

**OBWIESZCZENIE
BURMISTRZA SOŚNICOWIC**

z dnia 8 lipca 2026 r.

o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sośnicowice

Na podstawie art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538) oraz art. 39 ust. 1 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670) w związku z uchwałą Nr XIII/115/2025 Rady Miejskiej w Sośnicowicach z dnia 21 maja 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sośnicowice oraz uchwały Nr XXII/165/2026 Rady Miejskiej w Sośnicowicach z dnia 28 stycznia 2026 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XIII/115/2025 Rady Miejskiej w Sośnicowicach z dnia 21 maja 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sośnicowice.

Opracowanie niniejszej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części graficznej ma na celu przywrócenie zasad zabudowy i zagospodarowania działki, które to zasady na skutek przyjęcia przez Radę Miejską w Sośnicowicach uchwały Nr V/48/2024 z dnia 25 września 2024 r. doprowadziły do nieuzasadnionego ograniczenia możliwości zagospodarowania nieruchomości, nieznajdującego odzwierciedlenia w ustaleniach Studium oraz istniejącej strukturze funkcjonalno-przestrzennej.

Konsultacje społeczne będą prowadzone w okresie od dnia 8 lipca 2026 r. do dnia 7 sierpnia 2026 r. i obejmą:

- 1) zbieranie uwag w terminie od dnia 8.07.2026 r. do dnia 7.08.2026 r.,
- 2) spotkanie otwarte, które odbędzie się w dniu 23.07.2026 r., w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sośnicowicach, 44-153 Sośnicowice, ul. Rynek 19 w Referacie Gospodarki Gminnej Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Sośnicowicach o godzinie 16.00,
- 3) dyżury projektanta w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sośnicowicach, 44-153 Sośnicowice, ul. Rynek 19 w Referacie Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Sośnicowicach w terminach: 23.07.2026 r. w godzinach 15.30 do 16.00 oraz 30 lipca 2026 r. w godzinach 15.30 do 16.00.

Projekt jest udostępniony w:

- 1) siedzibie Urzędu Miejskiego w Sośnicowicach, 44-153 Sośnicowice, ul. Rynek 19 w Referacie Gospodarki Gminnej Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Sośnicowicach,
- 2) i zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sośnicowicach w zakładce: Obsługa interesanta / zagospodarowanie przestrzenne / Procedura zmiany MPZP

Uwagi do projektu planu składa się do Burmistrza Sośnicowic:

- w formie papierowej do Burmistrza Sośnicowic adres: 44-153 Sośnicowice, ul. Rynek 19,
- lub elektronicznej:
- za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: um@sosnicowice.pl
- e-Doręczeń: AE:PL-24482-40911-IFHEU-17
- platformePUAP: /5guax98m2b/skrytka

Uwagi do projektu składa się na specjalnym formularzu (formularz dotyczący aktu planowania przestrzennego, który jest dostępny w siedzibie urzędu oraz na stronie BIP. Osoba wnosząca uwagę podaje swoje imię i nazwisko albo nazwę, adres zamieszkania albo siedzibę oraz adres poczty elektronicznej, o ile taki adres posiada, a także wskazuje, czy jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej uwagą. Można podać również dodatkowe dane jak adres do korespondencji lub numer telefonu.

Jednocześnie informuję, że dla ww. projektu zmiany planu odstąpiono od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Odstąpienie nastąpiło po uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Gliwicach, którzy uznali, że realizacja postanowień dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko.

Organem właściwym do rozpatrzenia wniosków jest Burmistrz Sośnicowic.

Uwagi złożone po wyżej wyznaczonym terminie pozostawi się bez rozpatrzenia.

Na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Sośnicowicach w zakładce RODO Dane Osobowe - zamieszczona jest Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.

Burmistrz Sośnicowic

BURMISTRZ

Bernard Wilczek