

ZARZĄDZENIE NR 92/2025
BURMISTRZA SOŚNICOWIC

z dnia 2 czerwca 2025 r.

w sprawie obciążenia działki gminnej nr 319/97 o powierzchni 0,1243 ha - dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00031690/6, służebnością gruntową na rzecz nieruchomości składającej się z działki nr 676/97 o powierzchni 0,3800 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00026225/8

Na podstawie - art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1465 z późn. zm.),

- art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.),
- art. 285 oraz art. 288 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1061 z późn. zm.),
- § 2 załącznika do Uchwały nr XVIII/159/2012 Rady Miejskiej w Sośnicowicach z dnia 16 lipca 2012r. w sprawie: zasad obciążania nieruchomości Gminy służebnościami drogowymi oraz służebnościami przesyłu (Dz. Urz. Woj. Śl. Poz. 3107 z dnia 30 lipca 2012r.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Obciążyć nieruchomość składającą się z działki nr 319/97 ark. 13 obręb ewidencyjny Sierakowice o powierzchni 0,1243 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00031690/6 przez Sąd Rejonowy w Gliwicach, służebnością gruntową na rzecz: nieruchomości składającej się z działki nr 676/97 ark. 3 obręb ewidencyjny Sierakowice o powierzchni 0,3800 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00026225/8 przez Sąd Rejonowy w Gliwicach.

2. Ustanowienie nieograniczonej w czasie służebności gruntowej wraz z obciążeniem księgi wieczystej na działce nr 319/97 polegać będzie na: prawie przejazdu i przechodu przez nieruchomość obciążoną, stanowiącą działkę nr 319/97 opisaną w § 1 pkt 1, pasem gruntu o szerokości 5 m, zgodnie z załącznikiem nr 1. Powierzchnia pasa służebności gruntowej drogi koniecznej wynosi 39 m², na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 676/97.

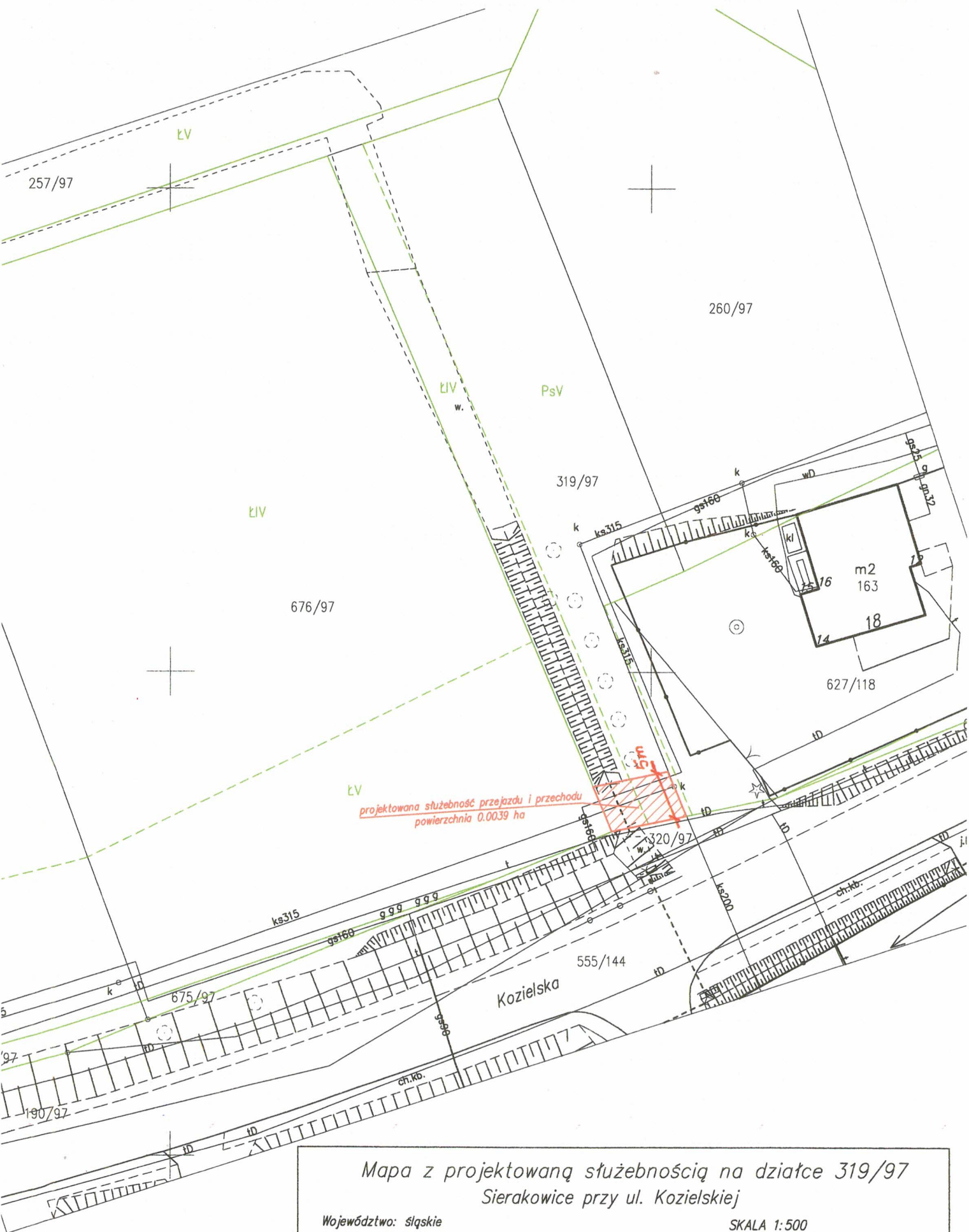
3. Wartość służebności została określona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym na kwotę: 1.560,00 zł + 23% VAT = **1.918,80 zł brutto** (słownie: tysiąc dziewięćset osiemnaście złotych 80/100).

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

z up. Burmistrza
Sośnnicowic
Zastępcą Burmistrza
Sośnnicowic

Grzegorz Nowak



Mapa z projektowaną służebnością na działce 319/97
Sierakowice przy ul. Kozielskiej

Województwo: śląskie
Powiat: gliwicki
Jedn. ew.: 240506_5, Sośnicowice
Obr. ew.: 0005, Sierakowice

SKALA 1:500
Ukt. wsp.: 2000 s.6
Nr jednostki rejestrowej: G255
Sierakowice dnim 10.12.2024r.