

Ogłoszenie było wywieszone w dniach
od do

**BURMISTRZ
SOŚNICOWIC**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Sośnicowic z dnia 14 maja 2025 r. nr 73/2025 w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Sośnicowicach przy ul. Przemysłowej - przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu.

Wykaz

Nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Sośnicowicach przy ul. Przemysłowej - przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu.

Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie w planie	Cena gruntu netto (do ceny doliczony zostanie podatek VAT)
2725/633 i 2724/175 ark. 2 Sośnicowice	łącznie 3469 m ²	GL1G/00067823/9	Sośnicowice, ul. Przemysłowa	Nieruchomość składająca się z dwóch działek gruntowych niezabudowanych w kompleksie kilkunastu działek o podobnym przeznaczeniu w Strefie Aktywności Gospodrczej. Nieruchomość o regularnym kształcie. Położona od strony ulicy Gliwickiej. Teren inwestycyjny jest uzbrojony w sieci: wodociągową, kanalizacyjną oraz energetyczną. Wewnętrzny układ komunikacyjny terenu inwestycyjnego posiada dogodne połączenie z drogą wojewódzką nr 408 oraz drogą powiatową nr S 2916. Teren nieogrodzony, wewnętrzna droga o nawierzchni asfaltowej. Najbliższe sąsiedztwo: tereny zabudowane, niezabudowane, cmentarz, w dalszej odległości zabudowa jednorodzinna. Nad działką przebiega linia energetyczna wysokiego napięcia 400 kV, która swoim obszarem oddziaływania może utrudniać zbudowę przedmiotowej nieruchomości.	UP - teren usług i produkcji, KDG - teren drogi głównej, teren położony w odległości 500m od granic cmentarza	274 700,00 zł

Zakreśla się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) - do dnia 25 czerwca 2025 r.

Sośnicowice, dnia 14 maja 2025 r.

BURMISTRZ

Bernard Wilczek