

„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Operacja współfinansowana w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”

z wyłączeniem projektów grantowych oraz operacji w zakresie podejmowania działalności gospodarczej objętego

Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020



Gmina Sośnicowice

ul. Rynek 19

44-153 Sośnicowice

tel. 32 2387191, fax 32 2387555, email: um@sosnicowice.pl

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Modernizacja boiska sportowego w Sośnicowicach przy ul. Smolnickiej

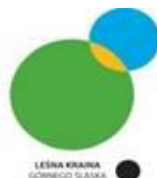
NAZWY I KODY CPV WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ	
71220000-6	Usługi projektowania architektonicznego
71320000-7	Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45232121-6	Roboty budowlane w zakresie rurociągów nawadniających
45232120-9	Roboty nawadniające
45300000-0	Roboty w zakresie instalacji w budynkach
45310000-3	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45340000	Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

Lokalizacja obiektu: 44-153 Sośnicowice ul. Smolnicka, działka nr 2153/290, 2152/290

Opracował: mgr inż. Krzysztof Ciszewski

Opracowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego

Sośnicowice, luty 2024



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Operacja współfinansowana w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”

z wyłączeniem projektów grantowych oraz operacji w zakresie podejmowania działalności gospodarczej objętego

Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

I. STRONA TYTUŁOWA	str. 1
- Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego	str. 2
II. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO- UŻYTKOWEGO	str. 4
1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	str. 4
1.1. Przedmiot i zakres zamówienia	str. 4
1.2. Opis stanu istniejącego	str. 4
1.3. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych	str. 4
1.4. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	str. 4
1.5. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	str. 5
2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	str. 5
2.1. Wymagania dotyczące rozwiązań technicznych	str. 5
a) Przygotowanie terenu budowy	str. 5
b) Wymagania systemu automatycznego nawadniania płyty boiska	str. 5
c) Wymagania Ogrodzenia terenu boiska	str. 6
d) Wymagania dla pojemnika do segregacji odpadów	str. 7
2.2. Wymagania w stosunku do dokumentacji technicznej	str. 7
2.3. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych	str. 8
2.3.1 Określenia podstawowe	str. 8
2.3.2 Wymagania ogólne	str. 8
2.3.3 Wymagania dotyczące organizacji robót budowlanych	str. 9
2.3.4 Wymagania dotyczące właściwości wyrobów i materiałów budowlanych oraz urządzeń	str. 9
2.3.5 Wymagania dotyczące sprzętu, maszyn i urządzeń budowlanych	str. 10
2.3.6 Wymagania dotyczące środków transportu	str. 10
2.3.7 Wymagania dotyczące wykonania robót	str. 10
2.3.8 Kontrola, badania oraz odbiór wyrobów budowlanych	str. 11
2.3.9 Dokumentacja budowy	str. 11
2.3.10 Odbiory	str. 12
2.3.11 Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót	str. 12
2.3.12 Ochrona przeciwpożarowa w czasie wykonywania robót	str. 13
2.3.13 Ochrona własności publicznej i prywatnej	str. 13
2.3.14 Bezpieczeństwo i higiena pracy przy wykonywaniu robót	str. 13
2.3.15 Stosowanie się do przepisów prawa	str. 14
2.3.16 Dokumenty odniesienia	str. 14
2.4 Termin realizacji przedmiotu zamówienia	str. 14
2.5 Wymagania dodatkowe	str. 14
2.6 Wymagania dotyczące gospodarowania odpadami	str. 15
III. CZĘŚĆ INFORMACYJNA	str. 15
1. DOKUMENTY I PRZEPISY	str. 15
1.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	str. 15
1.2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością	str. 15



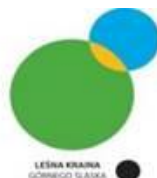
„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Operacja współfinansowana w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”

z wyłączeniem projektów grantowych oraz operacji w zakresie podejmowania działalności gospodarczej objętego

Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

na cele budowlane	str. 15
1.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego	str. 15
1.4. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem	str. 16
1.5. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne realizacji zadania	str. 16



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Operacja współfinansowana w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”

z wyłączeniem projektów grantowych oraz operacji w zakresie podejmowania działalności gospodarczej objętego

Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1 Przedmiot i zakres zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie i wykonanie modernizacji boiska sportowego zlokalizowanego w Sośnicowicach przy ul. Smolnickiej na działkach nr 2153/290 i 2152/290 poprzez budowę podziemnego systemu nawadniania płyty boiska oraz wykonanie ogrodzenia terenu boiska sportowego, a także wyposażenie w pojemnik do segregacji odpadów.

1.2 Opis stanu istniejącego

a) Boisko trawiaste

Istniejący teren boiska został poddany we wcześniejszych latach szeregom modernizacji. Wykonany został drenaż wewnętrzny z rur PCV, a cały teren boiska został dodatkowo wyrównany warstwą gruntu przepuszczalnego, posiana została nowa trawa. Obecnie boisko nie posiada zamontowanych bramek piłkarskich oraz nie wyznaczono linii określających pole gry. Powierzchnia terenu przewiduje pole płyty boiska o wymiarach maksymalnie 50x100m (optymalnie 45x90m), a cały teren objęty opracowaniem ma powierzchnię ok. 6 700 m². Wjazd na teren boiska odbywa się od ul. Smolnickiej poprzez dojazd do jednostki ochotniczej straży pożarnej, drogą utwardzoną. Za budynkiem OSP znajduje się, bezpośrednio przed boiskiem, budynek zaplecza socjalno-szatniowego. Teren wokół boiska stanowią głównie użytki leśne. W obszarze inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

b) Zaplecze socjalno-szatniowe

Budynek zaplecza stanowią połączone funkcjonalnie kontenery, pełniące funkcję zaplecza socjalno-szatniowego, zlokalizowane bezpośrednio przy wjeździe na teren boiska. Wszelkie instalacje niezbędne do zasilenia systemu nawadniania należy zasilć z instalacji wewnętrznych budynku. Budynek wyposażony jest w instalację wodną zasilaną z sieci miejskiej, ponadto w budynku wykonana jest instalacja elektryczna, kanalizacji sanitarnej oraz wentylacji.

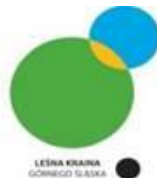
1.3 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu

Istniejący teren boiska sportowego:

- wymiary istniejącej płyty boiska: niewyznaczona płyty boiska, przewidziane boisko ma mieć wymiary maksymalnie 50x100m (optymalnie 45x90m),
- powierzchnia pola gry boiska wraz z obszarem terenu boiska do ogrodzenia wynosi ok. 6 700m²,

1.4 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Boisko położone jest na działce nr 2153/290 i 2152/290 obręb Smolnica, stanowiące własność Gminy Sośnicowice. Teren boiska jest otwarty, nieogrodzony, sąsiadujący z budynkiem ochotniczej straży



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Operacja współfinansowana w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”

z wyłączeniem projektów grantowych oraz operacji w zakresie podejmowania działalności gospodarczej objętego

Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

pożarnej. Obecny stan boiska i całego terenu jest niezadowalający, konieczne jest jego ogrodzenie przed dostępem osób postronnych i zwierząt leśnych (z uwagi na bliskość terenów leśnych), a także z uwagi na problemy z porostem trawy, wykonanie systemu nawadniania płyty boiska.

1.5 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

- a) Istniejąca płyta boiska o nawierzchni trawiastej,
- b) Podziemna instalacja automatycznego systemu nawadniania istniejącej płyty boiska,
- c) Ogrodzenie wokół terenu boiska. Systemowe z paneli ogrodzeniowych na słupkach stalowych z furtkami oraz jedną bramą wjazdową.
- d) Pojemnik do segregacji odpadów 4-komorowy z 4 pojemnikami o pojemności 120l.

2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1 Wymagania dotyczące rozwiązań technicznych

a) Przygotowanie terenu budowy

W okresie prowadzenia robót obiekt będzie nieczynny. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu budowy i zaplecza przed dostępem osób postronnych, w tym dzieci i młodzieży. Wykonawca zorganizuje i zabezpieczy zaplecze budowy. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zasad ochrony środowiska na terenie budowy i na terenie przyległym do placu budowy. Wykonawca zapewni media na potrzeby budowy we własnym zakresie i na własny koszt. Wykonawca powinien dysponować odpowiednim, specjalistycznym sprzętem umożliwiającym mu prawidłowe wykonanie zamówienia.

b) Wymagania systemu automatycznego nawadniania płyty boiska

Nawadnianie odbywać powinno się przy zastosowaniu zraszaczy wynurzanych, pełnozakresowych, obrotowych (stały sektor zraszania 360 stopni, filtr siatkowy dostępny do konserwacji od góry zraszacza, pokrywa ze sztucznej trawy wynurzana automatycznie z całym zraszaczem) oraz sektorowe, obrotowe (sektor zraszania regulowany w zakresie do 270 stopni, filtr siatkowy dostępny do konserwacji od góry zraszacza, pokrywa ze sztucznej trawy wynurzana automatycznie z całym zraszaczem). Każdy zraszacz w celu zapewnienia mu odpowiedniego ciśnienia i ilości wody ma działać niezależnie i ma być przyporządkowany do osobnego elektrozaworu. Budowa zaworów musi być odporna na mechaniczne uszkodzenie i gwarantować wieloletnią bezawaryjną pracę. Konstrukcja zraszacza powinna umożliwiać jego ewentualną naprawę lub wymianę uszkodzonego elementu bez konieczności uszkodzenia murawy. Doprowadzenie wody do instalacji należy zaprojektować za pomocą rury PE. System ma być tak zaprojektowany i wykonany, aby gwarantował szczelność przez cały okres użytkowania.

Pobór wody należy przewidzieć z istniejącej instalacji wewnętrznej zasilającej budynek szatniowo-socjalny zlokalizowany przy boisku. Budynek zasilany jest w wodę z sieci wodociągowej



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Operacja współfinansowana w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”

z wyłączeniem projektów grantowych oraz operacji w zakresie podejmowania działalności gospodarczej objętego

Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

przyłączem z rur Ø40mmPE. Średnica sieci wodociągowej wynosi Ø50mmPE. W przypadku niewystarczającego ciśnienia sieciowego należy przewidzieć montaż pompy wspomagającej.

Sterowanie powinno odbywać się w sposób automatyczny za pomocą sterownika nawadniającego zawiadującego elektrozaworami. System powinien umożliwiać sterowanie ręczne i automatyczne, z możliwością indywidualnego doboru parametrów pracy. Ponadto system powinien być wyposażony w czujnik deszczowy, powodujący wyłączenie systemu w trakcie opadów atmosferycznych. Sterowanie powinno umożliwiać pracę pojedynczych zraszaczy jak i grup zraszaczy w zależności od ilości podziału boiska na sekcje pracy zraszaczy.

Woda do zraszaczy doprowadzona powinna być systemem rur PE łączonych za pomocą złączy. Zastosowane urządzenia i materiały powinny być przeznaczone do pracy przy ciśnieniu min. 10bar. Zastosowane elementy systemu powinny być odporne na uszkodzenia mechaniczne.

Kable sterujące wielożyłowe służące do sterowania i zasilania elektrozaworów i zraszaczy powinny być przeznaczone do pracy pod ziemią (specjalistyczne kable żelowe sterownicze). Sterownik systemu umieszczony będzie w jednym z pomieszczeń zaplecza socjalno-szatniowego przy boisku. System zasilany będzie z sieci miejskiej wodociągowej z instalacji wewnętrznej, należy uwzględnić montaż podlicznika dla umożliwienia osobnego rozliczenia za zużytą wodę do celów nawadniania. Wszelkie przewody elektryczne zasilające elementy systemu montować w rurkach ochronnych. Montaż elementów systemu przewidzieć w skrzynkach podziemnych zaworowych typu Jumbo. Zagłębienie wszelkich przewodów wodociągowych i elektrycznych dostosować do panujących warunków, w sposób uniemożliwiający ich uszkodzenie podczas prac pielęgnacyjnych płyty boiska. Do odwodnienia instalacji należy przewidzieć montaż zaworu w najniższym położonym, dostępnym miejscu, który posłuży również jako przyłącze do sprężarki. Za pomocą sprężarki będzie możliwe wydmuchanie wody z systemu. Dzięki takim zabiegom, instalacja będzie przygotowana do okresu zimowego.

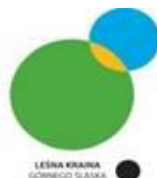
Podstawowe elementy systemu: rury PE PN10 wraz z kształtkami, zraszacze, elektrozawory, czujnik deszczu, sterownik, kable sterujące i zasilające, skrzynki zaworowe, rury osłonowe, dodatkowy wodomierz wraz z osprzętem, pompa wspomagająca.

c) Wymagania ogrodzenia terenu boiska

Ogrodzenie z paneli ogrodzeniowych ocynkowanych (z drutu fi 4 mm) na słupkach stalowych z 4 furtkami i jedną bramą. Furtkę wejściową należy wykonać o szerokości w świetle przejścia co najmniej 90 cm, kąt otwarcia 90°. Brama dwuskrzydłowa o szerokości co najmniej 300cm (2x150cm), kąt otwarcia 90°. Wysokość ogrodzenia po zmontowaniu: 1,5m

W skład ogrodzenia wchodzi:

- słupki stalowe z rury prostokątnej 60x40mm ocynkowane, malowane proszkowo na kolor RAL 7016, na stałe zabetonowane w podłożu
- panele 3D, fi 4mm, oczko 50x200mm, mocowane przy pomocy obejm do słupków, ocynkowane,



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Operacja współfinansowana w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”

z wyłączeniem projektów grantowych oraz operacji w zakresie podejmowania działalności gospodarczej objętego

Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

malowane proszkowo na kolor RAL 7016,

- furtka jednoskrzydłowa (4szt.), uchylna, montowana na słupkach, ocynkowana, malowana proszkowo w kolorze słupków, zamek patentowy, klamka, min. 2 zawiasy, odbojniki,
- brama dwuskrzydłowa, montowana na słupkach, ocynkowana, malowana proszkowo w kolorze słupków, zamek patentowy, klamki, min. 3 zawiasy,
- wymagane akcesoria potrzebne do kompletnego montażu ogrodzenia

Ogrodzenie rozmieszczone ma być równoległe do boiska, z zachowaniem odpowiedniej strefy poza polem gry, która powinna wynosić min. 3m dla dwóch boków krótszych oraz boku dłuższego od strony skarpy (placu zabaw). Od strony boku dłuższego (przeciwległego do skarpy) ogrodzenie należy odsunąć od pola gry co najmniej o 10m. Sumaryczna długość ogrodzenia wynosi ok. 340mb.

d) Wymagania dla pojemnika do segregacji odpadów

Pojemnik do segregacji odpadów 4-komorowy z 4 pojemnikami o pojemności 120l. Korpus wykonany z blachy czarnej, malowanej proszkowo w kolorze RAL 7035. Konstrukcja pojemnika powinna być wykonana z profili zamkniętych. Drzwi poszczególnych komór zamykane zamkiem z możliwością założenia kłódki. Kosze metalowe z uchwytami, wykonane z blachy ocynkowanej. Samozamykające pokrywy otworów wrzutowych powinny być wyposażone w uszczelki. Poszczególne klapy i drzwi komór powinny być pomalowane w kolorach odpowiadających poszczególnym rodzajom odpadów:

- metal i tworzywa sztuczne- RAL 1003,
- papier- RAL 5015,
- szkło- RAL 6029
- zmieszane- RAL 9005

Dodatkowe wyposażenie pojemnika: stopki poziomujące, oznaczenia graficzne w postaci naklejek z piktogramami z napisami.

2.2 Wymagania w stosunku do dokumentacji technicznej

Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy opracować dokumentację techniczną w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia. Dokumentację należy uzgodnić z Zamawiającym przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych w terminie umożliwiającym sprawne i terminowe wykonanie przedmiotu umowy.

Wszelkie niezbędne materiały, wnioski, uzgodnienia, opinie wymagane dla realizacji prac projektowych, Wykonawca pozyskuje we własnym zakresie w ramach kosztów określonych w złożonej ofercie.

Zakres dokumentacji projektowej należy dostosować do specyfiki koniecznych do wykonania, w ramach przedmiotu zamówienia, robót budowlanych, w sposób ukazujący jednoznacznie wymagany, pełen zakres koniecznych do wykonania prac.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Operacja współfinansowana w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”

z wyłączeniem projektów grantowych oraz operacji w zakresie podejmowania działalności gospodarczej objętego

Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i spełniając wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013.1129) przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane do projektowania.

Po zatwierdzeniu, Zamawiającemu należy przekazać 1 egz. dokumentacji technicznej.

2.3 Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

2.3.1 Określenia podstawowe

- Roboty, prace – ogół działań niezbędnych do podjęcia w ramach realizacji przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia.
- Materiały (wyroby) budowlane – wyroby w rozumieniu przepisów ustawy o wyrobach budowlanych niezbędne do wykonania robót, zgodne z dokumentacją projektową, zaakceptowane przez Zamawiającego.
- Normy: Polskie Normy przenoszące europejskie normy zharmonizowane, europejskie aprobaty techniczne, wspólne specyfikacje techniczne, Polskie Normy przenoszące normy europejskie, normy państw członkowskich Unii Europejskiej przenoszące europejskie normy zharmonizowane, Polskie Normy wprowadzające normy międzynarodowe, Polskie Normy, polskie aprobaty techniczne.
- Normy obowiązujące: normy wynikające z obowiązujących przepisów prawa,
- Normy stosowalne: normy zatwierdzone przez Zamawiającego do stosowania dla realizacji zamówienia,
- Dokumenty odniesienia - dokumenty będące podstawą do wykonania robót budowlanych, w tym wszystkie elementy dokumentacji projektowej, normy, aprobaty techniczne oraz inne dokumenty i ustalenia techniczne.

2.3.2 Wymagania ogólne

Wykonawca wykona przedmiot zamówienia z materiałów własnych zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa, Programem Funkcjonalno-Użytkowym zatwierdzonym przez Zamawiającego.

Wykonawca zakupi i dostarczy materiały, konstrukcje, maszyny i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia oraz wykona wszystkie towarzyszące roboty, prace i czynności.

Zapis stanu przed rozpoczęciem robót budowlanych.

Przed rozpoczęciem wszelkich robót budowlanych Wykonawca przeprowadzi wizję lokalną terenu budowy. Wizję lokalną należy również przeprowadzić na terenach w pobliżu terenu budowy, na które roboty będą w jakikolwiek sposób oddziaływać. Wszelkie istniejące uszkodzenia i inne ważne



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Operacja współfinansowana w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”

z wyłączeniem projektów grantowych oraz operacji w zakresie podejmowania działalności gospodarczej objętego

Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

szczegóły należy zidentyfikować, opisać, sfotografować lub sfilmować. Zapis taki należy przekazać Zamawiającemu przed rozpoczęciem wszelkich robót na terenie budowy. Jeśli nie ma żadnych uszkodzeń, Wykonawca przekaże Zamawiającemu na piśmie potwierdzenie dokonania inspekcji przed rozpoczęciem jakichkolwiek działań na terenie budowy. Wszelkie uszkodzenia i/lub wady niezauważone, a zauważone podczas i/lub po wykonaniu robót przez Wykonawcę mają być naprawione na koszt Wykonawcy, przy czym należy przywrócić stan sprzed uszkodzenia (lub lepszy) tak, aby uzyskać aprobatę Zamawiającego i właściciela terenu i/lub instytucji przeprowadzającej inspekcję.

2.3.3 Wymagania dotyczące organizacji robót budowlanych

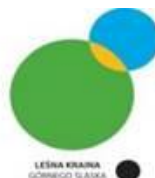
- Zamawiający w terminach określonych w umowie udostępni i przekaże Wykonawcy teren budowy.
- Wykonawca zorganizuje i zapewni kierowanie budową w sposób zgodny z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami w tym przepisami BHP, a także zapewnienie spełnienia warunków przeciwpożarowych określonych w obowiązujących przepisach.
- Wykonawca zabezpieczy i utrzyma warunki bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z budową i nienaruszalność ich mienia służącego do pracy.
- Wykonawca zapewni utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich maszyn, urządzeń i materiałów, a także tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót oraz terenów przyległych w stanie uporządkowanym.
- Wykonawca zapewni ochronę mienia znajdującego się na terenie budowy w terminie od daty przejęcia terenu budowy do daty przekazania obiektu do użytkowania.
- Wykonawca wykona we własnym zakresie i na swój koszt zamontuje tablice ostrzegawcze, które będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót.
- Wykonawca nie będzie umieszczał na ogrodzeniu żadnych reklam i tablic informacyjnych bez wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego.

2.3.4 Wymagania dotyczące właściwości wyrobów i materiałów budowlanych oraz urządzeń

Wszelkie materiały i wyroby budowlane, stosowane do budowy, muszą posiadać stosowne certyfikaty, deklaracje lub aprobaty zgodnie postanowieniami ustaw i przepisów wykonawczych:

- Ustawa o wyrobach budowlanych dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213), odpowiadać wymaganiom dokumentacji projektowej oraz być zaakceptowane przez Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany jest przed wbudowaniem materiałów, uzyskać od Zamawiającego zatwierdzenie zastosowania tych materiałów przedkładając próbki oraz dokumenty wymagane



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Operacja współfinansowana w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”

z wyłączeniem projektów grantowych oraz operacji w zakresie podejmowania działalności gospodarczej objętego

Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

ustawą Prawo budowlane. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia polskich tłumaczeń dokumentów związanych z materiałami, a istniejących w innych językach.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i niezaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezapłaceniem.

Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składane materiały do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Zamawiającego. Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy.

2.3.5 Wymagania dotyczące sprzętu, maszyn i urządzeń budowlanych

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu, na jakość wykonywanych robót. Sprzęt będący własnością Wykonawcy, bądź wynajęty do wykonania robót, ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

2.3.6 Wymagania dotyczące środków transportu

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie, na jakość wykonywanych robót i przewożonych materiałów. Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z warunkami określonymi w specyfikacjach technicznych. Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń na oś przy transporcie materiałów i sprzętu na i z terenu robót. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz, co do przewozu nietypowych ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Zamawiającego. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco i na własny koszt wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

2.3.7 Wymagania dotyczące wykonania robót

Wszystkie wykonane roboty będą zgodne z obowiązującymi przepisami. W przypadku zaistnienia rozbieżności Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentacji, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego. Przy wykonywaniu robót należy uwzględniać instrukcje producenta materiałów oraz przepisy związane i obowiązujące, w tym również te, które uległy zmianie lub aktualizacji. W przypadku istnienia norm, atestów, certyfikatów, instrukcji, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia niewyszczególnionych w dokumentacji projektowej a obowiązujących, Wykonawca ma również obowiązek stosowania się do nich.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Operacja współfinansowana w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”

z wyłączeniem projektów grantowych oraz operacji w zakresie podejmowania działalności gospodarczej objętego

Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Decyzje Inwestora, dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót, będą oparte na wymaganiach sformułowanych w programie funkcjonalno-użytkowym i dokumentacji projektowej. Przy podejmowaniu decyzji Inwestor uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważane kwestie.

2.3.8 Kontrola, badania oraz odbiór wyrobów budowlanych

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę, jakości robót, materiałów i wyrobów budowlanych. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzeniem, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu świadectwa, że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt badawczy posiadają ważną legitymację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań.

Badania i pomiary

Wszystkie pomiary i badania będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Zamawiającego o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Zamawiającego.

2.3.9 Dokumentacja budowy

Dokumentację budowy stanowić będą:

- protokoły przekazania terenu budowy,
- umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilno-prawne,
- protokoły odbioru robót,
- protokoły z narad i ustaleń,
- korespondencja budowy.

Zaginięcie któregokolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszystkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Zamawiającego i przedstawione do wglądu na jego życzenie.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Operacja współfinansowana w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”

z wyłączeniem projektów grantowych oraz operacji w zakresie podejmowania działalności gospodarczej objętego

Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

2.3.10 Odbiory

Z czynności odbioru sporządza się protokół, zawierający opis przebiegu czynności danego odbioru oraz wszelkie ustalenia poczynione w jego toku. Protokół odbioru podpisany przez strony, Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru. W przypadku odbioru bezusterkowego (bez stwierdzenia wad) dzień ten stanowi datę odbioru końcowego.

W przypadku stwierdzenia przy odbiorze prac wad, tj. braków w wykonanych pracach, robotach, czynnościach, dokumentacji ich dotyczącej lub innego rodzaju usterek lub uchybień w stosunku do ich zamierzonego na dzień odbioru stanu Zamawiający ma prawo odmówić odbioru. Odbiór końcowy ma na celu przekazanie Zamawiającemu ustalonego przedmiotu umowy do eksploatacji, po sprawdzeniu jego należytego wykonania. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót, jako wadliwych.

Zamawiający wyznaczy datę pogwarancyjnego odbioru robót przed upływem terminu gwarancji, oraz datę odbioru robót przed upływem okresu rękojmi. Zamawiający powiadomi o tych terminach Wykonawcę w formie pisemnej. Przy odbiorach tych stosowane będą zasady, jak dla odbioru końcowego.

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- atesty jakościowe wbudowanych materiałów,
- instrukcję użytkowania,
- inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego,
- **dokumentacja projektowa powykonawcza, z naniesionymi zmianami zostanie sporządzona i przekazana Zamawiającemu w dwóch egzemplarzach: jeden wykonany techniką tradycyjną na nośniku papierowym w postaci spiętego tomu (tomów) oraz jeden (kopia bezpieczeństwa) w formie elektronicznej na odpowiednim nośniku (CD, pendrive) w formatach elektronicznych: - rysunki, schematy, diagramy – format DWG, PDF- opisy, zestawienia, specyfikacje – format MS Word, MS Excel.**

2.3.11 Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Przy realizacji inwestycji należy uwzględnić elementy oddziaływania na środowisko. W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki, mające na celu stosowanie się do przepisów i norm, dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu, lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania; Wykonawca ma obowiązek znać i stosować, w czasie prowadzenia robót, aktualne przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego, a w szczególności:

- stosować się do Ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne;
- stosować się do Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska;



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Operacja współfinansowana w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”

z wyłączeniem projektów grantowych oraz operacji w zakresie podejmowania działalności gospodarczej objętego

Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

- stosować się do Ustawy z 27 kwietnia 2001r. o odpadach.

2.3.12 Ochrona przeciwpożarowa w czasie wykonywania robót

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym, jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

2.3.13 Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie naruszenia praw i szkody wyrządzone Zamawiającemu, a także osobom trzecim poprzez wadliwe wykonywanie inwestycji lub jej części. Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniami tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego. W przypadku uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Zamawiającego i właściwe władze oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw.

2.3.14 Bezpieczeństwo i higiena pracy przy wykonywaniu robót

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

2.3.15 Stosowanie się do przepisów prawa

Prawem umowy będzie prawo polskie. Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy powszechnie obowiązujące, lokalne oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Operacja współfinansowana w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”

z wyłączeniem projektów grantowych oraz operacji w zakresie podejmowania działalności gospodarczej objętego

Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Zamawiającego o swoich działaniach, przedstawiając odnośnie dokumenty.

2.3.16 Dokumenty odniesienia

- a) Program funkcjonalno-użytkowy,
- b) Oferta Wykonawcy,
- c) Umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym,
- d) Normy,
- e) Ustawa Prawo budowlane,
- f) Aprobaty techniczne, atesty, certyfikaty świadectwa dopuszczenia itp.,
- g) Inne dokumenty i ustalenia techniczne prowadzone w trakcie trwania inwestycji.

2.4 Termin realizacji przedmiotu zamówienia

Zamawiający wymaga, aby całość przedmiotu zamówienia została zrealizowana **w terminie 60 dni** do dnia podpisania umowy.

2.5 Wymagania dodatkowe

- a) Zamawiający nie dopuszcza etapowej realizacji zamówienia,
- b) Wymagany okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty wynosi minimum 36 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego,
- c) Przed złożeniem oferty zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie w celu szczegółowego zapoznania się z terenem inwestycji,
- d) Uruchomienia systemu nawadniania należy dokonać przy współudziale Zamawiającego przed terminem zakończenia przedmiotu umowy, a protokół z uruchomienia winien stanowić część dokumentacji powykonawczej,
- e) Wykonawca przeprowadzi szkolenie użytkownika z obsługi i konserwacji zamontowanego systemu nawadniania, a protokół z przeszkolenia winien stanowić część dokumentacji powykonawczej.

2.6 Wymagania dotyczące gospodarki odpadami

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za odpady wytworzone w czasie budowy, zobowiązany jest do zapewnienia właściwego gospodarowania nimi, minimalizowania ich ilości, gromadzenia ich w sposób selektywny w wydzielonych przez siebie i przystosowanych do tego miejscach, w warunkach zabezpieczających przedostanie się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnienia ich sprawnego odbioru lub ponownego wykorzystania. Jeżeli w trakcie prowadzonych robót powstaną odpady niebezpieczne Wykonawca oddzieli je od odpadów obojętnych i przekaze



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Operacja współfinansowana w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”

z wyłączeniem projektów grantowych oraz operacji w zakresie podejmowania działalności gospodarczej objętego

Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

je do firm specjalistycznych, zajmujących się ich unieszkodliwieniem. Wszelkie konsekwencje niedopełnienia powyższego obowiązku będą obciążały Wykonawcę.

II. CZEŚĆ INFORMACYJNA

1. DOKUMENTY I PRZEPISY

1.1 Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Zakres planowanych robót budowlanych kwalifikuje się jako instalowanie na zewnątrz użytkowanego budynku instalacji (instalacja wodna i elektryczna) oraz budowa ogrodzenia o wysokości nie większej niż 2,2m. Nie jest wymagane zgłoszenie robót budowlanych przed przystąpieniem do realizacji planowanej inwestycji.

1.2 Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Teren przewidziany pod inwestycję stanowi część działki nr ewid. 2152/290 i 2153/290, obręb Smolnica. Przed przystąpieniem do realizacji zadania, Zamawiający- Gmina Sośnicowice, przedstawi Wykonawcy oświadczenie o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane.

1.3 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1679),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454),
- Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.),
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225),
- Ustawa z dnia 12 września 2002 r. o normalizacji (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1483),



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Operacja współfinansowana w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”

z wyłączeniem projektów grantowych oraz operacji w zakresie podejmowania działalności gospodarczej objętego

Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. nr 47 poz. 401),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t.j. Dz. U. z 2003 r. nr 169 poz. 1650),
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1752 ze zm.),
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 poz..54 z późn. zm.).

1.4 Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeznaczeniem

- a) Inwestycja realizowana będzie z dofinansowaniem środków na operacje w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność” z wyłączeniem projektów grantowych oraz operacji w zakresie podejmowania działalności gospodarczej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich a lata 2014-2020
- b) Przewidywany sposób rozliczenia prac: Ryczałt.

1.5 Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do realizacja zadania

- a) Mapa pogładowa,
- b) Plan sytuacyjny-przyłącze wody zaplecza,
- c) Rzut instalacji wodnej budynku zaplecza,
- d) Rzut pom. wodomierza zaplecza,
- e) Rzut przyziemia zaplecza- instalacja wod-kan pod podwaliną,
- f) Dokumentacja zdjęciowa stanu istniejącego terenu i płyty boiska.