

**Odpowiedzi na pytania Oferentów oraz wprowadzenie zmian w treści SIWZ  
w przetargu nieograniczonym nr ZP/1/2010 z dnia 25.01.2010:**

„Budowa przedszkola w Sośnicowicach przy ul. Szprynek”

Na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity - Dz. U. Nr 223, poz.1655 z 2007r. z późniejszymi zmianami) Burmistrz Sośnicowic jako Zamawiający udziela Oferentom wyjaśnień na zadane pytania oraz dokonuje następujących zmian w treści SIWZ:

**Pytanie 1:**

W SIWZ Zamawiający żąda od potencjalnego Wykonawcy udokumentowanie że wykonał minimum dwa zamówienia, którego przedmiotem była budowa obiektu użyteczności publicznej kubaturze równej lub większej od przedmiotu umowy. Czy definicja obiektu użyteczności publicznej rozumiana przez Zamawiającego jest zgodna zaczerpnięta z *rozporządzenia ministra infrastruktury z 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*, że „za budynek taki uważa się budynek przeznaczony dla administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym lub wodnym, poczty lub telekomunikacji oraz inny ogólnodostępny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji. Za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy i socjalny”

**Odpowiedź na pytanie 1:**

Tak

**Pytanie 2:**

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie punktu V. 4. z treści SIWZ o treści:

„Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert”

Czy mowa tutaj o ogólnej informacji dotyczącej wysokości posiadanych środków finansowych, czy też informacja powinna zawierać jakieś konkretne kwoty?

**Odpowiedź na pytanie 2:**

Zgodnie z punktem IV.1.4 SIWZ Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia musi wykazać posiadanie środków finansowych lub zdolność kredytową do bieżącego finansowania zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 600 000,00 PLN.

**Pytanie 3:**

Czy wyposażenie technologiczne i umeblowanie wraz z montażem ująć ofercie, gdyż nie jest to wyszczególnione w SIWZ?

**Odpowiedź na pytanie 3:**

Wyposażenie technologiczne, umeblowanie wraz z montażem należy ująć w ofercie, zgodnie z załączonym przedmiotem i dokumentacją techniczną.

**Pytanie 4:**

Zamawiający wymaga potwierdzenia wiedzy i doświadczenia wykonawcy przez wykazanie wykonania w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zamówienia odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia tj. minimum dwa zamówienia, którego przedmiotem była budowa obiektu użyteczności publicznej o kubaturze równej lub większej od przedmiotu umowy. Prosimy o wprowadzenie zmiany w zakresie rodzaju obiektów i rozszerzenie go o budynki

mieszkańceniowe. Technologia oraz zakres robót, instalacje oraz infrastruktura w przypadku obiektów mieszkaniceniowych o dużej kubaturze nie odbiega od tych w budynkach użyteczności publicznej. Rozszerzenie zapisu o budynki mieszkaniceniowe w żaden sposób nie narazi Zamawiającego na wybór wykonawcy nie posiadającego odpowiedniego doświadczenia. Obecny zapis w znacznym stopniu powoduje ograniczenie konkurencji.

#### **Odpowiedź na pytanie 4 – wprowadzona zmiana w treści SIWZ:**

W SIWZ rozdziale IV. Warunki zamówienia punkt 1.2) otrzymuje brzmienie:

Posiadają wiedzę i doświadczenie tj. wykażą, iż wykonali w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zamówienia odpowiadające swoim rodzajem i wartością roboty budowlane stanowiącym przedmiot zamówienia tj. minimum dwa zamówienia, którego przedmiotem była budowa obiektu użyteczności publicznej, **budynku mieszkaniceniowego lub budynku zamieszkania zbiorowego** o kubaturze równej lub większej od przedmiotu umowy;

#### **Pytanie 5:**

W SIWZ Rozdział II, Zamawiający określił przedmiot zamówienia i zakres rzeczowy robót budowlanych i instalacyjnych. Brak jest wyposażenia technologicznego i umeblowania.

Czy wyposażenie to ma być dostarczone w ramach zamówienia i tym samym uwzględnione w ofercie.

#### **Odpowiedź na pytanie 5:**

Wyposażenie technologiczne, umeblowanie wraz z montażem należy ująć w ofercie, zgodnie z załączonym przedmiarem i dokumentacją techniczną.

Udzielone przez Zamawiającego wyjaśnienia na zapytania Oferentów oraz wprowadzone zmiany w treści SIWZ są wiążące i obowiązują w niniejszym postępowaniu.

Ponadto, w odpowiedzi na zapytania i prośby Oferentów Zamawiający informuje, iż nie posiada przedmiarów robót zapisanych w programie w którym zostały wykonane, tj. w programie Norma ATH ani też innych, zapisanych w formacie ATH. Obowiązującym jest przedmiar udostępniony przez Zamawiającego w formacie PDF.

Odpowiedzi i wyjaśnienia na zapytania Oferentów zamieszczono również na stronie internetowej BIP Zamawiającego pod adresem: <http://sosnicowice.i-gmina.pl/przetargi-w-2010-r./20567>

z up. Burmistrza  
  
Joachim Skorupa  
Z-CA BURMISTRZA