

**UCHWAŁA NR LVII/441/2023
RADY MIEJSKIEJ W SOŚNICOWICACH**

z dnia 25 stycznia 2023 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XX/216/2009 z dnia 24.02.2009 r.
w sprawie: zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich
wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz zasad
zbywania lokali (Dz. U. Woj. Śl. Nr 66, poz. 1486)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 41 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) i art. 11 ust. 2, art. 13, art. 25, art. 34, art. 37, art. 43 ust. 6 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Rada Miejska w Sośnicowicach uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XX/216/2009 z dnia 24.02.2009 r. w sprawie: zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz zasad zbywania lokali (Dz. U. Woj. Śl. Nr 66, poz. 1486) wprowadza się następujące zmiany:

1) §17 ust. 1 i 2 otrzymują brzmienie: "1. Burmistrz może oddawać nieruchomość lub jej część w użyczenie osobom fizycznym, komunalnym jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej lub osobom prawnym, w celu prowadzenia działalności charytatywnej, opiekuńczej, kulturalnej, leczniczej, oświatowej, wychowawczej, sportowej, turystycznej, nie związanej z działalnością zarobkową, a także organizacjom pożytku publicznego, na okres nie przekraczający 10 lat.

2. Okres, o którym mowa w ust. 1, może być przedłużany, po uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji Rady Miejskiej właściwej do spraw gospodarowania nieruchomościami, jednak nie dłużej niż do 20 lat łącznie."

2) §22 ust. 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie: "1/ - w wysokości 30%, jeżeli 70% ceny lokalu mieszkalnego, nabywca uiszcza przed zawarciem umowy przenoszącej własność"

3) W §22 ust. 1 pkt 2 uchyla się.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sośnicowic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej
w Sośnicowicach

Regina Bargiel