

**ZARZĄDZENIE NR 99/2023**  
**BURMISTRZA SOŚNICOWIC**

z dnia 9 sierpnia 2023 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości lokalowych w Sośnicowicach przy ul. Rynek 15A - przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3, art. 31, art. 33 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 11 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.). W związku z uchwałą Nr XX/216/2009 Rady Miejskiej w Sośnicowicach z dnia 24 lutego 2009 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz zasad zbywania lokali (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 66 poz. 1486 z dnia 22 kwietnia 2009 r.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Zarządzam przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości lokalowe, położone w Sośnicowicach przy ul. Rynek 15A - wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Sośnicowice oraz umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a ponadto informację o jego wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeniowych sołectw.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Sośnicowic

**Leszek Kołodziej**

Ogłoszenie było wywieszone w dniach  
od ..... do .....

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Sośnicowic z dnia 9 sierpnia 2023 r. nr 99/2023 w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości zabudowanych, położonych w Sośnicowicach - przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

## Wykaz

**Nieruchomości zabudowanych, położonych w Sośnicowicach - przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.**

Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Numer KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie w planie	Cena lokalu wraz z gruntem (do ceny doliczony zostanie podatek VAT)
(udział) 576/241, 579/83 ark. 4	(lokal) 107,8	GL1G/00104457/4, GL1G/00009580/9	Sośnicowice, ul. Rynek 15A	Primadent Stomatologia Rodzinna Małgorzata Kulczycka, Maciej Kulczycki S. C. - portiernia, 4 gabinety, poczekalnia, łazienka z wc, korytarz, składzik, łazienka, wc, łazienka, wc.	<b>E8MU</b> - teren zabudowy mieszkaniowo usługowej, teren otuliny Parku Krajobrazowego "Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich", układ urbanistyczny wpisany do rejestru zabytków województwa śląskiego.	<b>394 633,00 zł</b>

**Zakreśla się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) - do dnia 20 września 2023 r.**

Sośnicowice, dnia 9 sierpnia 2023 r.