

STAROSTA GLIWICKI
ul. Zygmunta Starego 17
44-100 Gliwice
WOŚ.670.00038.2023

Gliwice, dnia 9 października 2023r.

Opinia

Na podstawie art. 67 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023r. poz. 1688) w związku z art. 110a ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Sośnicowic

Starosta Gliwicki

opiniuje pozytywnie jako organ ochrony środowiska właściwy w zakresie terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sośnicowice pod warunkiem uwzględnienia w rysunku planu nr 7 terenów, na których występują ruchy masowe ziemi numer ewidencyjny 24-05-065-14494.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 19 września 2023r. zn RGG.6722.1.2022.ET Burmistrz Sośnicowic wystąpił do Starosty Gliwickiego o opinię, o projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sośnicowice.

Wniosek dostarczony został do Starostwa Powiatowego w Gliwicach dnia 25 września 2023r.

Na podstawie art. 67 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023r. poz. 1688) do spraw opracowania i uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego albo ich zmian: przepisy art. 2 pkt 28-35, art. 15 ust. 2 pkt 6, ust. 3 pkt 11-13, art. 16 ust. 1a oraz art. 17 pkt 6 ustawy zmienianej w art. 1 stosuje się w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą - w przypadku gdy nie wystąpiono o opinie i uzgodnienia przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy. Ustawa weszła w życie dnia 24 września 2023r.

Zgodnie z treścią art. 17 pkt 6 lit. a tiret 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brzmieniu przed wejściem w życie ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw wójt, burmistrz albo prezydent miasta po podjęciu przez radę gminy uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego występuje między innymi o opinię o projekcie planu do starosty, jako właściwego organu ochrony środowiska w zakresie obszarów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

Zgodnie z art. 110a ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska starosta prowadzi obserwację terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenów, na których występują te ruchy, a także rejestr zawierający informacje o tych terenach.

Zgodnie z art. 3 pkt 32a ustawy Prawo ochrony środowiska przez ruchy masowe ziemi rozumieć należy powstające naturalnie lub na skutek działalności człowieka osuwanie, spędywanie lub obrywanie powierzchniowych warstw skał, zwietrzliny i gleby. Uwzględniając powszechnie stosowaną w Polsce nomenklaturę geologiczną stwierdzić należy, że pojęcie osuwania się mas ziemnych mieści się w definicji ruchów masowych ziemi wskazanej w cytowanym wyżej art. 3 pkt 32a ustawy Prawo ochrony środowiska (w nomenklaturze geologicznej nazywanych ruchami masowymi, osuwiskami itp.).

Na podstawie przepisów art. 24 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w brzemieniu przez zmianą organy, o których mowa w art. 11 pkt 5 oraz art. 17 pkt 6, w zakresie swojej właściwości rzeczowej lub miejscowej, opiniują i uzgadniają, na swój koszt, odpowiednio projekt studium albo projekt planu miejscowego. Uzgodnień dokonuje się w trybie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 i 2185), przy czym uzgodnienia projektu planu miejscowego z dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią dokonuje się w drodze decyzji, o której mowa w art. 166 ust. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 i 2687 oraz z 2023 r. poz. 295 i 412). Ustawa nie wskazuje formy w jakiej przedstawiana ma być opinia.

Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wójt, burmistrz albo prezydent miasta ustala termin dokonania uzgodnień albo przedstawienia opinii przez organy, o których mowa w między innymi w art. 17 pkt 6, nie krótszy niż 14 dni i nie dłuższy niż 30 dni od dnia udostępnienia projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. W piśmie Zastępcy Prezydenta Miasta Knurów przekazującym do zaopiniowania omawiany projekt planu wyznaczono termin wydania opinii na 30 dni od dnia jego otrzymania.

Po otrzymaniu wniosku oraz załączonych do niego dokumentów przeprowadzono postępowanie wyjaśniające, które obejmowało analizę przekazanych materiałów oraz dokumentów będących w posiadaniu Starosty Gliwickiego zawierających informacje na temat terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych zlokalizowanych na terenie Gminy Pilchowice, między innymi zawarte w „Rejestrze osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi” opracowanym w 2016 r. przez Państwowy Instytut Geologiczny na zlecenie Powiatu Gliwickiego oraz danymi zawartymi w bazie Systemu Osłony Przeciwośuwiskowej.

W 2023r. dokonano zmian ww. bazie obejmujących osuwisko o numerze 144947 w gminie Sośnicowice.

Biorąc powyższe pod uwagę Starosta Gliwicki zaopiniował pozytywnie jako organ ochrony środowiska właściwy w zakresie terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sośnicowice pod warunkiem uwzględnienia w rysunku planu nr 7 terenów, na których występują ruchy masowe ziemi numer ewidencyjny 24-05-065-14494.

Otrzymują:

1. Burmistrz Sośnicowic
ul. Rynek 19, 44-153 Sośnicowice
ePUAP: /5guax98m2b/skrytka
2. WOŚ a/a

Z upoważnienia Starosty
Mariusz Dyka
Naczelnik Wydziału Ochrony
Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa
/podpisano elektronicznie/

Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111) nie przewiduje za wydanie niniejszej opinii opłaty skarbowej.

