

ZARZĄDZENIE NR 147/2025
BURMISTRZA SOŚNICOWIC

z dnia 28 sierpnia 2025 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
gruntowych niezabudowanych w Sośnicowicach przy ul. Smolnickiej
i Gimnazjalnej - przeznaczonych do zbycia w trybie przetargu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3, art. 31, art. 33 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), art. 11 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), w związku z uchwałą Nr XX/216/2009 Rady Miejskiej w Sośnicowicach z dnia 24 lutego 2009 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz zasad zbywania lokali (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 66 poz. 1486 z dnia 22 kwietnia 2009 r.).

zarządzam, co następuje:

§ 1. Zarządzam przeznaczyć do zbycia w trybie przetargu nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w Sośnicowicach przy ul. Smolnickiej i Gimnazjalnej - wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Sośnicowice oraz umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a ponadto informację o jego wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeniowych sołectw.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Sośnicowic

Bernard Wilczek

Ogłoszenie było wywieszone w dniach
od do

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Sośnicowic z dnia 28 sierpnia 2025 r. nr 147/2025 w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Sośnicowicach przy ul. Smolnickiej i Gimnazjalnej - przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu.

Wykaz

Nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Sośnicowicach przy ul. Smolnickiej i Gimnazjalnej - przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu.

Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie w planie	Cena gruntu netto (do ceny doliczony zostanie podatek VAT)
2373/60 ark. 2 Sośnicowice	2927	GL1G/00056873/4	Sośnicowice, ul. Smolnicka, Gimnazjalna	Działka gruntu niezabudowana położona w miejscowości Sośnicowice u zbiegu ulic Gimnazjalnej i Smolnickiej. Nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, cmentarza, strefy przemysłowej. Możliwość uzbrojenia w wodę, energię elektryczną, kanalizację sanitarną, gaz w zasięgu. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa, gazowa, linia energetyczna niskiego napięcia. Działka w kształcie trójkąta.	U - teren usług, tereny położone w odległości 150m od granic cmentarza, tereny położone w odległości 500m od granic cmentarza	1 014 062,00 zł
1470/67 ark. 2 Sośnicowice	2550	GL1G/00093409/2	Sośnicowice, ul. Smolnicka	Działka gruntu niezabudowana położona w pobliżu domów jednorodzinnych oraz strefy aktywności gospodarczej. Nieruchomość o nieregularnym kształcie. Położona przy drodze powiatowej z Sośnicowic w kierunku Smolnic. Możliwość uzbrojenia w wodę, energię elektryczną. kanalizacja sanitarna znajduje się po drugiej stronie ulicy Smolnickiej. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa, gazowa, linia energetyczna średniego napięcia. Teren nieogrodzony. Najbliższe sąsiedztwo tereny zabudowane domami jednorodzinnymi, przepompownia, cmentarz, zabudowa usługowo-handlowa, tereny usługowe.	MN-U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług, tereny położone w odległości 150m od granic cmentarza, tereny położone w odległości 500m od granic cmentarza	703 640,00 zł

Zakreśla się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) - do dnia 9 października 2025 r.