

ZARZĄDZENIE NR 193/2025
BURMISTRZA SOŚNICOWIC

z dnia 12 listopada 2025 r.

**w sprawie obciążenia działki gminnej nr 239/85 i nr 33 położonej
w Kozłowie służebnością przesylu na rzecz TAURON DYSTRYBUCJA S.A.
z siedzibą w Krakowie, Oddział w Gliwicach, 44-102 Gliwice
ul. Portowa 14a.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1465 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz art. 305¹ i art. 305⁴ w związku z art. 285 i art. 288 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1061 z późn. zm.), a także Uchwały nr XVIII/159/2012 Rady Miejskiej w Sośnicowicach z dnia 16 lipca 2012r. w sprawie: zasad obciążania nieruchomości Gminy służebnościami drogowymi oraz służebnościami przesylu (Dz. Urz. Woj. Śl. poz. 3107 z dnia 30 lipca 2012r.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. obciążyć działkę nr 239/85 (ark.2) i nr 33 (ark.6) obręb ewidencyjny Kozłów, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00034106/7 przez Sąd Rejonowy w Gliwicach - nieograniczoną w czasie służebnością przesylu na rzecz: „TAURON DYSTRYBUCJA” S.A. z siedziba w Krakowie, Oddział w Gliwicach, 44-102 Gliwice ul. Portowa 14a, polegającą na obciążeniu działki nr 239/85 (ark. 2) prawem przebiegu przez nieruchomość linii kablowej niskiego napięcia nN długości 575m oraz linii kablowej SN o długości 146m oraz działki nr 33 (ark.6) prawem przebiegu przez nieruchomość linii kablowej średniego napięcia SN o długości 102m. Powierzchnia pasa służebności dla działki nr 239/85 i nr 33 wynosi łącznie 543,18 m². Przedmiotowa nieruchomość składająca się z działki nr 239/85 i nr 33 udostępniana będzie w celu wykonania niezbędnych prac związanych z: budową, przebudową, eksploatacją, naprawą, przeglądami, kontrolami, konserwacjami, remontami, w szczególności polegających na umożliwieniu wejścia osób oraz dojazdu sprzętu niezbędnego do wykonania wyżej wymienionych prac przez TAURON DYSTRYBUCJA S.A. Oddział w Gliwicach, 44-102 Gliwice ul. Portowa 14a, przez osoby uprawnione, wyłącznie w pasie ustanowionej służebności.

2. wartość służebności została określona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym na kwotę: 3.422,00 zł + 23% VAT = 4.209,06 zł. Do powyższego wynagrodzenia dolicza się koszt wykonania operatu szacunkowego w wysokości 492,00 zł brutto. Całkowity koszt wynosi 4.701,06 zł brutto.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 3. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz Sośnicowic

Bernard Wilczek