

ZARZĄDZENIE NR 186/2024
BURMISTRZA SOŚNICOWIC

z dnia 15 października 2024 r.

w sprawie obciążenia działki gminnej nr 103/12 o powierzchni 0,0278 ha - dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00031697/5, służebnością gruntową na rzecz nieruchomości składającej się z działki nr 103/11 o powierzchni 0,0738 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00026867/0

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1465),
- art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.),
- art. 285 oraz art. 288 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1061 z późn. zm.),
- Uchwały nr XVIII/159/2012 Rady Miejskiej w Sośnicowicach z dnia 16 lipca 2012r. w sprawie: zasad obciążania nieruchomości Gminy służebnościami drogowymi oraz służebnościami przesyłu (Dz. Urz. Woj. Śl. Poz. 3107 z dnia 30 lipca 2012r.) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Obciążyć nieruchomość składającą się z działki nr 103/12 ark. 9 obręb ewidencyjny Rachowice o powierzchni 0,0278 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00031697/5 przez Sąd Rejonowy w Gliwicach, służebnością gruntową na rzecz: nieruchomości składającej się z działki nr 103/11 ark. 9 obręb ewidencyjny Rachowice o powierzchni 0,0738 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00026867/0 przez Sąd Rejonowy w Gliwicach.

2. Ustanowienie nieograniczonej w czasie służebności gruntowej wraz z obciążeniem księgi wieczystej na działce nr 103/12 polegać będzie na □prawie przejazdu i przechodu przez nieruchomość obciążoną, stanowiącą działkę nr 103/12 opisaną w § 1 pkt 1, pasem gruntu o szerokości 16 m po całej długości działki. Powierzchnia pasa służebności gruntowej drogi koniecznej wynosi 160 m², na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 103/11.

3. Wartość służebności została określona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym na kwotę: 6.990,00 zł + 23% VAT = 8.597,70 zł brutto (słownie: osiem tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt siedem złotych 70/100).

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

z up. Burmistrza
Sośnicowic
Zastępcą Burmistrza
Sośnicowic

Grzegorz Nowak