

ZARZĄDZENIE NR 145/2023
BURMISTRZA SOŚNICOWIC

z dnia 14 listopada 2023 r.

w sprawie przeprowadzenia konsultacji z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektu uchwał w sprawie w sprawie stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Sośnicowice

Na podstawie Na podstawie art. 30 ust. 1, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 póź.zm.) art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j.Dz.U.2022.poz.1327 z późn.zm.) oraz w związku z § 2 a) oraz §5 Uchwały nr XXXIII 343 2010 z dnia 10.11.2010 roku Rady Miejskiej w Sośnicowicach w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z Radą działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionym w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. Województwa Śląskiego z 2010 r. Nr 251,poz.3891) projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji, zarządzam co następuje:

§ 1. W celu poznania opinii organizacji pozarządowych i podmiotówwymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalnośćipożytku publicznego i o wolontariacie (Dz.U.2023.571 t.j.) działających naterenie Miasta i Gminy Sośnicowice, ogłaszam przeprowadzenie konsultacji w przedmiocie projektu uchwały **w sprawie stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Sośnicowice.**

§ 2. 1. Informacja o podjętych konsultacjach, wraz z projektem uchwały **w sprawie stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Sośnicowice** zostanie opublikowana na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Sośnicowicachw Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce" Konsultacje społeczne".

2. Termin wyrażenia opinii przez organizacje pozarządowe i podmioty wymienione w art.3 ust 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, ustala się od 14.11.2023 r. do 21.11.2023 r.

3. Informacja, wraz z podaniem adresu strony internetowej, na której opublikowano projekt uchwały, o którym mowa w ust. 1, zostanie zamieszczona również w formie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sośnicowicach.

4. Projekt uchwały, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

5. Za przeprowadzenie konsultacji w przedmiotowej sprawie odpowiedzialne jest Referat organizacyjny i spraw obywatelskich Urzędu Miejskiego w Sośnicowicach, ul. Rynek 19, tel. 32 238-71-92 wew. 305.

6. Forma konsultacji: wyrażenie pisemnej opinii, którą należy złożyć zgodnie z terminem określonym w ust.2 do Sekretariatu Urzędu Miejskiego, ul. Rynek 19 lub przesyłając opinię na adres email:um@sosnicowice.pl.

7. Nie przedstawienie przez organizacje opinii w terminie określonym w ust. 2 oznacza akceptację przedstawionego projektu uchwały, o której mowa w ust. 1.

§ 3. 1. Sprawozdanie z przeprowadzonych konsultacji Zostanie przedstawione Radzie Miejskiej.

2. Do sprawozdania, o którym mowa w ust. 1 odnośnie uzyskanych opinii opublikowane zostanie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Sośnicowicach.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy.

Burmistrz Sośnicowic

Leszek Kołodziej

**UCHWAŁA NR/.../2023
RADY MIEJSKIEJ W SOŚNICOWICACH**

z dnia 2023 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Sośnicowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 70 ze zm.)

Rada Miejska w Sośnicowicach uchwała co następuje:

§ 1

1. Wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Sośnicowice wynosi :

a) od gruntów :

- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,28** zł za 1 m² powierzchni,
- pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **6,37** zł za 1 ha powierzchni,
- pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,67** zł za 1 m² powierzchni,
- niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **4,19** zł za 1 m² powierzchni;

b) od budynków lub ich części:

- mieszkalnych – **1,10** zł za 1 m² powierzchni użytkowej,
- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **31,66** zł za 1 m² powierzchni użytkowej,
- zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **14,82** zł za 1 m² powierzchni użytkowej,
- związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **6,46** zł za 1 m² powierzchni użytkowej,
- pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **10,68** zł za 1 m² powierzchni użytkowej;

c) od budowli **2 %** ich wartości.

2. Podatek płatny jest w ratach, proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, na wyodrębnione rachunki bankowe Urzędu Miejskiego w Sośnicowicach:
 - dla wpłat dokonywanych przez osoby prawne i podmioty zobowiązane do rozliczania się z podatku od nieruchomości na zasadach obowiązujących osoby prawne,
 - dla wpłat dokonywanych przez osoby fizyczne.

§ 2

1. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sośnicowic.
2. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 r.
3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sośnicowicach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.
4. Z dniem wejścia w życie niniejszej Uchwały traci moc Uchwała Rady Miejskiej w Sośnicowicach Nr LI/397/2022 z dnia 26 października 2022 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Sośnicowice (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 09 listopada 2022 r. poz. 7083).