

ZARZĄDZENIE NR 145/2025
BURMISTRZA SOŚNICOWIC

z dnia 28 sierpnia 2025 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
gruntowych niezabudowanych w Sierakowicach w rejonie ul. Kozielskiej
- przeznaczonych do zbycia w trybie przetargu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3, art. 31, art. 33 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), art. 11 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), w związku z uchwałą Nr XX/216/2009 Rady Miejskiej w Sośnicowicach z dnia 24 lutego 2009 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz zasad zbywania lokali (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 66 poz. 1486 z dnia 22 kwietnia 2009 r.).

zarządzam, co następuje:

§ 1. Zarządzam przeznaczyć do zbycia w trybie przetargu nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w Sierakowicach w rejonie ul. Kozielskiej - wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Sośnicowice oraz umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a ponadto informację o jego wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeniowych sołectw.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Sośnicowic

Bernard Wilczek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Sośnicowic z dnia 28 sierpnia 2025 r. nr 145/2025 w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Sierakowicach w rejonie ul. Kozielskiej - przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu.

Wykaz

Nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Sierakowicach w rejonie ul. Kozielskiej - przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu.

Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie w planie	Cena gruntu netto (do ceny doliczony zostanie podatek VAT)
560/71 ark. 2 Sierakowice	4466	GL1G/00026399/8	Sierakowice, rejon ul. Kozielskiej	Działka gruntu niezabudowana. Położona w miejscowości Sierakowice w rejonie ulicy Kozielskiej w sąsiedztwie zakładu produkcyjnego LEIER. Działka nieuzbrojona, nieogrodzona, niezagospodarowana, teren częściowo porośnięty roślinnością. Kształt nieregularny, długi wąski pas. Najbliższe sąsiedztwo - tereny zakładu produkcyjnego i rolnicze.	G - teren górnictwa i wydobywania, tereny położone w odległości 500m od cmentarza, obszar górniczy Sierakowice I, teren górniczy Sierakowice I, złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej "Sierakowice, napowietrzne linie energetyczne wysokich napięć 110 kV, strefa ochrony konserwatorskiej "OW" - obserwacji archeologicznej, otulina Parku Krajobrazowego, stanowisko górnicze AZP 98-42 nr 1/3, ZN - teren zieleni naturalnej, napowietrzne linie elektroenergetyczne średnich napięć 20kV, granica zabytkowego kopca po eksploatacji rud żelaza metodą szybikową.	182 980,00 zł
308/69 ark. 2 Sierakowice	1016	GL1G/00026399/8	Sierakowice, rejon ul. Kozielskiej	Działka gruntu niezabudowana. Położona w miejscowości Sierakowice w rejonie ulicy Kozielskiej w sąsiedztwie zakładu produkcyjnego LEIER. Działka nieuzbrojona, nieogrodzona, niezagospodarowana, teren częściowo porośnięty roślinnością. Kształt nieregularny, długi wąski pas. Najbliższe sąsiedztwo - tereny zakładu produkcyjnego i rolnicze.	G - teren górnictwa i wydobywania, tereny położone w odległości 500m od cmentarza, obszar górniczy Sierakowice I, teren górniczy Sierakowice I, złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej "Sierakowice, napowietrzne linie energetyczne wysokich napięć 110 kV, strefa ochrony konserwatorskiej "OW" - obserwacji archeologicznej	42 014,00 zł

Zakreśla się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) - do dnia 9 października 2025 r.