

Ogłoszenie było wywieszone w dniach
od do

**BURMISTRZ
SOŚNICOWIC**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Sośnicowic z dnia 28 sierpnia 2025 r. nr 147/2025 w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Sośnicowicach przy ul. Smolnickiej i Gimnazjalnej - przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu.

Wykaz

Nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Sośnicowicach przy ul. Smolnickiej i Gimnazjalnej - przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu.

Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie w planie	Cena gruntu netto (do ceny doliczony zostanie podatek VAT)
2373/60 ark. 2 Sośnicowice	2927	GL1G/00056873/4	Sośnicowice, ul. Smolnicka, Gimnazjalna	Działka gruntu niezabudowana położona w miejscowości Sośnicowice u zbiegu ulic Gimnazjalnej i Smolnickiej. Nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, cmentarza, strefy przemysłowej. Możliwość uzbrojenia w wodę, energię elektryczną, kanalizację sanitarną, gaz w zasięgu. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa, gazowa, linia energetyczna niskiego napięcia. Działka w kształcie trójkąta.	U - teren usług, tereny położone w odległości 150m od granic cmentarza, tereny położone w odległości 500m od granic cmentarza	1 014 062,00 zł
1470/67 ark. 2 Sośnicowice	2550	GL1G/00093409/2	Sośnicowice, ul. Smolnicka	Działka gruntu niezabudowana położona w pobliżu domów jednorodzinnych oraz strefy aktywności gospodarczej. Nieruchomość o nieregularnym kształcie. Położona przy drodze powiatowej z Sośnicowic w kierunku Smolnic. Możliwość uzbrojenia w wodę, energię elektryczną. kanalizacja sanitarna znajduje się po drugiej stronie ulicy Smolnickiej. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa, gazowa, linia energetyczna średniego napięcia. Teren nieogrodzony. Najbliższe sąsiedztwo tereny zabudowane domami jednorodzinnymi, przepompownia, cmentarz, zabudowa usługowo-handlowa, tereny usługowe.	MN-U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług, tereny położone w odległości 150m od granic cmentarza, tereny położone w odległości 500m od granic cmentarza	703 640,00 zł

Zakreśla się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) - do dnia 9 października 2025 r.

Sośnicowice, dnia 28 sierpnia 2025 r.

BURMISTRZ

Bernard Wilczek