**Odpowiedź:**

W przedmiarze robót nr 327/2/E-K2/a w poz. 12 powinno być 3 x 1360 = 4080mb.

Zamieszczone w niniejszych odpowiedziach informacje są obowiązujące w prowadzonym przetargu nieograniczonym.

Kopie:

a/a

BURMISTRZ  
  
Marcin Stroncsek

