

**ZARZĄDZENIE NR 147/2021**  
**BURMISTRZA SOŚNICOWIC**

z dnia 20 października 2021 r.

**w sprawie przeprowadzenia konsultacji z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektu uchwały w sprawie: w sprawie stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Sośnicowice**

Na podstawie: art. 30 ust. 1, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2021 poz.1372) art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz.U.2020.1057 t.j. z późn.zm.) oraz w związku z §2 a) oraz §5 Uchwały nr XXXIII/343/2010 z dnia 10.11.2010 roku Rady Miejskiej w Sośnicowicach w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z Radą działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. Województwa Śląskiego z 2010 r. Nr 251, poz.3891) projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji, zarządzam co następuje:

**§ 1.** W celu poznania opinii organizacji pozarządowych i podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie Dz.U.2020.1057 t.j. z późn.zm.) działających na terenie Miasta i Gminy Sośnicowice, ogłaszam przeprowadzenie konsultacji w przedmiocie projektu uchwały dotyczącej przyjęcia uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Sośnicowice

**§ 2. 1.** Informacja o podjętych konsultacjach, wraz z projektem uchwały dotyczącej **stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Sośnicowice** zostanie opublikowana na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Sośnicowicach w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce "Konsultacje społeczne".

2. Termin wyrażenia opinii przez organizacje pozarządowe i podmioty wymienione w art.3 ust 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, wynosi 7 dni od dnia zamieszczenia informacji o konsultacjach dotyczących projektu uchwały w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce "Konsultacje społeczne" tj. od 20.10 - 26.10.2021 r.

3. Informacja, wraz z podaniem adresu strony internetowej, na której opublikowano projekt uchwały, o którym mowa w ust. 1, zostanie zamieszczona również w formie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sośnicowicach.

4. Projekt uchwały, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

5. Za przeprowadzenie konsultacji w przedmiotowej sprawie odpowiedzialne jest Referat organizacyjny i spraw obywatelskich Urzędu Miejskiego w Sośnicowicach, ul. Rynek 19, tel. 32 238-71-92 wewn. 307.

6. Forma konsultacji: wyrażenie pisemnej opinii, którą należy złożyć zgodnie z terminem określonym w ust.2 do Sekretariatu Urzędu Miejskiego, ul. Rynek nr 19 lub przesyłając opinię na adres email: [um@sosnicowice.pl](mailto:um@sosnicowice.pl)

7. Nie przedstawienie przez organizacje opinii w terminie określonym w ust. 2 oznacza akceptację przedstawionego projektu uchwały, o której mowa w ust. 1.

**§ 3. 1.** Sprawozdanie z przeprowadzonych konsultacji Zostanie przedstawione Radzie Miejskiej.

2. Do sprawozdania, o którym mowa w ust. 1 odnośnie uzyskanych opinii opublikowane zostanie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Sośnicowicach.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Sośnicowic

**Leszek Kołodziej**

**UCHWAŁA NR XXXVII/.../2021  
RADY MIEJSKIEJ W SOŚNICOWICACH**

**z dnia 27 października 2021 r.**

**w sprawie stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Sośnicowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.)

Rada Miejska uchwala  
co następuje:

§ 1

1. Wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Sośnicowice wynosi :

a) od gruntów :

- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,03** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **5,17** zł za 1 ha powierzchni,
- pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,54** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,40** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

b) od budynków lub ich części:

- mieszkalnych – **0,89** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **25,74** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **12,04** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,25** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **8,68** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

c) od budowli **2 %** ich wartości.

2. Podatek płatny jest w ratach, proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, na wyodrębnione rachunki bankowe Urzędu Miejskiego w Sośnicowicach:
  - dla wpłat dokonywanych przez osoby prawne i podmioty zobowiązane do rozliczania się z podatku od nieruchomości na zasadach obowiązujących osoby prawne,
  - dla wpłat dokonywanych przez osoby fizyczne.

## § 2

1. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sośnicowic.
2. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 r.
3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sośnicowicach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.
4. Z dniem wejścia w życie niniejszej Uchwały traci moc Uchwała Rady Miejskiej w Sośnicowicach Nr XII/104/2019 z dnia 30 października 2019 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Sośnicowice (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 17 grudnia 2019 r. poz. 8969).