ZARZĄDZENIE NR 167/2026
BURMISTRZA SOŚNICOWIC

z dnia 21 października 2026 r.

w sprawie przeprowadzenia konsultacji z organizacjami pozarządowymi podmiotami wymienionymi w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektu uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Sośnicowice

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2026.662 z późn. zmianami), art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j.Dz.U. z 2025 r., poz. 1338 poźn. zm) oraz w związku z §2 a) oraz §5 Uchwały nr XXXIII/343/2010 z dnia 10.11.2010 roku Rady Miejskiej w Sośnicowicach w sprawie określenia sposobu przeprowadzania konsultacji z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionym w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących ich działalności (Dz. U. Województwa Śląskiego z 2010 r. Nr 251,poz.3891), zarządzam co następuje:

§ 1. W celu poznania opinii organizacji pozarządowych i podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie działających na terenie Gminy Sośnicowice, ogłaszam przeprowadzenie konsultacji w przedmiocie projektu uchwały w sprawie: stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Sośnicowice.

§ 2. 1. Informacja o podjętych konsultacjach, wraz z projektem uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sośnicowice, zostanie opublikowana na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Sośnicowicach w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce" Konsultacje społeczne”.

2. Termin wyrażenia opinii przez organizacje pozarządowe i podmioty wymienione w art.3 ust 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w sprawie projektu uchwały, ustala się od 21.10.2026 do 27.10.2026 r.

3. Projekt uchwały, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

4. Za przeprowadzenie konsultacji w przedmiotowej sprawie odpowiedzialny jest Referat organizacyjny i spraw obywatelskich Urzędu Miejskiego w Sośnicowicach, ul. Rynek 19, tel. 32 238-71-92 wew. 305.

5. Forma konsultacji: wyrażenie pisemnej opinii, którą należy złożyć zgodnie z terminem określonym w ust.2 do Sekretariatu Urzędu Miejskiego, ul. Rynek 19 lub przesyłając opinię na adres email:um@sosnicowice.pl.

6. Nie przedstawienie przez organizacje opinii w terminie określonym w ust. 2 oznacza akceptację przedstawionego projektu uchwały, o którym mowa w ust. 1.

§ 3. Sprawozdanie z przeprowadzonych konsultacji zostanie przedstawione Radzie Miejskiej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy.

Burmistrz Sośnicowic

Bernard Wilczek

UCHWAŁA NR …./…/2026
RADY MIEJSKIEJ W SOŚNICOWICACH

z dnia …….. 2026 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Sośnicowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 707)

Rada Miejska w Sośnicowicach uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Sośnicowice wynosi :

a) od gruntów :
- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,47** zł za 1 m^2 powierzchni,

- pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **7,26** zł za 1 ha powierzchni,

- pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,78** zł za 1 m^2 powierzchni,

- niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **4,79** zł za 1 m^2 powierzchni;

b) od budynków lub ich części:
- mieszkalnych – **1,27** zł za 1 m^2 powierzchni użytkowej,

- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **36,07** zł za 1 m^2 powierzchni użytkowej,

- zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **16,89** zł za 1 m^2 powierzchni użytkowej,

- związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **7,38** zł za 1 m^2 powierzchni użytkowej,

- pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **12,18** zł za 1 m^2 powierzchni użytkowej;

c) od budowli **2 %** ich wartości.

§ 2

1. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sośnicowic.

2. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2027 r.

3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sośnicowicach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

4. Z dniem wejścia w życie niniejszej Uchwały traci moc Uchwała Rady Miejskiej w Sośnicowicach nr XVIII/145/2025 z dnia 29 października 2025r *w sprawie stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Sośnicowice* (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 17 listopada 2025 r. poz. 6456).