

Charakterystyka przedsięwzięcia

polegającego na „„Budowie budynku hali udojowej oraz budynku gospodarczego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w tym: zbiornik na ścieki socjalne o poj. 5m³, zbiornik na odcieki technologiczne o poj. do 10 m³„, na działkach ewidencyjnych o numerach 38 i 429/35, obręb Łany Wielkie, gmina Sośnicowice .

1. RODZAJ, CECHY, SKALA I USYTUOWANIE PRZEDSIĘWZIĘCIA

1. Rodzaj przedsięwzięcia

Zakres planowanego przedsięwzięcia polega na budowie:

- **budynku dojarni** z halą udojową, poczekalnią, kojcami do separacji zwierząt w celu wykonania leczenia lub czynności zootechnicznych i pomieszczeniami socjalno- technicznymi. Budynek hali udojowej będzie pełnił funkcję obiektu inwentarskiego. W projektowanym budynku krowy będą przebywały tylko podczas doju. Bydło mleczne na czas doju przepędzane będzie z istniejącego budynku obory, a po doju wrócą na część hodowlaną do istniejącego budynku. Krowy, które będą wymagały separacji (zabiegów weterynaryjnych lub inseminacji) będą po doju chwilowo trafiały do kojca separacyjnego, a po wykonanych czynnościach trafiają z powrotem do istniejącej obory.
- **budynku gospodarczego** który będzie pełnił funkcję obiektu gospodarczego do przechowywania maszyn i sprzętu rolniczego używanego w gospodarstwie rolnym.
- **zbiornika na ścieki bytowe** o poj. do 5 m³ który będzie obsługiwał część socjalną budynku dojarni
- **zbiornika za ścieki technologiczne** o poj. do 10 m³ który będzie obsługiwał instalację do doju i magazynowania mleka
- **terenów utwardzonych** obejmujących ciągi komunikacyjne pomiędzy budynkami gospodarstwa
Projektowana instalacja jest instalacją stacjonarną, która wymaga uzyskania pozwolenia na budowę.
- Budynki nie będą posiadały systemu ogrzewania będącego źródłem emisji do powietrza ,
- budynki będą wentylowane grawitacyjne, bez wentylatorów mechanicznych,
- odchody zwierząt i ścieki z mycia pomieszczeń i instalacji do doju za pośrednictwem systemu kanalizacji technologicznej będą trafiały do projektowanego szczelnego podziemnego zbiornika bezodpływowego o pojemności do 10 m³ z którego będą wywożone transportem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków,
- ścieki z części socjalnej będą trafiały do projektowanego szczelnego podziemnego zbiornika bezodpływowego o pojemności do 5 m³ z którego będą wywożone transportem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków,
- woda na cele socjalne, mycia hali udojowej i zbiorników na mleko będzie pobierana z istniejącego ujęcia wód na podstawie obecnie obowiązującego pozwolenia wodnoprawnego

2. Usytuowanie przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w na działce ewidencyjnej nr 38 i 429/35, obręb (0003) Łany Wielkie, gmina Sośnicowice, powiat gliwicki, województwo śląskie. Przedsięwzięcie polega na modernizacji istniejącego gospodarstwa rolnego.

Teren inwestycji sąsiaduje z zabudowaniami gospodarstwa a dalej z gruntami rolnymi, oraz drogą powiatową nr 2991 S relacji Sośnicowice – Gliwice. Najbliżej położony budynek mieszkalny znajduje się ok. 185 m od zamierzonej inwestycji (w linii prostej).

Teren przedsięwzięcia objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zawartymi w nim ustaleniami inwestycja będzie realizowana na działkach położonych na terenie oznaczonym symbolem C 2RZ -teren zabudowy rolniczej oraz C13R – teren rolniczy

2. POWIERZCHNIA ZAJMOWANEJ NIERUCHOMOŚCI, A TAKŻE OBIEKTU BUDOWLANEGO ORAZ DOTYCHCZASOWY SPOSÓB ICH WYKORZYSTYWANIA I POKRYCIE NIERUCHOMOŚCI SZATĄ ROŚLINNĄ

Obecnie działki inwestycyjne są terenem istniejącego gospodarstwa rolnego na którym zlokalizowana jest obora i wiata. W miejscu realizacji planowanej inwestycji obecnie składowane są kiszonki dla zwierząt.

Działka nr 38 o powierzchni 0,71ha stanowi grunty rolne zabudowane. Natomiast działka 429/35 ma powierzchnię 22,48ha z czego 0,54 ha stanowią grunty rolne zabudowane a pozostała powierzchnia to grunty orne. Budynek hali udojowej będzie zajmował około 1146,1 m² , natomiast budynek gospodarczy 633,5 m² ,

a projektowane utwardzone place i dojazdy - 1855,9 m². Na terenie inwestycyjnym istniejąca zabudowa zajmuje 4859 m² a istniejące place i dojazdy (utwardzenia) 294,8 m².

Biorąc pod uwagę obecne przekształcenie i sposób użytkowania miejsca planowanej inwestycji, należałoby stwierdzić, iż nie jest ono dogodnym siedliskiem dla zwierząt i roślin. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie związana z ingerencją w szatę roślinną, ani nie przyczyni się do zmiany zagospodarowania terenu. W wyniku realizacji inwestycji nie będą wycinane drzewa i krzewy.

2.1 Jednolite części wód powierzchniowych (JCWP)

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w zasięgu jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Bierawka od Knurówki do ujścia o kodzie RW600011115899, posiadającej status naturalnej części wód oraz Kłodnica od Promnej do zb. Dzierżo Duże o kodzie RW6000061165739 posiadającej status silnie zmieniona część wód. Zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18.10.2016r. (Dz.U.z 2016 poz. 1967) stan wymienionych JCWP oceniony został jako zły, a ocena ryzyka wykazała zagrożone nieosiągnięciem celów środowiskowych.

2.2. Jednolite części wód podziemnych (JCWPd)

Zgodnie z obowiązującym podziałem na obszarze Regionu Wodnego Górnej Odry wskazuje, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie GW6000143 oraz o kodzie PLGW6000128, położonych w dorzeczu Odry w regionie wodnym Górnej Odry, posiadającą dobry stan chemiczny oraz słaby stan ilościowy w związku z czym stan ogólny jednolitej został oceniony jako słaby. Teren inwestycji znajduje się poza wyznaczonymi obszarami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych i nie ma możliwości oddziaływania na nie. Najbliższy- nr 330 Zbiornik Gliwice oddalony jest ok. 2 km na północ

Jednolita część wód podziemnych uznana została za zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla tej JCWPd jest osiągnięcie dobrego stanu chemicznego oraz mniej rygorystyczny cel: ochrona stanu ilościowego przed dalszym pogorszeniem. Planowane działania opisane w karcie, projektowane są w sposób mający na celu zapobiec zanieczyszczeniu wód podziemnych.

3. RODZAJ TECHNOLOGII

Projekt zakłada budowę 2 budynków w zabudowie zagrodowej i 2 zbiorników na ścieki:

1) budynku dojarni wyposażony będzie w halą udojową, poczekalnię, i kojce do separacji zwierząt w celu wykonania leczenia lub czynności zootechnicznych. Dodatkowo w budynku projektuje się pomieszczenia socjalne dla obsługi, pomieszczenia techniczne i pomieszczenie zlewni mleka ze zbiornikiem na mleko. W budynku hali udojowej będzie odbywał się udój krów przebywających w istniejącym budynku inwentarskim. Bydło mleczne na czas doju przepędzane będzie z istniejącego budynku obory, a po doju wrócą na część hodowlaną do istniejącego budynku. Krowy, które będą wymagały separacji (zabiegów weterynaryjnych lub inseminacji) będą po doju chwilowo trafiały do kojca separacyjnego, a po wykonanych czynnościach trafią z powrotem do istniejącej obory.

2) budynku gospodarczego który będzie pełnił funkcję obiektu gospodarczego do parkowania maszyn rolniczych i osprzętu związanego z prowadzoną hodowlą. W budynku nie wydziela się żadnych dodatkowych pomieszczeń – będzie stanowi otwartą przestrzeń do swobodnego manewrowania maszynami.

3) zbiornika na ścieki bytowe o poj. do 5 m³, który będzie obsługiwał część socjalną budynku dojarni

4) zbiornika za ścieki technologiczne o poj. do 10 m³, który będzie obsługiwał instalację do doju i magazynowania mleka

5) oraz terenów utwardzonych obejmujących ciągi komunikacyjne pomiędzy budynkami gospodarstwa

4. EWENTUALNE WARIANTY PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedmiotowe zamierzenie nie posiada wariantów alternatywnych

5. PRZEWIDYWANA ILOŚĆ WYKORZYSTANEJ WODY, SUROWCÓW, MATERIAŁÓW PALIW ORAZ ENERGII

Realizacja przedmiotowej inwestycji przewiduje:

- szacunkowe zapotrzebowanie na wodę: 3,5 m³/dobę, woda będzie pobierana z istniejącego ujęcia prywatnego na podstawie dotychczasowego pozwolenia wodno prawnego;
- szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną: 40 kW, energia elektryczna dostarczana będzie z lokalnej sieci elektroenergetycznej.

Woda dla potrzeb inwestycji zużywana będzie na cele socjalno-bytowe pracowników, mycia powierzchni, instalacji udojowej, zbiornika na mleko oraz do utrzymania zwierząt. Wykonanie inwestycji nie będzie się wiązać z zwiększonym poborem wody, a tym samym z brakiem zmiany dotychczasowego pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód. Wody opadowe z dachów budynków odprowadzane będą studzienek, skąd

przepompowywane zostaną do biogazowni.

6. ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE ŚRODOWISKO

Okresowe uciążliwości dla środowiska mogą być odczuwalne jedynie w okresie prowadzonych prac montażowych. Wszystkie negatywne z punktu widzenia stanu środowiska oddziaływania będą miały jednak niewielkie natężenie i charakter krótkookresowy - odnoszący się jedynie do okresu realizacji inwestycji.

W trakcie realizacji inwestycji mogą powstawać niewielkie ilości odpadów opakowaniowych z grupy 15- odpady opakowaniowe, sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne.

Prace montażowe wykonywane będą przez firmę zewnętrzną zobligowaną do właściwego zagospodarowania wytworzonych odpadów w związku z prowadzoną usługą.

- Wszystkie prace związane z naprawami i konserwacją urządzeń na etapie realizacji będą prowadzone poza terenem inwestycyjnym, w miejscach do tego przeznaczonych. Teren inwestycyjny wyposażony będzie w sorbenty na wypadek wystąpienia wycieku z pracujących podczas prac budowlanych/ montażowych pojazdów i urządzeń.
- Sorbenty i materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania magazynowane będą w szczelnym, opisanym pojemniku umieszczonym na terenie inwestycyjnym na czas wykonywanych prac, na utwardzonej powierzchni.
- Nie przewiduje się zużycia wody i powstawania ścieków na przygotowanie mieszanek betonowych. Prace prowadzone będą w oparciu o gotowe mieszanki betonowe sprowadzane na teren inwestycyjny specjalistycznymi pojazdami.
- W czasie przerw postojowych silniki sprzętów będą wyłączone,
- Roboty budowlane/montażowe prowadzone będą w porze dziennej 6 — 22.

7. RODZAJE I PRZEWIDYWANE ILOŚCI WPROWADZANYCH DO ŚRODOWISKA SUBSTANCJI LUB ENERGII PRZY ZASTOSOWANIU ROZWIĄZAŃ CHRONIĄCYCH ŚRODOWISKO

W trakcie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się krótkotrwałe oddziaływanie w zakresie emisji w związku z pracą maszyn i transportu materiałów.

Realizacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z emisją substancji zanieczyszczających powietrze i hałasu w związku z ruchem pojazdów transportujących materiały montażowe w okresie realizacji przedsięwzięcia. Emisja będzie miała charakter tymczasowy, a uciążliwości z nią związane ustaną wraz z zakończeniem prac realizacyjnych.

W fazie realizacji planowanej inwestycji, ze względu na zatrudnienie pracowników budowlanych powstawać będą ścieki sanitarne. Wszelkie potrzeby sanitarne ekip prowadzących prace budowlane zabezpieczane będą poprzez istniejące zaplecze socjalno – bytowe zakładu.

Eksplatacja inwestycji będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza pochodzących z systemu wentylacji grawitacyjnej budynku hali udojowej. Emisja Będzie następowała od krów, które na czas doju będą przepędzane z budynku obory do hali udojowej. Bilans emisji na terenie gospodarstwa nie ulegnie zmianie, gdyż na czas doju zmniejszy się odpowiednio emisja z budynku istniejącej obory.

Źródłem hałasu na etapie eksploatacji inwestycji będzie praca urządzeń udojowych i chłodni mleka, jednakże ze względu na skalę i charakter należy uznać to oddziaływanie za znikome

Pracownicy obsługujący halę udojową korzystać będą z istniejącego zaplecza sanitarnego, a ścieki odprowadzane będą do szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe o poj. do 5 m³. Budynek hali udojowej będzie zaopatrzonej w wodę z istniejącego ujęcia na podstawie pozwolenia wodno prawnego. Woda dla potrzeb inwestycji zużywana będzie na cele socjalno- bytowe pracowników, mycia powierzchni, instalacji udojowej, zbiornika na mleko oraz do utrzymywania zwierząt. Przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji ścieków przemysłowych do środowiska. W ramach inwestycji planuje się wykonanie kanalizacji technologicznej, która będzie odprowadzać ścieki pochodzące od zwierząt i mycia instalacji udojowej do bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe o poj. do 10 m³.

Biorąc pod uwagę powyższe stwierdza się, że eksploatacja inwestycji nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodno- gruntowe. . Prowadzona gospodarka wodno-ściekowa nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska w szczególności dla środowiska gruntowo-wodnego oraz nie spowoduje nieosiągnięcia celów środowiskowych dla jednolitych części wód podziemnych i powierzchniowych w obrębie których jest zlokalizowana.

8. MOŻLIWE TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Planowane przedsięwzięcie ma charakter lokalny - stąd nie obowiązują wymagania przeprowadzenia procedury postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

9. OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004R. O OCHRONIE PRZYRODY ZNAJDUJĄCYCH SIĘ W ZASIĘGU ZNACZĄCEGO ODDZIAŁYWANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedsięwzięcie usytuowane jest poza obszarami objętymi ochroną Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich” a także strefami ochrony ujęć wody i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Najbliższym położonym rezerwatem przyrody jest Las Dąbrowa – oddalony około 3,5 km w kierunku północno-wschodnim, natomiast najbliższym położony obszar Natura 200 Podziemia Tarnogórsko-Bytomskie PLH240003 znajduje się w odległości około 13,5 km, a w odległości ok. 20 km od projektowanej inwestycji położony jest obszar – Stawy Łęczczok. Wymienione obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody znajdują się poza zasięgiem oddziaływania przedsięwzięcia.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie stwierdzono przedstawicieli cennych przyrodniczo gatunków roślin.

10. PRZEDSIĘWZIĘCIA REALIZOWANE I ZREALIZOWANE ZNAJDUJĄCE SIĘ NA TERENIE, NA KTÓRYM PLANUJE SIĘ REALIZACJĘ PRZEDSIĘWZIĘCIA, ORAZ W OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA LUB KTÓRYCH ODDZIAŁYWANIA MIESZCZĄ SIĘ W OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA - W ZAKRESIE, W JAKIM ICH ODDZIAŁYWANIA MOGĄ PROWADZIĆ DO SKUMULOWANIA ODDZIAŁYWAŃ Z PLANOWANYM PRZEDSIĘWZIĘCIEM

Zgodnie z informacją zawartą w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, wszystkie opisane w niej oddziaływania obejmują teren realizacji inwestycji. Na terenie przeznaczonym pod planowane przedsięwzięcie obecnie prowadzona jest działalność rolnicza polegająca na hodowli bydła w łącznej obsadzie wynoszącej 458 DJP z czego 161 DJP stanowi własność wnioskodawcy. Nie ma aktualnie innych realizowanych przedsięwzięć, których oddziaływania mogą się kumulować z oddziaływaniami analizowanego

11. RYZYKO WYSTĄPIENIA POWAŻNEJ AWARII LUB KATASTROFY NATURALNEJ I BUDOWLANEJ

Wg ustawy Prawo ochrony środowiska, pod pojęciem poważnej awarii rozumie się zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem.

Rodzaje i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. 2016 poz. 138).

Zgodnie z ww. rozporządzeniem, przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie zakładem, stwarzającym zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

12. PRACE ROZBIÓRKOWE DOTYCZĄCE PRZEDSIĘWZIĘĆ MOGĄCYCH ZNACZĄCO ODDZIAŁYWAĆ NA ŚRODOWISKO

W trakcie realizacji inwestycji nie będą prowadzone prace rozbiórkowe. Oddziaływanie na środowisko ewentualnych prac likwidacyjnych instalacji, będzie zbliżone do fazy realizacyjnej.

W trakcie likwidacji planowego przedsięwzięcia powstawać będą przede wszystkim odpady budowlane z grupy 17 – *odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)* oraz odpady z grupy 15 – *odpady opakowaniowe; sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych grupach*, wg rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. 2014, poz. 1923), jednakże wytwórcą tych odpadów będzie firma zewnętrzna wykonująca prace rozbiórkowe i ona będzie odpowiedzialna za ich zagospodarowanie

Reasumując, można stwierdzić, że oddziaływanie projektowanego przedsięwzięcia na etapie budowy i podczas normalnej eksploatacji, a także w fazie likwidacji, w wariantcie proponowanym przez Wnioskodawcę i po zastosowaniu wskazanych zabezpieczeń, nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych standardów środowiskowych.