

**ZARZĄDZENIE NR 78/2024  
RADY MIEJSKIEJ W SOŚNICOWICACH**

z dnia 20 maja 2024 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych w Sośnicowicach przy ul. Smolnickiej - przeznaczonych do zbycia w trybie przetargu nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3, art. 31, art. 33 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.), art. 11 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.). W związku z uchwałą Nr XX/216/2009 Rady Miejskiej w Sośnicowicach z dnia 24 lutego 2009 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz zasad zbywania lokali (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 66 poz. 1486 z dnia 22 kwietnia 2009 r.).

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Zarządzam przeznaczyć do zbycia w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w Sośnicowicach przy ul. Smolnickiej - wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Sośnicowice oraz umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a ponadto informację o jego wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeniowych sołectw.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Sośnicowic

**Bernard Wilczek**

ogłoszenie było wywieszone w dniach  
do .....

**BURMISTRZ  
SOŚNICOWIC**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Sośnicowic z dnia 20 maja 2024 r. nr 78/2024 w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Sośnicowicach, przy ul. Wejskiej - przeznaczonych do sprzedaży w trybie publicznego nieograniczonego przetargu ustnego.

### Wykaz

**Działek gruntowych niezabudowanych położonych w Sośnicowicach, przy ul. Smolnickiej - przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego.**

Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Numer KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie w planie	Cena gruntu netto (do ceny doliczony zostanie podatek VAT)
1920/228 ark. 2	1089	GL1G/00031539/0	Sośnicowice, ul. Smolnicka	Działka gruntu niezabudowana w kompleksie kilkunastu działek o podobnym przeznaczeniu w strefie przemysłowo-usługowej. Nieruchomość o nieregularnym kształcie - trójkąta. Możliwość uzbrojenia w kanalizację sanitarną, wodociąg i energię elektryczną. Teren wykarczowany, nieogrodzony, płaski. Najbliższe sąsiedztwo tereny niezabudowane, leśne, zakłady usługowe, zbiornik wodny. Bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej.	<b>E9PU</b> - teren zabudowy produkcyjno - usługowej, <b>OPK</b> - teren otuliny Parku Krajobrazowego "Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich"	148 100,00 zł
1180/228 ark. 2	1124	GL1G/00029724/7	Sośnicowice, ul. Smolnicka	Działka gruntu niezabudowana w kompleksie kilkunastu działek o podobnym przeznaczeniu w strefie przemysłowo-usługowej. Nieruchomość o nieregularnym kształcie - trapezu. Możliwość uzbrojenia w kanalizację sanitarną, wodociąg i energię elektryczną. Teren wykarczowany, nieogrodzony, częściowo zróżnicowany. Najbliższe sąsiedztwo tereny niezabudowane, leśne, zakłady usługowe, zbiornik wodny. Bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej.	<b>E9PU</b> - teren zabudowy produkcyjno - usługowej, <b>OPK</b> - teren otuliny Parku Krajobrazowego "Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich"	175 300,00 zł
1179/228 ark. 2	1217	GL1G/00029723/0	Sośnicowice, ul. Smolnicka	Działka gruntu niezabudowana w kompleksie kilkunastu działek o podobnym przeznaczeniu w strefie przemysłowo-usługowej. Nieruchomość o nieregularnym kształcie - trapezu. Możliwość uzbrojenia w kanalizację sanitarną, wodociąg i energię elektryczną. Teren wykarczowany, nieogrodzony, częściowo zróżnicowany. Najbliższe sąsiedztwo tereny niezabudowane, leśne, zakłady usługowe, zbiornik wodny. Bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej.	<b>E9PU</b> - teren zabudowy produkcyjno - usługowej, <b>OPK</b> - teren otuliny Parku Krajobrazowego "Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich"	190 000,00 zł

2178/228 ark. 2	793	GL1G/00031182/2	Sośnicowice, ul. Smolnicka	Działka gruntu niezabudowana w kompleksie kilkunastu działek o podobnym przeznaczeniu w strefie przemysłowo-usługowej. Nieruchomość o nieregularnym kształcie - trapezu. Możliwość uzbrojenia w kanalizację sanitarną, wodociąg i energię elektryczną. Teren wykarczowany, nieogrodzony, płaski. Najbliższe sąsiedztwo tereny niezabudowane, leśne, zakłady usługowe, zbiornik wodny. Bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej.	E9PU - teren zabudowy produkcyjno - usługowej, OPK - teren otuliny Parku Krajobrazowego "Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich"	123 700,00 zł
2177/228 ark. 2	1320	GL1G/00029722/3	Sośnicowice, ul. Smolnicka	Działka gruntu niezabudowana w kompleksie kilkunastu działek o podobnym przeznaczeniu w strefie przemysłowo-usługowej. Nieruchomość o nieregularnym kształcie - trapezu. Możliwość uzbrojenia w kanalizację sanitarną, wodociąg i energię elektryczną. Teren wykarczowany, nieogrodzony, częściowo zróżnicowany. Najbliższe sąsiedztwo tereny niezabudowane, leśne, zakłady usługowe, zbiornik wodny. Bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej.	E9PU - teren zabudowy produkcyjno - usługowej, OPK - teren otuliny Parku Krajobrazowego "Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich"	205 900,00 zł

Zakreśla się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) - do dnia 1 lipca 2024 r.

Sośnicowice, dnia 20 maja 2024 r.

**BURMISTRZ**  
*Bernard Wilczek*