



## WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO CO DO ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

### Projekt techniczny krytego basenu przy ul. Gimnazjalnej w Sońnicowicach

#### 1. Podstawa opracowania:

- koncepcja architektoniczna,
- wypis z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego miasta Sońnicowice,
- inne materiały, wymagane w trakcie projektowania oraz uzyskania pozwolenia na budowę winien uzyskać na własny koszt oferent.

#### 2. Zakres opracowania.

Opracowanie winno zawierać kompletną dokumentację techniczną inwestycji wraz ze wszystkimi niezbędnymi do realizacji pozwoleniami i uzgodnieniami dotyczącymi realizacji obiektu. Części opracowania należy dostarczyć w ilościach:

Projekt budowlany zatwierdzony pozwoleniem na budowę	(oryginał)	4 egz.
Projekt wykonawczy		5 egz.
Projekt kolorystyki		5 egz.
Przedmiar robót, STWiOR		5 egz.
Kosztorys inwestorski w układzie wg przedmiaru		2 egz.
Harmonogram dyrektywny robót		2 egz.
Wersja elektroniczna całości dokumentacji na nośniku elektronicznym		2 egz.

Projekt budowlany może stanowić jedno opracowanie obejmujące całość inwestycji. Projekt wykonawczy powinien zawierać wszystkie jednoznaczne i niezbędne do realizacji rysunki lub opisy. Winien być sporządzony osobno dla budynku i dla każdej branży oddzielnie w ilości podanej powyżej. Każdej części projektu wykonawczego – osobno budynek i branże, winien odpowiadać przedmiar oraz specyfikacja techniczna i kosztorys inwestorski (sporządzony metodą uproszczoną – ceny jednostkowe).

#### 3. Inne wymagania.

Projekt winien być opracowany zgodnie z wymaganiami zawartymi w przepisach prawa oraz odpowiednich Polskich Normach.

Wykonawca jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego przez cały okres realizacji inwestycji.

Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej konsultacji rozwiązań projektowych z Zamawiającym w formie notatek służbowych.

#### 4. Terminy realizacji.

Komplet dokumentacji projektowej, w tym projekt budowlany wraz z pozwoleniem na budowę **do pięciu miesięcy** od daty podpisania umowy.

#### 5. Płatności.

Złożenie projektu budowlanego do siedziby Zamawiającego wraz z pozwoleniem na budowę - 100 % wynagrodzenia