

**BURMISTRZ SOŚNICOWIC
OGŁASZA**

**PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ
NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ POŁOŻONEJ W ŁANACH WIELKICH PRZY
ULICY WIEJSKIEJ 47 - PRZEZNACZONEJ W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY JAKO TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I
USŁUGOWEJ .**

1. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wolno stojącym z przylegającymi dwoma garażami na zapleczu działki , położona w Łanach Wielkich przy ulicy Wiejskiej 47 , działka numer **446/150** o powierzchni **490 m²** , zapisana w KW 31584 ,

♦ cena wywoławcza **403.029,00 zł** , wysokość wadium **40.303,00- zł** ,
Cena uzyskana w przetargu zostanie podwyższona o należny podatek VAT i będzie podlegała zapłacie na konto Urzędu Miejskiego Sośnicowice nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej .

Wadium należy wpłacić do dnia 01.10.2007 r. na konto Urzędu Miejskiego Sośnicowice . **Za dzień dokonania wpłaty** uważa się **dzień wpływu** na konto Urzędu Miejskiego Sośnicowice w Banku Spółdzielczym w Sośnicowicach nr. 81 8460 0008 2001 0000 0909 0001 .

Wadium zwraca się nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu na konto wskazane przez oferenta .

Wadium wpłacone przez osobę która wygra przetarg , zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia , a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy , wadium przepada na rzecz sprzedającego .

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy żaden z uczestników przetargu nie zgłosi postąpienia ponad cenę wywoławczą .

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w Budynku Rady Miejskiej Sośnicowice ulica Rynek 17 - dnia 04.10.2007 roku

♦ o godz. 10⁰⁰ - na nieruchomość zabudowaną działkę 446/150

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim Sośnicowice pok. 14 , tel. 2387191 .

Sośnicowice dnia 05.07.2007 r.