

PROJEKT ARCHITEKTONICZNY

CZĘŚĆ OPISOWA:

A. DANE OGÓLNE

1. INWESTOR
2. LOKALIZACJA INWESTYCJI
3. PODSTAWA PRAWNA
4. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA
5. ZAKRES I CEL INWESTYCJI

B. DANE SZCZEGÓŁOWE

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
 - Istniejący stan zagospodarowania działki
 - Projekt zagospodarowania działki
 - Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki
 - Informacja o wpisaniu działki do rejestru zabytków oraz ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
 - Wpływ eksploatacji górniczej na działkę
 - Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu budowlanego i ich otoczenia
 - Współrzędne punktów charakterystycznych
2. ARCHITEKTURA BUDYNKU / OGÓLNE ZAŁOŻENIA FUNKCJONALNE
 - Stan istniejący
 - Stan projektowany
 - Układ funkcjonalny
3. BILANS POWIERZCHNI DLA BUDYNKU GMINNEGO CENTRUM
W SOŚNICOWICACH:
4. BIBLIOTEKA / TECHNOLOGIA
5. SALA KONFERENCYJNA DLA 80 OSÓB /
KOMUNIKACJA OGÓLNA
6. DOM DZIENNEGO POBYTU
7. POMIESZCZENIA DLA REALIZUJĄCYCH ZADANIA DLA OSÓB CHORYCH I
NIEPEŁNOSPRAWNYCH W DOMU
8. CZĘŚĆ ADMINISTRACYJNA DLA POMIESZCZEŃ MOPS
9. POMIESZCZENIA GOSPODARSTWO-TECHNICZNE
10. ELEMENTY KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE STANU SUROWEGO
 - a) Kategoria geotechniczna
 - 10.2 Fundamenty: ławy, stopy, ściany fundamentowe
 - 10.3. Ściany osłonowe i konstrukcyjne
 - 10.4 Ściany działowe i konstrukcyjne wewnętrzne
 - 10.5 Wieńce, belki i nadproża
 - 10.6 Stropy
 - 10.7 Schody / wykończenie / balustrada schodowa
 - 10.8. Winda platformowa / winda towarowa
 - 10.9 Dach / kominy / wykończenie
11. ELEMENTY BUDOWLANE STANU WYKOŃCZENIOWEGO
 - 11.1 Podłogi i posadzki

- 11.2 Sufity
- 11.3. Oświetlenie zewnętrzne i wewnętrzne
- 11.4 Tynki i okładziny wewnętrzne
- 11.5 Tynki i okładziny zewnętrzne
- 11.6 Malowanie
- 11.7 Okna i drzwi / parapety wewnętrzne i zewnętrzne
- 11.8 Obróbki blacharskie i rynnowanie / elementy stalowe
- 11.9 Kolorystyka zewnętrzna
- 11.10. Izolacje
- 12. WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA U
- 13. WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ SANITARNYCH I PORZĄDKOWYCH
- 14. DRABINKI I KLAMRY
- 15. ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY / NAWIERZCHNIE ZEWNĘTRZNE
- 16. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ
 - 16.1 Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji.
 - 16.2. Odległość od obiektów sąsiadujących.
 - 16.3 Parametry pożarowe występujących substancji palnych.
 - 16.4 Gęstość obciążenia ogniowego.
 - 16.5 Kategoria zagrożenia ludzi i przewidywana liczba osób.
 - 16.6 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń.
 - 16.7 Podział obiektu na strefy pożarowe.
 - 16.8 Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.
 - 16.9 Warunki ewakuacji.
 - 16.10 Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych.
 - 16.11 Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie.
 - 16.12 Wyposażenie w gaśnice.
 - 16.13 Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.
 - 16.14 Drogi pożarowe.
 - 16.15 Uwagi ogólne.
- 17. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO
- 18. INFORMACJA DOTYCZĄCA OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH
- 19. INFORMACJA W ZAKRESIE ZGODNOŚCI PROJEKTU Z PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- 20. OGÓLNE WYTYCZNE PROWADZENIA ROBÓT

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU WYKONAWCZEGO:

AW.T001.	Projekt zagospodarowania terenu	1/500
AW.T002.	Projekt zagospodarowania terenu – układ posadzki i małej architektury	1/200
AW.T003.	Układ muru oporowego 1 z balustradą	1/100
AW.T004.	Układ muru oporowego 2 z balustradą	1/100
AW.T005.	Schody terenowe 1,2,3,4,	1/100
AW.R001.	Rzut piwnic	1/100
AW.R002.	Rzut parteru	1/100
AW.R002A.	Rzut parteru /fragment -układ ścian działowych	1/50
AW.R003	Rzut piętra	1/100
AW.R003A	Rzut piętra /fragment – układ ścian działowych	1/50
AW.R004.	Rzut dachu	1/100
AW.P001.	Przekrój AA, Przekrój BB	1/100

AW.P002.	Przekrój CC	1/100
AW.P003.	Przekrój przez ścianę w osi 4'	1/50
AW.P004.	Przekrój przez pom. składu popiołu i okno doświetlające	1/50
AW.P005.	Przekrój przez okno oddymiające	1/50
AW.E001.	Elewacja wschodnia, elewacja południowa	1/100
AW.E002.	Elewacja zachodnia, elewacja północna	1/100
AW.E003.	Elewacje fragmentaryczne – pozostałe rozwinięcia ścian	1/100
AW.E004.	Elewacje fragmentaryczne – pozostałe rozwinięcia ścian	1/100
AW.Z001.	Zestawienie drzwi wewnętrznych i wewnętrznych ścian systemowych	1/100
AW.Z002.	Zestawienie okien, wyłazów, wyrzutni, czerpni i przeszkleń w systemie aluminiowym	1/100
AW.S001.	Rzut piwnic – układ oświetlenia / kolorystyka	1/100
AW.S002.	Rzut parteru - układ sufitów i oświetlenia / kolorystyka	1/100
AW.S003.	Rzut piętra - układ sufitów i oświetlenia / kolorystyka	1/100
AW.K001.	Rzut piwnic – wykończenie ścian / kolorystyka	1/100
AW.K002.	Rzut parteru - wykończenie ścian / kolorystyka	1/50
AW.K003.	Rzut parteru - wykończenie ścian / kolorystyka	1/50
AW.K004.	Rzut piętra - wykończenie ścian / kolorystyka	1/100
AW.KS001	Układ pomieszczeń sanitarnych	1/50
AW.W001.	Widok na ścianę szczytową w pomieszczeniu konferencyjnym	1/50
AW.W002.	Widok na ścianę z platformą pionową dla osób niepełnosprawnych	1/50
AW.W003.	Widok na ścianę elewacyjną z informacją wizualną / strefa wejściowa	1/50
AW.W004.	Informacja wizualna przy drzwiach zewnętrznych, przy i na drzwiach wewn.	1/50
AW.D001.	Detal - Ściana fundamentowa piwnicy	1/10
AW.D002.	Detal - Ściana fundamentowa	1/10
AW.D003.	Detal - Wykończenie ściany zewnętrznej	1/10
AW.D004.	Detal wykończenia ściany zewn.-ściana szczytowa nad oknem	1/10
AW.D005.	Detal – okap dachu	1/10
AW.D006.	Detal – okap przy świetliku	1/10
AW.D007.	Detal – szklany daszek nad wejściem	1/10
AW.D008.	Detal – połączenie szklanego świetlika dachowego w systemie fasady aluminiowej z dachem	1/10
AW.D009.	Detal – połączenie szklanego świetlika dachowego w systemie fasady aluminiowej ze ścianą zewnętrzną	1/10
AW.D010.	Detal – okap szklanego dachu w systemie fasady aluminiowej	1/10
AW.D011.	Detal – połączenie fasady w systemie aluminiowej ze ścianą zewnętrzną	1/10
AW.D012.	Detal – blat pod umywalkami	1/5

A. DANE OGÓLNE

1. INWESTOR

Gmina Sośnicowice

44-153 Sośnicowice, ul. Rynek 19

2. LOKALIZACJA INWESTYCJI

Działki nr 2379/72 i 2385/89, zlokalizowana w Sośnicowicach przy ul. Szprynek

3. PODSTAWA PRAWNA

- Zamówienie zlecniodawcy
- Ogólne założenia do projektu i zatwierdzona koncepcja
- Techniczna charakterystyka obiektu
- Mapa do celów projektowych
- Dokumentacja geotechniczna podłoża gruntowego
- Prawo Budowlane, Polskie Normy i literatura
- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

4. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany budynku Gminnego Centrum Społeczno - Kulturalnego w Sośnicowicach przy ul. Szprynek, działka nr 2379/72 i 2385/89.

5. ZAKRES I CEL INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest budowa budynku Gminnego Centrum Społeczno-Kulturalnego wraz z wewnętrzną linią zasilającą WLZ i oświetleniem zewnętrznym terenu, zewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej i deszczowej, przyłączem wodociągowym, zjazdem, miejscami postojowymi, drogami wewnętrznymi i dojazdami do budynku oraz zadaszonym miejscem na pojemniki na nieczystości stałe.

Inwestycja ma na celu umożliwić Gminie sprawowanie zaplanowanych zadań kierowanych do mieszkańców.

B. DANE SZCZEGÓŁOWE

1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

• ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Obszar będący przedmiotem opracowania jest ukształtowany w formie prostokąta o wymiarach boków ok. 50m na 100m.

Działki są niezabudowane i nieogrodzone. Ogrodzenie występuje od strony wschodniej oddzielające teren należący do szkoły. Od strony południowej występuje duże obniżenie terenu opasane skarpami. Na obszarze objętym opracowaniem nie występuje zieleń wysoka. Wzdłuż ul. Szprynek znajdują się świeże nasadzenia. Obniżona część terenu porośnięta jest wysokimi trawami. Działka znajduje się przy drodze utwardzonej od strony północnej i zachodniej.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się wydzielony teren przepompowni. Na działkach sąsiednich znajduje się: szkoła, przedszkole oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Na działkę nie jest wprowadzona infrastruktura techniczna. W ulicy Szprynek występują niezbędne media jak: woda i prąd, przez obszar objęty opracowaniem

• PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Projektowany budynek został zlokalizowany w linii nieprzekraczalnej od strony ul. Szprynek, wyznaczonej przez zabudowę sąsiednią i w odległości 15,00m od strony ulicy po stronie zachodniej. Z uwagi na kierunek napływu ludzi od strony północnej zaprojektowano główne wejście prowadzące do wszystkich części budynku oraz trzy dodatkowe wejścia od parkingu od strony zachodniej. Ciągi piesze prowadzące do budynku wzdłuż ul. Szprynek zostały podkreślone poprzez szpalery drzew powstałe w

wyniku przesadzenia nowych nasadzeń wykonanych wzdłuż ulicy. Od strony południowej zaprojektowano utwardzony taras oraz położony na skarpie taras widokowy. Przy przepompowni zaprojektowano utwardzone, zadaszone miejsce na odpady stałe - przystosowane do segregacji śmieci.

- **URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTEM BUDOWLANYM / SIECI UZBROJENIA TERENU**

Budynek będzie obsługiwany przez instalację wodną, kanalizację sanitarną i deszczową i instalację elektryczną podłączoną do sieci miejskiej. Na przyłączy wodociągowym zaprojektowano hydrant d/c p.poż.

Zaprojektowano odbiór wód opadowych z dachów oraz powierzchni utwardzonych poprzez projektowaną kanalizację deszczową.

- **UKŁAD KOMUNIKACYJNY**

Wjazd na działkę zaprojektowano od strony zachodniej. Projektowany wjazd będzie obsługiwał wewnętrzny parking, podjazd dla karetki, podjazd dla zrzutu opału oraz wywóz śmieci. Zaprojektowano również miejsca parkingowe wzdłuż ul. Szprynek z wjazdem bezpośrednio z ulicy.

- **UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI**

Nie zmienia się ukształtowania terenu działki. Z uwagi na spadek terenu w kierunku południowym zaprojektowano jedynie wyrównanie terenu wokół budynku nie powodując odprowadzania wód opadowych na tereny sąsiednie.

W obszarze obniżenia terenu zaprojektowano strefę, w której należy przeprowadzić rekultywację terenu w zakresie oczyszczenia terenu ze śmieci i wysokich traw, odpowiednim nawożeniu, uzupełnieniu nową ziemią i posianiem traw.

- **ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

Powierzchnia działek wynosi	22 767,00m ²
Powierzchnia zabudowy budynku projektowanego wynosi	1088,80m ²
Powierzchnia projektowanego terenu utwardzonego wynosi	1749,46m ²
Powierzchnia istniejącego terenu utwardzonego wynosi	4 688,53m ²
Powierzchnia terenu biologicznie czynnego wynosi	15 240,21m ² > od dop. 11 383,50m ²

- **INFORMACJA O WPISANIU DZIAŁKI DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ OCHRONIE NA PODSTAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozpatrywany obszar nie jest w strefie ochronnej.

- **WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ**

Działka będąca przedmiotem opracowania nie znajduje się w obrębie terenu górniczego ani na jego granicach.

- **ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW OBIEKTU BUDOWLANEGO I ICH OTOCZENIA**

Przedstawiona inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników projektowanego obiektu

- **WSPÓŁRZĘDNE PUNKTÓW CHARAKTERYSTYCZNYCH**

Przedstawiona inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników

	Y:	X:
N1	6537869.46	5570570.60
N2	6537881.35	5570566.55
N3	6537877.73	5570555.89
N4	6537884.17	5570553.70
N5	6537893.04	5570562.36
N6	6537901.82	5570553.38
N7	6537890.08	5570541.90
N8	6537886.24	5570530.63
N9	6537874.35	5570534.67
N10	6537874.83	5570536.07
N11	6537871.38	5570537.24
N12	6537865.61	5570520.29
N13	6537853.72	5570524.34
N14	6537859.70	5570541.91
N15	6537861.44	5570541.32
N16	6537862.71	5570545.05
N17	6537860.97	5570545.64
N18	6537864.05	5570554.69
N19	6537865.79	5570554.10
N20	6537869.19	5570564.08
N21	6537867.45	5570564.67

2. ARCHITEKTURA BUDYNKU / OGÓLNE ZAŁOŻENIA FUNKCJONALNE

- **STAN ISTNIEJĄCY**

Działka jest niezabudowana i nieuzbrojona - szczegółowy opis w projekcie zagospodarowaniu terenu.

- **STAN PROJEKTOWANY**

Budynek zaprojektowano jako dwukondygnacyjny z częściowym podpiwniczeniem. Całość składa się z dwóch podobnych do siebie części połączonych ze sobą przeszklonym parterowym łącznikiem komunikacyjnym. Budynek przekryty jest dachem dwuspadowym o spadku 33°. Do budynku prowadzi jedno główne wejście dostępne od ul. Szprynek, zaakcentowane jest ono poprzez skośny układ dwóch brył budynku oraz elementy małej architektury. W budynku zaprojektowano różne funkcje, które łączą się ze sobą wspólną komunikacją. Budynek łączy w sobie trzy zespoły funkcjonalne: bibliotekę, DDP i Pomieszczenia dla realizujących zadania w zakresie opieki nad chorymi i niepełnosprawnymi w domu. Oprócz wspólnej komunikacji, do każdego zespołu funkcjonalnego prowadzi osobne, niezależne wejście z zewnątrz. Wszystkie części budynku są dostępne dla osób niepełnosprawnych. Za budynkiem od strony południowej zaprojektowano duży taras połączony bezpośrednio z salą konferencyjną oraz salą zajęć ruchowych i terapii indywidualnej. W piwnicy zlokalizowano pomieszczenia techniczne.

- **UKŁAD FUNKCJONALNY**

W budynku wyróżnia się następujące podstawowe funkcje:

- bibliotekę miejską
- salę konferencyjną
- pomieszczenia dla realizujących zadania nad chorymi i niepełnosprawnymi w domu
- dom dziennego pobytu
- zaplecze administracji MOPS
- pom. techniczne

3. BILANS POWIERZCHNI DLA BUDYNKU GMINNEGO CENTRUM W SOŚNICOWICACH:

BILANS POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ		POW./m ²	POSADZKA	SUFIT - WYS.
PARTER				
komunikacja ogólna wejściowa				
0.1	KOMUNIKACJA OGÓLNA WEJŚCIOWA	48	GRES	400
0.2	KOMUNIKACJA	37	GRES	400
0.3	SALA KONFERENCYJNA	134,7	WYKŁADZINA PCV	756
0.4	KOMUNIKACJA SANITARIATY	9,2	GRES	300
0.5	WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH POM.PORZĄDKOWE / ŚRODKI	4,8	GRES	280
0.6	CZYSTOŚCI	2,9	GRES	280
0.7	WC DLA MĘŻCZYZN	11,4	GRES	280
0.8	WC DLA KOBIET	8,9	GRES	280
0.9	KOMUNIKACJA	54,8	GRES /PL.PROBET	330
dom pobytu dziennego				
D.1	POM.TERAPII INDYWIDUALNEJ	16	WYKŁADZINA PCV	300-
D.2	STREFA SZATNI / ODZIEŻ WIERZCHNIA KOMUNIKACJA / REJESTRACJA	4,3	GRES	300
D.3	INFORMACJA	61	GRES	300
D.4	MAGAZYNEK	4,4	GRES	280
D.5	ZMYWALNIA	8,3	GRES	300
D.6	WYDAWANIE POSIŁKÓW	10	GRES	300
D.7	SALA TERAPII ZAJĘCIOWEJ GRUPOWEJ	50	WYKŁADZINA PCV	330-
D.8	SALA ZAJĘĆ RUCHOWYCH	54,3	WYKŁADZINA PCV	360
D.9	SALA TERAPII INDYWIDUALNEJ	12,3	WYKŁADZINA PCV	300-
D.10	POKÓJ PERSONELU	12,1	WYKŁADZINA PCV	315
D.11	ŁAZIENKA PERSONELU	3,4	GRES	300
D.12	SZATNIA MĘŻCZYZN	9,8	GRES	280
D.13	UMYWALNIA MĘŻCZYZN	10	GRES	300

D.14	SZATNIA KOBIET	9,8	GRES	300
D.15	UMYWALNIA KOBIET	10	GRES	300
D.16	POM. PORZĄDKOWE	2,8	GRES	280
D.17	WC	3	GRES	280
D.18	WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	4,6	GRES	280

**pomieszczenia dla realizujących zadania
w zakresie opieki nad chorymi i
niepełnosprawnymi w domu**

N.1	KOMUNIKACJA	24,5	GRES	300
N.2	GABINET ZABIEGOWY	21,1	WYKŁADZINA PCV	300-
N.3	POM. PERSONELU / BIURO	17,2	WYKŁADZINA PCV	315
N.4	MAGAZYN SP.REHABILIT./CZ. BRUDNA	15	GRES	300
N.5	MAGAZYN SP.REHABILIT./CZ. CZYSTA	14,2	GRES	300
N.6	OPRACOWANIE TORBY	5,7	WYKŁADZINA PCV	300
N.7	POM.PORZĄDKOWE / ŚR.CZYSTOŚCI	4,9	GRES	280
N.8	WC DLA PERSONELU	2,9	GRES	280
N.9	WC DLA PACJENTÓW	4,5	GRES	280

pomieszczenia części biblioteki

B0.1	STREFA INFORMACJI / WEJŚCIOWA	43,9	WYKŁADZINA DYWANOWA	300
B0.2	KSIĘGOZBIORY OTWARTE	125,8	WYKŁADZINA DYWANOWA	300
B0.3	SCHODY / KOMUNIKACJA WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH / DLA	12,4	PŁYTY PROBET	
B0.4	KOBIET	4,4	GRES	300
B0.5	WC DLA MĘŻCZYZN	2,7	GRES	300
B0.6	POM. PORZĄDKOWE	3,7	GRES	300
B0.7	POM. POMOCNICZE / ARCHIWUM	5,8	GRES	280
B0.8	POM. POMOCNICZE	14	GRES	300
T.1	POM. TECHNICZNE	1,5	POS. BETONOWA	300

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PARTERU 922

PIETRO

**MIEJSKI OŚRODEK POMOCY
SPOŁECZNEJ**

2.1	KOMUNIKACJA	34,8	GRES	300
2.2	KOMUNIKACJA	16,7	WYKŁ.ANTYSTAT.	300
2.3	SEKRETARIAT	13	WYKŁ.ANTYSTAT.	300
2.4	POM. BIUROWE / KIEROWNIKA	19,1	WYKŁ.ANTYSTAT.	300
2.5	POM. BIUROWE / 2 SO.	19,4	WYKŁ.ANTYSTAT.	300
2.6	POM. BIUROWE / KSIĘGOWOŚĆ	14,8	WYKŁ.ANTYSTAT.	300
2.7	POM. BIUROWE / RADCA PRAWNY	13	WYKŁ.ANTYSTAT.	300
2.8	POM. BIUROWE / PSYCHOLOG	12,1	WYKŁ.ANTYSTAT.	300
2.9	POM. BIUROWE / 2 OS.	14,7	WYKŁ.ANTYSTAT.	300
2.10	POM. BIUROWE / 4 OS.	36	WYKŁ.ANTYSTAT.	300

2.11	ARCHIWUM	22,3	WYKŁ.PCV	300
2.12	POM. SERWERA	4,9	WYKŁ.ANTYSTAT.	300
2.13	POM. SOCJALNE	6,6	GRES	250
2.14	WC DLA MĘŻCZYZN	3,6	GRES	250
2.15	WC DLA KOBIET	3,6	GRES	250
2.16	WC DLA PETENTÓW	4	GRES	250
2.17	POM. PORZĄDKOWE	4,7	GRES	250
2.18	SCHOWEK	1,4	GRES	250
2.19	KOMUNIKACJA	30	GRES	300

POMIESZCZENIA CZĘŚCI BIBLIOTEKI

B1.1	KOMUNIKACJA	11,4		300
B1.2	KSIĘGOZBIORY ZAMKNIĘTE	91,5		300
B1.3	POM. BIUROWE	11,1		300
B1.4	POM. BIUROWE	15		300
B1.5	POM. BIUROWE	10,6		300

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PIĘTRA 414,3

PIWNICE

P.1	SCHODY / KOMUNIKACJA	19,2	PŁ.PROBET/GRES	264
P.2	KOMUNIKACJA	15,4	GRES.TECHN.	264
P.3	POM. TECHNICZNE	35	GRES.TECHN.	264
P.3.1	PODSZYBIE	2,4	GRES.TECHN.	264
P.4	KOTŁOWNIA	34,7	GRES.TECHN.	264
P.5	POM. SKŁADU OPAŁU	24,7	POS.BETONOWA	264
P.6	POM. GOSPODARCZE	26,5	GRES.TECHN.	264

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKU 1494,20m²

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA 2009,00m²

POWIERZCHNIA ZABUDOWY 1088,80m²

KUBATURA 8728,00m³

4. BIBLIOTEKA / TECHNOLOGIA **powierzchnia użytkowa 352,30m²**

Lokalizacja – parter i piętro wyodrębnionej części budynku,

Ilość osób – przebywających – do 25 osób,

Ilość osób zatrudnionych - do 4 osób.

Wentylacja – mechaniczna z wyodrębnieniem pomieszczeń sanitarnych z wentylacją grawitacyjną wspomaganą mechanicznie.

Bibliotekę zaprojektowano jako strefę dwukondygnacyjną z zapleczem biurowym oraz strefami otwartymi dla czytelników (zbiory otwarte) oraz strefą księgozbiorów zamkniętych. Biblioteka dostosowana jest do obowiązujących przepisów dotyczących budynków użyteczności publicznej. Nowa biblioteka ma spełniać standardy Certyfikatu Biblioteka+ .

W projekcie , w przestrzeni biblioteki, przewidziano realizację zadań dla różnych grup (dzieci, młodzież, mieszkańcy w wieku produkcyjnym, seniorzy).

W bibliotece przewidziano możliwość realizowania zadań: : udostępnianie zbiorów, działalność informacyjna , udostępnianie stanowisk komputerowych z Internetem, działalność promocyjna (w tym zajęcia z edukacji czytelniczej i medialnej).

Wskaźnik powierzchni biblioteki został przyjęty wg ilości mieszkańców (do 10.000 mieszk.) i zakłada , że będzie to Biblioteka Główna o powierzchni ponad 300m² .

Obiekt został zaprojektowany z dostępem dla osób niepełnosprawnych. Informacja o bibliotece włączona jest w system informacji wizualnej gminy – informacja na budynku.

Zaprojektowano powierzchnie o różnych funkcjach z przeznaczeniem na zbiory biblioteczne, obsługę różnych kategorii czytelników (w tym miejsca siedzące do pracy indywidualnej, strefę wyszukiwania woluminów, pracy grupowej oraz obsługi imprez czytelniczych).

Na parterze zaprojektowano wolny dostęp do zbiorów, strefę informacji wraz z pomieszczeniem archiwum i pomieszczeniem pomocniczym. Przy strefie wejściowej zaprojektowano zaplecze sanitarne. Na piętrze zaprojektowano księgozbiory zamknięte oraz pomieszczenia biurowe dla pracowników.

Zaproponowano ergonomiczne meble dostosowane do grup wiekowych i kategorii czytelników, rodzajów zbiorów bibliotecznych oraz stanowiska komputerowe.

Wytyczne dodatkowe: w strefie biblioteki zaprojektowano jednolitą i czytelną identyfikację wizualną i graficzną, szyld / napis na budynku . Na drzwiach wejściowych /strefie przeszklonej wewnątrz budynku i na zewnątrz budynku należy przewidzieć umieszczenie informacji o godzinach otwarcia biblioteki, a także przewidzieć oraz serwis WWW (w tym BIP).

W bibliotece przewidziano i zaprojektowano:

- 2 stanowiska komputerowe dla czytelników – woluminy;
- 4 stanowiska komputerowe
- 2 stanowiska komputerowe (strefa informacji)
- i 3 stanowiska komputerowe (dla pracowników w strefie biurowej) , w tym jedno stanowisko komputerowe pełniące funkcję serwera (na piętrze) ,

WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ BIBLIOTEKI:

POMIESZCZENIA BIBLIOTEKI - PARTER

STREFA INFORMACJI

- K3.** Fotel biurowy RAYA (bhp), tapicerka czarna, elementy z tworzywa czarne nogi chrom 2 szt.
- Br.** Regały o wymiarach 79,8x44cm, h=134cm; korpus biały , front ANC orzech cynamonowy, typ. TYP OH , seria 30HV Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 2 szt.
- Bm.** Meble indywidualne – lada informacyjna typu MODO o wymiarach 280/180-230x60 /h=116,8cm , w kolorach – panele płytowe –w kolorze ANC orzech cynamonowy , elementy narożne lakierowane w kolorze białym JBL Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 1 szt.
- Kk.** Krzesło konferencyjne typu SHELL SH215, o wymiarach 42x44cm , wysokość oparcia 39cm; bez podłokietników, nogi chrom, kolor siedziska zielony 2 szt.
- Bw.** Wieszak wolnostojący EASY 3 szt.
- Pr.** Ścianka systemowa działowa typu WALLS , o wymiarach dł. 120cm i wysokości 158,8 cm; konstrukcja aluminiowa , wypełnienie płyta laminowaną w kolorze ANC –orzech cynamonowy; z jednej strony (na dwóch ściankach od strony stanowiska zajęć grupowych) zawieszono półki w ilości 2szt.-kolor biały; Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 4 szt.

W pom. archiwum (przy strefie informacji):

- Br2.** Regały o wymiarach 59,8x44, h=190, typu OH , 50H, kolor biały, Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 4 szt.

ZAJĘCIA GRUPOWE

- Bs.** Stół do zajęć grupowych 100x160cm, opcja podstawowa, stół typu LONGPLAY , blt biały, nogi chrom; Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 2 szt.
- Kk.** Krzesło konferencyjne typu SHELL SH215, o wymiarach 42x44cm, wysokość oparcia 39cm; bez podłokietników, nogi chrom, kolor siedziska czarny 10szt.
- Rb1.** Szafki pomocniki o wymiarach 120x44cm h=47cm; w kolorze białym; element na kółkach typu OHU-SI-780, seria OH; Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 2 szt.

STANOWISKA DO PRACY INDYWIDUALNEJ

- Kk.** Krzesło konferencyjne typu SHELL SH215, o wymiarach 42x44cm , wysokość oparcia 39cm; bez podłokietników, nogi chrom, kolor siedziska zielony 3 szt.
- Pr1.** Ścianka systemowa działowa typu WALLS , o wymiarach dł. 80cm i wysokości 137,2 cm; konstrukcja aluminiowa , wypełnienie płyta laminowaną w kolorze ANC –orzech cyrkonowy; Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 4 szt.
- Bs2.** Stół / biurko 1-osobowe 60x120cm, h=68-76 , typ. OKO-BP-014 -OKO, kolor biały , nogi białe; Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 3 szt.

ELEKTRONICZNY KATALOG ZBIORÓW / WOLUMINY

- Bs2.** Stół / biurko 1-osobowe 60x120cm, h=68-76 , typ. OKO-BP-014 -OKO, kolor biały , nogi białe ; Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 2 szt.
- Kk.** Krzesło konferencyjne typu SHELL SH215, o wymiarach 42x44cm , wysokość oparcia 39cm; bez podłokietników, nogi chrom, kolor siedziska czarny 2 szt.
- SL-2** Element siedziska typ LG 410 0, o wymiarach 75x76cm, h=44cm; Kolor siedziska NC 76 zielony 2 szt.
- SL-3** Element siedziska typ LG 180 1 IN, o wymiarach Średnicy 200cm , h=44-73cm; Kolor siedziska NC 12 czarny, kolor oparcia SZY02 (zielono-niebieskie paski) 2 szt.

MIEJSCA KOMPUTEROWE

- Kk.** Krzesło konferencyjne typu SHELL SH215, o wymiarach 42x44cm , wysokość oparcia 39cm; bez podłokietników, nogi chrom, kolor siedziska zielony 2 szt.
- Bs2.** Stół / biurko 1-osobowe 60x80cm, h=68-76 , typ. OKO-BP-015 -OKO, kolor biały , nogi białe ; Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 2 szt.

ZBIORY OTWARTE

- Br4.** Regał biblioteczny o wymiarach 100x30cm, wysokość do 250cm, kolor biały, półki regulowane, mobilność regału – na kółkach, obciążenie do 175kg na półkę;/ 52 szt.

POM. POMOCNICZE

- B1.** Szafka stojąca z szufladami 80x60x85, kolor popiel – 3 szuflady; Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 1 szt.

- B2.** Szafka stojąca pod zlew 80x60x85, kolor popiel ; drzwi otwierane Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 1 szt.

UWAGA! Błat w kolorze białym laminowany gr.3,00cm

- zlew ze stali nierdzewnej jednokomorowy z osączarką baterią stojącą 1 szt.
- umywalka wisząca 1 szt.
- podajnik do ręczników papierowych 1 szt.
- dozownik na mydło w płynie 1 szt.
- kosz z automatyczną pokrywą 1 szt.

BIBLIOTEKA – PIĘTRO

POM. B.1.4. POM. BIUROWE

- K3.** Fotel biurowy RAYA (bhp), tapicerka czarna, elementy z tworzywa czarne nogi chrom 2 szt.
- Bb+k** Biurko typu OKO, OKO-BP-003 o wymiarach 140x80cm, w kolorze ANC orzech cynamonowy, stelaż stalowy w kolorze białym z kontenerem mobilnym o wymiarach 41,60x57,40 h=60,7cm OH typu OHU-KN-021, korpus w kolorze białym, fronty w kolorze ANC orzech cynamonowy ; Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 2 szt.
- S5.** Stół Manhattan Plus o wymiarach 70x70 h=75cm; kolor biały stelaż metalik ; Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 1 szt.
- K1.** Krzesło o wymiarach 58x52, h=45, Kyos KY 215 bez podłokietników, na czterech nogach, oparcie antracytowe , nogi chrom 2 szt.
- R2.** Regał o wymiarach 79,8x44 h=134, półka otwarta +półki zamknięte typ 3OH, SYSTEM OH, korpus biały, fronty ANC orzech cynamonowy; Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 3szt.
- B3.** Szafka stojąca kolor popiel 80x60x85– 3 szuflady (indywidualna); Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 1 szt.
- B4.** Szafka stojąca pod zlew, kolor popiel, 60x60x85 ; drzwi otwierane (indywidualna) 1 szt.

UWAGA! Błat w kolorze białym laminowany docięty pod wymiar (skośna ściana)

- zlew jednokomorowy ze stali nierdzewnej z baterią stojącą 1 szt.

POM. B.1.3. POM. BIUROWE

- K3a.** Fotel biurowy PARTNER PT 103 ,tapicerka w kolorze NC50-grafitowy, nogi chrom 1 szt.
- Bb+k** Biurko typu OKO, OKO-BP-003 o wymiarach 140x80cm, w kolorze ANC orzech cynamonowy, stelaż stalowy w kolorze białym z kontenerem mobilnym o wymiarach 41,60x57,40 h=60,7cm OH typu OHU-KN-021, korpus w kolorze białym, fronty w kolorze ANC orzech cynamonowy ; Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 1 szt.
- Bs2.** Stół / biurko 1-osobowe 60x80cm, h=68-76 , typ. OKO-BP-015 -OKO, kolor biały , nogi białe ; Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 1 szt.
- K1.** Krzesło o wymiarach 58x52, h=45, Kyos KY 215 bez podłokietników, na czterech nogach, oparcie antracytowe , nogi chrom 2 szt.
- R2.** Regał o wymiarach 79,8x44 h=134, półka otwarta +półki zamknięte typ 3OH, SYSTEM OH, korpus biały, fronty ANC orzech cynamonowy; Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 2szt.

POM. B.1.5. POM. BIUROWE

- K3.** Fotel biurowy RAYA (bhp), tapicerka czarna, elementy z tworzywa czarne nogi chrom 1 szt.
- K1.** Krzesło o wymiarach 58x52, h=45, Kyos KY 215 bez podłokietników, na czterech nogach, oparcie antracytowe , nogi chrom 1 szt.

- Bb+k** Biurko typu OKO, OKO-BP-003 o wymiarach 140x80cm, w kolorze ANC orzech cyamonomowy, stelaż stalowy w kolorze białym z kontenerem mobilnym o wymiarach 41,60x57,40 h=60,7cm OH typu OHU-KN-021, korpus w kolorze białym, fronty w kolorze ANC orzech cyamonomowy ; Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 1 szt.
- R2.** Regał o wymiarach 79,8x44 h=134, półka otwarta +półki zamknięte typ 3OH, SYSTEM OH, korpus biały, fronty ANC orzech cyamonomowy; Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 3szt.

POM. B.1.2. KSIĘGOZBIORY ZAMKNIETE

- Br4.** Regał biblioteczny o wymiarach 100x30cm, wysokość do 250cm, kolor biały, półki regulowane, mobilność regału – na kółkach, obciążenie do 175kg na półkę 100 szt.

5. SALA KONFERENCYJNA dla 80 osób / KOMUNIKACJ AOGÓLNA

powierzchnia użytkowa sali konferencyjnej 134,70m².

Lokalizacja – parter, w sąsiedztwie biblioteki.

Ilość osób – 80.

Wentylacja – mechaniczna.

Przestrzeń sali odgrodzona od strefy komunikacji ścianą składaną (o podwyższonych parametrach akustycznych) w celu możliwości powiększenia strefy użytkowej sali o przestrzeń komunikacji .

Sala konferencyjna jest obsługiwana poprzez zespół sanitariatów zlokalizowany przy komunikacji głównej. Bezpośrednio z sali zaprojektowano wyjścia na plac zewnętrzny od strony południowej, który może również posłużyć do organizowania imprez oraz szkoleń. Strefa konferencji jest w pełni dostępna dla osób niepełnosprawnych.

WYKAZ ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA – STEFA KOMUNIKACJI OGÓLNEJ / SALA KONFERENCYJNA

- K1-3.** Krzesło łączone – 3 szt. KYOS KY 223, kolor antracyt, nogi chrom 1 szt.

POM.01./ POM.02. STREFA KOMUNIKACJI OGÓLNEJ / WEJŚCIOWEJ

- SL.** Element siedziska typ LG 403, o wymiarach 206x76cm, h=44-73cm; Kolor siedziska NC 12 czarny, kolor oparcia SZY02 (zielono-niebieskie paski) 1 szt.
- SL-1.** Element siedziska typ LG 45 1 OUT (prawy i lewy -) o wymiarach 116,5x76cm, h=44-73cm; Kolor siedziska NC 12 czarny, kolor oparcia NC76 (zielony jasny) 2 szt.
- KW.** Stojak mobilny ramowy dwustronny, stal nierdzewna lub chrom , o wymiarach 55x120cm, h=110-160 2 szt.

POM.03.- POMIESZCZENIE SALI KONFERENCYJNEJ

- Kk.** Krzesło konferencyjne typu SHELL SH215, o wymiarach 42x44cm , wysokość oparcia 39cm; bez podłokietników, nogi chrom, kolor siedziska czarny i zielony (zielonych-30szt.; czarnych -88szt.) 118 szt.
- Ks.** Stół składany konferencyjny typu DOMINO Evolution o wymiarach 80x120 wys.75cm, kolor blatu biały, metalowe składane nogi ; Mikomax lub inny o tych samych właściwościach 3 szt.

Kst Stół bankietowy o wymiarach 180x90cm , wysokość 74,5cm, kolor blatu –
biały stelaż metalowy 12 szt.

6. DOM DZIENNEGO POBYTU **powierzchnia użytkowa 286,10m²**

Podstawa opracowania:

Dz.U.2002.75.690 2011.03.21 zm.Dz.U.2010.239.1597.

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r.w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r.)

Dz.U.2003.169.1650 2011.09.06 zm. Dz.U.2011.173.1034

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA PRACY I POLITYKI SOCJALNEJ z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity)

Dz.U.2011.31.158

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ZDROWIA z dnia 2 lutego 2011 r.w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej (Dz. U. z dnia 11 lutego 2011 r.)

Lokalizacja – parter, niezależne wejście od str. zachodniej budynku.

Ilość osób korzystających z DDP – do 50.

Ilość osób zatrudnionych – 4/5.

Wentylacja pomieszczeń : sale terapii zajęciowej oraz sala rehabilitacji – wentylacja mechaniczna; pom. sanitarne, szatnie, komunikacja – wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie.

Pomieszczenia w DDP z powierzchnią użytkową:

D.1	POM.TERAPII INDYWIDUALNEJ	16
D.2	STREFA SZATNI / ODZIEŻ WIERZCHNIA KOMUNIKACJA / REJESTRACJA	4,3
D.3	INFORMACJA	61
D.4	MAGAZYNEK	4,4
D.5	ZMYWALNIA	8,3
D.6	WYDAWANIE POSIŁKÓW	10
D.7	SALA TERAPII ZAJĘCIOWEJ GRUPOWEJ	50
D.8	SALA ZAJĘĆ RUCHOWYCH	54,3
D.9	SALA TERAPII INDYWIDUALNEJ	12,3
D.10	POKÓJ PERSONELU	12,1
D.11	ŁAZIENKA PERSONELU	3,4
D.12	SZATNIA MĘŻCZYZN	9,8
D.13	UMYWALNIA MĘŻCZYZN	10
D.14	SZATNIA KOBIET	9,8
D.15	UMYWALNIA KOBIET	10
D.16	POM. PORZĄDKOWE	2,8
D.17	WC	3
D.18	WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	4,6

DDP posiada niezależne wejście do budynku, dostępne również dla osób niepełnosprawnych.

Projekt przewiduje wykorzystanie budynku jako domu pobytu dziennego dla osób w różnym wieku / również osób niepełnosprawnych ruchowo. W dom pobytu dziennego

będą sprawowane usługi opiekuńcze, przeznaczone dla osób starszych, niepełnosprawnych, samotnych, dla dzieci z rodzin z problemami wychowawczymi, dla osób bezradnych życiowo. Będzie tutaj również prowadzona rehabilitacja ruchowa/ kinezyterapia, fizjoterapia oraz grupy wsparcia / samopomocowe, treningi, szkolenia, terapie zajęciowe , warsztaty.

Nie zakłada się minimalnego i maksymalnego wieku osób, które mogą być zakwalifikowane do tego typu placówki.

Pomieszczenia przeznaczone dla jednoczesnego przebywania w strefie domu dziennego pobytu 50 osób . W pomieszczeniu jadalni przewidziano wydawanie posiłków dla 30 osób (wg wytycznych zamawiającego).

Dom pobytu dziennego będzie wyposażony w pomieszczenie jadalni, która będzie również spełniać funkcję sali terapii zajęciowej grupowej. Dodatkowo przewidziano dwie sale terapii indywidualnej.

W budynku zaprojektowano również salę zajęć ruchowych z możliwością ustawienia sprzętu rehabilitacyjnego.

W strefie wejściowej zaprojektowano miejsce na przechowywanie odzieży wierzchniej – szafa wnękowa. Zespoły szatniowe dla 16 kobiet i 16 mężczyzn (jednorazowo) są wyposażone w szafki indywidualne oraz umywalnie z natryskami z dodatkowym pom. wc dostępnym z pomieszczenia umywalni. Z komunikacji ogólnej dostępne są pom. sanitarne dla mężczyzn i kobiet (dla niepełnosprawnych dodatkowo z natryskiem) oraz pom. porządkowe.

Sala terapii zajęciowej grupowej dodatkowo powinna być wyposażona w sprzęt audiowizualny.

Z obydwu sal głównych zaprojektowano niezależne wyjście na zewnętrzny plac od strony południowej.

Sala terapii zajęciowej / jadalnia dodatkowo wyposażona w fotele / sofy wypoczynkowe.

Pomieszczenia przeznaczone do rehabilitacji leczniczej / terapia zajęciowa z pełnym dostępem dla osób niepełnosprawnych, w tym poruszającym się na wózkach inwalidzkich.

Meble w pomieszczeniach zakładu opieki zdrowotnej powinny umożliwiać ich mycie oraz dezynfekcję.

Punkt informacyjny / rejestrację zlokalizowano w części komunikacyjnej w strefie pomieszczeń terapii indywidualnej, terapii grupowej oraz sali rehabilitacyjnej. Punktu informacyjny będzie oddzielony od strefy komunikacji elementami meblowymi z blatem roboczym.

Szatnię okryć wierzchnich pacjentów wydzielono z fragmentu holu w postaci zabudowy na całą wysokość pomieszczenia (drzwi przesuwne).

Zespół posiada szatnię męskie i damskie ogólne wraz z zapleczem sanitarnym dla osób przebywających w DDP oraz niezależne pom. sanitarne dla osób niepełnosprawnych z natryskiem.

W zespole zaprojektowano również pom. dla personelu z niezależnym pom. sanitarnym – łazienką.

Zaprojektowano pomieszczenia do obsługi cateringowej dla jadalni / wydawanie posiłków dla osób przebywających w DDP.

W obiekcie nie przewiduje się możliwości przygotowywania posiłków .Posiłki przywożone będą przez zewnętrzną firmę cateringową w termosach oraz bezzwrotnych opakowaniach jednorazowych. Jednakże przewidziano możliwość przygotowania ciepłych napojów np. herbaty ; gotowanie wody w czajniku elektrycznym) oraz konsumpcji posiłków na zastawie wielokrotnego użytku. Z tego względu pomieszczenie cateringu wyposażono w szafki i blaty, szafę przelotową do zmywalni oraz umywalkę. Pomieszczenie zmywalni wyposażono w szafki i blaty, zmywarkę posiadającą opcje wyparzania i suszenia /nie dopuszcza się stosowania domowych zmywarek do mycia naczyń ze względu na obniżoną temperaturę wody podczas mycia/ oraz zlewozmywak dwukomorowy. W pomieszczeniach mokrych należy wykonać w posadzce

zasyfonowane kratki ściekowe. Wszystkie pomieszczenia wyposażać w stałą wentylację grawitacyjną.

Zaopatrzenie kuchni odbywać się będzie transportem dostawców w opakowaniach wielokrotnego użytku: termosy do transportu żywności. Termoport z przednim załadunkiem przeznaczony do transportu zimnych lub gorących posiłków w pojemnikach. Wykonanych z opornego tworzywa.

Ze zmywalni wymyte naczynia dostają się szafą przelotową do pomieszczenia wydawania posiłków. Odpady pokonsumenckie trafiające do zmywalni naczyń stołowych będą usuwane do pojemników na odpady pokonsumenckie i ze zlewu do kanalizacji za pośrednictwem młynka koloidalnego. Zmywalnia będzie wyposażona w zlewozmywak z młynkiem koloidalnym oraz zmywarkę kapturową z wyparaczem, szafę przelotową.

W pomieszczeniu wydawanie posiłków przewidziane są następujące urządzenia: zlewozmywak, stół roboczy, umywalkę do rąk oraz stoły z szufladami i szafkami (półki zamykane).

W wydawalni będą następujące urządzenia: mikrofalówka, stół do wydawania posiłków oraz umywalka do rąk. Dodatkowo blat z basenem do mycia naczyń z których wydawane będą posiłki.

Wymaga się ścisłego przestrzegania przepisów sanitarno –higienicznych, aby uniknąć zatruć pokarmowych.

Odpady pokonsumpcyjne wynoszone będą w zamkniętym worku foliowym lub poj. hermetycznych do wydzielonego pojemnika na odpady z lokalu (wywożone na bieżąco).

Odpady żywnościowe, niejadalne produkty uboczne i inne śmieci muszą być jak najszybciej usuwane z pomieszczeń, gdzie znajduje się żywność, aby zapobiec ich gromadzeniu. Muszą być składowane w zamykanych pojemnikach. Taki pojemnik musi być odpowiednio skonstruowany, utrzymany w dobrym stanie i łatwy do czyszczenia i w miarę potrzeby dezynfekcji. Wszystkie odpady muszą być usunięte w sposób higieniczny i przyjazny dla środowiska. Śmietniki muszą być zaprojektowane i użytkowane w taki sposób, aby można było utrzymać je w czystości oraz, w miarę potrzeby chronić przed dostępem zwierząt i szkodników. W przypadku braku możliwości prawidłowego magazynowania odpadów należy przewidziano w zmywalni naczyń stołowych młynek koloidalny.

Wykończenie powierzchni:

- pomieszczenia sanitarne / szatnie, komunikacja : w pom. sanitarnych- powierzchnia ściany zmywalna do 2,10m wysokości pomieszczenia, płytki glazura i gres; powierzchnia podłóg – pytki gres antypoślizgowe, o dużej odporności na ścieranie;

- pomieszczenia terapii i jadalni, pom. personelu, – wykończenie podłóg – wykładzina pcv hemogeniczna o podwyższonej odporności na ścieranie, antypoślizgowa. Wykończenie ścian – farba emulsyjna o podwyższonej odporności na zmywanie. Do wys. 2,00m farba zmywalna.

- Sufity w pom. terapii, sanitarnych, personelu, komunikacji– w systemie gipsowo-kartonowym w połączeniu z sufitami rastrowymi higienicznymi zmywalnymi.

Spis elementów wyposażenia , urządzeń w DDP:

POM. D.5ZMYWALNIA:

Z1.	Szafa przelotowa 80x70cm h=180cm, drzwi otwierane	LOZAMET
	LO 503 SZAFKA,	1 szt.
Z2.	Regał z półkami stałymi ociekowymi, 60x60cm h=180cm	LOZAMET LO 603,
		1 szt.

- Z3.** Stół 2-zbiornikowy z otworem na odpadki i szafką (zlewozmywak przystosowany do zamontowania młynka koloidalnego odpadków);wymiary 230x70cm, h=90; zlewozmywak 50x40x25cm; LOZAMET LO 356/P 1 szt.
- Z4.** Zmywarka do naczyń stołowych, 60x60x85cm; LOZAMET ZK.07.4E, 1 szt.
- Z5.** Napełniacz ze spryskiwaczem ; LOZAMET LO 362, 1szt.
- Z6.** Zasobnik na odpadki z pokrywą; wymiary Ø 45,5x38cm; LOZAMET LO 369 1 szt.
- umywalka wisząca 1 szt.
- podajnik do ręczników papierowych 1 szt.
- dozownik na mydło w płynie 1 szt.
- kosz z automatyczną pokrywą 1 szt.

POM. D.6. WYDAWANIE POSIŁKÓW:

- W1.** Basen 1-komorowy, wymiary zbiornika 100x70cm, h=85cm; LOZAMET LO 401, 1 szt.
- Z5.** Napełniacz ze spryskiwaczem ; LOZAMET LO 362, 1 szt.
- W2.** Stół roboczy z szufladami i szafką , wymiary 180x70cm, h=85cm; LOZAMET LO 130, 1 szt.
- W3.** Stół roboczy z szufladami i półką, wymiary 140x70cm, h=85cm; LOZAMET LO 127 1 szt.
- W4.** Stół roboczy z szafką , wymiary 50x70cm, h=85cm; LOZAMET LO 115, 1 szt.
- W5.** Czajnik elektryczny ze stali nierdzewnej 1 szt.
- umywalka wisząca 1 szt.
- podajnik do ręczników papierowych 1 szt.
- dozownik na mydło w płynie 1 szt.
- kosz z automatyczną pokrywą 1 szt.

POM. D.7. SALA TERAPII ZAJĘCIOWEJ / JADALNIA

- S1.** Stół Manhattan Plus o wymiarach 125x80 h=75cm; kolor biały , stelaż metalik; Mikomax lub inny o tych samych właściwościach 6 szt.
- K1.** Krzesło o wymiarach 58x52, h=45, Kyos KY 215 bez podłokietników, na czterech nogach, oparcie antracytowe , nogi chrom 31 szt.
- S2.** Sofa REST RS 422 P z podłokietnikami , o wymiarach 134.5x67cm , h siedziska=43; kolor tapicerki czarny NC12, nogi chrom 2 szt.
- S3.** Stolik LG TS2 o wymiarach 70x70cm; Mikomax lub inny o tych samych właściwościach 2 szt.
- SK1.** Biurko o wymiarach 120x60 h=75cm Manhattan Plus o wymiarach kolor biały , stelaż metalik; Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 1 szt.
- S4.** Fotel REST RS 420 bez łokietników , o wymiarach 70x67cm , h siedziska=43 kolor tapicerki zielony NC76, nogi chrom 2 szt.
- R1.** Regał o wymiarach 99,8x44 h=134, półki zamknięte typ 3OH, SYSTEM OH, kolor biały ; Mikomax lub inny o tych samych właściwościach 2szt.
- R2.** Regał o wymiarach 79,8x44 h=134, półka otwarta +półki zamknięte typ 3OH, SYSTEM OH, ,kolor biały ; Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 1szt.
- umywalka wisząca 1 szt.
- podajnik do ręczników papierowych 1 szt.
- dozownik na mydło w płynie 1 szt.

- kosz z automatyczną pokrywą 1 szt.

POM. D.8. SALA ZAJĘĆ RUCHOWYCH / SPRZĘT REHABILITACYJNY

Z1. Lustro korekcyjne 2 szt.
Z2. Drabinka podwójna szer. 180cm 3 szt.
Z3. Steper 1 szt.
Z4. Trener równowagi 2 szt.
Z5. Rower treningowy 1 szt.
Z6. Rotor kończyn górnych 1 szt.
Z7. Rotor kończyn dolnych 1 szt.
Z8. Parapodium 1 szt.
Z9. Parawan 1 szt.
Z10. Kabina do ćwiczeń i zawieszek UGUL wyposażenie pełne dla osprzętu UGUL 2 szt.
Z11. Stół do rehabilitacji 2 szt.

- umywalka wisząca 1 szt.
 - podajnik do ręczników papierowych 1 szt.
 - dozownik na mydło w płynie 1 szt.
 - kosz z automatyczną pokrywą 1 szt.

POM. D.9. POKÓJ TERAPII INDYWIDUALNEJ / POKÓJ WYPOCZYNKU

S5. Stół Manhattan Plus o wymiarach 70x70 h=75cm; kolor biały stelaż metalik; Mikomax lub inny o tych samych właściwościach 1 szt.
K1. Krzesło o wymiarach 58x52, h=45, Kyos KY 215 bez podłokietników, na czterech nogach, oparcie antracytowe, nogi chrom 2 szt.
L1. Leżanka rehabilitacyjna 185 x 55cm, h=62cm, kolor biały 1 szt.
S4. Fotel REST RS 420 bez łokietników, o wymiarach 70x67cm, h siedziska=43 kolor tapicerki czarny NC76, nogi chrom 1 szt.
W1. Szafka na odzież o wymiarach 59,8x44 h=183,3, korpus biały, front antracytowy ANN 50H, SYSTEM OH; Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 1 szt.

- umywalka wisząca 1 szt.
 - podajnik do ręczników papierowych 1 szt.
 - dozownik na mydło w płynie 1 szt.
 - kosz z automatyczną pokrywą 1 szt.

POM. D.10. POKÓJ PERSONELU

S2. Sofa REST RS 422 P z podłokietnikami, o wymiarach 134.5x67cm, h siedziska=43; kolor tapicerki zielony NC76, nogi chrom 1 szt.
S5. Stół Manhattan Plus o wymiarach 70x70 h=75cm; kolor biały stelaż metalik; Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 1 szt.
K1. Krzesło o wymiarach 58x52, h=45, Kyos KY 215 bez podłokietników, na czterech nogach, oparcie antracytowe, nogi chrom 2 szt.
W2. Szafy ubraniowe dwudzielne (typu bhp 3MSU 402 METALICA), kolor biały wymiary 60x49cm, h=180cm 3 szt.
Sz1. Szafka kuchenna stojąca pod zlew / drzwi otwierane, wymiary 80x80x90; zlew jednokomorowy ze stali nierdzewnej z baterią stojącą; Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 1 szt.
Sz2. Szafka kuchenna stojąca 3 szuflady, wymiary 80x80x90; Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 1 szt.

POM. D.12. SZATNIA DLA MĘŻCZYZN

- W3.** Szafa ubraniowa typu L o wymiarach szer. 80cm x50cm; h=180 / 4 osobowa (METALICA) z ławką szatniową ; kolor biały 4 szt.
Zestaw dla 16 osób.

POM. D.14. SZATNIA DLA KOBIET

- W3.** Szafa ubraniowa typu L o wymiarach szer.80cm x50cm; h=180 / 4 osobowa (METALICA) z ławką szatniową; kolor biały 4 szt.
Zestaw dla 16 osób.

POM. D.16. POM. PORZĄDKOWE

- ZL1.** Zlew ze stali nierdzewnej z baterią ścienną z szafką podblatową (wys. 50cm); Szafka niska o wymiarach 80x60 cm, wys. 50cm pod zlew , drzwi zamykane 1 szt.
- W4.** Regał półkowy na środki czystości , metalowy , półki otwarte 70x40cm; h=205cm 1 szt.

POM. D.1. POKÓJ TERAPII INDYWIDUALNEJ

- S5.** Stół Manhattan Plus o wymiarach 70x70 h=75cm; kolor biały stelaż metalik; Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 1 szt.
- K1.** Krzesło o wymiarach 58x52, h=45, Kyos KY 215 bez podłokietników, na czterech nogach, oparcie antracytowe , nogi chrom 3 szt.
- L1.** Leżanka rehabilitacyjna 185 x 55cm, h=62cm 1 szt.
- W1.** Szafka na odzież o wymiarach 59,8x44 h=183,3, korpus biały, front antracytowy ANN 50H, SYSTEM OH 1 szt.
- K3.** Fotel biurowy RAYA (bhp), tapicerka czarna, elementy z tworzywa czarne nogi chrom 1 szt.
- B1.** Biurko o wymiarach 70x140cm, h=75 kolor biały , stelaż metalik Mikomax lub inne o tych samych właściwościach 1 szt.
- B3.** Szafka biurowa o wymiarach 120x44cm, h=134, drzwi przesuwne; korpus biały , front w kolorze antracyt ANN , 30H, SYSTEM OH Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 2 szt.
- umywalka wisząca 1 szt.
- podajnik do ręczników papierowych 1 szt.
- dozownik na mydło w płynie 1 szt.
- kosz z automatyczną pokrywą 1 szt.

POM. D.2. / D.3. KOMUNIKACJA

- K1-3.** Krzesło łączone – 3 szt. KYOS KY 223, kolor antracyt, nogi chrom 1 szt.
- Ks1.** Szafa wnękowa na odzież wierzchnią o wymiarach 290x60, na całą wysokość pomieszczenia (300cm) – drzwi przesuwane w kolorze antracyt , okucia aluminiowe proste, korpus biały, miejsce z drążkiem do odwieszania ubrań wierzchnich , półki górne i dolna. Górny wysoki cokół w kolorze antracyt 1 szt.

POM. D.3. STREFA INFORMACJI DDP

- B2.** Lada wysoka z biurkiem , panel płytowy, z łącznikiem meblowym do lad o wymiarach 335x60x116,8-71,8cm– wg systemu MODO; kolor paneli płytowych lada biały, łączniki w kolorze antracyt JAP Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 1 szt.

- B2-1.** Szafka na dokumenty / karty informacyjne 45x62cm, h=138, kolor biały Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 1 szt.
- K3.** Fotel biurowy RAYA (bhp), tapicerka czarna, elementy z tworzywa czarne nogi chrom 1 szt.

7. POMIESZCZENIA DLA REALIZUJĄCYCH ZADANIA DLA OSÓB CHORYCH I NIEPEŁNOSPRAWNYCH W DOMU
powierzchnia użytkowa 110,00m²

Podstawa opracowania:

Dz.U.2002.75.690 2011.03.21 zm.Dz.U.2010.239.1597.

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r.w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r.)

Dz.U.2003.169.1650 2011.09.06 zm. Dz.U.2011.173.1034

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA PRACY I POLITYKI SOCJALNEJ z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity)

Dz.U.2011.31.158

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ZDROWIA z dnia 2 lutego 2011 r.w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej (Dz. U. z dnia 11 lutego 2011 r.)

Lokalizacja – parter, niezależne wejście od str. zachodniej budynku.

Ilość osób korzystających – do 3.

Ilość osób zatrudnionych – 2/3.

Wentylacja pomieszczeń : wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie (pom. sanitarne).

Pomieszczenia w POM. / OPIECE NAD CHORYMI I NIEPEŁNOSPRAWNYMI W DOMU z powierzchnią użytkową:

N.1	KOMUNIKACJA	24,5
N.2	GABINET ZABIEGOWY	21,1
N.3	POM. PERSONELU / BIURO	17,2
N.4	MAGAZYN SP.REHABILIT./CZ. BRUDNA	15
N.5	MAGAZYN SP.REHABILIT./CZ. CZYSTA	14,2
N.6	OPRACOWANIE TORBY	5,7
N.7	POM.PORZĄDKOWE / ŚR.CZYSTOŚCI	4,9
N.8	WC DLA PERSONELU	2,9
N.9	WC DLA PACJENTÓW	4,5

GABINET ZABIEGOWY

Gabinet diagnostyczno-zabiegowy - pomieszczenie do wykonywania zabiegów diagnostycznych lub terapeutycznych o charakterze zabiegowym. W gabinecie zabiegowym będą wykonywane świadczenia zdrowotne przy użyciu sprzętu jednorazowego.

W gabinecie zabiegowym ściany wykończenie ścian na całej wysokości z materiałów umożliwiających ich mycie i dezynfekcję.

Podłoga zaprojektowana z materiałów gładkich, zmywalnych, nienasiąkliwych odpornych na stosowanie środków dezynfekcyjnych.

Gabinet wyposażony w umywalkę z baterią ciepłej i zimnej wody uruchamiane bez kontaktu z dłonią , dozownik z mydłem w płynie, dozownik ze środkiem

dezynfekcyjnym oraz pojemnik z ręcznikami jednorazowego użycia i pojemnik na zużyte ręczniki. Dodatkowo wyposażony w zlew jednokomorowy z osączarką.

Postępowanie z odpadami medycznymi

Odpady medyczne z grupy 3 tzn. igły, strzykawki, i gaziki będą zbierane w zamykane szczelne pojemniki, przechowywane w lodówce (przeznaczenie tylko na odpady) w pomieszczeniu porządkowym i odbierane przez spalarnię zgodnie z podpisaną umową. Inne odpady nie występują.

Sterylizacja

W gabinecie zabiegowym używany będzie sprzęt jednorazowego użytku.

N.2 WYPOSAŻENIE GABINETU ZABIEGOWEGO:

G4.	Waga lekarska	1 szt.
G5.	Wieszak wolnostojący, metalowy, prosty, kolor chrom	1 szt.
K1.	Krzesło o wymiarach 58x52, h=45, Kyos KY 215 bez podłokietników, na czterech nogach, oparcie antracytowe, nogi chrom	3 szt.
K3.	Fotel biurowy RAYA (bhp), tapicerka czarna, elementy z tworzywa czarne nogi chrom	1 szt.
B1.	Biurko o wymiarach 70x140cm, h=75 kolor biały, stelaż metalik	1 szt.
Z9.	Parawan	1 szt.
L1.	Leżanka rehabilitacyjna 185 x 55cm, h=62cm	1 szt.
G1.	Szafka stojąca 80x60x85 korpus biały, front antracytowy – 3 szuflady	2 szt.
G2.	Szafka wisząca - o wymiarach 80x38cm, półki zamykane, korpus biały, front biały, h=50-60 cm	3 szt.
G3.	Szafka stojąca pod zlew 80x60x85; korpus biały, front antracytowy drzwi otwierane	1 szt.

UWAGA! Błat do szafek biały, odporny na chemikalia oraz różnego rodzaju zaplamienia, przeznaczony do pom. laboratoryjnych, łatwo zmywalny, gr.3cm. Dodatkowo pomieszczenie powinno być wyposażone w lampę bakteriobójczą.

LO2.	Lodówka farmaceutyczna do gabinetów zabiegowych z kontrolą temperatury	1 szt.
-------------	--	--------

- zlew jednokomorowy z osączarką – stal nierdzewna z baterią stojącą	1 szt.
- umywalka z baterią stojącą	1 szt.
- podajnik do ręczników papierowych	1 szt.
- dozownik na mydło w płynie	1 szt.
-dozownik na płyn dezynfekcyjny	1 szt.
- kosz z automatyczną pokrywą	1 szt.

Wymagania ogólne dotyczące mebli w gabinecie zabiegowym.

SZAFKI: Korpusy z płyty laminowanej o gr. min 18mm, wszystkie krawędzie elementów Wykończyć na gorąco taśmą PCV o gr. min 1mm. Ściany tylne mebli należy wykonać z HDF (gr. min 3 mm). Fronty z płyty mdf lakierowanej o gr. min 16mm. Okucia FGV. Szuflady na prowadnicach rolkowych. Nóżki regulowane wys.10cm. Błaty szafek typu postforming gr. min 28mm oklejane odpornym na uszkodzenia i wysokie temperatury laminatem HPL.

BIURKO: Błaty wykonać z płyty DSP o grubości 25 mm w melaminie. Panele przednie i nogi wykonane są z płyty DSP (gr.18 mm). Wszystkie krawędzie elementów wykończone są na gorąco taśmą PCV o gr. min 2mm.

POM. N.3. POMIESZCZENIE PERSONELU / BIURO

- | | | |
|------------|--|--------|
| K3. | Fotel biurowy RAYA (bhp), tapicerka czarna, elementy z tworzywa czarne
nogi chrom | 2 szt. |
| K1. | Krzesło o wymiarach 58x52, h=45, Kyos KY 215 bez podłokietników, na
czterech nogach, oparcie antracytowe , nogi chrom | 2 szt. |
| B1. | Biurko o wymiarach 70x140cm, h=75 kolor biały , stelaż metalik; Mikomax lub
inne o tych samych właściwościach | 2 szt. |
| G1. | Szafka stojąca 80X60X85 korpus szary, front antracyt , Mikomax lub inna o
tych samych właściwościach – 3 szuflady | 1 szt. |
| G3. | Szafka stojąca pod zlew 80x60x85 ; korpus szary, front antracyt , drzwi
otwierane Mikomax lub inna o tych samych właściwościach | 1 szt. |

UWAGA! Błat do szafek antracyt , laminowany, gr. 3cm.

- | | | |
|--------------|---|--------|
| B3. | Szafka biurowa o wymiarach 120x44cm, h=134, drzwi przesuwne; korpus
biały , front w kolorze antracyt ANN , 30H, SYSTEM OH Mikomax lub inna o
tych samych właściwościach | 1 szt. |
| B3-2. | Szafka biurowa o wymiarach 59,8x44cm, h=134, półki zamknięte; korpus biały
front w kolorze antracyt ANN , 30H, SYSTEM OH; Mikomax lub inna o tych
samych właściwościach | 1 szt. |
| W2. | Szafy ubraniowe (typu bhp 3MSU 402 METALICA); wymiary 60x49cm,
h=180cm; zestaw dla 4 osób, kolor biały | 2 szt. |

zlew jednokomorowy– stal nierdzewna z baterią stojącą	1 szt.
---	--------

POM. N.6. ZMYWALNIA / OPRACOWANIE TORBY

- | | | |
|------------|---|--------|
| G1. | Szafka stojąca 80x60x85 / 3 szuflady, kolor biały | 1 szt. |
| G2. | Szafka wisząca , kolor biały - o wymiarach 80x38cm, półki zamykane h=50cm | 2 szt. |
| G3. | Szafka stojąca pod zlew 80x60x85; kolor biały, drzwi otwierane | 1 szt. |
| G4. | Szafka stojąca, kolor biały / półki zamykane (szafka narożna) 180x60cm | 1 szt. |

UWAGA! Błat do szafek biały , odporny na chemikalia oraz różnego rodzaju zaplamienia , przeznaczony do pom. laboratoryjnych, łatwo zmywalny, gr.3cm.

- | | |
|--|--------|
| - zlew jednokomorowy z oszczędzarką ze stali nierdzewnej z baterią stojącą | 1 szt. |
| - umywalka z baterią stojącą | 1 szt. |
| - podajnik do ręczników papierowych | 1 szt. |
| - dozownik na mydło w płynie | 1 szt. |
| - kosz z automatyczną pokrywą | 1 szt. |

POM. N.7. POM. PORZĄDKOWE / ŚRODKI CZYSTOŚCI

- | | | |
|-------------|--|--------|
| LO1. | Lodówka wolnostojąca | 1 szt. |
| ZL2. | Szafka niska pod zlew , drzwi zamykane 2x 80x60x50, kolor szary | 2 szt. |
| W4. | Regał półkowy na środki czystości , metalowy , półki otwarte
70x40cm; h=205cm | 1 szt. |

- zlew jednokomorowy ze stali nieraz. Montowany na wys.50cm z baterią ścienną	1 szt.
---	--------

POM. N.5. MAGAZYN SPRZĘTU REHABILITACYJNEGO / CZĘŚĆ CZYSTA

- | | | |
|------------|--|--------|
| H1. | Regał magazynowy metalowy 50x80cm wys. 190cm , kolor biały , nóżki
zabezpieczone przed wpływem wilgoci i wody | 4 szt. |
|------------|--|--------|

POM. N.4. MAGAZYN SPRZĘTU REHABILITACYJNEGO / CZĘŚĆ BRUDNA

H2.	Szafka stojąca pod zlew 80x60x85; drzwi otwierane	1 szt.
H3.	Szafka stojąca 80x60x85– 3 szuflady	1 szt.

UWAGA! Błat do szafek biały , odporny na chemikalia oraz różnego rodzaju zaplamienia ,przeznaczony do pom. laboratoryjnych, łatwo zmywalny, wodoodporny , gr.3cm.

- zlew jednokomorowy ze stali nieraz. z baterią stojącą	1 szt.
- umywalka z baterią stojącą	1 szt.
- podajnik do ręczników papierowych	1 szt.
- dozownik na mydło w płynie	1 szt.
- kosz z automatyczną pokrywą	1 szt.

POM.N.1.KOMUNIKACJA

K1-3.	Krzesło łączone – 3 szt. KYOS KY 223, kolor antracyt, nogi chrom	1 szt.
--------------	--	--------

POMIESZCZENIE NA ŚRODKI CZYSTOŚCI / PORZĄDKOWE

Pomieszczenie służące do przechowywania środków czystości oraz preparatów myjąco-dezynfekcyjnych, a także do przygotowywania roztworów roboczych oraz mycia i dezynfekcji sprzętu stosowanego do utrzymywania czystości, wyposażone w zlew z baterią i dozownik ze środkiem dezynfekcyjnym.

Dodatkowo wyposażony w lodówkę do przechowywania odpadów medycznych.

POMIESZCZENIA HIGIENICZNO-SANITARNE

Pomieszczenie higieniczno-sanitarne wyposażone w miskę ustępową, umywalkę, dozownik z mydłem w płynie, pojemnik z ręcznikami jednorazowego użycia i pojemnik na zużyte ręczniki.

Wykończenie powierzchni:

- gabinet zabiegowy- powierzchnie ścian zmywalne – płytki glazura , powierzchnia podłóg – wykładzina higieniczna pcv z cokołami ściennymi , powierzchnie sufitów – sufit higieniczny zmywalny, systemowy 60x60, w kolorze białym.
- pomieszczenia sanitarne, komunikacja : powierzchnia ściany zmywalna płytki glazura i gres; powierzchnia podłóg – płytki gres antypoślizgowe, o dużej odporności na ścieranie; sufity – w systemie gipsowo-kartonowym.
- pom. magazynów czystego i brudnego sprzętu rehabilitacyjnego – wykończenie ścian– glazura i gres antypoślizgowy.

Strefa w pełni dostępna dla osób niepełnosprawnych. Z dodatkowym niezależnym zewnętrznym wejściem bezpośrednio do magazynu sprzętu rehabilitacyjnego części brudnej w celu bezproblemowego transportu sprzętu wielkogabarytowego brudnego (łóżka składane , rehabilitacyjne, wózki, balkoniki, itp.). W skład pomieszczeń zespołu wchodzi: gabinet zabiegowy, pom. przygotowania torby z możliwością przebywania maks. 4 godziny, pom. biurowe dla personelu, pom. sanitarne (wc dla personelu i wc dla pacjentów), pom. porządkowe oraz magazyn sprzętu rehabilitacyjnego część czysta.

Spis elementów wyposażenia , urządzeń dla pomieszczeń wg odrębnego spisu zamieszczonego w opisie.

8. CZĘŚĆ ADMINISTRACYJNA DLA POMIESZCZEŃ MOPS powierzchnia użytkowa 274,70m²

Lokalizacja – piętro,

Ilość osób zatrudnionych – 14,

Wentylacja pomieszczeń : wentylacja grawitacyjna,

Część funkcjonalna zlokalizowana na piętrze budynku od strony zachodniej z niezależnym wejściem z zewnątrz i wewnątrz budynku. Połączona bezpośrednio z główną komunikacją.

W strefie tej zlokalizowane są pomieszczenia biurowe dla pracowników socjalnych z pomieszczeniem sekretariatu, kierownika oraz pom. księgowej. Dodatkowo znajdują się tutaj pomieszczenia dla radcy prawnego oraz psychologa. Całą tą strefę obsługują takie pomieszczenia jak sanitariaty dla personelu oraz petentów, a także pom. pracowników socjalne, pom. serwera i archiwum.

WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ :

POM. 2.10. POMIESZCZENIE BIUROWE

- K3.** Fotel biurowy RAYA (bhp), tapicerka czarna, elementy z tworzywa czarne
nogi chrom 4 szt.
- K1.** Krzesło o wymiarach 58x52, h=45, Kyos KY 215 bez podłokietników, na
czterech nogach, oparcie antracytowe, nogi chrom 6 szt.
- Bb+k** Biurko typu OKO, OKO-BP-003 o wymiarach 140x80cm, w kolorze ANC
orzech cyamonomowy, stelaż stalowy w kolorze białym z kontenerem mobilnym
o wymiarach 41,60x57,40 h=60,7cm OH typu OHU-KN-021, korpus w kolorze
białym, fronty w kolorze ANC orzech cyamonomowy; Mikomax lub inne o tych
samyh właściwościach 4 szt.
- R2.** Regał o wymiarach 79,8x44 h=134, półka otwarta +półki zamknięte typ 3OH,
SYSTEM OH, korpus biały, fronty ANC orzech cyamonomowy; Mikomax lub
inny o tych samych właściwościach 4szt.
- Ms.** Biurko / stół typu OKO, OKO-SR-016 o wymiarach 180x80-100cm, w kolorze
ANC orzech cyamonomowy, stelaż stalowy w kolorze białym; Mikomax lub inna
o tych samych właściwościach 1 szt.
- B3.** Szafka biurowa o wymiarach 120x44cm, h=134, drzwi przesuwne; korpus
biały, front w kolorze ANC orzech cyamonomowy, 30H, SYSTEM OH Mikomax
lub inna o tych samych właściwościach 2 szt.

POM.2.9. POMIESZCZENIE BIUROWE

- K3.** Fotel biurowy RAYA (bhp), tapicerka czarna, elementy z tworzywa czarne
nogi chrom 2 szt.
- K1.** Krzesło o wymiarach 58x52, h=45, Kyos KY 215 bez podłokietników, na
czterech nogach, oparcie antracytowe, nogi chrom 1 szt.
- Bb+k** Biurko typu OKO, OKO-BP-003 o wymiarach 140x80cm, w kolorze ANC
orzech cyamonomowy, stelaż stalowy w kolorze białym z kontenerem mobilnym
o wymiarach 41,60x57,40 h=60,7cm OH typu OHU-KN-021, korpus w kolorze
białym, fronty w kolorze ANC orzech cyamonomowy Mikomax lub inne o tych
samyh właściwościach 2 szt.
- Bs2.** Stół / biurko 1-osobowe 60x80cm, h=68-76, typ. OKO-BP-015 -OKO, kolor
biały, nogi białe; Mikomax lub inny o tych samych właściwościach 1 szt.
- R2.** Regał o wymiarach 79,8x44 h=134, półka otwarta +półki zamknięte typ 3OH,
SYSTEM OH, korpus biały, fronty ANC orzech cyamonomowy; Mikomax lub
inny o tych samych właściwościach 3szt.
- B3.** Szafka biurowa o wymiarach 120x44cm, h=134, drzwi przesuwne; korpus
biały, front w kolorze ANC orzech cyamonomowy, 30H, SYSTEM OH ;
Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 2 szt.

POM. 2.8.POMIESZCZENIE BIUROWE

- K3.** Fotel biurowy RAYA (bhp), tapicerka czarna, elementy z tworzywa czarne
nogi chrom 1 szt.

- K1.** Krzesło o wymiarach 58x52, h=45, Kyos KY 215 bez podłokietników, na czterech nogach, oparcie antracytowe , nogi chrom 2 szt.
- Bb+k** Biurko typu OKO, OKO-BP-003 o wymiarach 140x80cm, w kolorze ANC orzech cynamonowy, stelaż stalowy w kolorze białym z kontenerem mobilnym o wymiarach 41,60c57,40 h=60,7cm OH typu OHU-KN-021, korpus w kolorze białym, fronty w kolorze ANC orzech cynamonowy ; Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 1 szt.
- Bs2.** Stół / biurko 1-osobowe 60x80cm, h=68-76 , typ. OKO-BP-015 -OKO, kolor biały , nogi białe ; Mikomax lub inny o tych samych właściwościach 1 szt.
- R2.** Regał o wymiarach 79,8x44 h=134, półka otwarta +półki zamknięte typ 3OH, SYSTEM OH, korpus biały, fronty ANC orzech cynamonowy; Mikomax lub inny o tych samych właściwościach 2szt.
- B3.** Szafka biurowa o wymiarach 120x44cm, h=134, drzwi przesuwne; korpus biały , front w kolorze ANC orzech cynamonowy , 3OH, SYSTEM OH ; Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 1 szt.

POM. 2.7.POMIESZCZENIE BIUROWE

- K3.** Fotel biurowy RAYA (bhp), tapicerka czarna, elementy z tworzywa czarne nogi chrom 1 szt.
- K1.** Krzesło o wymiarach 58x52, h=45, Kyos KY 215 bez podłokietników, na czterech nogach, oparcie antracytowe , nogi chrom 2 szt.
- Bb+k** Biurko typu OKO, OKO-BP-003 o wymiarach 140x80cm, w kolorze ANC orzech cynamonowy, stelaż stalowy w kolorze białym z kontenerem mobilnym o wymiarach 41,60c57,40 h=60,7cm OH typu OHU-KN-021, korpus w kolorze białym, fronty w kolorze ANC orzech cynamonowy Mikomax lub inne o tych samych właściwościach 1 szt.
- Bs2.** Stół / biurko 1-osobowe 60x80cm, h=68-76 , typ. OKO-BP-015 -OKO, kolor biały , nogi białe ; Mikomax lub inny o tych samych właściwościach 1 szt.
- R2.** Regał o wymiarach 79,8x44 h=134, półka otwarta +półki zamknięte typ 3OH, SYSTEM OH, korpus biały, fronty ANC orzech cynamonowy; Mikomax lub inny o tych samych właściwościach 2szt.
- B3.** Szafka biurowa o wymiarach 120x44cm, h=134, drzwi przesuwne; korpus biały , front w kolorze ANC orzech cynamonowy , 3OH, SYSTEM OH ; Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 2 szt.

POM. 2.11. ARCHIWUM

- Br2.** Regały o wymiarach 59,8x44, h=190, typu OH , 50H, kolor szary ASM 21 szt.

POM. 2.12. POMIESZCZENIE SERWERA

- K3.** Fotel biurowy RAYA (bhp), tapicerka czarna, elementy z tworzywa czarne nogi chrom 1 szt.
- Bb+k** Biurko typu OKO, OKO-BP-003 o wymiarach 140x80cm, w kolorze ANC orzech cynamonowy, stelaż stalowy w kolorze białym z kontenerem mobilnym o wymiarach 41,60c57,40 h=60,7cm OH typu OHU-KN-021, korpus w kolorze białym, fronty w kolorze ANC orzech cynamonowy ; Mikomax lub inne o tych samych właściwościach 1 szt.
- R2.** Regał o wymiarach 79,8x44 h=134, półka otwarta +półki zamknięte typ 3OH, SYSTEM OH, korpus biały, fronty ANC orzech cynamonowy; Mikomax lub inny o tych samych właściwościach 1 szt.

POM. 2.13. POMIESZCZENIE SOCJALNE PRACOWNIKÓW

- S5.** Stół Manhattan Plus o wymiarach 70x70 h=75cm; kolor biały
stelaż metalik ; Mikomax lub inny o tych samych właściwościach 1 szt.
- K1.** Krzesło o wymiarach 58x52, h=45, Kyos KY 215 bez podłokietników, na
czterech nogach, oparcie antracytowe , nogi chrom 2 szt.
- B1.** Szafka stojąca 80x60x85– 3 szuflady, kolor popiel 2 szt.
- B2.** Szafka stojąca pod zlew 80x60x85 ; drzwi otwierane, kolor popiel 1 szt.
- UWAGA! Błat laminowany gr.3cm w kolorze białym.

- zlew ze stali nierdzewnej jednokomorowy z osączarką z baterią stojącą 1 szt.
- umywalka wisząca z baterią stojącą 1 szt.
- podajnik do ręczników papierowych 1 szt.
- dozownik na mydło w płynie 1 szt.
- kosz z automatyczną pokrywą 1 szt.

POM. 2.17. POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE / ŚRODKI CZYSTOŚCI

- ZL2.** Szafka niska pod zlew , drzwi zamykane 2x 80x60x50, kolor szary 2 szt.
- W4.** Regał półkowy na środki czystości , metalowy , półki otwarte
70x40cm; h=205cm 1 szt.

POM. 2.19. KOMUNIKACJA

- K1-3a.** Krzesło łączone – 3 szt. KYOS KY 223, kolor antracyt, nogi chrom 2 szt.

POM. 2.1.KOMUNIKACJA / HOL

- SL.** Element siedziska typ LG 403, o wymiarach 206x76cm, h=44-73cm;
Kolor siedziska NC 12 czarny, kolor oparcia SZY02 (zielono-niebieskie paski)
2 szt.

POM. 2.2.KOMUNIKACJA PRZY SEKRETARIACIE

- K1-3a.** Krzesło łączone – 3 szt. KYOS KY 223, kolor antracyt, nogi chrom; Kolor
tapicerki NC76 – zielony 1 szt.

POM. 2.3.SEKRETARIAT

- K3.** Fotel biurowy RAYA (bhp), tapicerka czarna, elementy z tworzywa czarne
nogi chrom 1 szt.
- K1.** Krzesło o wymiarach 58x52, h=45, Kyos KY 215 bez podłokietników, na
czterech nogach, oparcie antracytowe , nogi chrom 1 szt.
- Bb1+k** Biurko typu OKO, OKO-BP-001 o wymiarach 180x80cm, w kolorze ANC
orzech cynamonowy, stelaż stalowy w kolorze białym z kontenerem mobilnym
o wymiarach 41,60x57,40 h=60,7cm OH typu OHU-KN-021, korpus w kolorze
białym, fronty w kolorze ANC orzech cynamonowy ; Mikomax lub inne o tych
samych właściwościach 1 szt.
- Bs2.** Stół / biurko 1-osobowe 60x80cm, h=68-76 , typ. OKO-BP-015 -OKO, kolor
biały , nogi białe; Mikomax lub inny o tych samych właściwościach 1 szt.
- R2.** Regał o wymiarach 79,8x44 h=134, półka otwarta +półki zamknięte typ 3OH,
SYSTEM OH, korpus biały, fronty ANC orzech cynamonowy; Mikomax lub
inny o tych samych właściwościach 2szt.

POM. 2.4.POMIESZCZENIE BIUROWE KIEROWNIKA

- K3a.** Fotel biurowy PARTNER PT 103 ,tapicerka w kolorze NC50-grafitowy, nogi
chrom 1 szt.

- K1.** Krzesło o wymiarach 58x52, h=45, Kyos KY 215 bez podłokietników, na czterech nogach, oparcie antracytowe , nogi chrom 2 szt.
- Bb1+k** Biurko typu OKO, OKO-BP-001 o wymiarach 180x80cm, w kolorze ANC orzech cynamonowy, stelaż stalowy w kolorze białym z kontenerem mobilnym o wymiarach 41,60c57,40 h=60,7cm OH typu OHU-KN-021, korpus w kolorze białym, fronty w kolorze ANC orzech cynamonowy ; Mikomax lub inne o tych samych właściwościach 1 szt.
- Bs2.** Stół / biurko 1-osobowe 60x80cm, h=68-76 , typ. OKO-BP-015 -OKO, kolor biały , nogi białe ; Mikomax lub inny o tych samych właściwościach 2 szt.
- R2.** Regał o wymiarach 79,8x44 h=134, półka otwarta +półki zamknięte typ 3OH, SYSTEM OH, korpus biały, fronty ANC orzech cynamonowy; Mikomax lub inny o tych samych właściwościach 3szt.
- B3.** Szafka biurowa o wymiarach 120x44cm, h=134, drzwi przesuwne; korpus biały , front w kolorze ANC orzech cynamonowy , 30H, SYSTEM OH; Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 2 szt.

POM. 2.5.POMIESZCZENIE BIUROWE

- K3.** Fotel biurowy RAYA (bhp), tapicerka czarna, elementy z tworzywa czarne nogi chrom 2 szt.
- Bb+k** Biurko typu OKO, OKO-BP-003 o wymiarach 140x80cm, w kolorze ANC orzech cynamonowy, stelaż stalowy w kolorze białym z kontenerem mobilnym o wymiarach 41,60c57,40 h=60,7cm OH typu OHU-KN-021, korpus w kolorze białym, fronty w kolorze ANC orzech cynamonowy ; Mikomax lub inne o tych samych właściwościach 2 szt.
- R2.** Regał o wymiarach 79,8x44 h=134, półka otwarta +półki zamknięte typ 3OH, SYSTEM OH, korpus biały, fronty ANC orzech cynamonowy; Mikomax lub inny o tych samych właściwościach 2szt.
- B3.** Szafka biurowa o wymiarach 120x44cm, h=134, drzwi przesuwne; korpus biały , front w kolorze ANC orzech cynamonowy , 30H, SYSTEM OH; Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 2 szt.
- Ms.** Biurko / stół typu OKO, OKO-SR-016 o wymiarach 180x80-100cm, w kolorze ANC orzech cynamonowy, stelaż stalowy w kolorze białym ; Mikomax lub inne o tych samych właściwościach 1 szt.
- K1.** Krzesło o wymiarach 58x52, h=45, Kyos KY 215 bez podłokietników, na czterech nogach, oparcie antracytowe , nogi chrom 8 szt.

POM. 2.6.POMIESZCZENIE BIUROWE

- K3.** Fotel biurowy RAYA (bhp), tapicerka czarna, elementy z tworzywa czarne nogi chrom 2 szt.
- K1.** Krzesło o wymiarach 58x52, h=45, Kyos KY 215 bez podłokietników, na czterech nogach, oparcie antracytowe , nogi chrom 2 szt.
- Bb+k** Biurko typu OKO, OKO-BP-003 o wymiarach 140x80cm, w kolorze ANC orzech cynamonowy, stelaż stalowy w kolorze białym z kontenerem mobilnym o wymiarach 41,60c57,40 h=60,7cm OH typu OHU-KN-021, korpus w kolorze białym, fronty w kolorze ANC orzech cynamonowy Mikomax lub inne o tych samych właściwościach 2 szt.
- R2.** Regał o wymiarach 79,8x44 h=134, półka otwarta +półki zamknięte typ 3OH, SYSTEM OH, korpus biały, fronty ANC orzech cynamonowy; Mikomax lub inny o tych samych właściwościach 4szt.
- B3.** Szafka biurowa o wymiarach 120x44cm, h=134, drzwi przesuwne; korpus biały , front w kolorze ANC orzech cynamonowy , 30H, SYSTEM OH; Mikomax lub inna o tych samych właściwościach 2 szt.
- Bs2.** Stół / biurko 1-osobowe 60x80cm, h=68-76 , typ. OKO-BP-015 -OKO, kolor biały , nogi białe ; Mikomax lub inny o tych samych właściwościach 1 szt.

9. POMIESZCZENIA GOSPODARCZO-TECHNICZNE **powierzchnia użytkowa 123,30m²**

Lokalizacja – piwnica,

Wentylacja pomieszczeń : wentylacja grawitacyjna,

W skład pomieszczeń technicznych wchodzi kotłownia, skład opału i pomieszczenia gosp.-magazynowe zlokalizowane w kondygnacji podziemnej od strony zachodniej. Na kondygnację piwnicy będzie można dostać się poprzez schody dwubiegowe. Skład opału oraz wywóz popiołu będzie obsługiwany z zewnątrz budynku z poziomu tereny poprzez montaż transportera ślimakowego oraz poprzez zsyp niezależny ekogroszku do pomieszczenia.

Wszystkie opisane funkcje są niezależne i dostępne z zewnątrz budynku , jednak połączone ze sobą poprzez układy komunikacyjne.

10. ELEMENTY KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE STANU SUROWEGO

Budynek został zaprojektowany w technologii tradycyjnej murowanej z drewnianą więźbą dachową.

10.1. KATEGORIA GEOTECHNICZNA

Zgodnie z „Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych” przyjmuje się dla rozpatrywanego terenu proste warunki gruntowe. Patrz - dokumentacja geotechniczna podłoża gruntowego

10.2 FUNDAMENTY: ŁAWY, STOPY, ŚCIANY FUNDAMENTOWE

Zaprojektowano pod ściany fundamentowe ławy żelbetowe ciągłe, a pod słupy stopy żelbetowe.

Ściany fundamentowe zaprojektowano z bloczków betonowych pełnych gr. 24cm, a w obrębie podpiwniczenia zaprojektowano ściany żelbetowe. (patrz projekt konstrukcji). Ściany piwnic zaizolowane - 2x papa podkładowa zgrzewalna modyfikowana sbs na osnowie z włókny poliestrowej.

10.3 ŚCIANY OSŁONOWE I KONSTRUKCYJNE

Ściany zewnętrzne zaprojektowano w technologii ściany dwu i trójwarstwowej. Część nośną zaprojektowano z bloczków silikatowych gr. 24cm. Przy układzie dwuwarstwowej ścianę należy zaizolować termicznie styropianem EPS70 gr. 16cm i wykończyć płytkami klinkierowymi a na fragmentach tynkiem cienkowarstwowym (patrz rysunki). Przy układzie trójwarstwowym ścianę należy zaizolować wełną mineralną gr. 12cm i wykończyć płytami HPL montowanymi na podkonstrukcji. Ściany piwnic żelbetowe monolityczne ocieplone styropianem hydrofobizowanym gr. 12cm.

Wewnętrzne ściany konstrukcyjne z bloczków silikatowych gr. 24cm.

Kominy wentylacyjne zaprojektowano z bloków wentylacyjnych EW SILKA o wymiarach 24x24cm. Kanały idące z piwnicy należy obmurować bloczkami silikatowymi gr. 12cm, a kanały wentylujące parter należy obmurować bloczkami silikatowymi gr. 8cm

Kominy dymowy murowane z cegły pełnej klasy 15Mpa na zaprawie marki 3. Kanały dymowy z wkładem ze stali kwasoodpornej.

- ściana zewnętrzna C1

pustak SILKA E24, klasy 20

gr. 24cm

styropian

gr.16cm

płytki klinkierowa

gr.1,5cm

- **ściana zewnętrzna T1**

pustak SILKA E24, klasy 20	gr. 24cm
styropian	gr.16cm
tynk cienkowarstwowy na siatce	gr.0,5cm

- **ściana zewnętrzna H1**

pustak SILKA E24, klasy 20	gr. 24cm
wełna mineralna	gr.12cm
pustka powietrzna	gr.3,0cm
podkonstrukcja aluminiowa do montażu płyt HPL	
plyty HPL (montaż poprzez klejenie)	gr.0,6cm

- **ściana zewnętrzna fundamentowa F1**

pustak SILKA E24, klasy 20	gr. 24cm
styropian	gr.12cm
nad poziomem gruntu należy zastosować rozwiązanie systemowe typu Remmers dla ochrony przed wodą rozbryzgową jako tynk cokołowy.	

Uwaga! Przy oknach piwnicznych i doświetlaczach systemowych typu Aco należy wykonać ściankę dociskową z cegły pełnej o gr.12cm z polistyrenem ekstrudowanym gr.5,00cm w celu montażu doświetlaczy ACO dla okien piwnicznych.

10.4 ŚCIANY DZIAŁOWE I KONSTRUKCYJNE WEWNĘTRZNE

Ściany wewnętrzne budynku zaprojektowano z pustaków SILKA o grubości 24cm, 18cm i 12cm. Dodatkowo zastosowano bloki wentylacyjne EW systemowe SILKA o wymiarach 24x24cm; UWAGA! W przypadku przegród / wydzieliń stref przeciwpożarowych należy obudować pionowe wentylacyjne bloczkami SILKA gr.12cm – wg rys. architektonicznych. Na piętrze kanały wentylacyjne pozostałe obudowane bloczkami SILKA gr.8,00cm – wg rys. architektonicznego. Ściany tynkowane tynkiem gipsowym lub cementowo-wapiennym. Obudowy systemów podwieszanych do sanitariatów należy wykonać w systemie gips-karton (w pomieszczeniach mokrych GKBI). Małe zabudowy rur instalacyjnych należy wykonać w systemie gipsowo-kartonowym.

Zaprojektowano również ściany żelbetowe wg projektu konstrukcji.

10.5 WIEŃCE, BELKI I NADPROŻA

Belki żelbetowe, podciągi i wieńce wg rysunków konstrukcyjnych, nadproża nad otworami z elementów żelbetowych monolitycznych oraz z belek żelbetowych prefabrykowanych typu L-19. (patrz projekt konstrukcji)

10.6 STROPY

Stropy piwnic zaprojektowano jako żelbetowe monolityczne. Stropy nad parterem zaprojektowano jako żelbetowe gestożebrowe typu Rectobeton, (patrz projekt konstrukcji).

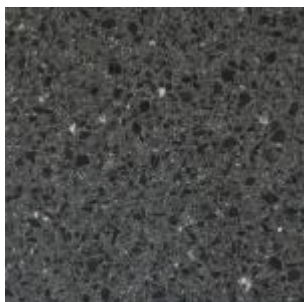
10.7 SCHODY / WYKOŃCZENIE / BALUSTRADA SCHODOWA

Schody wewnętrzne żelbetowe monolityczne o szerokości biegu 125cm i 135cm. Wymiary stopni 17,3 - 17,5 x 30,0cm.

OKŁADZINY SCHODOWE -SCHODY WEWNĘTRZNE WYKOŃCZENIE STOPNI I SPOCZNIKÓW SCHODOWYCH

Stopnie schodowe należy wykończyć płytami TERAZZO (okładzina schodowa, stopnice, podstopnice, cokoliki schodowe) .Elementy prefabrykowane schodowe jako okładziny

kątowe proste z ochronną wkładką z pcv z prostym cokolikiem schodowym wys. ok. 10cm. Elementy należy układać ściśle wg zaleceń producenta. Proponowane elementy schodowe PROBET-DASAG lub inne o tych samych lub lepszych właściwościach. Kolorystyka płyt wg Art.-nr. 7514 – ciemny szary SERIA BASICS.



BALUSTRADA SCHODOWA

Balustrady schodowe dwustronne oraz balustrady na stropie na piętrze (przy schodach), a także barierka zamykana / rozwierana przy zejściu do piwnic zaprojektowano jako balustrady systemowe z profili aluminiowych lakierowaną proszkowo w kolorze RAL 7037. Wysokość balustrady 110cm, słupki co trzy stopnie schodowe, z profili rura Ø42,4 mm. Pochwyty rura Ø42,4 ; wypełnienie stanowią rury 5x Ø16,0 .

Balustradę należy wykonać tak , aby szerokość użytkowa schodów między wewnętrznymi krawędziami poręczy wynosiła min. 120cm, a szerokość spocznika min. 150cm. Na biegu schodowym należy wykonać balustrady obustronne

10.8. WINDA PLATFORMOWA / WINDA TOWAROWA

WINDA PLATFORMOWA

W pomieszczeniu komunikacji ogólnej od strony zachodniej zaprojektowano windę platformową dla osób niepełnosprawnych, która obsługuje poziom parteru i piętra. Parametry techniczne platformy pionowej: rodzaj napędu – hydrauliczny, wymiary platformy (kabiny) - 1400x1100 mm x 2100mm, rodzaj szybu – żelbetowy, udźwig platformy - 400 kg, prędkość ruchu platformy - 0,15 m/s.; strefowanie ruchem platformy – elektroniczne, rodzaj zasilania- 230 V, minimalne zużycie energii - 1,5 kW, podszybie - 130 mm, wysokość podnoszenia - ok. 4,5m, ilość przystanków / dojeżdżyć - 2/2, wymiary drzwi (w świetle) - 900 x 2000 mm automatyczne segmentowe, szklane w ramie stalowej, usytuowanie drzwi przystankowych - po tej samej stronie, rodzaj sterowania - impulsowe (przyciskanie jak w windzie), rodzaj instalacji - wewnętrzna. Podszybie i nadszybie minimalne co pozwala w prosty i tani sposób montować urządzenie bez wykonywania kosztownych prac budowlanych. Zasilanie 230V/24V oraz znikome potrzeby energetyczne urządzenia 1.5 kW powodują, iż urządzenie jest tanie w eksploatacji i nie wymaga budowy dodatkowej instalacji elektrycznej. Nie wymaga budowy lub adaptacji pomieszczenia na tzw. maszynownię, gdyż cały zespół sterujący - zasilający mieści się w niewielkiej szafce i może być zainstalowany w dowolnym miejscu w promieniu 6mb od urządzenia – w projekcie zasilanie windy znajduje się w pom. technicznych. UWAGA! Ściana drzwiowa musi być murowana – drzwi szklane! Proponowana platforma windowa TYP ELFO Arcon Polska.

WINDA TOWAROWA.

W pomieszczeniu biblioteki zaprojektowano dźwig towarowy mały, o wymiarach : szerokość 50cm, głębokość 70cm, wysokość 80cm; udźwig 100kg, prędkość podnoszenia – 0,45 m/s, wysokość podnoszenia – 4,50 m, ilość przystanków -2, ilość dojeżdżyć – 2, kabina nieprzelotowa, drzwi szybowe gilotynowe, próg drzwi na wysokości

80cm od poziomu podłogi; maszynownia górna w szybie, minimalna wysokość nadszybia (górnej kondygnacji) – 280cm,
Minimalne wymiary otwory w stropie niezbędne do wstawienia konstrukcji nośnej szybu: 82x88cm. Minimalna wysokość nadszybia (górnej kondygnacji): 2800mm.
Proponowana winda towarowa KONE typ 100.45/0 .

10.9 DACH / KOMINY / WYKOŃCZENIE

Zaprojektowano dach dwuspadowy o spadku 33°. Więźba dachowa w konstrukcji drewnianej tradycyjnej w układzie płatwiowo-kleszczowym oraz nad salą konferencyjną i pomieszczeniami zajęć ruchowych drewniane dźwigary dachowe (patrz projekt konstrukcji).

Więźbę dachową oraz przekrycie dachu należy zabezpieczyć do RE 15 oraz palna konstrukcję od poddasza oddzielić przegrodą REI 30 poprzez zastosowanie podwieszanej okładziny z płyt GKF zgodnie z atestami producenta. Stalowe słupki podpierające więźbę należy zabezpieczyć do RE 15 poprzez pomalowanie farbami pęczniejącymi ognioochronnymi.

Drewno należy zabezpieczyć do klasy NRO poprzez impregnację ciśnieniową odpowiednimi preparatami.

Dach pokryty dachówką ceramiczną karpiówką prostą (klasyczną) w kolorze czerwonym angoba– naturalnym (kolorystykę należy uzgodnić z projektantem).

Elementy więźby dachowej należy zabezpieczyć przed korozją biologiczną i p.poż. preparatami poprzez kąpiel lub metodą ciśnieniową np. FOBOSEM.

Łącznik szklany pomiędzy budynkami oraz świetlik dachowy nad strefę komunikacji zaprojektowany w systemie aluminiowym. Wsporczą konstrukcję stalową należy zabezpieczyć do RE 15 poprzez malowanie farbami pęczniejącymi ognioochronnymi.

Wykończenie ogniomuru , obróbki dla ogniomuru i kominów aluminiowe, lakierowane proszkowo w kolorze RAL 7037 .

Dach należy wyposażać w elementy i zabezpieczenia umożliwiające bezpieczne poruszanie się po nim.

KOMINY

Kominy ocieplić wełną mineralną i wykończyć tynkiem na siatce w kolorze Palazzo 50 .Od góry kominy przykryć płytką żelbetową gr. 8cm i wykończyć blachą ocynkowaną i lakierowaną w kolorze RAL 7037. Kratki wentylacyjne kominowe w kolorze RAL 7037.

11. ELEMENTY BUDOWLANE STANU WYKOŃCZENIOWEGO

11.1 PODŁOGI I POSADZKI

Poziom posadzki wewnątrz budynku na poziomie parteru wynosi $\pm 0,00=242,72$ npm

Warstwy podłogowe na stropie i gruncie zgodnie z warstwami na przekroju> Wykończenie zgodne z zestawieniem bilansowym pomieszczeń.

Należy stosować materiały antypoślizgowe, antystatyczne , o odpowiedniej ścieralności, łatwo zmywalne, posiadające udokumentowaną klasyfikację NRO oraz potrzebne atesty i certyfikaty. Na zewnątrz – w podcieniach wejściowych budynku należy wykonać utwardzenie z kostki betonowej ze spadkiem od budynku. Zaprojektowano następujące wykończenia:

WYKOŃCZENIA POSADZEK :



GRES 60x60– we wszystkich pomieszczeniach, oprócz technicznych i gospodarczych , gdzie na projekcie graficznym zaznaczono wykończenie posadzki jako gres;

Gres o wymiarach – 60x60cm, charakterystyka techniczna płytek: antypoślizgowy R10 , nasiąkliwość $\leq 0,1\%$, wytrzymałość na zginanie min. 45 N/mm², mrozoodporna, odporność na ścierania wgłębne max. 130mm³, odporny na płamienie, odporność na działanie środków domowego użytku UA.

Projektowany kolor - DM12, DOLOMIA, PÓŁPOLER firmy Nowa Gala lub inna o tych samych lub lepszych właściwościach.

Kolor fugi szer. 3mm dla ww płytek MAPEI 113 (szary) lub inny o tych samych lub lepszych właściwościach.

Cokoły – listwa aluminiowa cokołowa prosta o wysokości 10cm (aluminium anodowane); typu BA 600 A.



Zaprojektowana w pomieszczeniach:

W strefie ogólnej komunikacji, komunikacji DDP, strefy „N”,

- 0.1, 0.2, 0.4, 0.9, D.2, D.3, N.1, N.6,

Pomieszczenia higieniczno-sanitarne:

- 0.5, 0.6, 0.7, 0.8, D.11, D.12, D.13, D.14, D.15, D.16, D.17, D.18, N.7, N.8, N.9, B0.4, B0.5, B0.6, B0.8;

W strefie pomieszczeń MOPS na Pietrze:

- 2.1, 2.14, 2.15, 2.16, 2.17, 2.18, 2.19;
- wykończenie spocznika klatki schodowej na poziomie piwnic;



GRES techniczny -gres porcelanato , nieszkliwiony, antypoślizgowy R10, nasiąkliwość $<0,1\%$, wytrzymałość na zginanie min. 45 N/mm², mrozoodporny, odporny na ścierania wgłębne max. 130mm³, odporny na płamienie; w formacie 30x30cm, gr.12mm.

Projektowany kolor - SP14 ; firmy Nowa Gala seria DOLOMIA lub inna o tych samych lub lepszych właściwościach.

Kolor fugi szer. 3mm dla ww płytek MAPEI 114 (antracyt) lub inny o tych samych lub lepszych właściwościach.



Zaprojektowana w pomieszczeniach:

W strefie pom. „N” i DDP;

- N.4, N.5, D.4, D.5., D.6;

W strefie pom. technicznych i ich komunikacji:

- P.1, P.2, P.3.1, P.3, P.4, P.6

Cokoły przypodłogowe analogicznie z gresu technicznego wg posadzki, na wys. 7cm.



WYKOŃCZENIE POSADZKI W POMIESZCZENIU KONFERENCYJNYM

Zaprojektowana w pomieszczeniach:

- 0.3 sala konferencyjna;

Zaprojektowano wykładzinę obiektową pcv ; przezroczysta warstwa ścierna, czysty PVC 0,7 mm: wyjątkowo mocna i odporna na wgniecenia . New Topclean XP PUR: łatwe i tanie utrzymanie, Doskonała odporność na zadrapania i ścieranie. Doskonała odporność na zarysowania i zabrudzenia, Wzmocnienie włóknem szklanym nietkanym: wyjątkowa stabilność wymiarowa. Format- deska; Grubość całkowita (EN 428) - 2.5 mm, Grubość warstwy wierzchniej (EN 429) - 0.7 mm.

CERTYFIKACJA I KLASYFIKACJA

Klasyfikacja — obiektowe (EN 685) — Klasa – 34; 34

Klasyfikacja — przemysłowe (EN 685) — Klasa – 43; 43

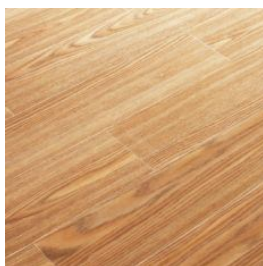
U — klasyfikacja UPEC – U4 U4

P — klasyfikacja UPEC – P3; P3

Numer certyfikatu NF UPEC A - 07.4010/1

Zaprojektowano wykładzinę obiektową pcv TARKETT PREMIER WOOD lub inny o tych samych lub lepszych właściwościach; kolor Kentish Oak 0,70mm 3846 065.

Cokoły – listwa aluminiowa cokołowa prosta o wysokości 10cm (aluminium anodowane); typu BA 600 A.



WYKOŃCZENIE POSADZKI W POMIESZCZENIACH DOMU POBYTU DZIENNEGO ORAZ W POMIESZCZENIACH DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH I CHORYCH (OPIEKA W DOMU)

Zaprojektowano wykładzinę obiektową pcv; z 0,7 mm warstwą ścierną PVC, posiada niezwykłą odporność na wgniecenia, ścieranie i zużycie. Antystatyczna i antypoślizgowa. Podkład piankowy dużej gęstości o zamkniętych komórkach redukuje hałasy i tłumi każdy krok, gwarantując niezrównaną redukcję dźwięków i amortyzację wstrząsów. Powierzchnia wzmocniona systemem TOPCLEAN XP PUR, co oznacza brak konieczności woskowania i pastowania przez całe życie produktu oraz łatwe i tanie utrzymanie.

Wysoki poziom redukcji dźwięków (19 dB) i wyjątkowa twardość (0,15 mm); New Topclean XP PUR: łatwe i tanie utrzymanie; Doskonała odporność na zadrapania i ścieranie; Doskonała odporność na zarysowania i zabrudzenia. Wzmocnienie włóknem szklanym nietkanym: wyjątkowa stabilność wymiarowa.

Cokoły w pomieszczeniach z wykładziny jw. wys. 10cm . Klejone na ściany; bez widocznych łączów.

Format Płytki Grubość całkowita (EN 428) 3.55 mm ; Grubość warstwy wierzchniej (EN 429) 0.65 mm

Proponowana TARKETT TAPIFLEX EXCELENCE 65 lub inny o tych samych lub lepszych właściwościach.

Zaprojektowana w pomieszczeniach w następujących kolorach:

kolor Matrix 2 3586 135 Dark Grey;

- pom. D.7 sala terapii zajęciowej (część jadalni);
- pom. D.8 sala zajęć ruchowych / rehabilitacja;
- pom. D.9, D.1 sale terapii indywidualnej;
- pom. D.10 pokój personelu;
- pom. N.3 pokój personelu;



kolor Matrix 2 3584 101 Phospho

- pom. D.7 sala terapii zajęciowej (część wypoczynkowa);
- pom. N.2 gabinet zabiegowy;



Kolor Fragmentation 3765 102 Beige

WYKOŃCZENIE POSADZKI W POMIESZCZENIACH BIUROWYCH NA PIĘTRZE.

- pom. biurowe i socjalne na piętrze w strefie MOPS :
2.2, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13;
- pom. biurowe i komunikacja na piętrze w strefie biblioteki:
B1.1, B1.2, B1.4, B1.5,

Wykładzina kompaktowa heterogeniczna winylowa przeznaczona . Warstwa użytkowa wzmocniona powłoką TopClean™ PUR zapewnia doskonałą odporność na wgniecenia ($\leq 0,10$ mm), ścieranie, zarysowania, zabrudzenia i plamy. Piankowa warstwa spodnia zapewnia amortyzację wstrząsów oraz redukcję dźwięków o 13dB. Wzmocniona powłoką Sanitized®, która powstrzymuje rozwój bakterii i grzybów, dzięki czemu pomieszczenia są bezpieczniejsze, czystsze i bardziej higieniczne (99,99% efekt bakteriostatyczny według ISO 22196 / 2007). Niski wskaźnik emisji VOC – poniżej 100 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, czyli aż dziesięciokrotnie mniej niż wymagają aktualne europejskie normy. Dzięki wzmocnieniu TopClean™ PUR podłoga jest także łatwa w konserwacji – nie wymaga woskowania ani polerowania przez cały okres użytkowania. Umożliwia też istotne ograniczenie zużycia wody, energii i detergentów podczas czyszczenia, co korzystnie wpływa na środowisko naturalne.

Proponowana wykładzina TARKETT Acczent Excellence 70 Topaz w kolorze Arcadia Light Yellow 5626032;

Cokoły – listwa aluminiowa cokołowa prosta o wysokości 10cm
(aluminium anodowane); typu BA 600 A.



WYKONCZENIE POSADZEK W POMIESZCZENIACH BIBLIOTEKI

Zaprojektowano wykładzinę obiektową pcv; z 0,7 mm warstwą ścieralną PVC, posiada niezwykłą odporność na wgniecenia, ścieranie i zużycie. Antystatyczna i antypoślizgowa. Podkład piankowy dużej gęstości o zamkniętych komórkach redukuje hałasy i tłumi każdy krok, gwarantując niezrównaną redukcję dźwięków i amortyzację wstrząsów. Powierzchnia wzmocniona systemem TOPCLEAN XP PUR, co oznacza brak konieczności woskowania i pastowania przez całe życie produktu oraz łatwe i tanie utrzymanie.

Wysoki poziom redukcji dźwięków (19 dB) i wyjątkowa twardość (0,15 mm); New Topclean XP PUR: łatwe i tanie utrzymanie; Doskonała odporność na zadrapania i ścieranie; Doskonała odporność na zarysowania i zabrudzenia. Wzmocnienie włóknem szklanym nietkanym: wyjątkowa stabilność wymiarowa.

Cokoły – listwa aluminiowa cokołowa prosta o wysokości 10cm (aluminium anodowane); typu BA 600 A.

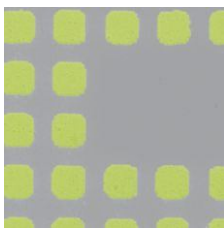
Format Płytki Grubość całkowita (EN 428) 3.55 mm ; Grubość warstwy wierzchniej (EN 429) 0.65 mm

Proponowana TARKETT TAPIFLEX EXCELENCE 65 lub inny o tych samych lub lepszych właściwościach.

Zaprojektowana w pomieszczeniach:

w kolorze Tapiflex Excellence 65 PHOSPHO 3585 005; Led

- B 01, B 0.2, B0.7 biblioteka



WYKŁADZINA OBIEKTOWA DYWANOWA W POMIESZCZENIACH BIUROWYCH

Produkt w postaci płytek 50x50cm, wykonany z postaci pętłkowej lub welurowej na spodzie z PCW i przeznaczony do układania bez użycia kleju. Powierzchnia tekstylna wykonana jest z włókien poliamidowych. Spodnia część płytek wykonana jest z kilku warstw silnie sprasowanego PCW oraz wtopionej wzmacniającej warstwy nietkanego włókna szklanego. Zastosowanie prasowanego PCW do produkcji spodów sprawia, że wykładzina TECSOM jest niezwykle wytrzymała na rozdarcie i obciążenia punktowe. Posiada również lepszą stabilność wymiarową niż wykładzina ze spodem bitumicznym.

Cokoły – z wykładziny dywanowej wys. 7cm ; wykończone listwą pcv.

Zaproponowano wykładzinę dywanową Tecsom TARKETT lub inną o tych samych lub lepszych właściwościach.

Zaprojektowana w pomieszczeniach:

Kolor TECSOM 3550 Linear Vision II ; 112450505 00016 Dalles 50x50;

- pom. B0.2 , B1.3 biblioteka – część wypoczynkowa
- pom. 2.3, 2.4 pom. biurowe w strefie MOPS – sekretariat , pom.kierownika



WYKOŃCZENIE POSADZKI W POMIESZCZENIACH TECHNICZNYCH

W pomieszczeniach technicznych zaprojektowano Posadzkę betonową przemysłową z betonu posadzkowego, posadzka bezspoinowa ;

Beton posadzkowy - charakterystyczne cechy betonu posadzkowego to m.in. minimalna klasa C 20/25, właściwa jednorodna konsystencja, w/c < 0,50 (niektóre opracowania podają < 0,55), punkt piaskowy do 40% oraz ograniczona ilość cementu z uwagi na skurcz (dostosowana do pory roku). Transportowanie i łatwe wbudowanie betonu o ww. parametrach nie jest możliwe bez stosowania chemii do betonu w postaci plastyfikatora i superplastyfikatora.

Zaprojektowana w pomieszczeniach:

- pom. na zsył węglą oraz pom. na pojemniki na popiół – parter
- pom. techniczne (poziom piwnicy) – pom. na skład opału.

11.2. SUFITY

WYKOŃCZENIE SUFITÓW PŁYTAMI AKUSTYCZNYMI



Z zaznaczonych pomieszczeniach (na układzie sufitów i opraw oświetleniowych) zaprojektowano wykończenie w postaci sufitów akustycznych – płyty akustyczne o wymiarach 120x60cm, gr. 25mm;

1-warstwowa płyta akustyczna z wełny drzewnej wiązanej magnezytem o strukturze drobnowłóknistej (wielkość włókna 1 mm), zalecana do budownictwa ekologicznego, bardzo skuteczna akustycznie. Konstrukcje EI 30 zgodnie z ekspertyzą. Możliwe wartości współczynnika pochłaniania dźwięku α_w do 0,95. Charakterystyka ogniowa zgodnie z normą ÖNORM EN 13501-1: B - s1, d0.

SUFITY PODWIESZANE AKUSTYCZNE – CPV 45421146-9

Sufity podwieszone montowane na sucho . Montaż sufitów podwieszanych z akustycznych płyt dekoracyjnych z wełny drzewnej łączonej magnezytem w pomieszczeniach o wilgotności do 80%.

Montaż oraz wykonawstwo wewnętrznych sufitów podwieszanych winno być zlecone przedsiębiorstwu mającemu właściwe doświadczenie w realizacji tego typu robót i gwarantującemu właściwą jakość wykonania w zaprojektowanej technologii.

Do wykonania sufitów podwieszanych i obudowy instalacji należy zastosować: Płyty akustyczne dekoracyjne z wełny drzewnej łączonej magnezytem (proponowane Heradesign Superfine plus 50 lub inne o tych samych lub lepszych właściwościach).

Należy stosować systemowy ruszt ze stali ocynkowanej wykonany wg instrukcji dostawcy systemu. Do montażu sufitów stosuje się następujące typy profili stalowych:

1) Profil UD

Profil obwodowy do sufitów podwieszanych, okładzin sufitowych

2) Profil CD o grubości 0,6 mm

Profil konstrukcyjny w sufitach podwieszanych, okładzinach sufitowych i ściennych oraz w poddaszach.

Do montażu i sufitów stosuje się następujące typy łączników:

Łącznik wzdłużny - do łączenia (przedłużania) profili CD. Wieszak prosty ES 75. Wkręty systemowe do stosowania w systemach akustycznych z wełny drzewnej należy używać tylko specjalnych, systemowych blachowkrętów oraz wkrętów do drewna w kolorze płyty. Dekoracyjne dwuwarstwowe płyty akustyczne z wełny drzewnej łączonej magnezytem z wełną mineralną 25 mm w kolorze wg kolorystyki sufitów (rys.graficzny) ostateczna próbka do akceptacji architekta. Sufity akustyczne wykonać zgodnie z rysunkami szczegółowymi. Montaż za pomocą niewidocznych wkrętów systemowych.



W pomieszczeniach oznaczonych na rysunku graficznym, w strefie DDP Oraz w strefie pomieszczeń dla chorych i niepełnosprawnych zaprojektowano sufit systemowy 60x60cm, (płyta sufitowa 60x60cm, gr.15mm) , krwedź ukryta - tegular, biała , mineralna, odporna na wilgoć w 95%, odbicie światła 86,86%, pochłanianie dźwięku (alfa w): 0.90, reakcja na ogień: eu - euroklasa a2-s1,d0, proponowany ARMSTRONG OPTIMA lub inny o tych samych lub lepszych właściwościach.

Pozostałe sufity należy wykonać w systemie gipsowo-kartonowym na ruszcie systemowym.

UWAGA! Wszystkie sufity należy wykonać z należytą starannością zgodnie z wytycznymi producenta.

11.3. OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE I WEWNĘTRZNE

W budynku zaprojektowano oprawy oświetleniowe w układzie pokazanym na rysunkach architektonicznych.

OPRAWY OŚWIETLENIOWE ZEWNĘTRZNE

(lokalizacja na terenie oraz na elewacji budynku); Wszystkie oprawy powinny charakteryzować się wysoką szczelnością oraz odpornością na wpływ warunków atmosferycznych .Słupy zewnętrzne dla lamp montowanych do ziemi powinny być aluminiowe, anodowane o odpowiedniej powłoce anodowej dającej zabezpieczenie wyrobu w warunkach umiarkowanych i ciężkich. Oprawy montowane na elewacji oraz w podcieniach (na suficie) w obudowie aluminium malowanej proszkowo; klosz ze szkła hartowanego, kolor obudowy szary.

Z1 OPRAWA PUNKTOWA REGULOWANA / podświetlenie informacji wizualnej na elewacji 3 szt.

Proponowana- EASYLITE DISPLAY E27 SPOTLINE; kolor aluminium, długie ramie,



Z2 OPRAWA STROPOWA o wymiarach 76/153 cm w kolorze szarym

Proponowana PILLAR MINI LENALIGHTING; 2x50W

Wysoka szczelność oprawy IP54, Obudowa: aluminium malowane proszkowo, Klosz: szkło hartowane

Kolor obudowy: szary

oświetlenie wejścia głównego pod dachem szklanym(od północy)

4 szt.

oświetlenie wejścia od strony tarasu pod dachem szklanym(od południa

6 szt.



Z3 OPRAWA PUNKTOWA ŚCIENNA o wymiarach 76/153/134; 1x75W ; IP54;

Proponowana PILLAR 75W LENALIGHTING; kolor oprawy szary;

oświetlenie ścienne elewacji północnej

2 szt.

oświetlenie ścienne elewacji pn- wsch (biblioteka)

2 szt.

oświetlenie ścienne elewacji południowej

4 szt.



Z4 OPRAWA DO WBUDOWANIA o wymiarach 76/103cm w kolorze szarym

Proponowana NAVO N 190 LENALIGHTING;

Wysoka szczelność oprawy IP44, Korpus: stalowy; Przesłona: szkło opal; Pierścień: stalowy Kolor Moduł awaryjny;

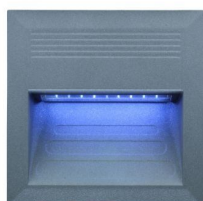
oświetlenie wejścia (podcień) do części DDP

3 szt.

oświetlenie wejścia (podcień) do części mops i części dla chorych i niepełnosprawnych 6 szt.



LE1 OPRAWY ZEWNĘTRZNE ELWACYJNE LED ; Proponowana BILEO LED ; Wysoki stopień szczelności IP65. Obudowa: aluminium malowane proszkowo, Przesłona: tworzywo sztuczne; Montaż: oprawa do wbudowanie w ścianę, puszka montażowa w komplecie Kolor obudowy: szary; Kolor źródła światła: biały. szt.13.



TR1 OPRAWY ZEWNĘTRZNE

Lokalizacja na terenie od strony północnej oraz oświetlenie placu południowego .

Słup wys.3,60m

Oprawa proponowana - seria KARIN LED , model KARIN 3600 LED 51, ROSA, 60W , 20 DIOD; aluminiowa rura cylindryczna o wysokich parametrach przewodności cieplnej; aluminium anodowane, malowany wg palety RAL kolor RAL 7037. Klosz odporny na promieniowanie UV PCUV lub PMMA.

od strony północnej wzdłuż ścieżki

3 szt.

od strony południowej - na placu utwardzonym

3 szt.

TR2 OPRAWY ZEWNĘTRZNE

lokalizacja na terenie od strony południowej (zejście na mały plac od strony południowej)

Słup wys.0,90m

Oprawa proponowana - seria KARIN LED , model KARIN 900 LED 15, 17W, 5 DIOD, ROSA, aluminiowa rura cylindryczna o wysokich parametrach przewodności cieplnej; aluminium anodowane, malowany wg palety RAL kolor RAL 7037. Klosz odporny na promieniowanie UV PCUV lub PMMA.





od strony południowej wzdłuż ścieżki - zejście na stronę południową



5 szt.



OPRAWY WEWNĘTRZNE:

W opisie zaproponowano oprawy oświetleniowe wg proponowanych firm i ich produktów; lub inne o tych samych lub lepszych właściwościach.




NR OPRAWY	CHARAKTERYSTYKA OPRAWY	LOKALIZACJA	Ilość
--------------	---------------------------	-------------	-------

<p>P1</p> 	<p>OPRAWA NASTROPOWA TYPU DL; kolor biały 2X18W</p> <p>proponowana DLN o wymiarach 230/178; 2x18W Lenalighting; Kolor korpusu: biały; Moduł awaryjny,</p>	<p>Pom.P1-klatka schodowa Pom.B1.1-komunikacja schody</p>	<p>4 2</p>
<p>P2</p> 	<p>OPRAWA DO WBUDOWANIA TYPU 1x 70W;kolor pierścienia biały;</p> <p>proponowana ORTO Lenalighting ; Regulowany kierunek świecenia w dwóch płaszczyznach; wysokiej jakości odbłyśnik aluminiowy, Korpus: aluminium, Przesłona: szkło przeźroczyste ; Kolor pierścienia: biały.</p>	<p>Pom.0.9-komunikacja Pom B0.2-biblioteka Pom.2.1-komunikacja Pom. B1.1-komunikacja</p>	<p>2 2 2 2</p>
<p>P3</p> 	<p>OPRAWA NASTROPOWA</p> <p>proponowana CODAR T5 Lenalighting; Wysoka odporność na uderzenia IK08, Obudowa i klosz z uderzenioodpornego tworzywa sztucznego – PC; Wysoka szczelność oprawy IP65M, Podstawa: PC (poliwęglan), Klosz: PC (poliwęglan); Płyta: blacha stalowa malowana proszkowo na kolor biały, Klosz: prismatic Kolor korpusu: szary</p>	<p>Pom.P.2.-komunikacja Pom.P3-pom.techn. Pom.P4-pom.techn Pom.P5-pom.techn. Pom.P6-pom.techn</p>	<p>2 3 3 2 4</p>
<p>O2</p> 	<p>OPRAWA TYPU DL; 227/125/350</p> <p>proponowana DL-230T Lenalighting ; Oprawy z rastrem "TURBO" do świełówek kompaktowych niezintegrowanych,</p>	<p>Pom.D2 i D3- komunikacja Pom.09-komunikacja Pom.N.1komunikacja Pom.B01 / B0.2- biblioteka Pom. 2.10-biuro Pom. 2.9 – biuro Pom. 2.8-biuro</p>	<p>17 8 5 20 13 6 6</p>

	<p>przeznaczone do montażu w sufitach podwieszanych. Pierścień oprawy wykonany z aluminium, malowany proszkowo na kolor biały, powłoka lakiernicza odporna na promieniowanie UV. Korpus oprawy wykonany z blachy stalowej, odbłyśnik i raster z wysokopolerowanego aluminium najwyższej czystości. Montowana w suficie przy pomocy wsporników.</p>	Pom. 2.7 – biuro Pom. 2.3-sekretariat Pom. 2.4-biuro Pom. 2.5- biuro Pom. 2.6-biuro Pom. 2.2-komunikacja Pom.2.19-komunikacja Pom.2.11.-archiwum B1.4-biuro B1.3-biuro B1.5-biuro B1.1-komunikacja	6 6 7 8 6 5 7 8 7 6 5 3
O3 	<p>OPRAWA KASETONOWA o wymiarach 600x600cm Wysokość oprawy 95mm.</p> <p>proponowana CLARO Lenalighting; Wysoka szczelność oprawy IP54, Przeznaczona do pomieszczeń czystych, Korpus: blacha stalowa malowana proszkowo Układ optyczny: raster aluminiowy i klosz PMMA przeźroczysty lub klosz PMMA opal, Kolor korpusu: biały Dostępne opcje na zapytanie: Moduł awaryjny EVG DIMM 1-10V EVG DALI Kolory z palety RAL</p>	Pom.N2-gabinet zabiegowy Pom. N6-pom-przygotowania torby	6 2
O4 	<p>OPRAWA TYPU DL, 2x18W ograniczająca oślnienie ; 225x225 proponowana DLK 226 Lenalighting; Raster typu CROSS ograniczający oślnienie Aluminiowa ozdobna ramka, Wysoko polerowany,</p>	Pom.D7-jadalnia/terapia	9

	alumiowy odbłyśnik, Korpus: stal oraz aluminium, Przesłona: raster alumiowy, Pierścień: aluminium, Kolor pierścienia: szary.		
O5	 <p>OPRAWA TYPU DL, 2x18W ograniczająca ośnienie 225x225</p> <p>proponowana DLK 225 Lenalighting; Aluminiowa ozdobna ramka z szybą, Szeroka paleta dodatkowych opcji, Korpus: stalowy, Przesłona: szkło, Pierścień: aluminium, Kolor pierścienia: szary.</p>	<p>Pom. D.1.-pom.terapii Pom. D.7-pom.jadalni Pom.D.8.-pom.terapii Pom. D.9.-pom.terapii Pom. D.10- pom.personelu Pom. N.3.- pom.personelu</p>	<p>3 6 12 3 4 4</p>
O7	 <p>OPRAWA nastropowa Typu plafon Ø255, proponowana MERCURY Lenalighting; Wysoka odporność na uderzenia IK 10, IP54, Podstawa: tworzywo sztuczne, Klosz: PC (polycarbonat), Klosz: opal Kolor pierścienia: biały</p>	<p>Pom.D16-porządkowe Pom.B06-porządkowe PomN.7- pom.porządkowe 2.17-pom.porządkowe 2.18-schówek B.07-pom.pomocnicze B.08-pom.pomocnicze D.4.-pom.porządk. 0.6.- pom.porządk.</p>	<p>1 1 1 1 1 1 1 3 1 1</p>
O8	<p>OPRAWA typu DL; 1x70W</p> <p>proponowana NAVO 240 Lenalighting; Wysoka szczelność oprawy IP44, Możliwość montażu w pomieszczeniach czystych; pierścienia: biały</p>	<p>Pom. 04-pom sanit. Pom. 05-pom sanit. Pom. 06-pom.sanit. Pom. 07-pom sanit. Pom. 08-pom sanit. Pom.D17-pom.wc Pom.D18-pom.wc Pom.D11-pom.lazienki Pom.N.8-pom.wc Pom.N.9-pom.wc Pom.B04-pom wc Pom. B05-pom.wc Pom. 2.14-pom wc</p>	<p>3 2 3 7 6 2 2 2 2 2 2 2 2</p>

		Pom. 2.15-pom wc Pom. 2.16-pom wc Pom. D.13.-kabina wc Pom. D.15.-kabina wc	2 2 2 1 1
<p>O9</p> 	<p>OPRAWA nastropowa typu kasetonowego 600x600</p> <p>proponowana NAVO 200 Lenalighting; Wysoka szczelność oprawy IP65; Przeznaczona do pomieszczeń czystych , Szyba zwieszana na linkach, Korpus: blacha stalowa malowana, proszkowo, Układ optyczny: raster aluminiowy i szyba (5H) lub klosz PMMA opal , Kolor korpusu: biały</p>	Pom. D13i pom.D15 Pom. D.5.-catering Pom. D.6.-catering Pom.N5 i pom. N.4.-magazyny	6 2 2 3 3
<p>B1</p> 	<p>OPRAWA nastropowa liniowa 1x24W proponowana INTEGRA MASTER Lenalighting; Moduł zaawansowanego sterowania w oprawie, 6 gotowych trybów pracy, Zamontowany czujnik INTEGRA MASTER (PIR, CL), Korpus: aluminium anodyzowane, Klosz: PMMA i raster aluminiowy, Klosz: opal lub raster aluminiowy, Kolor korpusu: srebrny C0,Moduł awaryjny, Kolory LED: niebieski.</p>	Pom. B02-pom.biblioteki (strefa ogólna) Pom. B1.2-księgozbiory zamknięte	32 20

<p>B2</p> 	<p>OPRAWA zwieszana systemowa w układzie kątowym proponowana INTEGRA CUBE Lenalighting; Jeden produkt, kilka możliwości montażu, Szybki montaż, Uniwersalne wymiary, Korpus: aluminium malowane proszkowo, Kolor korpusu: srebrny C0.</p>	<p>Pom. B01- pom.biblioteki (strefa informacji)</p>	<p>380x2 70cm</p>
<p>B3</p> 	<p>OPRAWA zwieszana systemowa w układzie kątowym proponowana COMB IN Lenalighting; Duża elastyczność konfiguracji. Szeroki zakres stosowanych źródeł światła. Regulowany kierunek świecenia w dwóch płaszczyznach. Korpus: aluminium Kolor: szary</p>	<p>Pom. B01- pom.biblioteki</p>	<p>7</p>
<p>B4</p> 	<p>OPRAWA kasetonowa 600x600 nastropowa proponowana MADERA Lenalighting; Wysoka ochrona przed oślnieniem Komfortowe miękkie światło. Dedykowana do energooszczędnych źródeł światła. Korpus: blacha stalowa malowana proszkowo. Kolor korpusu: srebrny. Klosz: opal. Klosz: PMMA</p>	<p>2.12-pom.pracowników 2.13-pom.serwer</p>	<p>2 2</p>
<p>B5</p>	<p>Ścienna, aluminiowa , Akcentująca; Proponowana PILLAR MINI Lenalighting;</p>	<p>Pom. B01-biblioteka schody Pom.0.9 – komunikacja –schody Pom. 0.1 / 0.2- komunikacja</p>	<p>2 2 6</p>

	<p>Obudowa: aluminium malowane proszkowo Klosz: szkło hartowane Kolor obudowy: czarny,</p>		
<p>K3 i K1 I</p> 	<p>Oprawa wisząca PATIO Proponowana ES System; Wymiary 900x150mm;</p>	<p>Pom. 02-komunikacja Pom.01-komunikacja Pom. 03-SALA KONFERENCYJNA</p>	<p>2 2 8</p>
<p>S1</p> 	<p>System szynowy – układ 2 szyn po ok. 4- 5 pkt. Świetlnych na każdej z szyn. Proponowany system TABULAR SPOT Agalight W kolorze szarym</p>	<p>Pom.2.1-komunikacja</p>	<p>2 Dł. Szyny ok.440 cm</p>
<p>S2</p> 	<p>Spotline Square - srebrnoszary</p>	<p>Pom.0.3- SALA KONFERENCYJNA</p>	<p>9</p>
<p>K2</p>	<p>Proponowana INTEGRA oprawa zwieszana ; Korpus: aluminium anodyzowane; Wymiary 80x80x1210</p>	<p>Pom. 03-SALA KONFERENCYJNA</p>	<p>14</p>

			
<p>TO1</p> 	<p>Proponowana OVAL 60; Oprawa techniczna Siatka ochronna z tworzywa 3 wejścia na przewody Podstawa: tworzywo sztuczne Klosz: szkło Klosz: prismatic Kolor obudowy: czarny</p>	<p>Pom. T.1.-skład popiołu Pom. P.5.-zsyp węgla (poziom parteru) Pom.P.3.1.-pom.schówek</p>	<p>1 1 1</p>

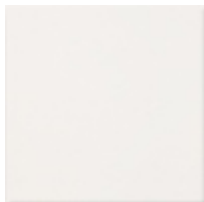
11.4 TYNKI I OKŁADZINY WEWNĘTRZNE

Wykończenie ścian i sufitów tynkami gipsowymi lub cem. - wap. i wykończonymi gładzią gipsową.

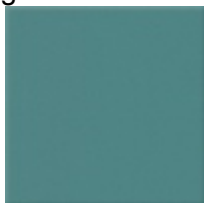
Na poddaszu skośne płaszczyzny dachu należy wykończyć płytami gipsowymi 2x GKF w systemie posiadającym atesty do stworzenia przegrody REI 30. Poniżej należy zastosować sufit podwieszany do montażu oświetlenia. W pomieszczeniach mokrych ściany wykończyć glazurą.

W pomieszczeniach sanitarnych/ mokrych oraz zaznaczonych (porządkowych, fartuchy ścienny) należy ułożyć płytki ścienne wg wytycznych podanych na rysunkach graficznych / kolorystyka. Proponowane płytki ścienne TUBĄDZIN z kolekcji PASTELE lub inne o tych samych lub lepszych właściwościach w następującej kolorystyce:

Płytki ścienna Pastel 13 – biała; przeznaczenie: ŚCIANA - rozmiar: 200x200 mm, grubość: 6.5 mm; powierzchnia: - MAT



Płytki ścienna Pastel 1- turkusowa ; przeznaczenie: ŚCIANA - rozmiar: 200x200 mm, grubość: 6.5 mm; powierzchnia: - MAT



Płytki ścienna Pastel 24 - grafitowa ; przeznaczenie: ŚCIANA - rozmiar: 200x200 mm, grubość: 6.5 mm; powierzchnia: - MAT



UWAGA! Kolorystykę dla poszczególnych pomieszczeń przedstawiono na rysunkach graficznych.

Zaprojektowano „fartuchy ścienne” z płytek (płytki TUBĄDZIN o wymiarach 20x20cm, białe PASTEL 13 wypełnione fugą MAPEI 3mm w kolorze 111 srebrny ; lub inne o tych samych lub lepszych właściwościach). w pomieszczeniach:

W pom. technicznych:

- POM. P.4 fartuch ochronny szer. 120cm , wys. 160cm;

W strefie DDP:

pom. D.7. fartuch ochronny szer. 140cm , wys. 160cm;
 pom. D.8. fartuch ochronny szer. 140cm , wys. 160cm;
 pom. D.9. fartuch ochronny szer. 140cm , wys. 160cm;
 pom. D.10 fartuch ochronny szer. 160+ 60 cm , wys. 160cm;
 pom. D.1. fartuch ochronny szer. 140cm , wys. 160cm;

W strefie pomieszczeń opieki nad chorymi i niepełnosprawnymi w domu:

pom. N.2 fartuch ochronny szer. 460 cm , wys. 200cm; z
 zawinięciem szer. 40cm na ścianę prostopadłą;
 pom. N.3 fartuch ochronny szer. 160cm , wys. 200cm; z
 zawinięciem szer. 60cm na ścianę prostopadłą;

W strefie biblioteki:

pom. B 0.8 fartuch ochronny szer. 260cm , wys. 160cm;
 pom. B 1.4 fartuch ochronny szer. 60+150+70 cm , wys. 160cm

W strefie MOPS:

pom. 2.13 fartuch ochronny szer. 320cm + 40cm (ściana
 prostopadła) , wys. 160cm;

Wykończenia ścian na wys. pomieszczenia 230cm z płytek o wymiarach 20x20cm , kolorystyka wg danych na rysunkach graficznych (płytki TUBĄDZIN, wypełnione fugą MAPEI 3mm w kolorze 111 srebrny ; lub inne o tych samych lub lepszych właściwościach). w pomieszczeniach:

W strefie DDP:

D.4, D.5., D.6-strefa pomieszczeń cateringu; kolor biały
 D.11 łazienka dla personelu – wg układu kolorystycznego na
 rys.graf.
 D.13, D.15 pom. umywalni - wg układu kolorystycznego na rys. graf.
 D.16 pom. porządkowe – kolor biały;
 D.17, D.18 pom. sanitarne - wg układu kolorystycznego na rys. graf.

W strefie pomieszczeń opieki nad chorymi i niepełnosprawnymi w domu:

N.6 pom. przygotowania torby – kolor biały;
 N.1, N.8 pom. sanitarne - wg układu kolorystycznego na rys. graf.
 N.7, N.4, N.5 pom. porządkowe i magazyny, mycie sprzętu – kolor
 biały;

W strefie ogólnej:

- 0.5, 0.7, 0.8, pom. sanitarne - wg układu kolorystycznego na rys. graf.

W strefie biblioteki:	0.6	pom. porządkowe– kolor biały;
	B04, B0.5,	pom. sanitarne - wg układu kolorystycznego na rys. graf.
	B 0.6	pom. porządkowe– kolor biały;
W strefie MOPS biurowej :	2.14, 2.15, 2.16	pom. sanitarne - wg układu kolorystycznego na rys. graf.
	2.17	pom. porządkowe– kolor biały;

11.5 TYNKI I OKŁADZINY ZEWNĘTRZNE

W zależności od miejsca ściany wykończyć:

-tynkiem cienkowarstwowym mineralnym lub silikatowym.

-kształtką klinkierową układaną na płytach termoizolacyjnych INFATEC P, klejone na zaprawę

- płyty HPL typu TRESPA METEON

(patrz rysunki elewacji).

TYNK – WYKONCZENIA ELEWACJI

Wykończenie ścian budynku, kominy.

Cienkowarstwowy lekki tynk mineralny proponowany System Capatect Mineral o strukturze baranka, uziarnienie 2 mm. Barwa: Palazzo 50 lub inny o tych samych właściwościach.

KLINKIER – WYKOŃCZENIA ELEWACJI

Wykończenie ścian budynku.

System wykończenia / dociepleń elewacji; kształtka klinkierowa układana na płytach termoizolacyjnych INFATEC P; klejona na zaprawę inna o tych samych właściwościach.

Kolor kształtki klinkierowej 06-413 (seria 06-ciagniona) ; masa fugowa w kolorze średniej szarości

(do uzgodnienia z projektantem). Proponowany typu INFATEC lub inny o tych samych lub lepszych właściwościach.

HPL – ELEWACJA WENTYLOWANA

Wykończenie ścian budynku.

płyty HPL gr. min. 6mm- o powierzchni zewnętrznej utwardzonej w technologii EBC typu TRESPA METEON - do zastosowań zewnętrznych, tj. elewacje wentylowane., imitujące panele drewniane; słoje układane w poziomie wg podziałów pokazanych na elewacji (rys. graficzny). Laminaty na bazie żywicy i wiórów drzewnych. Powierzchnia odporna na działanie czynników atmosferycznych. Rdzeń płyty utwardzany co zapobiega rozwarstwianiu się, np. pod wpływem kwaśnych deszczy. Mocowanie wieloprzęsłowe, rozstaw podkonstrukcji co około 510 mm (maksymalnie 550 mm). Podkonstrukcja aluminiowa; system mocowania klejony

Uwaga! glify okienne i drzwiowe wykończone płytami HPL (jak na elewacji).

Proponowana płyta HPL Trespa_Meteon w kolorze Exterior gr. 6mm. NW02/ST lub inna o tych samych lub lepszych właściwościach.

Proponowana płyta HPL w lokalizacji na ścianach szczytowych Trespa_Meteon w kolorze A 25.8.1 ANTHRACITE GREY lub A 25.7.1 IRON GREY (kolor ustalić z projektantem) gr. 6mm. lub inna o tych samych lub lepszych właściwościach.

Do pom. gospodarczych zewnętrznych (kotłownia- wywóz popiołu, składowanie węgla) oraz do pomieszczenia magazynu brudnego sprzętu rehabilitacyjnego należy wykonać drzwi zewnętrzne wg kolorystyki płyt elewacyjnych HPL wg kolorystyki ogólnej przyjętej.

W strefach wejściowych podciągi żelbetowe ocieplone i wykończone tynkiem mineralnym cienkowarstwowym; sufit zewnętrzny w podcieniach wykończony płytami HPL wg płyt z rysunkiem drewna , na ruszcie, z zamontowanym oświetleniem zewnętrznym (wg przekroju). Do zamocowania opraw oświetleniowych należy przewidzieć wzmocnienie nad sufitem.

COKÓŁ PRZYZIEMNY – wykończony w technologii zabezpieczającej przed wodą opadową ; tynk nakładany na odpowiednie podłoża wg systemu – ochrona przed wodą rozbryzgową . Proponowana technologia REMMERS- system cokołowy / ochrona przed wodą rozbryzgową lub inna o tych samych lub lepszych właściwościach. Jako warstwę wykończeniową należy nałożyć tynk szpachlowy Remmers Feinputz oraz otwartą dyfuzyjnie i wysoce hydrofobową farbę silikonową LA w kolorze odpowiadającym RAL 7037.

Wszystkie prace należy wykonywać ściśle wg zaleceń producenta.

11.6 MALOWANIE

KOLORYSTYKA ŚCIAN WEWNĘTRZNYCH wg próbnika NCS S

Na rysunkach graficznych przedstawiono kolorystykę dla ścian.

Ogólnie przewidziano dwa rodzaje wykończeń farbami:

Zaprojektowano użycie następujących materiałów:

- Wodorozcieńczalna farba lateksowa wysokiej jakości. Przeznaczona do malowania ścian i sufitów wewnątrz pomieszczeń mieszkalnych, biurowych i użyteczności publicznej (z wyłączeniem ścian wokół umywarek, zlewozmywaków i pomieszczeń wymagających dezynfekcji lub utrzymania aseptyki ścian). Powierzchnia farby elegancka, matowa, zmywalna . Rekomendowana przez Polskie Towarzystwo Alergologiczne.

Proponowana farba DESIGNER COLOUR firmy BECKERS lub inna o tych samych lub lepszych właściwościach.

Farbę nakładać ściśle wg wskazówek producenta.

Do gruntowania powierzchni zastosować farbę gruntującą Designer Primer.

Powierzchnie przygotowane do malowania powinny być gładkie i o jednolitej chłonności. Taśmę malarską usuwać na „mokro”.

Ściany malowane farbą o stopniu połyskliwości 5 lub 7 ;

Sufity malowane farbą o stopniu połyskliwości 3 lub 4.

- Ceramiczna farba lateksowa o połysku „skorupki jajka”, matowa. Wysokiej jakości farba z domieszką opiłków ceramicznych. Elegancka i bardzo trwała powłoka. Farba wodorozcieńczalna; łatwo zmywalna, cykle zmywalności – 10 000 cykli.

Proponowana Farba Elite Ceramic 4090 firmy PARA lub inna o tych samych lub lepszych właściwościach.

UWAGA! Numerację kolorów wg próbnika NCS S przedstawiono na rysunkach graficznych.

W łączniku komunikacyjnym środkowym zaprojektowano wykończenie ścian (na całej wysokości) płytkami klinkierowymi wg kolorystyki elewacji zewnętrznej budynku.

11.7 OKNA I DRZWI / PAREPETY WEWNĘTRZNE I ZEWNĘTRZNE

OKNA (wg zestawienia okien i drzwi)

Okna zewnętrzne w systemie pcv np. SCHUCO w kolorze średniej szarości od

zewnątrz , w kolorze białym od wewnętrznej strony (kolorystyka i profil do uzgodnienia); profil wzmocniony. Okna wyposażone w nawiewniki wentylacyjne. Okucia w kolorze białym lub inox.

OKNA DACHOWE (wg zestawienia okien i drzwi)

Okna dachowe muszą zapewnić bezpieczeństwo użytkowania oraz zabezpieczać przed łatwym wejściem do pomieszczenia z zewnątrz. Specjalny system wzmocnienia konstrukcji okna topSafe, znacznie podnosi odporność okien dachowych na włamanie oraz chroni je przed otwarciem podczas przypadkowego nadepnięcia na skrzydło. Okna wyposażone w nawiewniki. Klamka w dolnej części skrzydła. Wypełnieni szklane odporne na uderzenia.

Proponowane okna dachowe FAKRO , klapy dymowe FAKRO w kolorze (od strony wewnętrznej – złoty dąb); od strony zewnętrznej w kolorze ciemnej szarości; lub inne o tych samych właściwościach.

SYSTEMY ALUMINIOWE PRZESZKLONE (wg zestawienia przeszkleń , okien i drzwi)

Przeszklenia w systemie aluminiowym w kolorze (przeszklania w strefie wejściowej, przeszklania dachowe i ściennie systemowe w strefie centralnej, przeszklania dachowe systemowe w systemie pietra – komunikacja) w kolorze RAL 7037.

WŁAŚCIWOŚCI TECHNICZNE, WYMAGANIA:

Przepuszczalność powietrza - AE 1200 - PN-EN 12152:2004

Wodoszczelność - RE 1200 - PN-EN 12154:2004

Nośność profili sprawdzono dla ciśnienia 1800 pa

Współczynnik przenikania ciepła dla profili - $U_f=1.2 - 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ - PN-EN 10077-2:2005

Izolacyjność akustyczna - $R_w=38-53 \text{ dB}$ - PN-EN ISO 717-1:1999

Szerokość profili: 50 mm

Długość sztang: 7000 mm

Materiał - Stop: EN-AW 6060 T6 (AlMgSi0.05 T6); uszczelki: EPDM

Proponowany system FA50N YAWAL – system profili aluminiowych, przeznaczony do wykonywania nowoczesnych ścian osłonowych o kształtach prostych i złożonych (zwroty, załamania). Pozwala również na konstruowanie dachów przeszklonych, świetlików oraz konstrukcji przestrzennych.

Konstrukcja nośna ściany osłonowej składa się z profili pionowych (słupów) oraz poziomych (rygli) o przekroju skrzynkowym i standardowej szerokości 50 mm. Możliwe jest stosowanie słupów o głębokości od 16 do 189 mm oraz rygli 22 do 135 mm. Szyby zespolone, bezpieczne. Grubość stosowanego wypełnienia do 48 mm. Wysokie parametry szczelności na przenikanie wiatru i wody , zastosowanie uszczelek z EPDM.

Uwaga! Należy zastosować szkło bezpieczne. W miejscach zaznaczonych wg wytycznych ppoż należy zastosować przegrody o odpowiedniej odporności ogniowej.

Wykończenia dla okien – parapety, obróbki, w kolorze RAL 7037 aluminiowe malowane proszkowo.

W przeszkleniach świetlika nad komunikacją oraz w łączniku przeszklonym komunikacyjnym należy przyjąć szkło np. GUARDIAN Super Neutral 70/37 o parametrach:

Transmisja światła - 70%

Wartość g EN410 - 37%

Odbicie światła na zewnątrz - 11%

Wartość U - $1,0 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

W kompozycji przeszklenia (od zewnątrz do wewnątrz):

szkło hartowane/ 16mm Argon /szkło laminowane bezpieczne

Grubość szkła dobrać w zależności od przyjętego rozwiązania.

PARAPETY ZEWNĘTRZNE

Parapety zewnętrzne w linii obróbki zewnętrznej nad cokołem – blacha aluminiowa lakierowana proszkowo w kolorze RAL 7037. Obróbki należy uzgodnić z projektantem.

PARAPETY WEWNĘTRZNE w przypadku okien niższych ze ścianką podokienną - płyta typu TERAZZO. Forma prosta parapetu, wys.4cm; krawędzie proste.

Terazzo -materiał powstały z rozdrobnionego kamienia naturalnego spojonego cementem.

Proponowane elementy parapetów prefabrykowanych PROBET-DASAG lub inne o tych samych lub lepszych właściwościach. Kolorystyka płyt wg Art.-nr. 7514 – ciemny szary SERIA BASICS.

PRZESŁONY DLA OKIEN

ROLETY TKANINOWE

W pomieszczeniu konferencyjnym oraz wszystkich pomieszczeniach biblioteki , a także w pomieszczeniach na parterze zaprojektowano rolety materiałowe okienne podnoszone i opuszczane, montowane do okien wg ich podziału; kolor biały , materiał gładki , zmywalny. Rolety montowane w kasecie górnej w systemie aluminiowym. Sterowanie manualne, obsługa łańcuszkiem dostosowanym kolorystycznie do tkaniny lub stalowym. W pomieszczeniach biurowych oraz biblioteki , w oknach dachowych należy zamontować rolety plisy naokienne , kolorze białym.

11.8 OBRÓBK BLACHARSKIE I ORYNNOWANIE / ELEMENTY STALOWE

Obróbki blacharskie wykonać z blachy stalowej ocynkowanej lub aluminiowej malowanej proszkowo. W kolorze RAL 7037.

• ELEMENTY STALOWE

Elementy stalowe zewnętrzne i wewnętrzne (elementy konstrukcyjne dla daszku wejściowego, elementy elewacji – belka pozioma / blacha, elementy do mocowania rynny przy oknach połaciowych, itd. , balustrady, słupy na piętrze , itp) w kolorze RAL 7037.

• BALUSTRADY ZEWNĘTRZNE I WEWNĘTRZNE

Zaprojektowano balustrady zewnętrzne i wewnętrzne systemowe aluminiowe lakierowane proszkowo w kolorze RAL 7037. Wg rysunku schematu balustrady .

• SŁUPY WEWNĘTRZNE / KONSTRUKCJA STALOWA ŚWIETLIKÓW

Słupy wewnętrzne konstrukcyjne (biura) oraz konstrukcje stalowe podtrzymujące świetlik systemowy , oraz elementy konstrukcyjne należy zabezpieczyć ogniowo do odporności RE 15 poprzez pomalowanie farbą typu PROMATTOP - PROMAPAIN® S - ogniochronna farba do wykonywania zabezpieczeń konstrukcji stalowych - wodorozcieńczalna farba przeznaczona do wykonywania zabezpieczeń ogniochronnych elementów konstrukcji stalowych i stalowych konstrukcji ocynkowanych, o profilach otwartych i zamkniętych. Zabezpieczenie ogniochronne wykonane w/w systemem umożliwiając uzyskanie przez elementy konstrukcji stalowych klasy odporności ogniowej: R-15, R-30 i R-60. Kolor wg palety RAL 7037.

Wykonać ściśle wg zaleceń producenta.

11.9 KOLORYSTYKA ZEWNĘTRZNA

Tynk mineralny w kolorze szarym , cienkowarstwowy lekki tynk mineralny ; proponowany System Capatect Mineral o strukturze baranka, uziarnienie 2 mm. Barwa: Palazzo 50 lub inny o tych samych lub lepszych właściwościach.

Kształtki klinkierowe 06-413 (seria 06-ciagniona) ; masa fugowa w kolorze średniej szarości

Płyty HPL typu TRESPA METEON w kolorze Exterior NW02/ST, oraz w kolorze (w ścianie szczytowej nad oknami) A 25.8.1 ANTHRACITE GREY lub A 25.7.1 IRON GREY (ustalić z projektantem).

Okna w systemie pcv w kolorze - RAL 7037 (od zewnątrz) i RAL 9010 (od wewnątrz)

Przeszklenia i drzwi w systemie aluminiowym - w kolorze - RAL 7037

Obróbki blacharskie w kolorze szarym RAL 7037;

Dach pokryty dachówką ceramiczną karpiówką prostą (klasyczną) w kolorze czerwonym angoba— naturalnym (kolorystykę należy uzgodnić z projektantem).

11.10 IZOLACJE

• WODOCHRONNE

- płaszczyzny pionowe fundamentów należy zabezpieczyć masami bitumicznymi lub emulsjami asfaltowymi bezpiecznymi dla styropianu
- ściany fundamentowe piwnic zaizolowane 2x papa podkładowa zgrzewalna modyfikowana sbs na osnowie z włókniny poliestrowej
- płaszczyzny poziome fundamentów i posadzkę na gruncie należy zabezpieczyć poprzez ułożenie folii lub 2 warstw papy na lepiku
- ściany i posadzkę piwnic zabezpieczyć poprzez ułożenie 2 warstw papy termozgrzewalnej podkładowej SBS na włókninie poliestrowej
- dach należy zabezpieczyć membraną o wysokiej paroprzepuszczalności

• TERMICZNE

- fundament należy zabezpieczyć styropianem EPS100 gr. 12cm - hydrofobizowanym;
- ściany piwnic zabezpieczyć polistyrenem ekstrudowanym gr. 12cm;
- warstwach posadzkowych należy ułożyć styropian twardy EPS100 gr. 10cm;
- ściany zewnętrzne należy ocieplić styropianem EPS70 gr. 16cm / wełną mineralną gr. 12cm;
- dach skośny należy ocieplić wełną mineralną gr.21cm;
- kominy ocieplone wełną mineralną gr. 5cm.

• INSTALACJE

W budynku zaprojektowano instalacje:

- elektryczną z sieci energetycznej
- wodną z wodociągu gminnego
- kanalizacyjną podłączoną do sieci miejskiej
- deszczową podłączoną do sieci miejskiej
- CO - z lokalnej kotłowni na eko-groszek
- wentylację grawitacyjną oraz mechaniczną

Należy stosować okna wyposażone w nawiewniki okienne w celu spełnienia wymagań wentylacji pomieszczeń przez zapewnienie odpowiedniego współczynnika infiltracji.

Wysokość kominów należy dostosować do producenta kotła oraz producenta kanałów wentylacyjnych i spalinowych/dymowych tak, aby zapewnić wymaganą sprawność kanału. Kanały wentylacyjne w przestrzeni nieogrzewanej należy ocieplić.

Do kotłowni należy doprowadzić powietrze z zewnątrz kanałem nawiewnym typu "Z" 30 cm nad podłogą.

(patrz projekty branżowe)

12. WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA U

- ściana zewnętrzna murowana przy $t_i > 16^\circ\text{C}$
[W/(m²×K)] $U_k = 0,273 < U_{k(\max)} = 0,30$
- dach
[W/(m²×K)] $U_k = 0,233 < U_{k(\max)} = 0,30$
- drzwi i okna w przegrodach zewnętrznych przy $t_i > 16^\circ\text{C}$ należy przyjąć
 $U_{k(\max)} = 1,5$ [W/(m²×K)]
- podłoga nad gruntem przy $t_i > 16^\circ\text{C}$ $R = 1,66 > R_{\min} = 1,5$ [W/(m²×K)];

13. WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ SANITARNYCH I PORZĄDKOWYCH

POMIESZCZENIA HIGIENICZNO-SANITARNE I WSKAZANE W PROJEKCIE

UWAGA! Wszystkie elementy wyposażenia pomieszczeń sanitarnych muszą posiadać atesty higieniczne i konieczne certyfikaty.

Uwaga! W wykazie przedstawiono jedynie najważniejsze, będące kluczową częścią wyposażenia wnętrz, elementy.

• UMYWALKA DO POMIESZCZEŃ SANITARNYCH

Umywalka 60 x 47 cm z możliwością montażu na blacie, kształt prosty, miska prosta, kolor biały, bateria zlokalizowana centralnie; Montowana na wys. 85cm – góra miski umywalkowej. Proponowana Dama Senso Compacto i Square ROCA lub inna o tych samych lub lepszych właściwościach.



Zaprojektowano w pomieszczeniach:

W pom. technicznych:

- P.4. umywalka z półpostumentem; 1.szt.

W strefie DDP:

- D.7. umywalka z półpostumentem; 1 szt.
- D.8. umywalka z półpostumentem; 1 szt.
- D.6. umywalka z półpostumentem; - 1 szt.
- D.5. umywalka z półpostumentem; 1 szt.
- D.1. umywalka z półpostumentem;- 1 szt.
- D.9. umywalka z półpostumentem; 1 szt.
- D.11. umywalka z półpostumentem; 1 szt.
- D.13. umywalka montowana do ściany z blatem podumywalkowym 2 szt.
- D.15. umywalka montowana do ściany z blatem podumywalkowym 2 szt.

W strefie ogólnej:

- 0.7. umywalka montowana do ściany z blatem podumywalkowym wspólnym 2 szt.
- 0.8. umywalka montowana do ściany z blatem podumywalkowym wspólnym 2 szt.

W strefie opieki nad chorymi i niepełnosprawnymi w domu:

- N.2. umywalka z półpostumentem; 1 szt.

- N.4. umywalka z półpostumentem; 1 szt.
- N.6. umywalka z półpostumentem; 1 szt.

W strefie biblioteki:

- B0.8. umywalka z półpostumentem; 1 szt.

W strefie MOPS biurowe:

- 2.13. umywalka z półpostumentem; 1 szt.

- UMYWALKA DO POMIESZCZEŃ SANITARNYCH

Lokalizacja wg rysunków

Umywalka 35 x 32 cm z otworem na baterię po prawej stronie, kształt prosty, miska owalna, bateria z boku; kolor biały. Montowana na wys. 85cm – góra miski umywalkowej.

Proponowana Meridian-N ROCA lub inna o tych samych lub lepszych właściwościach.



Zaprojektowano w pomieszczeniach:

W strefie DDP:

- D.17. umywalka z syfonem butelkowym – chrom (mosiądz) 1 szt.
- D.13. kabina wc / umywalka z syfonem butelkowym – chrom (mosiądz) 1 szt.
- D.15. kabina wc / umywalka z syfonem butelkowym – chrom (mosiądz) 1 szt.

W strefie opieki nad chorymi i niepełnosprawnymi w domu:

- N.8. umywalka z syfonem butelkowym – chrom (mosiądz) 1 szt.

W strefie biblioteki:

- B0.5 umywalka z syfonem butelkowym – chrom (mosiądz) 1 szt.

W strefie MOPS biurowe:

- 2.14. umywalka z syfonem butelkowym – chrom (mosiądz) 1 szt.
- 2.15. umywalka z syfonem butelkowym – chrom (mosiądz) 1 szt.
- 2.16. umywalka z syfonem butelkowym – chrom (mosiądz) 1 szt.

- Miska USTĘPOWA WISZĄCA

Miska wc podwieszana o wymiarach 36x56cm h=30cm kształt prosty, pełny, kolor biały ; z deską do wc twardą . Montowany na wys. 40cm (góra miski sedesowej); Proponowana Meridian-N twarda ROCA lub inna o tych samych lub lepszych właściwościach:



Zaprojektowano w pomieszczeniach:

W strefie DDP:

- D.11. sedes wiszący 1 szt.
- D.13. sedes wiszący 1 szt.(kabina wc)
- D.15. sedes wiszący 1 szt.(kabina wc)
- D.17. sedes wiszący 1 szt.

W strefie ogólnej:

- 0.7. sedes wiszący 2 szt.
- 0.8. sedes wiszący 2 szt.

W strefie opieki nad chorymi i niepełnosprawnymi w domu:

- N.8. sedes wiszący 1 szt.

W strefie biblioteki:

- B0.5. sedes wiszący 1 szt.

W strefie MOPS biurowe:

- 2.14. sedes wiszący 1 szt.
- 2.15. sedes wiszący 1 szt.
- 2.16. sedes wiszący 1 szt.

• PISUAR WISZĄCY

Pisuar z dopływem z góry; pisuar podwieszany o wymiarach 32,50x33,00cm wysokość 55,8cm; kolor biały, nowoczesny kształt, obły. górne doprowadzenie wody. Spód miski (otworu) montowany na wysokości 65cm. Proponowany ROCA Pisuar CHIC lub inny o tych samych lub lepszych właściwościach:



Zaprojektowano w pomieszczeniach:

W strefie ogólnej:

- 0.7. pisuar wiszący 2 szt.

- PRZEGRODA PISUAROWA

Przegroda pisuarowa , ceramiczna o wymiarach 10x73cm i wysokości 73cm; spód osłony montowany na wys. 65cm.

Proponowana przegroda ceramiczna Wing firmy ROCA lub inna o tych samych lub lepszych właściwościach.



Zaprojektowano w pomieszczeniach:

W strefie ogólnej:

- 0.7. przegroda pisuarowa 1 szt.

- BRODZIK 90x90cm Z KABINĄ NATRYSKOWĄ

Brodzik prysznicowy kwadratowy 90x90 ; z nogami do brodzików . Tempoplex komplet odpływowy Viega z syfonem rewizyjnym . Kolor brodzika – biały. Głębokość 5 cm; Odpływ 90 mm; Rozmiar 90 x 90 cm lub inny o tych samych lub lepszych właściwościach.

- Kabina kwadratowa S600 EDS2 90, ; rozmiar:90 x 90 x 200 cm ; drzwi przesuwne, szkło hartowane, profile srebrne połysk. Ramię lewe i prawe. Drzwi rozsuwane. Zakres regulacji: 885-905 mm, Szerokość wejścia: 500 mm ; Proponowana KOŁO lub inna o tych samych lub lepszych właściwościach.



Zaprojektowano w pomieszczeniach:

W strefie DDP:

- D.11. brodzik 90x90 1 szt.
- Kabina szklana 90x90cm 1 szt.

- STREFA NATRYSKOWA

W pomieszczeniach umywalni D.13. i D.15. w strefie DDP

Brodzik wykonany w posadzce, ze spadkiem , z odwodnieniem liniowym ; Pod płytkami należy zamontować specjalną matę chroniącą przed wilgocią.

Opis: Odwodnienie liniowe o wymiarach 600 mm i 75 mm szerokości w zależności od jego montażu w wersji z wykończeniem. Wysokość odwodnienia wynosi 115 mm, a

razem z syfonem 120mm. Pokrywa zamykająca odwodnienie od góry o szerokości 5 cm ; wzór prosty. Zarówno pokrywa jak i rynna odwodnienia wykonane są z najwyższej jakości stali nierdzewnej, co gwarantuje długotrwałe ich użytkowanie. Kratka odwodnienia wypolerowana. Specjalny syfon brodzikowy. Dzięki możliwości rozebrania syfonu od strony kratki, umożliwiające jest jego czyszczenie i utrzymanie w czystości w czasie eksploatacji odwodnienia. Syfon może być usytuowany w dowolnym miejscu rynny. Produkt Kesmet lub inny o tych samych lub lepszych właściwościach.

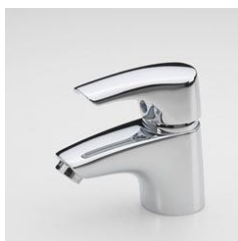
- **ARMATURA ŁAZIENKOWA**

Do wszystkich pomieszczeń higieniczno-sanitarnych z wyjątkiem pomieszczeń przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych.

- **BATERIA UMYWALKOWA**

Opis: Bateria umywalkowa; chrom. Możliwość ustawienia max. temperatury i strumienia wody na ceramicznej głowicy sterującej. Posiada: znak budowlany „B”, atest PZH, deklarację zgodności Atest Higieniczny PZH HK/W/0904/01/2008 F- elastyczne wężyki podłączeniowe.

Proponowana Oras Saga 1910F lub inna o tych samych lub lepszych właściwościach.



- **BATERIA NARTYSKOWA**

Opis: Bateria natryskowa, chrom. Głowica sterująca ceramiczna, aerator, ograniczenie max. temperatury i strumienia wody, mimośrod. Posiada: znak budowlany „B”, atest PZH, deklarację zgodności. Atest Higieniczny PZH HK/W/0904/01/2008.

Proponowana Oras Saga 1960Y lub inna o tych samych lub lepszych właściwościach.



- **BATERIA PISUAROWA**

Opis: Bezdotykowy zawór spłukujący do pisuaru zasilany 6 V baterią w wersji natynkowej, wyposażony w zawór odcinający, filtr siatkowy i rurkę spłukującą z elementem przelotowym. Wartości regulacyjne można zmieniać stosownie do warunków miejsca obsługi za pomocą wstępnie zaprogramowanych parametrów. Posiada: znak budowlany „B”, atest PZH, aprobatę techniczną. Posiada: znak budowlany „B”, atest PZH, deklarację zgodności. Atest Higieniczny PZH HK/W/0904/01/2008

Proponowany Oras Electra (6567) lub inny o tych samych lub lepszych właściwościach.



- ZESTAW NATRYSKOWY

Bateria natryskowa, głowica sterująca ceramiczna, aerator, ograniczenie max. temperatury i strumienia wody, mimośrodowy. Posiada: znak budowlany „B”, atest PZH, deklarację zgodności. Atest Higieniczny PZH HK/W/0904/01/2008. Proponowana Oras Saga (1960Y) lub inna o tych samych lub lepszych właściwościach.

Zestaw natryskowy z systemem zapobiegającym osadzaniu się kamienia ; chrom. Rączka natrysku, drążek natrysku 650 mm, podwójna mydelniczka i uchwyt ścienny, wąż natrysku 1.5 m. Posiada: znak budowlany „B”, atest PZH, deklarację zgodności. Atest Higieniczny PZH HK/W/0904/01/2008

Proponowany Oras Apollo Eco (306H) lub inny o tych samych lub lepszych właściwościach.



- POMIESZCZENIA SANITARNE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

UWAGA! Wszystkie elementy wyposażenia pomieszczeń sanitarnych muszą posiadać atesty higieniczne i konieczne certyfikaty .

Wyposażenie dla pomieszczeń:

W strefie DDP: - D.18.

W strefie ogólnej:- 0.5.

W strefie opieki nad chorymi i niepełnosprawnymi w domu:- N.9.

W strefie biblioteki:- B0.4

- UMYWALKA DO POMIESZCZEŃ SANITARNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Uwaga! Rozmieszczenie wg rysunków graficznych:

Dostępna łazienka Umywalka 64x55 cm, kształt owalny, pełny z zagłębieniem z przodu, umywalka z otworem na baterię, bez otworu przelewowego ; montowana na wysokości 83 cm (góra miski umywalkowej). Specjalna płaska konstrukcja i profil przedni umożliwia korzystanie z umywalki osobom poruszającym się na wózki inwalidzkim .

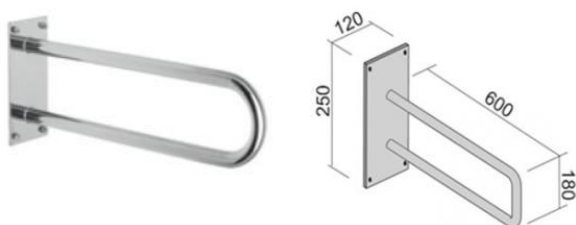
Proponowana Roca Dostępna Łazienka lub inna o tych samych lub lepszych właściwościach.



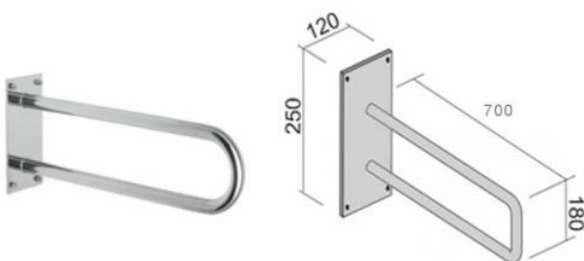
- **UCHWYTY DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W POM. SANITARNYCH**

W pomieszczeniach sanitarnych dla osób niepełnosprawnych zaprojektowano uchwyty i elementy wspomagające poruszanie się osób niepełnosprawnych, takie jak:

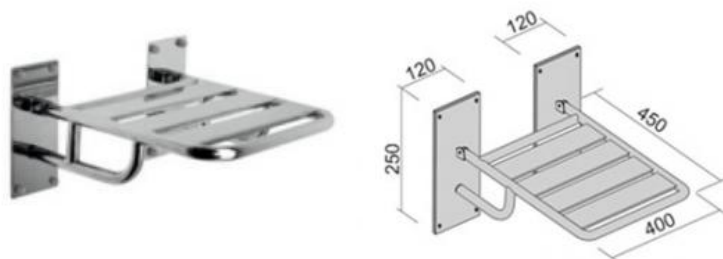
U1 Uchwyt uchylny do montażu na ścianie przy misce WC o długości dostosowanej do miski (dł. 60 cm).



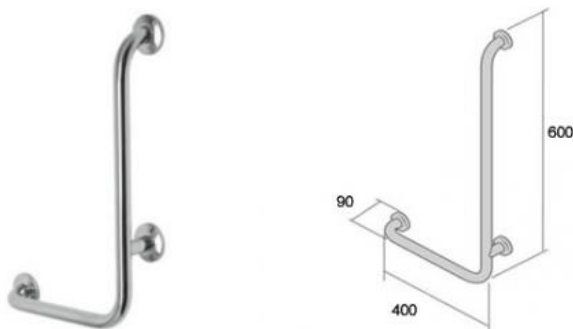
U2 Uchwyt stały, ścienny, dł. 700 mm do montażu przy WC lub umywalce,



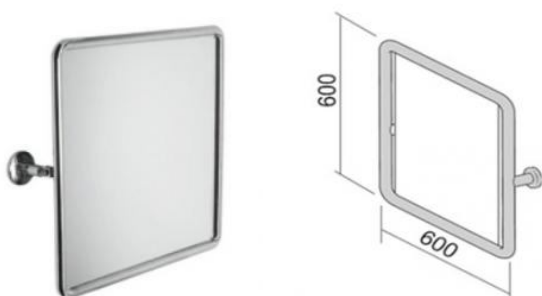
U3 Krzeselko natryskowe składane 450X400 mm do montażu w kącie kąpielowym. Wykonane z rurki o średnicy 25mm;



U4 Uchwyt poziomo-pionowy L 400X600 mm do montażu przy WC lub krzeselku natryskowym – lewy lub prawy; zapewnia właściwą asekurację;



U5 Lustro uchylnie 600X600 mm, gr. szkła 6 mm, rama z rurki stalowej o średnicy 25 mm montowane nad umywalką dla osób niepełnosprawnych.



- **MISKA USTĘPOWA**

Miska podwieszana o długości 70 cm i szerokości 36cm, wysokość miski 38cm ; montowana na wysokości 48cm (góra miski sedesowej); miska o przedłużonej konstrukcji (70 cm) pozwala na łatwiejsze i bezpieczniejsze korzystanie z toalety z deską wc twardą antybakteryjną z wycięciem . Proponowana ROCA Łazienka Dostępna lub inna o tych samych lub lepszych właściwościach:



- **STREFA NATRYSKU DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

Uwaga! W pomieszczeniu należy wykonać strefę natrysku w posadzce , ze spadkiem w kierunku odwodnienia liniowego (wykończenie –stal nierdzewna);

Pod płytkami należy zamontować specjalną matę chroniącą przed wilgocią. Strefę natrysku należy wyposażać w zasłonę prysznicową w kolorze białym zamocowaną na drążku / wieszaku ze stali nierdzewnej.

Opis: Odwodnienie liniowe o wymiarach 600 mm i 75 mm szerokości w zależności od jego montażu w wersji z wykończeniem. Wysokość odwodnienia wynosi 115 mm, a razem z syfonem 120mm. Pokrywa zamykająca odwodnienie od góry o szerokości 5 cm posiada różne wzory do wyboru. Zarówno pokrywa jak i rynna odwodnienia wykonane są z najwyższej jakości stali nierdzewnej, co gwarantuje długotrwałe ich użytkowanie. Kratka odwodnienia wypolerowana. W zestawie odwodnienia specjalny syfon brodzikowy. Dzięki możliwości rozebrania syfonu od strony kratki, umożliwiające jest jego

czyszczenie i utrzymanie w czystości w czasie eksploatacji odwodnienia. Syfon może być usytuowany w dowolnym miejscu rynny. Produkt Kesmet lub inny o tych samych lub lepszych właściwościach.

- **ARMATURA ŁAZIENKOWA**

Do wszystkich pomieszczeń higieniczno-sanitarnych dla osób niepełnosprawnych.

Należy zastosować modele z długim uchwytem sterującym są idealne dla osób starszych i niepełnosprawnych, a także osób o mniej silnych dłoniach.

- **BATERIA UMYWALKOWA Z PRZEDŁUŻONYM UCHWYTEM**

Opis: Bateria umywalkowa z przedłużonym uchwytem ; POMOCNA DŁOŃ; chrom. Możliwość ustawienia max. temperatury i strumienia wody na ceramicznej głowicy sterującej. Klasa głośności I w/g normy ISO 3822. Posiada: znak budowlany „B”, atest PZH, deklarację zgodności. Atest Higieniczny PZH HK/W/0904/01/2008 F- elastyczne wężyki podłączeniowe. Proponowana Oras Safira 1091F lub inna o tych samych lub lepszych właściwościach.



- **ZESTAW NATRYSKOWY**

Opis: Bateria natryskowa ; chrom .Przyłącze węża natryskowego G1/2. Wyposażona w mimośrodę i rozety. Solidna dźwignia daje szerokie możliwości zastosowania wszystkim użytkownikom i we wszystkich sytuacjach. Posiada głowicę sterującą ceramiczną, ograniczenie max. temperatury i strumienia wody. Posiada: znak budowlany „B”, atest PZH, deklarację zgodności. Atest Higieniczny PZH HK/W/0904/01/2008; Wyposażona w rączkę natryskową, uchwyt ścienny, drążek ścienny z możliwością regulacji słuchawki, wąż natryskowy. Szerokie możliwości zastosowania wszystkim użytkownikom i we wszystkich sytuacjach. Głowica sterująca ceramiczna, ograniczenie max. temperatury i strumienia wody. Posiada: znak budowlany „B”, atest PZH, deklarację zgodności. Atest Higieniczny PZH HK/W/0904/01/2008 Proponowana Oras Safira 1075X lub inna o tych samych lub lepszych właściwościach.



POMIESZCZENIA GOSPODARCZE , NZOZ I SOCJALNE

UWAGA! Wszystkie elementy wyposażenia pomieszczeń sanitarnych muszą posiadać atesty higieniczne i konieczne certyfikaty .

- **ZLEW JEDNOKOMOROWY ZE STALI NIERDZEWNEJ Z BATERIĄ ŚCIENNĄ**

Zlew jednokomorowy prostokątny ze stali nierdzewnej (stal szlachetna satynowana); zamontowany na wysokości 50cm (lub 85-90 w blacie szafek stojących) od poziomu podłogi w blacie szafki stojącej . Wyposażony w korek automatyczny.

Wyposażony w BATERIĘ ŚCIENNĄ: obrotowa wylewka, aerator. Głowica sterująca ceramiczna, ograniczenie max. temperatury i strumienia wody, mimośrodowy. Posiada: znak budowlany „B”, atest PZH, deklarację zgodności. Atest Higieniczny PZH HK/W/0904/01/2008 . Proponowana Oras Saga bateria kuchenna ścienna lub inna o tych samych lub lepszych właściwościach.



Wyposażenie dla pomieszczeń:

W strefie DDP: - D.16, D.10 (na wys. 85-90 cm w blacie szafki stojącej)

W strefie ogólnej: 0.6

W strefie opieki nad chorymi i niepełnosprawnymi w domu:- N.7, N.3.
(na wys. 85-90 cm w blacie szafki stojącej)

W strefie biblioteki:- B0.6, B 1.4. (na wys. 85-90 cm w blacie szafki stojącej)

W strefie MOPS biurowej: 2.17

- ZLEW JEDNOKOMOROWY Z OSĄCZARKĄ ZE STALI NIERDZEWNEJ Z BATERIĄ STOJĄCĄ

Zlew jednokomorowy prostokątny z osączarką ze stali nierdzewnej (stal szlachetna satynowana); zamontowany na wysokości 85-90 cm od poziomu podłogi w blacie szafki stojącej . Wyposażony w korek automatyczny.

Bateria. Obrotowa wylewka, aerator. Możliwość ustawienia max. temperatury i strumienia wody na ceramicznej głowicy sterującej. Posiada: znak budowlany „B”, atest PZH, deklarację zgodności. Atest Higieniczny PZH HK/W/0904/01/2008 F- elastyczne wężyki podłączeniowe. Proponowana Oras Saga Bateria 1930F kuchenna lub inna o tych samych lub lepszych właściwościach. :



Wyposażenie dla pomieszczeń:

W strefie opieki nad chorymi i niepełnosprawnymi w domu:- N.2, N.6, N.4,

W strefie biblioteki:- B0.8

W strefie MOPS biurowej: 2.13

- **UWAGI DO PROJEKTU:**

Uwaga w pomieszczeniach z umywalkami , przy każdej umywalce zaprojektowano:

- ścienny dozownik mydła ,
- ścienny dozownik na płyn dezynfekujący (w pom. NZOZ) ,
- ścienny podajnik na ręczniki papierowe jednorazowego użytku,
- w każdym z pomieszczeń , przy umywalkach , należy ustawić kosz na odpadki ;
- przy każdej umywalce wolnostojącej należy wykonać fartuchy ścienne z płytek o wymiarach 20x20cm, wysokości 200cm i szerokości min. 120cm; (płytki TUBĄDZIN o wymiarach 20x20cm, białe PASTEL 13 wypełnione fugą MAPEI 3mm w kolorze 111 srebrny ; lub inne o tych samych lub lepszych właściwościach).

Uwaga! W kabinach ustępowych zaprojektowano dodatkowe wyposażenie:

- wiszący podajnik papieru toaletowego;
- kosz na odpadki;

Dodatkowo zaprojektowano takie elementy jak:

Elementy dodatkowe (wykonane ze stali nierdzewnej polerowanej lub białe z wysokogatunkowego tworzywa):

- dozownik do mydła
- dozownik do płynu dezynfekcyjnego
- pojemnik na ręczniki papierowe
- pojemnik na papier toalet.

14. DRABINKI I KLAMRY

W zaznaczonych lokalizacjach , przy wyłazach dachowych i przejściach rewizyjnych zaprojektowano drabinę wyłazową , jednobiegową z koszem ochronnym ze stali ocynkowanej. Rozstaw obręczy kosza ochronnego 80 cm zgodnie z wymaganiami polskich przepisów; Szerokość drabiny: 55 cm, przekrój podłużnicy 50 x 25 mm. Antypoślizgowe szczeble 25 x 34 mm; Kotwy standardowe długości 200 mm (inne długości dostępne jako akcesoria); Słupek zejścia prosty.

15. ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY / NAWIERZCHNIE ZEWNĘTRZNE

- **ŁAWKI WOLNOSTOJĄCE PRZY WEJŚCIU GŁÓWNYM OD STRONY PÓŁNOCNEJ (3 szt.) ORAZ OD STRONY POŁUDNIOWEJ (3 szt.)
OD STRONY POŁUDNIOWEJ PRZY NAWIERZCHNI ŻWIRKOWEJ (3 szt.)**

Zaprojektowano ławki gotowe bez oparcia , o prostym kształcie. Wymiary ławki wysokość 45cm, szerokość 39cm, długość 205cm, siedzisko: listwy z drewna iglastego pokryte lakierobejcą , wzmocnienie siedziska: stal lakierowana , podstawy: beton piaskowany; kolorystyka siedziska: teak.

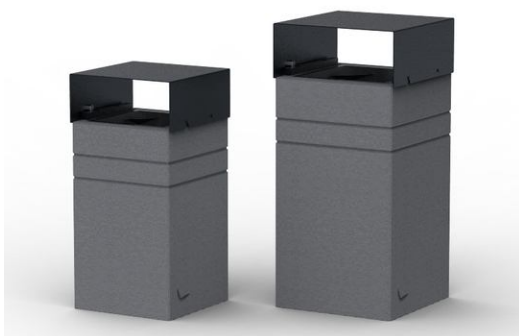
Proponuje się ławkę BRNO 001317 KOMSERWIS lub inną o tych samych lub lepszych właściwościach.



- **KOSZE NA ŚMIECI (szt.3)**

Zaprojektowano kosze na śmieci z daszkiem. Trwały i odporny na zniszczenia. Wymiary kosza : wysokość 82cm, szerokość – 39cm, długość 40cm, pojemność 40l. Wykonany betonu piaskowanego, daszek ze stali lakierowanej proszkowo, pojemnik z popielniczką ze stali ocynkowanej. Obudowa kosza – w kolorze szarym, daszek w kolorze grafit.

Proponowany BRNO nr 003330 KOMSERWIS lub inną o tych samych lub lepszych właściwościach.



- **STOJAKI NA ROWERY (szt.3)**

W przestrzeni wejściowej od północy zaprojektowano stojaki rowerowe. Elementy ze stali lakierowanej ; kolor grafitowy. Wymiary stojaka – wysokość 80cm, szerokość 6cm, długość – 100cm; ilość miejsc dla jednego stojaka – 2. Montaż przez zabetonowanie rur kotwiących.

Proponowany stojak rowerowy ETA nr 008245 KOMSERWIS lub inną o tych samych lub lepszych właściwościach.

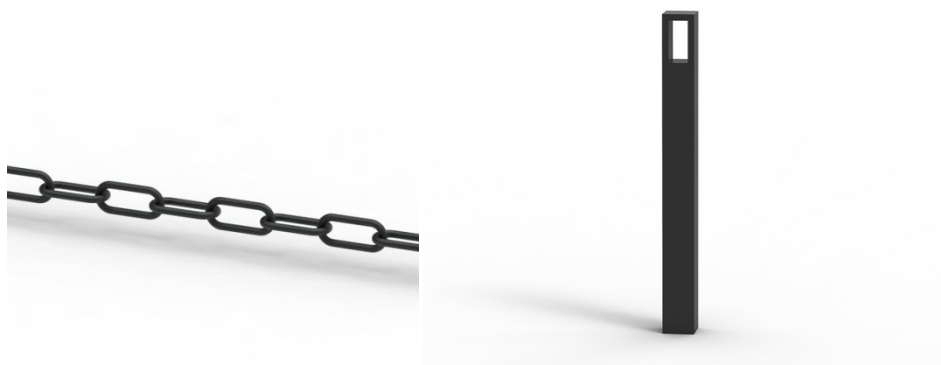


- **BARIERKI ZABEZPIECZAJĄCE**

W strefie nawierzchni żwirowej od strony południowej zaprojektowano barierę w postaci słupków i łańcucha. Łańcuch – szerokość ogniwa 3,2cm, długość ogniwa 7cm, średnica pręta 0.8cm. Kolor łańcucha – grafitowy. Montaż przez zagięcie odpowiednio przygotowanych ogniw.

Proponowany łańcuch stalowy nr 006203 KOMSERWIS lub inną o tych samych lub lepszych właściwościach. Słupek do bariery zabezpieczającej wykonany ze stali lakierowanej w kolorze grafitowym. Montaż przez zabetonowanie rury kotwiącej. Wysokość słupka 100cm, szerokość 10cm, długość – 10cm.

Proponowany KEMI nr 005257 KOMSERWIS lub inną o tych samych lub lepszych właściwościach.



- **MURKI OPOROWE**

Zaprojektowano murki oporowe zewnętrzne wykonane z betonu architektonicznego

- **NAWIERZCHNIE ZEWNĘTRZNE**

W projekcie założono **3 rodzaje nawierzchni zewnętrznych**:

- **KOSTKA BETONOWA** zewnętrzna w kolorze – szarym ; dwa formaty 30x20 (ułożenie w cegielkę) i 20x20cm (ułożenie proste). Grubość elementu 8cm. Stonowany charakter nawierzchni. Delikatnie oszlifowane krawędzie – niemal płaska powierzchnia wykończenia. Kostka o wytrzymałości dla nawierzchni dla dróg i parkingów. Nawierzchnia z domieszką piasku kwarcowego, wytrzymałość i odporność na ścieranie. Odporność na mróz i sól. Strefa parkingów (miejsca postojowe o wymiarach 250x500m i 360x500) w kolorze kostki grafitowej o wymiarach 20x20cm. Proponowana kostka CITYTOP SCHEMELROCK lub inną o tych samych lub lepszych właściwościach.

Miejsca parkingowe oraz chodnik od strony północnej ul. Szprynek należy wykończyć wg istniejącej kostki betonowej na chodniku i ulicy (kostka w kolorze szarym „dwuteowa”). Miejsca parkingowe należy rozdzielić pasami z kostki betonowej w kolorze innej szarości .

Układ kostki betonowej oraz elementów małej architektury wg układu nawierzchni zewnętrznych.

- **NAWIERZCHNIA ŻWIROWA**

Od południowej strony (zejście na teren zielony) zaprojektowano nawierzchnię żwirową ograniczoną poprzez elementy betonowe – obrzeża, odporne na mróz i sól, łatwe w układaniu. Format obrzeża : dł. 100 cm, wys. 20 cm, szer. 6 cm.

Do budowy nawierzchni żwirowej należy użyć kruszyw o ostrych, nieregularnych krawędziach, bo tylko takie będą się dobrze klinowały. Może to być: **grys, kliniec, pospółka, tłuczeń i żwir uzyskane z twardych skał.** Grubość nawierzchni należy dostosować do ruchu pieszego oraz rodzaju gruntu . Nawierzchnia żwirowa powinna

mieć dwie warstwy. Ważne jest, aby w każdej warstwie znalazło się kruszywo o zróżnicowanej granulacji, dzięki czemu ziarna dobrze się wzajemnie zaklinują. Układając nawierzchnię, należy przestrzegać zasady, że każda kolejna warstwa w głąb ziemi musi mieć większe uziarnienie kruszywa.

Układ nawierzchni oznaczony na projekcie zagospodarowania terenu.

- **ZIEMIA PRZY DRZWACH WYSYPANA KAMIENIAMI / OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU OD STONY TARWNIKA.**

W przestrzeniach gruntowych pod drzewami oraz wokół budynku (opaska) od strony wschodniej i głównej wejściowej zaprojektowano nawierzchnię z kamieni. Należy użyć kamieni drobnych – otoczków.

Układ nawierzchni oznaczony na projekcie zagospodarowania terenu.

- **NAWIERZCHNIA - TRAWNIKI**

Wszędzie, poza nawierzchnią utwardzoną oraz żwirkową i kamienistą zaprojektowano trawniki.

Układ nawierzchni oznaczony na projekcie zagospodarowania terenu.

- **PODCIENIA WEJŚCIOWE DO BUDYNKU –OD STRONY ZACHODNIEJ.**

Posadzki podcieni wejściowych należy wykonać z kostki brukowej . KOSTKA BETONOWA zewnętrzna w kolorze – szarym ; dwa formaty 20x20cm (ułożenie proste). Grubość elementu 8cm. Stonowany charakter nawierzchni. Delikatnie oszlifowane krawędzie – niemal płaska powierzchnia wykończenia. Nawierzchnia z domieszką piasku kwarcowego, wytrzymałość i odporność na ścieranie. Odporność na mróz i sól. Proponowana kostka CITYTOP SCHEMELROCK lub inna o tych samych lub lepszych właściwościach.



16. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

16.1 POWIERZCHNIA, WYSOKOŚĆ I LICZBA KONDYGNACJI.

Przedmiotowy budynek posiada 2 kondygnacje nadziemne i częściowe podpiwniczenie. Budynek klasyfikowany jest do obiektów niskich (N) - wysokość ok. 9 m. Powierzchnia wewnętrzna budynku ok. 1600 m².

16.2.Odległość od obiektów sąsiadujących.

Budynek usytuowany jest w odległości większej niż 3m od granic sąsiednich działek budowlanych oraz odległości znacznie powyżej 8 m od innych budynków.

16.3 Parametry pożarowe występujących substancji palnych.

Substancjami palnymi występującymi w obiekcie są elementy wystroju pomieszczeń biurowych, konferencyjnych i bibliotecznych itp. (elementy drewniane i drewnopodobne, papier, tworzywa itp.).

16.4 Gęstość obciążenia ogniowego.

Stref pożarowych zaliczanych do kategorii zagrożenia ZL nie klasyfikuje się pod względem obciążenia ogniowego. W zakresie gęstości obciążenia ogniowego

pomieszczeń magazynowych i techniczno-gospodarczych zakłada się nie przekracza ona 500 MJ/m².

Lp.	Wymagana klasa odporności ogniowej ściany oddzielenia przeciwpożarowego	Klasa odporności ogniowej wypełnienia otworu w ścianie	
		będącej obudową drogi ewakuacyjnej	innej
	1	2	3
1	REI 120	E I 60	E 60

16.5 Kategoria zagrożenia ludzi i przewidywana liczba osób.

Budynek będzie pełnił kilka funkcji użytkowych:

- piwnica pomieszczenia techniczne i gospodarcze (w tym kotłownia na paliwo stałe ze składem opału) klasyfikowane PM<500 MJ/m²,
- parter dom dziennego pobytu oraz opieki nad chorymi i niepełnosprawnymi (kategoria zagrożenia ludzi ZL II - ok. 55-60 osób), sala konferencyjna (ZL I - 80 osób) i czytelnia (ZL III - ok. 25-30 osób),
- piętro pomieszczenia biurowe i biblioteka (ZL III - ok. 15-20 osób).

16.6 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń.

Z uwagi na specyfikę i funkcję obiektu nie przewiduje się pomieszczeń i przestrzeni zagrożonych wybuchem.

16.7 Podział obiektu na strefy pożarowe.

Budynek podzielono na poniższe strefy pożarowe (oznaczone na rysunkach) o powierzchniach nie przekraczających powierzchni dopuszczalnych dla budynków niskich:

- strefy ZL II na parterze,
- strefa ZL I na parterze,
- strefa ZL III na parterze i piętrze.
- Ponadto z uwagi na wymagania szczególne poniższe pomieszczenie znajdujące się w budynku muszą być pożarowe wydzielone ścianami i stropami REI 120 oraz drzwiami EI 60:

- skład opału (węgla) w piwnicy.
- Wydzielone ścianami i stropami o podwyższonej odporności ogniowej REI 60 i zamykane drzwiami EI 30 muszą być poniższe przestrzenie:
- kondygnacja piwnicy w całości,
- kotłownia na paliwo stałe.

Ściany i stropy budynku oraz oddzielenia ppoż. należy wykonać wg certyfikowanych systemów danego producenta lub/i zgodnie z normami konstrukcyjnymi PN-EN oraz z instrukcją ITB 409/2005 określającą odporność ogniową elementów żelbetowych i murowanych.

Ściany oddzielenia przeciwpożarowego należy wznosić na własnym fundamencie lub na stropie, opartym na konstrukcji nośnej o klasie odporności ogniowej nie niższej od odporności ogniowej tej ściany tj. REI 120. Ścianę oddzielenia przeciwpożarowego należy wysunąć na co najmniej 0,3 m poza lico ściany zewnętrznej budynku lub na całej wysokości ściany zewnętrznej zastosować pionowy pas z materiału niepalnego o szerokości co najmniej 2 m i klasie odporności ogniowej EI 60.

Uwaga: Układ konstrukcyjny przedmiotowego budynku powinien być tak zaprojektowany, aby konstrukcja o niższej odporności ogniowej nie ograniczała odporności ogniowej elementów oddzielenia przeciwpożarowych.

Ściany i stropy stanowiące elementy oddzielenia przeciwpożarowego wykonane z materiałów niepalnych, a występujące w nich otwory - obudowane przedziałkami przeciwpożarowymi lub zamykane za pomocą drzwi przeciwpożarowych bądź innego

zamknięcia przeciwpożarowego wyposażonego w samozamykacze. W ścianie oddzielenia przeciwpożarowego łączna powierzchnia otworów, nie przekracza 15% powierzchni ściany (w tym do 10 % przeszkleń), a w stropie oddzielenia przeciwpożarowego - 0,5% powierzchni stropu.

W ścianie oddzielenia przeciwpożarowego dopuszcza się wypełnienie otworów materiałem przepuszczającym światło, takim jak luksfery, cegła szklana lub inne przeszklenie, jeżeli powierzchnia wypełnionych otworów nie przekracza 10% powierzchni ściany, przy czym klasa odporności ogniowej wypełnień nie powinna być niższa niż EI 60.

Ściany oddzielenia budynków usytuowane pod kątem 60-120 st. będą mieć klasę odporności REI 120 na odcinku min. 50 % wymaganej odległości czyli 4 m.

Drzwi przeciwpożarowe muszą być wyposażone w samozamykacze (C). W przypadku drzwi dwuskrzydłowych w samozamykacze na obu skrzydłach oraz regulatory kolejności zamykania (RKZ).

16.8 Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Wymaganą klasą odporności pożarowej dla wielokondygnacyjnego, niskiego budynku ZL I, II i III jest klasa „C”.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *)}					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
"C"	R 60	RE 15	R E I 60	E I 30 (o↔i)	EI 15	RE 15

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) – nie stawia się wymagań.

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

²⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

³⁾ Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

⁴⁾ Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy EI 60, a dla drzwi komór zsypu klasy EI 30.

⁵⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Elementy budynku powinny spełniać także udokumentowane wymagania nierozprzestrzeniania ognia (NRO) dotyczy również pokrycia dachowego i ocieplenia ścian budynku.

Należy zapewnić poziome pasy międzykondygnacyjne i szerokości minimum 80 cm oraz odporności ogniowej EI 60 (pasy połączone ze stropem).

Powyższe wymagania klasy C odporności pożarowej spełnione będą przez odpowiednio zaprojektowane przez konstruktora konstrukcje murowane i żelbetowe oraz elementy zabudowy lekkiej wykonywanej zgodnie z atestowanymi systemami producenta, a w przypadku konstrukcji stalowych należy zastosować systemowe zgodne z aprobatami technicznymi malowania zestawem farb ogniochronnych lub zabudowy w zależności od masywności i temperatury krytycznej konstrukcji.

Ściany stanowiące obudowę poziomych dróg ewakuacyjnych posiadać muszą odporność ogniową minimum EI 15.

16.9 Warunki ewakuacji.

Przejścia ewakuacyjne.

W pomieszczeniach, od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek, do wyjścia ewakuacyjnego na drogę ewakuacyjną lub do innej strefy pożarowej albo na zewnątrz budynku, powinno być zapewnione przejście, zwane dalej „przejściem ewakuacyjnym”, o długości nieprzekraczającej w strefach pożarowych ZL - 40 m (warunek spełniony).

Przejście nie może prowadzić łącznie przez więcej niż trzy pomieszczenia.

Dojścia ewakuacyjne.

Długość drogi ewakuacyjnej od wyjścia z pomieszczenia na tę drogę do wyjścia do innej strefy pożarowej lub na zewnątrz budynku, zwanej dalej „dojściem ewakuacyjnym”, mierzy się wzdłuż osi drogi ewakuacyjnej.

Dopuszczalne długości dojść ewakuacyjnych w strefach pożarowych określa poniższa tabela:

Rodzaj strefy pożarowej	Długość dojścia w m	
	przy jednym dojściu	przy co najmniej 2 dojściach ^[1]
1	2	3
ZL I i ZL II	10	40
ZL III	30	60

- [1] Dla dojścia najkrótszego, przy czym dopuszcza się dla drugiego dojścia długość większą o 100% od najkrótszego. Dojścia te nie mogą się pokrywać ani krzyżować.

Z uwagi na powyższe wymagania w strefie pożarowej ZL III (MOPS) zastosowano oddymianie grawitacyjne korytarza na piętrze oraz klatki schodowej w celu wydłużenia dopuszczalnej długości dojścia ewakuacyjnego do 45 m.

Obiekt wyposażony będzie w oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne z podtrzymaniem min. 1 godzina i natężeniem minimum 1 lx. Miejsca lokalizacji gaśnic i hydrantów powinny mieć oświetlenie 5 lx. Oświetlenie awaryjne musi być z zastosowaniem opraw posiadających świadectwo dopuszczenia CNBOP z funkcją auto testu.

Na drogach ewakuacyjnych zabronione jest stosowanie drzwi obrotowych, podnoszonych oraz rozsuwanych.

Drzwi po pełnym otwarciu nie mogą ograniczać szerokości dróg ewakuacyjnych poniżej wymagań (dlatego też drzwi mogące ograniczać tę szerokość wyposażona musi być w samozamykacze).

Wymagana szerokość korytarza do ewakuacji do 20 osób wynosi 120 cm, powyżej 20 osób minimum 140 cm. Drzwi wieloskrzydłowe, stanowiące wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia oraz na drodze ewakuacyjnej, powinny mieć co najmniej jedno, nieblokowane skrzydło drzwiowe o szerokości nie mniejszej niż 0,9 m. Szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku, a także szerokość drzwi na drodze

ewakuacyjnej z klatki schodowej, prowadzących na zewnątrz budynku lub do innej strefy pożarowej, powinna być nie mniejsza niż wymagana szerokość biegu klatki schodowej (tj. min. 120 cm).

Na drogach komunikacji ogólnej (halle, korytarze, klatki schodowe) nie wolno stosować materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych (mogą być trudno zapalne, a najlepiej stosować materiały niepalne).

Sufity podwieszone muszą być wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

Z pomieszczenia przeznaczonego dla ponad 50 osób (sala konferencyjna) zapewniono co najmniej dwa wyjścia ewakuacyjne oddalone od siebie o nie mniej niż 5 m.

16.10 Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych.

Instalacje przechodzące (przepusty instalacyjne) przez ściany i stropy oddzielenia ppoż., należy wyposażyć w przegrody ogniowe np. w postaci mas i szpachli ogniochronnych, kaset zaciskowych do PCV, kłap odcinających itp. (odporność ogniowa przepustów instalacyjnych musi być równa odporności wymaganej dla danego elementu oddzielenia). System wykonywanego zabezpieczenia powinien być dobrany w zależności od średnicy przepustu oraz materiału z którego wykonana jest instalacja i element oddzielenia przeciwpożarowego.

Przejścia instalacji przez elementy nie wymienione powyżej należy uszczelnić z użyciem ogólnodostępnych materiałów niepalnych takich jak wełna mineralna, zaprawa, gips itp.

W pobliżu wyjścia głównego do budynku będzie usytuowany oznakowany wyłącznik przeciwpożarowy prądu, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów.

Przewody i kable elektryczne oraz światłowodowe wraz z ich zamocowaniami, zwane „zespołami kablowymi”, stosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami służącymi ochronie przeciwpożarowej, powinny zapewniać ciągłość dostawy energii elektrycznej lub przekazu sygnału przez czas wymagany do uruchomienia i działania urządzenia. Przewody i kable elektryczne w obwodach zasilania oddymiania oraz wyłącznika ppoż. prądu powinny mieć klasę PH odpowiednią do czasu wymaganego do działania tych urządzeń (dla przedmiotowego obiektu należy zapewnić okablowanie wraz z zamocowaniem o odporności nie mniejszej niż 60 minut).

Obiekty należy wyposażyć w instalację odgromową.

16.11 Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie.

W obiekcie należy przewidzieć niżej wymienione urządzenia (systemy przeciwpożarowe):

- **Urządzenia oddymiające klatki schodowej i korytarza na piętrze ZL III (w osi D).**

Oddymianie klatki schodowej i korytarza poprzez klapy dymowe w stropodachu (uruchamiane samoczynnie czujkami dymu i ręcznie z poziomu parteru i piętra) o powierzchni czynnej oddymiania 5% rzutu poziomego klatki oraz 1 jedna kłapa o powierzchni powyżej 0,9 m² na 10 m korytarza z napowietrzaniem o powierzchni + 30 % ponad wymaganą powierzchnię geometryczną klapy (uwzględnienia się do napowietrzania bezpośrednio drzwi na teren zewnętrzny otwierane ręcznie od zewnątrz budynku oraz samoczynne okna napowietrzające).

- **Hydranty wewnętrzne 25.**

Zasięg hydrantów 25 w poziomie powinien obejmować całą powierzchnię chronionego budynku, strefy pożarowej lub pomieszczenia, i tak dla hydrantów

wewnętrznych 25 z węzem półsztywnym dł. 30 m przyjmuje się zasięg maksymalny równy 33 m.

Czas pracy hydrantów powinien wynosić minimum 60 minut. Należy zapewnić **jednoczesność poboru z 2 hydrantów.**

Instalacja hydrantów wewnętrznych musi być zasilana rurami niepalnymi, niezależnie od zasilania sieci bytowej wod.-kan. **(należy zastosować np. zawór elektromagnetyczny sterowany przez presostat i odcinający w czasie pożaru instalację bytową lub zawór pierszeństwa).**

Wymagania ogólne dla wewnętrznej instalacji hydrantowej:

a) Minimalna wydajność poboru wody mierzona na wylocie prądownicy powinna wynosić:

– dla hydrantu 25 - 1,0 dm³/s.

b) Hydranty powinny być umieszczane przy drogach komunikacji ogólnej, a w szczególności: przy wejściach do budynku i klatek schodowych na każdej kondygnacji budynku; w przejściach i na korytarzach; przy wyjściach na przestrzeń otwartą.

c) Średnice nominalne przewodów zasilających, w milimetrach, na których instaluje się hydranty wewnętrzne i zawory hydrantowe, powinny wynosić co najmniej:

– DN 25 - dla hydrantów 25.

d) W nieogrzewanych budynkach lub w ich częściach przewody zasilające instalacji wodociągowej przeciwpożarowej należy zabezpieczyć przed możliwością zamarznięcia. Dopuszcza się stosowanie instalacji suchej, pod warunkiem zastosowania rozwiązań umożliwiających jej nawadnianie w sposób ręczny i automatyczny.

e) Zawory odcinające hydrantów powinny być umieszczone na wysokości 1,35 ± 0,1 m od poziomu podłogi.

f) Przed hydrantem wewnętrznym powinna być zapewniona dostateczna przestrzeń do rozwinięcia linii gaśniczej.

g) Ciśnienie na zaworze odcinającym hydrantu wewnętrznego powinno zapewniać wydajność dla danego rodzaju hydrantu wewnętrznego, z uwzględnieniem zastosowanej średnicy dyszy prądownicy i być nie niższe niż 0,2 MPa.

h) Doprowadzenie wody do przewodów zasilających instalacji wodociągowej przeciwpożarowej należy zapewnić co najmniej z jednej strony gdyż liczba pionów w budynku nie przekracza 3.

Zaprojektowano hydranty wewnętrzne wnękowe z węzem półsztywnym, z miejscem na gaśnicę o wymiarach 700x1000x250mm.

Szafka hydrantowa w kolorze białym RAL 9016, zwijadło czerwone RAL 3000; drzwi pełne z możliwością przełożenia na drugą stronę, zamek patentowy z systemem „zbij szybkę”. Doprowadzenie wody uniwersalne (prawe i lewe). Wyposażenie: zwijadło z węzem półsztywnym Ø25, dł.30m, prądownica Ø25 z dyszą równoważną Ø10mm, oś wodna mosiężna ocynkowana, wąż doprowadzający o dł.1m, zawór mosiężny DN25.

Wnęka do zabudowania hydrantu o wymiarach 1020x720x245mm.

Proponowana 25HP+gp-1000-B.30 firmy BOXMET lub inna o tych samych lub innych właściwościach.

• Instalacja oświetlenia awaryjnego (ewakuacyjnego).

Należy przewidzieć oświetlenie ewakuacyjne dla dróg ewakuacyjnych i pomieszczeń w obiekcie oraz przestrzeni zewnętrznych przed wyjściami ewakuacyjnymi z budynku. Czas podtrzymania co najmniej 1 h, natężenie światła co najmniej 1 lx na poziomie podłogi w osi dróg ewakuacyjnych (0,5 lux dla przestrzeni otwartych), czas załączania < 5 s.

Miejsca lokalizacji gaśnic i hydrantów powinny mieć oświetlenie 5 lx.

Do pokazania kierunków ewakuacji i wyjść ewakuacyjnych należy przewidzieć ewakuacyjne znaki podświetlane pokazujące kierunki ewakuacji, czas podtrzymania co najmniej 1 h.

Oświetlenie awaryjne musi być z zastosowaniem opraw posiadających świadectwo dopuszczenia CNBOP z auto testem lub monitoringiem centralnym opraw.

- **Przeciwpowozarowy wylacznik pradu.**

W pobliżu wyjścia glównego do budynku będzie usytuowany oznakowany wylacznik przeciwpowozarowy pradu, odcinajacy doplyw pradu do wszystkich obwodów, z wyjatkiem obwodów zasilajacych instalacje i urzadzenia, ktorych funkcjonowanie jest niezbedne podczas powazu.

16.12 Wyposazenie w gasnice.

Obiekt powinien być wyposazony w gasnice w ilosci: jedna jednostka masy srodka gasniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gasnicach powinna przypadac na kazde 100 m² powierzchni strefy powozarowej. Ponad to gasnice w obiektach powinny być rozmieszczone:

- 1) w miejscach latwo dostepnych i widocznych, w szczegolnosci:
 - a) przy wejsciach do budynków,
 - b) na klatkach schodowych,
 - c) na korytarzach,
 - d) przy wyjsciach z pomieszczen na zewnatrz;
- 2) w miejscach nie narazonych na uszkodzenia mechaniczne oraz dzialanie zrodel ciepla (piece, grzejniki).

Przy rozmieszczaniu i doborze ilosci gasnic powinny być spełnione nastepujace warunki:

- odleglosc z kazdego miejsca w obiekcie, w ktorym moze przebywac czlowiek, do najblizszej gasnicy nie powinna być wieksza niz 30 m;
- do gasnic powinien być zapewniony dostep o szerokosci co najmniej 1 m.

16.13 Zaopatrzenie w wode do zewnetrznego gaszenia powazu.

Wymagana wyjsciowa ilosc wody do celów ppoz. powinna wynosic minimum 20 dm³/s. Do tego celu przewiduje się wykorzystanie miejskiej sieci hydrantowej przyleglych ulic hydranty usytuowane w odleglosci do 75 m i drugi nie dalej niz 150 m.

16.14 Drogi powozarowe.

Drogami powozarowymi dla przedmiotowego obiektu są przyległe ulice wraz z utwardzonymi dojsciami do obiektu.

16.15 Uwagi ogólne.

- ✓ Wszystkie zastosowane wyroby, urzadzenia i srodki techniczne powinny posiadac aktualne atesty, aprobaty i deklaracje zgodnosci oraz oznakowanie zgodne z powyzzszymi dokumentami.
- ✓ Drogi i wyjścia ewakuacyjne, lokalizacja hydrantów wewnetrznych, podręcznego sprzetu gasniczego, przeciwpowozarowego wylacznika pradu itp. powinny być oznaczane znakami zgodnie z Polskimi Normami.
- ✓ Sprawnosć i zgodnosć wykonania wszystkich instalacji związanych z ochroną przeciwpowozarową musi być potwierdzona protokolarnie przez osoby uprawnione.
- ✓ Dla obiektu nalezy opracowac instrukcje bezpieczenstwa powozarowego z ktora powinni być zapoznani za poświadczeniem pisemnym pracownicy i uzytkownicy obiektu.

17. WPLYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Obiekt nie będzie miał ujemnego wpływu na środowisko

a) Ścieki są odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

b) Źródła emisji substancji do powietrza:

- projektowana kotłownia lokalna

c) Wytwarzane będą odpady z różnego typu które są selektywnie i czasowo magazynowane oraz przekazywane specjalistycznym podmiotom, które posiadają odpowiednie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami.

d) Realizacja zamierzenia inwestycyjnego nie spowoduje pogorszenia klimatu akustycznego w sąsiedztwie i nie będzie stanowić zagrożenia dla terenów chronionych akustycznie.

e) Projektowany obiekt nie jest w kolizji z istniejącym drzewostanem oraz nie ma ujemnego wpływu na powierzchnię ziemi w tym gleby, wody powierzchniowe i podziemne.

f) Projektowana budowa nie ogranicza dostępu światła dziennego do budynków na działkach sąsiednich

18. INFORMACJA DOTYCZĄCA OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH

- Inwestycja nie ma ujemnego wpływu na interesy osób trzecich.

19. INFORMACJA W ZAKRESIE ZGODNOŚCI PROJEKTU Z PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Niniejszy projekt budowlany jest zgodny z warunkami zawartymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sośnicowice.

20. OGÓLNE WYTYCZNE PROWADZENIA ROBÓT

Wszystkie projektowane prace należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną i stosując się do zasad określonych w „*Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych*” ITB, pod stałym nadzorem osoby uprawnionej do kierowania pracami budowlanymi oraz z zachowaniem stosownych przepisów BHP i p.poż. w zakresie wynikającym z prowadzonego rodzaju robót.

Stosowane materiały winny posiadać wymagane aktualne atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne, upoważniające do stosowania w budownictwie, wydane przez właściwe jednostki aprobowe, zgodne z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 19 grudnia 1994 r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych dotyczących wyrobów budowlanych (Dz. U. Nr 1, poz. 48., rozdział 2, wraz z późniejszymi zmianami).

21. UWAGI KOŃCOWE

Do realizacji obiektu należy stosować wyłącznie materiały posiadające aprobaty techniczne lub certyfikaty wyrobów budowlanych na znak bezpieczeństwa.

Wszystkie prace budowlane należy wykonać pod nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem „*technicznych warunków wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych*”, odpowiednich instrukcji ITB.

W przypadku pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych w zaproponowanych rozwiązaniach technicznych należy skontaktować się z autorem opracowania dla jednoznacznego ustalenia sposobu rozwiązania technicznego.

Uwaga!

Należy zastosować materiały wykończeniowe podane w projekcie lub inne o jednakowym wyglądzie wizualnym, estetycznym, kolorystycznym, gabarytowym i właściwościach technicznych takich samych lub lepszych.

Wszystkie materiały należy stosować zgodnie z wytycznymi producenta produktu, aprobatami i certyfikatami.

Rysunki graficzne i opis do projektu stanowią jedną całość; należy dodatkowo zweryfikować wszystkie elementy branżowe zawarte w projekcie.

Wszystkie zmiany oraz elementy nie określone w projekcie należy uzgodnić z projektantem.