

ZARZĄDZENIE NR 73/2025
BURMISTRZA SOŚNICOWIC

z dnia 14 maja 2025 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
gruntowych niezabudowanych w Sośnicowicach przy ul. Przemysłowej -
przeznaczonych do zbycia w trybie przetargu nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3, art. 31, art. 33 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), art. 11 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), w związku z uchwałą Nr XX/216/2009 Rady Miejskiej w Sośnicowicach z dnia 24 lutego 2009 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz zasad zbywania lokali (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 66 poz. 1486 z dnia 22 kwietnia 2009 r.).

zarządzam, co następuje:

§ 1. Zarządzam przeznaczyć do zbycia w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w Sośnicowicach przy ul. Przemysłowej - wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Sośnicowice oraz umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a ponadto informację o jego wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeniowych sołectw.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Sośnicowic

Bernard Wilczek

Ogłoszenie było wywieszone w dniach
od do

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Sośnicowic z dnia 14 maja 2025 r. nr 73/2025 w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Sośnicowicach przy ul. Przemysłowej - przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu.

Wykaz

Nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Sośnicowicach przy ul. Przemysłowej - przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu.

Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie w planie	Cena gruntu netto (do ceny doliczony zostanie podatek VAT)
2725/633 i 2724/175 ark. 2 Sośnicowice	łącznie 3469 m ²	GL1G/00067823/9	Sośnicowice, ul. Przemysłowa	Nieruchomość składająca się z dwóch działek gruntowych niezabudowanych w kompleksie kilkunastu działek o podobnym przeznaczeniu w Strefie Aktywności Gospodrczej. Nieruchomość o regularnym kształcie. Położona od strony ulicy Gliwickiej. Teren inwestycyjny jest uzbrojony w sieci: wodociagową, kanalizacyjną oraz energetyczną. Wewnętrzny układ komunikacyjny terenu inwestycyjnego posiada dogodne połączenie z drogą wojewódzką nr 408 oraz drogą powiatową nr S 2916. Teren nieogrodzony, wewnętrzna droga o nawierzchni asfaltowej. Najbliższe sąsiedztwo: tereny zabudowane, niezabudowane, cmentarz, w dalszej odległości zabudowa jednorodzinna. Nad działką przebiega linia energetyczna wysokiego napięcia 400 kV, która swoim obszarem oddziaływania może utrudniać zbudowę przedmiotowej nieruchomości.	UP - teren usług i produkcji, KDG - teren drogi głównej, teren położony w odległości 500m od granic cmentarza	274 700,00 zł

Zakreśla się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) - do dnia 25 czerwca 2025 r.