

**UCHWAŁA NR XVIII/145/2025
RADY MIEJSKIEJ W SOŚNICOWICACH**

z dnia 29 października 2025 r.

**w sprawie stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy
Sośnicowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 707), Rada Miejska w Sośnicowicach uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Sośnicowice wynosi :

a) od gruntów :

- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,43** zł za 1 m² powierzchni,
- pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **7,04** zł za 1 ha powierzchni,
- pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,75** zł za 1 m² powierzchni,
- niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **4,65** zł za 1 m² powierzchni;

b) od budynków lub ich części:

- mieszkalnych – 1,23 zł za 1 m² powierzchni użytkowej,
- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **35,02** zł za 1 m² powierzchni użytkowej,
- zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **16,40** zł za 1 m² powierzchni użytkowej,

- związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **7,16** zł za 1 m² powierzchni użytkowej,
- pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 11,83 zł za 1 m² powierzchni użytkowej;

c) od budowli 2 % ich wartości.

§ 2. 1. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sośnicowic.

2. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 r.

3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sośnicowicach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

4. Z dniem wejścia w życie niniejszej Uchwały traci moc Uchwała Rady Miejskiej w Sośnicowicach nr VI/53/2024 z dnia 30 października 2024r w sprawie stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Sośnicowice (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 12 listopada 2024 r. poz. 7434).

Przewodniczący Rady
Miejskiej
w Sośnicowicach

Rafał Garbacz