

ZP/11/2013
RGG.2711.11.2013

Odpowiedź na pytanie Oferenta
w przetargu nieograniczonym na: „Budowę Gminnego Centrum Społeczno Kulturalnego
i Biblioteki w Sośnicowicach”
z dnia 01.07.2013r.:

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) Burmistrz Sośnicowic jako Zamawiający udziela Oferentom wyjaśnień na zadane pytanie:

Pytanie nr 1:

Zamawiający wymaga udzielenia okresu gwarancji na przedmiot umowy na okres 36 miesięcy. Biorąc pod uwagę fakt, iż Wykonawca nie jest producentem wielu specjalistycznych materiałów i urządzeń, których użycie jest konieczne przy realizacji umowy prosimy o rozważenie możliwości udzielenia gwarancji na urządzenia na okres równy okresowi gwarancji, jakiej udzielają na nie producenci przedmiotowych urządzeń.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia gwarancji na urządzenia na okres równy okresowi gwarancji, jakiej udzielają na nie producenci przedmiotowych urządzeń i podtrzymuje, że 36 miesięczny okres gwarancji jakości wykonania zadania obejmuje całość zakresu rzeczowego określonego w przedmiocie umowy, w tym także wyposażenie i urządzenia.

Pytanie nr 2:

Jednocześnie prosimy o wyjaśnienie, czy w okresie udzielonej gwarancji Zamawiający we własnym zakresie i na własny koszt będzie wykonywał czynności konserwacyjne (w tym obligatoryjne przeglądy techniczne) urządzeń, które wykorzystane zostaną przy realizacji zadania, na zasadach i warunkach wymaganych przez producentów tychże urządzeń.

Odpowiedź:

Zamawiający w okresie udzielonej gwarancji we własnym zakresie i na własny koszt będzie wykonywał czynności konserwacyjne (w tym obligatoryjne przeglądy techniczne) urządzeń, które wykorzystane zostaną przy realizacji zadania, na zasadach i warunkach wymaganych przez producentów tychże urządzeń.

Pytanie nr 3:

Wynagrodzenie ma zostać określone w kwocie brutto. Biorąc pod uwagę trudne do przewidzenia ewentualne zmiany w wysokości stawki podatku VAT, prosimy o wprowadzenie możliwości dokonania zmiany wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje bez zmian zapis w §5 ust.2 wzoru umowy w brzmieniu:
„W przypadku zmiany stawki podatku VAT cena brutto wskazana w umowie nie ulegnie

zmianie. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktur zgodnie z ceną brutto podaną w ofercie." Oferent w złożonej przez siebie ofercie cenowej powinien przewidzieć ewentualne zmiany stawki podatku VAT.

Pytanie nr 4:

Zamawiający ustalił kary umowne jakie może; naliczyć Wykonawcy; brak jednocześnie analogicznej możliwości dla Wykonawcy, gdy Zamawiający nie realizuje swoich obowiązków (opóźnia się w przekazaniu placu budowy, w dokonywaniu odbiorów, płatnościach faktur) - prosimy o stosowne rozszerzenie zapisów dotyczących kar umownych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje rozszerzenia zapisów dotyczących kar umownych, ponieważ we wzorze umowy w §6 ust.2 i §10 ust.2 i 3 zawarte zostały wystarczające zapisy dotyczące kar dla Zamawiającego związanych z dokonywaniem odbiorów, płatnościami faktur.

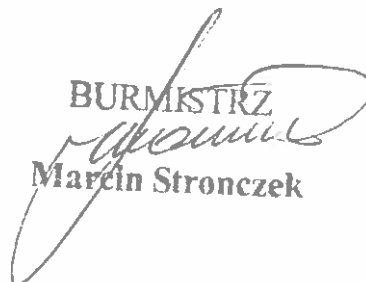
Teren pod budowę jest wolny i brak jest jakichkolwiek przeszkód do rozpoczęcia robót budowlanych. Zamawiający wyznaczył na przekazanie placu budowy termin 10 dni od podpisania umowy, tylko ze względu na konieczność przeprowadzenia procedury zgłoszenia rozpoczęcia robót do PINB.

Pytanie nr 5:

W § 5 ust. 8 wzoru umowy Zamawiający wprowadził zakaz obrotu wierzytelnościami. Prosimy o modyfikację powyższego zakazu przelewu wierzytelności i wprowadzenie do umowy zaproponowanej przez nas treści: „Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy. Powyższe nie dotyczy cesji wierzytelności wynikających z nin. Umowy na bank kredytujący bieżącą działalność Wykonawcy związaną z realizacją przedmiotowej inwestycji.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w §5 ust. 8 wzoru umowy w treści: „Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy”, ponieważ jednym z warunków udziału w postępowaniu jest znajdowanie się przez oferenta w sytuacji finansowej pozwalającej na realizację przedmiotu zamówienia.

BURMISTRZ

Marcin Stronczonek

