

ZARZĄDZENIE Nr 29/2023

BURMISTRZA SOŚNICOWIC

z dnia 14 marca 2023 r.

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych położonych w Sośnicowicach pomiędzy ul. Kościuszki, a ul. Szprynek - przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3, art. 31, art. 33 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.).
- art. 11 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.).
- W związku z uchwałą Nr XX/216/2009 Rady Miejskiej w Sośnicowicach z dnia 24 lutego 2009 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz zasad zbywania lokali (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 66 poz. 1486 z dnia 22 kwietnia 2009 r.).

zarządzam, co następuje:

§ 1

Zarządzam przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowe, położone w Sośnicowicach pomiędzy ul. Kościuszki, a ul. Szprynek - wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Sośnicowice oraz umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a ponadto informację o jego wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeniowych sołectw.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ
Leszek Głodziej

ogłoszenie było wywieszane w dniach
od do

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Sośnicowic z dnia 14 marca 2023 r. nr 29/2023 w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych, położonych w Sośnicowicach - przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Wykaz

Działek gruntowych, położonych w Sośnicowicach - przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie w planie	Cena gruntu netto (do ceny doliczon zostanie podatek VAT)
2829/628 ark. 2	151	GL1G/00089618/9	Sośnicowice ul. Kościuszki / ul. Szprynek	Działka gruntu niezabudowana położona w miejscowości Sośnicowice pomiędzy ulicą Kościuszki a ulicą Szprynek. Nieruchomość położona w sąsiedztwie Domu Kultury, a zabudową jednorodzinną. Najbliższe sąsiedztwo zabudowa jednorodzinna, dom kultury, w dalszej odległości placówki oświatowe, przedszkole. W pobliżu znajduje się centrum miejscowości Sośnicowice, punkty handlowo usługowe, apteka, ośrodek zdrowia, kościół, urząd miejski. Teren płaski, ogrodzony. Teren położony w odległości 500m od granic cmentarza - Kształt regularny. Dostęp drogą o nawierzchni utwardzonej w MPZP ciągiem pieszo jezdnym E6KDX. Działka nieuzbrojona. Możliwość uzbrojenia w wodę, energię, kanalizację sanitarną. Sieci przebiegają w ciągu pieszo jezdnym oraz na sąsiedniej nieruchomości.	E49MN1 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – dla uzupełnienia zabudowy istniejącej. C 500 – teren położony w odległości 500m od granic cmentarza, OPK – teren otuliny Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich, UU – układ urbanistyczny wpisany do rejestru zabytków województwa śląskiego	21 552,00 zł

Zakreśla się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) - do dnia 25 kwietnia 2023 r.

Sośnicowice, dnia 14 marca 2023 r.