



ZP/5/2/2013

Odpowiedzi na pytania

dot:

postępowania o udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego nr ZP/5/2013 na opracowanie projektu budowlano-wykonawczego sieci kanalizacji sanitarnej dla potrzeb nieruchomości zlokalizowanych w sołectwie Łany Wielkie w ramach kompleksowego uporządkowania gospodarki ściekowej w aglomeracji Sosnowice

Zgodnie z art. 38 ustawy - Prawo zamówień publicznych – przekazujemy Państwu pytania wykonawców wraz z odpowiedziami Zamawiającego.

Proszę o uwzględnienie tych wyjaśnień przy sporządzaniu oferty przetargowej.

Pytanie nr 1:

Jaka jest orientacyjna powierzchnia terenu objętego projektem?

Odpowiedź:

Obszar terenu objętego projektem określa załącznik graficzny (mapka poglądowa w skali 1: 10 000).

Zarazem Zamawiający informuje, iż korekcie uległ załącznik graficzny do SIWZ (mapka poglądowa 1: 10 000 wskazujący obszar objęty projektem.

Pytanie nr 2:

Jaka jest orientacyjna długość projektowanej sieci?

Odpowiedź:

Oszacowana przez Zamawiającego długość projektowanej sieci wynosi ok. 6,5 km.

Pytanie nr 3:

Czy teren jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego?

Odpowiedź:

Teren do skanalizowania jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego.

Pytanie nr 4:

Czy projekt obejmuje także przyłącza do budynków. Jeśli tak to w jakim zakresie – do granicy działki, studzienki na działce czy do ściany budynku?

Odpowiedź:

Projekt obejmuje przyłącza do granicy działki.

Pytanie nr 5:

Jakie dokładnie ulice należy skanalizować, proszę o skonkretyzowanie zakresu inwestycji:

Odpowiedź:

Drogi gminne -ulice występujące w obszarze objętym projektem: ul. Wiejska, ul. Szkolna, ul. Wesoła, ul. Boczna, ul. Połna,
drogi powiatowe – ulica Łabędzka

Pytanie nr 6:

Czy przyłącza są objęte zamówieniem czy tylko sieć?

Odpowiedź:

Zamówieniem objęta jest sieć kanalizacji sanitarnej oraz przyłącza do granicy działki.

Pytanie nr 7:

Jakie są wymagania odnośnie sieci bocznych i przyłączy?

Odpowiedź:

Wymagania w odniesieniu do sieci bocznych i przyłączy są następujące: mają być zaprojektowane zgodnie z uwarunkowaniami terenowymi oraz zgodnie z wytycznymi i normami projektowymi dla sieci kanalizacji sanitarnych.

Pytanie nr 8:

Czy Zamawiający jest zorientowany odnośnie możliwej ilości pompowni ścieków?

Odpowiedź:

Zamawiający nie jest zorientowany odnośnie możliwej ilości pompowni ścieków.

Pytanie nr 9:

Czy jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego?

Odpowiedź:

Dla obszaru objętego projektowaniem jest miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego.

Pytanie nr 10:

Jakie są warunki usytuowania sieci w drogach oraz warunki odtworzenia nawierzchni drogi?

Odpowiedź:

Warunki umieszczania sieci kanalizacji sanitarnej w pasach dróg gminnych oraz warunki odtworzenia nawierzchni drogowych terenie miejscowości Łany Wielkie

1. projektowane posadowienia kolektora kanalizacji sanitarnej przewidzieć na głębokości min. 1,5m poniżej niwelety jezdni lub gruntu, uwzględniając rzędne posadowienia istniejącej infrastruktury,
2. w projekcie należy przewidzieć odtworzenie przywrócenie nawierzchni jezdni do stanu pierwotnego wg wymagań technicznych dla tej klasy drogi,
3. w miejscu naruszenia nawierzchni bitumicznej jezdni, należy ją odtworzyć w parametrach według poniższej konstrukcji (grupa nośności G1):
 - a) podbudowa z żużla wielkopieczowego \varnothing 5–63 mm - grubość warstwy min. 20 cm,
 - b) podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie \varnothing 0–63 mm o uziarnieniu ciągłym – grubość warstwy min. 20 cm,
 - c) nawierzchnia betonu asfaltowego warstwa wiążąca o grubości min. 6 cm,
 - d) nawierzchnia z betonu asfaltowego warstwa ścieralna o grubości 4 cm.
4. w przypadku naruszenia istniejących skarp, nasypów i rowów, wymagać będą one do odtworzenia.
5. roboty budowlane wymagać będą w czasie ich realizacji zachowania pełnej ochrony znaków granicznych.

Pytanie nr 11:

Prosimy o podanie długości ulic wchodzących w skład sołectwa Łany Wielkie, które mają zostać ujęte w w/w przetargu budowy sieci kanalizacji sanitarnej.

Odpowiedź:

Długości dróg gminnych w obszarze sołectwa Łany Wielkie wynoszą ok. 6,5 km. Długość odcinka drogi powiatowej 2991S (ul. Łabędzka) biegnącej przez Łany Wielkie wynosi ok. 2,0 km

Pytanie nr 12:

Czy oprócz projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej będą projektowane również przyłącza do budynków?

Odpowiedź:

Oprócz projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej będą projektowane przyłącza do budynków.



Pytanie nr 13:

Czy projekt kanalizacji obejmuje również przykanaliki do posesji? Jeśli tak, to czy studnie dla poszczególnych nieruchomości mają być zlokalizowane na terenie posesji czy przykanaliki mają być zakończone przed granicą posesji?

Odpowiedź:

Projekt ma obejmować również przykanaliki do granicy działki.

Pytanie nr 14:

Czy Zamawiający dysponuje opracowaniem koncepcyjnym dla inwestycji?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje opracowaniem koncepcyjnym dla inwestycji.

Pytanie nr 15:

Czy w zakresie zamówienia jest również opracowanie projektów odbudowy nawierzchni?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga odrębnego opracowania projektowego dla odtworzenia nawierzchni drogowych. Zamawiający za wystarczające uzna prawidłowe przedmiarowanie, uwzględniające zakres rzeczowy i technologię wg warunków odtworzenia nawierzchni podaną w pkt. 10 niniejszego pisma.

Pytanie nr 16:

Czy dla terenu na którym jest inwestycja jest uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego?

Odpowiedź:

Dla terenu na którym jest inwestycja jest uchwalony Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego.

Pytanie nr 17:

Czy sołectwo objęte projektem kanalizacji jest położone na terenach zalewowych?

Odpowiedź:

Sołectwo objęte projektem kanalizacji nie jest położone na terenach zalewowych.

Pytanie nr 18:

Prosimy o określenie szacunkowej długości kanalizacji sanitarnej w celu określenia obszaru mapy do celów projektowych koniecznej do zaktualizowania.

Odpowiedź:

Obszar mapy do zaktualizowania obrazuje załączona (po korekcie) mapka pogładowa w skali 1:10 000. Oszacowana długość sieci do zaprojektowania ok. 6,5 km

Pytanie nr 19:

W zakresie projektu mają być przyłącza. Prosimy o dokładne określenie zakresu przyłączy. Czy granicą opracowania będzie studnia kanalizacyjna przed granicą działki do której podłączą się mieszkańcy danej nieruchomości we własnym zakresie? Czy raczej inwestor oczekuje podejście przyłączem KS aż do ściany budynku wraz z kosztami np. likwidacji szamba? Czy w przypadku niewyrażenia zgody przez mieszkańca zakres przyłącza KS będzie zakończony studzienką przed granicą tego właściciela?

Odpowiedź:

W zakres projektu wchodzi również przyłącza. Dla przyłącza granicą opracowania jest granica działki przewidzianej do podłączenia.

Pytanie nr 20:

Odwierci geotechniczne. Czy inwestor wymaga odpowiedniej minimalnej częstotliwości wykonania otworów geotechnicznych? Jeśli tak to, co ile mb inwestor oczekuje wykonania odwiertów geotechnicznych?

Odpowiedź:

Inwestor wymaga takiej częstotliwości wykonania otworów geotechnicznych by w stopniu wystarczającym udokumentowane były warunki gruntowo-wodne na trasie projektowanych kanałów.

Pytanie nr 21:

W przypadku konieczności zaprojektowania pompowni ścieków sanitarnych czy będzie możliwe zasilanie energetyczne w obszarze projektowanej kanalizacji sanitarnej? Czy będzie konieczność zaprojektowania zasilania energetycznego o długości np. 500 m poza zakresem opracowania związanego z siecią kanalizacji sanitarnej?

Odpowiedź:

W przypadku konieczności zaprojektowania pompowni ścieków sanitarnych możliwe będzie zasilanie energetyczne w obszarze objętym projektem kanalizacji sanitarnej.

Pytanie nr 22:

Czy organizacja ruchu będzie(typowo) w zakresie wykonawcy robót na etapie realizacji robót czy w zakresie biura projektowego?

Odpowiedź:

Zamawiający odstępuje od wymogu wykonania projektu organizacji ruchu na czas realizacji inwestycji.

Pytanie nr 23:

Czy projekt będzie podlegał uzgodnieniu Konserwatora Zabytków?

Odpowiedź:

Projekt będzie podlegał uzgodnieniu przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach.

Pytanie nr 24:

W SIWZ określono, że będzie wymagana ocena zdolności przepustowej istniejącej oczyszczalni ścieków PS-200 przy ul. Powstańców w Sośnicowicach, zlokalizowanej wg wskazań na mapie. W związku z powyższym czy inwestor posiada informacje o aktualnej przepustowości oczyszczalni wraz z podstawowymi jej parametrami (sumaryczna ilość mieszkańców, aktualny przepływ maksymalny dobowy na istniejącą oczyszczalnię, typy obiektów: domki jednorodzinne, szkoła, restauracje itp.?)

Odpowiedź:

Zamawiający posiada informacje wskazane w pytaniu.

Pytanie nr 25:

Czy w rejonie planowanej inwestycji istnieją sieci wodociągowe wysokiego ciśnienia oraz gazociągi wysokiego ciśnienia? Występowanie tego rodzaju sieci i konieczność ich przebudowy może znacznie wpłynąć na koszt opracowania.

Odpowiedź:

W rejonie planowanej inwestycji istnieją wodociągowe sieci rozdzielcze i podłączeniowe. Nie ma sieci gazowych.

Pytanie nr 26:

Czy w rejonie planowanej inwestycji będą występować przekroczenia projektowanych sieci kanalizacji sanitarnej z ciekami wodnymi (rowy, rzeki itp.)? W przypadku wystąpienia będzie konieczność opracowania operatów wodno-prawnych i uzyskanie pozwoleń wodno-prawnych.

Odpowiedź:

W rejonie planowanej inwestycji będą występować przekroczenia rowów i cieków wodnych.

Pytanie nr 27:

Czy teren objęty przetargiem posiada obowiązujący plan zagospodarowania Przestrzennego?

Odpowiedź:

Teren objęty projektowaniem posiada obowiązującym Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego.

Pytanie nr 28:

Jakie drogi występują na terenie objętym przetargiem i kto jest ich zarządcą?



Odpowiedź:

Investycja będzie przebiegać w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2991S oraz drogach gminnych.

Dysponentem dróg i ulic w zakresie opracowania jest;

- dla drogi powiatowej nr 2991 s (ul. Łabędzka) jest Zarząd Dróg Powiatowych w Gliwicach , 44-100 Gliwice ul. Zygmunta Starego 17.
- dla dróg gminnych – Burmistrz Sosnowic (44-153 Sosnowice ul. Rynek 19)

Pytanie nr 29

Czy będzie zgoda na ułożenie kanalizacji w pasach dróg?

Odpowiedź:

Jeżeli będzie konieczność lokalizacji kanalizacji w pasach dróg gminnych to taka zgoda będzie wydana. Warunki dla prowadzenia kanalizacji w pasie drogowym drogi powiatowej 2991S (ul. Łabędzka) będzie wydawał Zarząd Dróg Powiatowych w Gliwicach. Z możliwości lokalizacji kanalizacji w pasie drogowym tej drogi należy wykluczyć jezdnię oraz pobocze z rowami. Droga jest po gruntownej ubiegłorocznej przebudowie i objęta jest okresem 5 letniej gwarancji wykonawczej.

Pytanie nr 30:

Prosimy podać orientacyjny zakres do zaprojektowania; ilość kilometrów kanalizacji, ilość przyłączy?

Odpowiedź:

Ilość kilometrów kanalizacji do zaprojektowania wg oszacowania ok. 6,5 km. Ilość przyłączy wg oszacowania ok. 180.

Pytanie nr 31;

Co inwestor uczyni w przypadku, gdy ocena zdolności przepustowej istniejącej oczyszczalni ścieków PS-200 będzie niewystarczająca dla zapewnienia odbioru ścieków z projektowanej kanalizacji, gdyż wtedy inwestycja nie otrzyma pozwolenia na budowę.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w przypadku gdyby konieczna okazała się modernizacja lub przebudowa istniejącej oczyszczalni w Sosnowicach to opracowanie w tym zakresie będzie przedmiotem odrębnego postępowania przetargowego i opracowania dokumentacyjnego.

Pytanie nr 32:

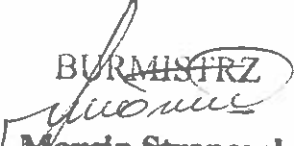
Czy jest konieczne wykonanie projektu organizacji ruchu. Na etapie wykonywania dokumentacji projektowej nie można określić daty wykonywania robót budowlanych co jest niezbędne do uzyskania uzgodnienia takiego projektu.

Odpowiedź:

Zamawiający odstępuje od wymogu wykonania projektu organizacji ruchu na czas realizacji inwestycji.

Kopie:

a/a

BRMISTRZ

Marcia Stroncsek